



СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
Бр.09-3149/1 од 21.05.2026 година
С К О П Ј Е

ДО
ЧЛЕНОВИТЕ НА СОВЕТОТ
НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Врз основа на член 58 став (1) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), донесувам

Р Е Ш Е Н И Е

Ја свикувам **Дванаесеттата** седница на Советот на Општина Гази Баба, за **28.05.2026 година (четврток) со почеток во 11 часот.**

За работата на седницата го предлагам следниот:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Предлог - Одлука за донесување на Енергетски план на Општина Гази Баба за 2027 година;
2. Предлог - Одлука за донесување на Детален урбанистички план за градска четврт СИ 08, Блок 01, Општина Гази Баба (плански период 2021 - 2026);
3. Предлог - Заклучок за усвојување на извештај за остварување на приходите и извршување на расходите на Буџетот на Општина Гази Баба, за периодот јануари - март 2026 година;
4. Предлог - Одлука за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу Општина Гази Баба и Град Скопје за вршење надлежности од областа на инспекцијата;
5. Предлог - Одлука за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу Општина Гази Баба и Град Скопје за реконструкција на улица "Лазар Поп Трајков" во Општина Гази Баба;
6. Предлог - Одлука за доделување на еднократна парична награда на училишниот тим на ООУ "Дане Крапчев", Општина Гази Баба - Скопје, за постигнат успех на Светскиот шампионат "FIRST LEGO League, 2026";
7. Предлог - Одлука за отстапување на времено користење на недвижна ствар - деловен простор во Дом на култура "11 Октомври", на Црвен крст на Република Северна Македонија - Општинска организација Гази Баба - Скопје;
8. Предлог - Одлука за отстапување на времено користење на недвижна ствар - деловен простор во Дом на култура "11 Октомври", на Јавна установа Градска библиотека "Браќа Миладиновци" - Скопје;
9. Предлог - Одлука за пренесување на право на сопственост и распределба на движни ствари - прочистувачи на воздух, на општинските основни училишта и јавните установи за деца - детски градинки на подрачјето на Општина Гази Баба;

10. Предлог - Одлука за давање согласност на Предлог - Годишен план за изменување и дополнување на Годишен план за вработување на Општина Гази Баба за 2026 година; и
11. Предлог - Одлука за неприфаќање на предлогот за воспоставување на меѓуопштинска соработка, помеѓу Општина Липково и Општина Гази Баба.

**ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Виктор Трпевски, с.р.**



С О В Е Т Н А О П Ш Т И Н А Г А З И Б А Б А - С К О П Ј Е

Предлагач: Градоначалник на Општина Гази Баба

Изготвувач: Сектор за локален економски развој и европски интеграции

Претставник: Сашо Трајков, раководител на сектор

ПРЕДЛОГ - ОДЛУКА

ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ ПЛАН НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА ЗА 2027 ГОДИНА

СКОПЈЕ, МАЈ 2026 ГОДИНА

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 16 став (1) од Законот за енергетика ("Службен весник на РСМ" бр.101/25 и 135/25), член 22 став (1) точка 3, член 36 став (1) точка 15 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24) и член 151 став (2) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), Советот на Општина Гази Баба на _____ седница одржана на ден __.__. 2026 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ ПЛАН НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА ЗА 2027 ГОДИНА

Член 1

Со оваа одлука се донесува Енергетски план на Општина Гази Баба за 2027 година.

Член 2

За Енергетскиот план на Општина Гази Баба за 2027 година е издадена согласност бр.12-8475/1 од 19.05.2026 година од Министерство за енергетика, рударство и минерални сировини, во постапка пропишана со закон.

Член 3

Енергетскиот план на Општина Гази Баба за 2027 година како прилог кон оваа одлука, ќе се објави во Службен гласник на Општина Гази Баба и на веб страната на општината.

Член 4

Одлуката да се достави до Министерство за енергетика, рударство и минерални сировини и општинската администрација.

Член 5

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гази Баба".

Број _____
од __.__.2026 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Виктор Трпевски

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

НА ПРЕДЛОГ - ОДЛУКАТА ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ ПЛАН НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА ЗА 2027 ГОДИНА

ПРАВЕН ОСНОВ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ОДНОСИТЕ

Правен основ за донесување на оваа Предлог-Одлука се член 16 став (1) од Законот за енергетика ("Службен весник на РСМ" бр.101/25 и 135/25), член 22 став (1) точка 3 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24).

ПРИЧИНИ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ

Обврската за донесување на Енергетскиот план на Општина Гази Баба за 2027 година е во согласност со Законот за енергетика. Енергетскиот план е изготвен и за истиот е добиена согласност од ресорното министерство, во постапка пропишана со закон.

ФИНАНСИСКИ ИМПЛИКАЦИИ ВО БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Предлог-Одлука има финансиски импликации во Буџетот на Општина Гази Баба за 2026 година.

Поради изнесеното, му предлагаме на Советот на Општина Гази Баба да ја донесе Предлог-Одлука.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА



ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

ЕНЕРГЕТСКИ ПЛАН НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА ЗА 2027 ГОДИНА

Изработил:

Сашо Трајков,

Раководител на сектор за ЛЕР и

Европски интеграции

Април, 2026, Скопје

ДЕЛ 1. ВОВЕД И ПРАВНА ОСНОВА

1. Вовед

„Општинскиот енергетски план на Општина Гази Баба е изработен врз основа на важечкото национално законодавство во областа на енергетиката, енергетската ефикасност и обновливите извори, како и релевантната регулатива за просторно и урбанистичко планирање, градење, заштита на животната средина и јавни набавки. Планот е усогласен со националните цели и мерки утврдени со Интегрираниот национален план за енергија и клима (ИНПЕК/NECP) и ги следи принципите и методолошките насоки на релевантните европски директиви и регулативи како референтен *acquis*. Планот е вграден во локалните стратешки документи на Општина Гази Баба и обезбедува операционализација на локалните развојни приоритети преку мерки, проекти, рокови, одговорни носители и индикатори за мониторинг.“

2. Цел и значење на Општинскиот енергетски план за 2027 година

2.1 Цел на Општинскиот енергетски план

Основната цел на Општинскиот енергетски план за 2027 година на Општина Гази Баба е да воспостави систематски, одржлив и ефикасен пристап кон управувањето со енергијата на локално ниво, во согласност со законските обврски, националните политики и реалните потреби на општината.

Планот има за цел да:

- ја подобри енергетската ефикасност во јавниот сектор, особено во општинските административни објекти, образовните и културните установи, комуналната инфраструктура и уличното осветлување;
- го намали вкупното годишно трошење на енергија и поврзаните буџетски трошоци на општината;
- поттикне користење на обновливи извори на енергија (сончева, биомаса и други локално достапни извори);
- придонесе кон намалување на емисиите на стакленички гасови и подобрување на квалитетот на животната средина;
- создаде основа за планирање, аплицирање и реализација на проекти финансирани од национални и меѓународни фондови;
- ја зајакне институционалната и техничката способност на општината за управување со енергетски проекти.

2.2 Значење на Општинскиот енергетски план

Општинскиот енергетски план за 2027 година има клучно значење за Општина Гази Баба, бидејќи претставува практичен инструмент за носење информирани одлуки во областа на енергетиката и одржливиот развој.

Значењето на Планот се согледува преку следните аспекти:

- **Стратешко значење** – Планот ја поврзува локалната енергетска политика со националните и европските цели за енергетска ефикасност и климатска неутралност, обезбедувајќи усогласен развоен правец на општината.
- **Економско значење** – Преку рационално користење на енергијата и имплементација на мерки за заштеда, се намалуваат тековните трошоци во општинскиот буџет и се ослободуваат средства за други развојни приоритети.
- **Еколошко значење** – Спроведувањето на планираните мерки директно придонесува за намалување на загадувањето, емисиите на CO₂ и негативните влијанија врз животната средина, со што се подобрува квалитетот на живот на населението.
- **Социјално значење** – Планот придонесува кон создавање побезбедна, поздрава и поудобна средина за живеење, како и кон подигнување на јавната свест за рационално користење на енергијата.
- **Институционално значење** – Документот воспоставува јасни одговорности, индикатори и механизми за следење, што овозможува подобра координација меѓу општинските служби и транспарентност во спроведувањето на енергетските политики.

3. Правна рамка

Ова поглавје ја утврдува правната и стратешката основа за изработка, усвојување и спроведување на Општинскиот енергетски план (ОЕП) на Општина Гази Баба. Правната рамка ги опфаќа: (i) релевантните национални закони и подзаконски акти, (ii) применливи европски директиви и регулативи како референтен *acquis* (преку процесот на усогласување и обврските во Енергетската заедница), (iii) локални стратешки документи и планови на Општина Гази Баба, и (iv) обврските и насоките што произлегуваат од Интегрираниот национален план за енергија и клима (ИНПЕК/НЕСР).

Целта на поглавјето е да обезбеди јасна правна усогласеност на ОЕП и да ја дефинира неговата улога како инструмент за: планирање на мерки за енергетска ефикасност и обновливи извори, подготовка на проектно портфолио, обезбедување финансии и мониторинг/известување.

Национално законодавство релевантно за општинско енергетско планирање

Закон за енергетика и подзаконски акти

Клучната системска рамка за енергетскиот сектор е Законот за енергетика („Службен весник на РСМ“ бр. 101/2025), со кој се уредуваат основите на енергетските дејности, пазарното уредување, правата и обврските на учесниците и поврзаните механизми од значење за развојот на енергетската инфраструктура и услуги.

Во контекст на ОЕП, Законот за енергетика е релевантен затоа што поставува рамка за:

- планирање и реализација на енергетски објекти и системи (вкл. локални објекти за производство/складирање каде е применливо),
- услови за приклучување и функционирање во системот и пазарот,
- улоги на оператори/снабдувачи и регулаторни барања поврзани со мерење, квалитет на услуга и сл.

Дополнително, на национално ниво се носат плански и програмски акти врз основа на Законот за енергетика, како Годишен план за изградба на енергетски објекти, кој експлицитно се повикува на Законот за енергетика (член 87 и член 299) и ја демонстрира практиката на државно планирање на енергетски развој.

Закон за енергетска ефикасност (ЕЕ)

Законската основа за планирање и спроведување на мерки за енергетска ефикасност е Законот за енергетска ефикасност („Службен весник на РСМ“ бр. 32/2020). Законот е дополнуван/менуван, вклучително и со измените во „Службен весник на РСМ“ бр. 193/2025.

Во контекст на ОЕП, Законот за ЕЕ е клучен затоа што вообичаено ја поставува рамката за:

- систематско управување со енергија во јавниот сектор (енергетски менаџмент, мерење и следење),
- планирање на мерки и програми,
- услови за енергетски прегледи/сертификати и поттикнување инвестиции во ЕЕ.

Законодавство за обновливи извори на енергија (ОИЕ)

Рамката за промовирање и поттикнување на користењето енергија од обновливи извори се развива преку посебна регулатива и најавена практика на „lex specialis“ пристап за ОИЕ. Министерството за енергетика во 2025 година информира за јавна консултација за посебен закон за обновливи извори. Како документ што ја прикажува содржината и пристапот, достапен е и Предлог-закон за користење на енергија од обновливи извори (нацрт/предлог текст).

За ОЕП ова е релевантно поради:

- планирање на PV на јавни покриви и/или други локални ОИЕ решенија во рамки на просторни и еколошки ограничувања,
- потреба од усогласување со националните цели за удел на ОИЕ, процедури и критериуми за одржливост (особено за биомаса/шумска биомаса).

Закони за просторно/урбанистичко планирање и градење (како предуслов за имплементација)

Реализацијата на мерките од ОЕП (енергетски санации, реконструкции, инсталации на PV/опрема, модернизација на јавна инфраструктура) мора да биде усогласена со планската документација и постапките за градење. Во таа смисла релевантни се:

- Законот за просторно и урбанистичко планирање (како рамка за видови планска документација и постапки).
- Законот за градење (како рамка за одобрение за градење, проектна документација, учесници во изградба и сл.).

ОЕП, како плански документ, треба да се спроведува преку конкретни проекти кои ќе ги почитуваат важечките урбанистички планови, условите за реконструкција/градење и техничките стандарди за објекти и системи.

Закон за животна средина и постапки за стратегиска оцена и оцена на влијание

Енергетските мерки и проекти (особено инфраструктурни интервенции и ОИЕ на терен) може да подлежат на постапки за заштита на животната средина. Релевантна рамка е Законот за животната средина (консолидирани/редакциски верзии се користат како работна основа).

Министерството надлежно за животна средина одржува регулаторна секција со закони и подзаконски акти, вклучително и за експерти и постапки поврзани со оцени на влијанија и стратегиска оцена.

За ОЕП ова значи: при дефинирање на мерки и проекти се вградуваат еколошки услови (просторни ограничувања, заштитени подрачја, води, шуми, биодиверзитет), а за проекти со значајно влијание се планираат соодветни постапки (SEA/EIA каде применливо).

Закон за јавните набавки (услов за реализација на мерките во јавниот сектор)

Најголем дел од мерките во јавниот сектор (јавно осветлување, санација на јавни објекти, набавка на опрема, услуги за енергетски прегледи, проектирање и надзор) се реализираат преку постапки за јавни набавки. Основната рамка ја дава Законот за јавните набавки (редакциски пречистен текст).

За ОЕП, ова има практична импликација: мерките мора да бидат специфицирани на начин што овозможува законита, транспарентна и ефективна набавка (вклучително и користење критериуми што поддржуваат „вредност за пари“ и животен циклус кога е применливо, особено кај ЕЕ мерки).

Европска рамка и обврски во контекст на усогласување и Енергетската заедница

Директиви и регулативи на ЕУ релевантни за ОЕП (референтен *acquis*)

Иако РС Македонија не е членка на ЕУ, европските директиви и регулативи претставуваат референтен стандард за усогласување и квалитет на политиките/мерките. За општинско енергетско планирање, најрелевантни се:

- Директива (ЕУ) 2023/1791 за енергетска ефикасност (recast).
- Директива (ЕУ) 2024/1275 за енергетски перформанси на згради (recast).
- Директива (ЕУ) 2023/2413 (RED III) за промоција на обновливи извори (измени на RED II и поврзани акти).
- Регулотива (ЕУ) 2018/1999 за управување со Енергетската унија и климатска акција (Governance).

ОЕП треба да ја следи логиката на овие акти преку: дефинирање локални цели, мерки, индикатори, сценарија и систем за мониторинг и известување.

Енергетската заедница и НЕСР како договорна обврска

Енергетската заедница експлицитно ја третира Governance рамката како обврска за Договорните страни: процесот на НЕСР се дефинира како задолжителен инструмент што ги обединува политиките и мерките за сите „пет димензии“ (декарбонизација, енергетска ефикасност, енергетска безбедност, внатрешен пазар, истражување/иновации).

Посебно релевантна за општините е обврската за мултиниво дијалог за клима и енергија, каде локалните власти се препознаени како чинители во процесот. Ова е изречно формулирано во текстот на Governance регулативата (член 11 – *multilevel climate and energy dialogue*) во верзијата применета/референтна во контекст на Енергетската заедница.

Обврски и насоки од Интегрираниот национален план за енергија и клима (ИНПЕК/НЕСР)

НЕСР 2025–2030: статус, консултации и транспарентност

Министерството за енергетика во декември 2025 година организира јавна расправа за Нацрт-Националниот план за енергија и клима 2025–2030, со датум 15.12.2025 и достапност за јавноста.

Дополнително, Министерството информира дека документот е објавен на 21.11.2025 и дека јавниот увид трае до 21.12.2025.

Владата на РС Македонија на својата Седница на 31.03.2026 година ("Службен весник на Република Северна Македонија" Бр. 57-2112/10, 31 март 2026 година) ја донесе Одлуката за усвојување на Интегрираниот национален план за енергија и клима за периодот 2025 – 2030 година.

Ова создава директна обврска ОЕП на Општина Гази Баба да биде компатибилен со националните цели и мерки, со можност резултатите на локално ниво да придонесат кон национално известување и ревизии.

Национални цели за ОИЕ и импликации за општинско ниво

Во анализи и официјални извештаи поврзани со НЕСР се посочува цел за достигнување 38% удел на обновлива енергија во бруто финалната потрошувачка до 2030 година.

За ОЕП ова значи дека локалните мерки (PV на јавни објекти, поддршка за енергетска ефикасност и електрификација на греењето, одржлива биомаса) треба да бидат структурирани како конкретен придонес кон таа цел, со мерливи индикатори (MWh произведени од ОИЕ, намалени MWh потрошувачка, tCO₂).

Енергетска ефикасност и потреба од амбиција/усогласување

Енергетската заедница во својот извештај за РС Македонија нотира дека нацрт ажурираниот НЕСР е само делумно усогласен со целите за енергетска ефикасност и дека е потребна поголема амбиција и мерки за ефективна имплементација.

Ова ја зголемува улогата на општините: преку добро структуриран ОЕП, Општина Гази Баба може да обезбеди „изведбен“ пакет мерки (јавни објекти, јавно осветлување, комунални системи, домаќинства преку информативни/поддржувачки програми) што ја зајакнува националната реализација.

ОЕП ќе се надоврзе на веќе усвоените или активни локални документи и ќе ги операционализира нивните цели во енергетски проекти и мерки.

Врз основа на наведената рамка, ОЕП на Општина Гази Баба треба да се спроведува согласно следните принципи:

1. Усогласеност со националното законодавство: сите мерки и проекти од ОЕП се планираат и реализираат во согласност со Законот за енергетика, Законот за енергетска ефикасност, рамката за ОИЕ, како и со релевантните закони за планирање/градење, животна средина и јавни набавки.
2. Комплементарност со НЕСР: ОЕП поставува локални цели и индикатори што придонесуваат кон националните цели (вкл. 38% ОИЕ до 2030) и обезбедува

проектно портфолио за реализација во периодот 2025–2030, земајќи ја предвид актуелната постапка на јавни расправи и јавен увид за NECP 2025–2030.

3. Европски референтен стандард: при дефинирање на мерките, ОЕП ја следи методолошката логика и насоките од EED, EPBD, RED III и Governance, за да се обезбеди споредливост на индикаторите и интеграција со европски практики и финансиски инструменти.
4. Мултиниво учество и транспарентност: Општина Гази Баба обезбедува транспарентен процес на спроведување и мониторинг, со редовно информирање на јавноста и вклучување на релевантни чинители (институции, јавни претпријатија, бизнис сектор, граѓани), во согласност со принципите на мултиниво дијалог за клима и енергија.
5. Вграденост во локалните планови и буџет: мерките од ОЕП се поврзуваат со ILRP, ЛЕР стратегијата и годишните програми за ЕЕ, со јасна динамика за реализација, извори на финансирање и одговорни носители.

ДЕЛ 2. АНАЛИЗА НА ПОСТОЈНА СОСТОЈБА

2.1. Општински енергетски профил со детален преглед на потрошувачката на енергија по категории и сектори (домаќинства, јавни згради, транспорт и локална индустрија);

Подолу се (А) **јавни/потврдени бројки** (од официјални/јавни документи) и (Б) **проценета енергетска сметка по сектори** со јасна методологија и опсеги. (Напомена: дел од индикаторите се од различни години – попис **2021**, возен парк **2024**, електро-дистрибуција **2013–2019**, и национални индикатори **2024** – затоа проценките се за “ред на големина”, не официјална општинска статистика.)

(А) Профил со јавно потврдени бројки

1) Демографија и домаќинства (Попис 2021)

- Резиденти: **69626 жители**
- Домаќинства: **22509**
- Станови: **26543**

2) Домаќинства – структура на горива (ОГБ структура за потрошувачка/емисии)

Структура на горива кај домаќинства (за инвентар на емисии/енергетска употреба):

Енергетски план на Општина Гази Баба за 2027 година

Т-1: Структура на горива кај домаќинства во ОГБ, Попис 2021 – Проценка 2025 година

Енергенс	Попис 2021 (%)	Проценка 2025 (%)	Карактеристики и трендови
Огревно дрво / Биомаса	~45 - 50%	~38 - 42%	Доминантен извор во индивидуалните куќи (Маџари, Сингелиќ, Трубареве). Во тренд на опаѓање поради субвенциите за замена.
Електрична енергија	~25 - 30%	~35 - 40%	Најбрзо растечки сегмент поради масовната инсталација на инвентер клима уреди поддржани од општината.
Централно греење	~15 - 18%	~16 - 18%	Стабилно во урбаните јадра (Автокоманда, Железара). Ограничено со капацитетот на мрежата на ЕСМ Снабдување / ЕСМ Енергетика
Пелети	~5 - 7%	~4 - 5%	Мал пад по 2022 година поради енергетската криза и високите цени на пелетите во тој период.
Друго (Нафта/Природен гас)	< 2%	~1 - 2%	Природниот гас е главно за индустриска употреба; индивидуалното поврзување е во стагнација.

Извор: Сектор за Локален економски развој на Општина Гази Баба за 2025 година и Попис 2021 година – Државен завод за статистика на РС Македонија

2) Транспорт – возен парк (Општина Гази Баба, 2024 – МВР)

- Регистрирани возила: **28938** (вкупно), во пресметката се користи возен парк (патнички, LDV, HDV, автобуси и мотоцикли; трактори/специјални/приколки).
- Состав по категории (приближно): **83% патнички, 2% тешки товарни, 11% лесни товарни, 3% мотоцикли, автобуси 1%**, работни возила и трактори занемарливо.
- Структура на горива (за постоечкиот возен парк): **64% дизел, 22% бензин, 14% бензин и ТНГ заедно.**

3) Национален контекст (за споредба – енергетски биланси)

- Во 2024, во РС Македонија, најголеми финални потрошувачи се: **транспорт 48%, домаќинства 26%, индустрија 17%** (Државен Завод за Статистика, 2024г.).
- Индикатор: „Финална потрошувачка на електрична енергија во домаќинствата по жител (2024)“ = **1,726.82 kWh/жител**. (Државен Завод за Статистика, 2024г.)

(Б) Проценета енергетска сметка по сектори (со методологија и опсеzi)

Б1) Методологија

Комбинација од:

1. **Bottom-up** за домаќинства и транспорт (од локални податоци + типични опсеzi за километража/потрошувачка).
2. **Top-down/балансирање** за електрична енергија (КЕЦ→општина) и за индустрија/јавен сектор (како резидуал + проверка со национални удели).

Чекор 1 — Електрична енергија за Општина Гази Баба

- Основно: КЕЦ Васил Главинов во Општина Гази Баба **2024 = 542.20 GWh** испорачана ел. енергија.

Чекор 2 — Домаќинства: електрична енергија

- Користам национален индикатор **1,726.82 kWh/жител (2024)** и го множам со **69626** жители.
- Резултат (средна вредност): **~120.2 GWh/год**.
- Опсег: **~120–190 GWh/год** ($\pm 50\%$ за локални разлики).

Чекор 3 — Домаќинства: топлинска енергија (огревно дрво/ТНГ/масло/јаглен)

Т-2: Проценета годишна потрошувачка (GJ) за домаќинствата во Општина Гази Баба

Енергент	Проценет број на домаќинства*	Просечна потрошувачка по домаќинство	Вкупна енергија (Апсолутна вредност)
Огревно дрво	~10470	~50 GJ (6m ³)	523500 GJ
ТНГ (Плин)	~210	~5 GJ (110 kg)	1050 GJ
Масло (Нафта)	~150	~70 GJ (2000 l)	10500 GJ
Јаглен	< 20	~40 GJ (2 тона)	< 800 GJ

Извор: Сектор за локален економски развој на Општина Гази Баба – проценка, и Попис 2021 година – Државен завод за статистика

*Проценката на домаќинства е базирана на **пописниот податок од 2021 година**, дека **49,2%** од домаќинствата во РСМ користат дрво, прилагодено за спецификите на Општина Гази Баба (урбан/рурален баланс).

~**523.500 GJ** енергија одговара на промена кај **10470 домаќинства** (дрво→гас).

- Просечна годишна потрошувачка: **~50 GJ/домаќинство-год**
- За **10850** домаќинства: **~535850 GJ ≈ 148.85 GWh/год** (средно).
- Опсег ($\pm 50\%$): **~111–185 GWh/год**.
- Структура на просечната годишна потрошувачка (GJ) за **10470** домаќинствата во Општина Гази Баба:
 - Биомаса: **97.69%**,
 - ТНГ: **0.20%**,
 - Масло (нафта): **1.96%**,
 - Јаглен: **0,15%**.

Чекор 4 — Транспорт (горива) – bottom-up од возен парк

- Возен парк: **28938** возила (и нивна структура по категории), горива дизел/бензин/ТНГ.
- Пресметка: број возила \times (годишни km) \times (L/100 km) \times (MJ/L)
- Користени опсеги (типични за Европа/регион за планерски пресметки):
 - патнички: 12–15 илј. km/год, 7–8 L/100
 - лесни товарни: 18–25 илј. km/год, 9–10 L/100
 - тешки товарни: 30–60 илј. km/год, 25–35 L/100
 - мотоцикли: 3–5 илј. km/год, ~4 L/100
- Резултат: **~336.6–924.9 GWh/год** (широк опсег бидејќи тешките товарни возила драматично влијаат).

Чекор 5 — Јавни згради и јавни услуги

Имаме целосна база за реална општинска потрошувачка по објект (училишта, детски градинки, администрација, јавно осветлување, ЈКП Гази Баба 2007). Но немаме целосен увид на и база за потрошувачката на јавни објекти кои се наоѓаат на територијата на Општина Гази Баба, но не се надлежност на општината. Затоа давам **планерски опсег** (и споредба со национални удели каде услуги/јавен сектор се значаен, но не доминантен дел).

- Опсег: ~7.5 – 25 GWh/год

Чекор 6 — Локална индустрија и комерцијален сектор

Ова го третирам како **резидуал** за да се затвори енергетската сметка (и да биде конзистентна со општиот национален распоред транспорт/домаќинства/индустрија).

- Опсег: ~308–400 GWh/год (вкл. електрична енергија + процесна топлина/горива каде постојат)

Б2) Резултати – годишна финална енергија по сектори (GWh/год)

Т-3: Проценка за Годишна финална енергија по сектори во Општина Гази Баба, 2024 година

Сектор	Ниско	Средно	Високо
Домаќинства (струја + греење/горива)	231	305	375
Јавни згради/услуги (вкл. јавно осветлување)	6	15	25
Транспорт (горива)	336	605	925
Индустрија + комерција	308	354	400
Вкупно (проценка)	881	1274	1725

Извор: Сектор за локален економски развој на Општина Гази Баба – проценка, 2024 година

Процентуално енергетска структура во Општина Гази Баба во 2024 година (средно сценарио):

- Домаќинства: ~24%,
- Транспорт: ~47%,
- Индустрија/комерција: ~28%,
- Јавен сектор: ~1.18%.

Ова е грубо конзистентно со националниот енергетска структура, која вели дека транспортот е најголем финален потрошувач, а домаќинствата и индустријата се следни.

Б3) Домаќинства – структура на топлинската енергија по горива во 2021 година (средно сценарио)

Ако земеме ~149 GWh/год како средна топлинска енергија во домаќинства, тогаш според локалната структура:

- Огривно дрво/биомаса (~97.69%) ≈ 146 GWh/год
- ТНГ (~0.20%) ≈ 0.298 GWh/год

- Масло (нафта) (~1.96%) ≈ 2.9 GWh/год
- Јаглен (~0.15%) ≈ 0.22 GWh/год

Б4) Клучни заклучоци за енергетско планирање (што “најмногу тежи”)

1. **Домаќинства = најголем/еден од најголемите извори на финална енергија, и во топлина доминира биомаса (огревно дрво).**
2. **Транспортот е потенцијално најголем сектор** (опсегот е широк поради тешки товарни возила), а горивата се доминантно дизел.
3. **Електричната енергија просечно испорачана од КЕЦ Васил Главинов за Општината Гази Баба за период 2020 – 2024 година (просечно): ~512.98 GWh/год.**
4. **Загубите во мрежата (проценка) на КЕЦ Васил Главинов на територијата на Општина Гази Баба, во период 2020 – 2024: 15% - 17%.**

2.2. Анализа на изворите на енергија, со посебен акцент на уделот на обновливите извори на енергија, преку анализа на потенцијали и ризици за идентификување на предности и ограничувања;

1) Тековна слика: кои извори доминираат и каде е „ОИЕ уделот“

Домаќинства (греење = клучниот енергетски проблем)

- Формално, биомасата е ОИЕ, па „уделот на ОИЕ во греење“ изгледа висок. Но практично, **неефикасното согорување** носи високи локални емисии (PM), па ова е **ОИЕ со висок здравствен/воздушен ризик**, ако не е модернизирана (котли, квалитет на гориво, филтри).

Јавни/административни објекти (училишта, градинки, општински објекти – типично)

- Согласно Програмата за ЕЕ на ОГБ за период 2027 – 2029 (во финална подготовка) **административни субјекти** користат за греење: **електрична енергија 19%, нафта 30%, огревно дрво 0.4%, пелети 3%, и централно греење 48%.**

Импликација за ОИЕ: ОИЕ уделот (дрво+пелети) е незначителен во однос на домаќинствата, а нафтата се уште има значаен удел → голем потенцијал за **брза декарбонизација** (топлински пумпи, сончеви колектори, котли на пелети со висок степен на искористување, ESCO модели).

Транспорт

- За возниот парк (мерка/опис во планот): **64% дизел, 22% бензин, 14% ТНГ и бензин.**

- За 2024 се наведува: **вкупно 28938 регистрирани возила.** **Импликација за ОИЕ:** Практично **ОИЕ уделот е многу низок** (електрични возила/биогорива воопшто не се присутни во структурата). Главен ризик е зависност од течни горива + локални емисии.

Локална индустрија

- Во Планот има индустриски емисии, но **не дава јавно-консолидирана енергетска структура по горива** за индустријата (на ниво „потрошени toe/MWh по гориво“).

2) Локални ОИЕ потенцијали (што има најмногу смисла во Општина Гази Баба)

А) Сончеви (PV + соларни колектори)

- Општината има **просечно 260-280 сончеви денови годишно** и се посочува дека **подножјето на Скопска Црна Гора (450–600 m)** е „идеална локација“ за PV.
- Постојат и реални проектни активности: општинската архива има повеќе **одобрени урбанистички проекти за фотоволтаични електрани** (во КО Трубарово на КП 320/21 до 1MW инсталиран капацитет, како и соларна централа до 1MW во КО Булачани на КП 2730).
- Има и пример за **PV електрана на кровни конструкции на многу деловни и индустриски субјекти на територијата на општина Гази Баба (SWEMAK, Алкалоид, Виталија, и многу други).**

Предности

- Најбрз развој, модуларност (кровни системи + земјишни), добра економика, можност за **општински/јавно-приватни модели (PPA, ESCO).**

Ограничувања/ризичи

- Приклучоци и капацитет на мрежа (посебно ако има „кластер“ на PV).
- Земјиште/агро-конфликт (житни полиња, обработливо земјиште), пејзаж/биодиверзитет.
- Варијабилност → потребни флексибилности (батерији, управување со побарувачка).

Б) Ветер

- Нема голем потенцијал за развој на ветерни централи на територијата на Општина Гази Баба.

Предности

- Често комплементарно со сонцето (ноќ/зима), поголеми капацитети по проект.

Ограничувања/ризици

- Потребни се 12+ месеци мерења, ЕИА/орнитологија (миграциски коридори), пристапни патишта, прифатливост од јавноста.

В) Хидро (мали/микро + постојни системи)

- На територијата на општина Гази Баба нема голем потенцијал за развој на мали хидро електрани.

Предности

- Стабилен извор (ако има воден режим), локална предвидливост.

Ограничувања/ризици

- Еколошки проток, рибен фонд, кумулативни влијанија, сезоналност/суши (климатски ризик).

Г) Биомаса (но „паметно“)

- Реалноста е дека домаќинствата се уште сериозно користат биомаса (**40%**).

Предности

- Локален ресурс (земјоделе/лозарство → резидууми), потенцијал за локални синџири (пелети/чипс).

Ограничувања/ризици

- Ако остане „традиционално“ согорување → висок РМ/NOx.
- Ризик од неодржливо снабдување/сеча и ценовни шокови.
- Решение е **замена на печки со високоефикасни уреди**, стандарди за гориво, и/или премин на **топлински пумпи**.

Д) Отпад (депониски гас/биогаз)

- За депонијата „Вардариште“ се наведува дека **нема системи за собирање/третман на исцедок и депониски гас**. Постои иницијатива за развој на таков проект од страна на град Скопје.

Предности

- Ако има доволно органска фракција и континуитет, депониски гас/биогаз може да даде базна енергија.

Ограничувања/ризици

- Потребни се инвестиции и минимални стандарди (фаќање гас, безбедност, мониторинг); понекогаш најпрво треба регионално решение за отпад.

3) „ОИЕ удел“ – што значи реално за Општина Гази Баба (и каде се ризиците)

Во Општина Гази Баба може да се каже дека:

- **ОИЕ уделот во греење на домаќинства е висок на хартија** поради биомасата, но **критичниот ризик е квалитетот на согорување** (здравје/воздух).
- **ОИЕ уделот во транспорт е низок** (доминантно дизел/бензин).
- **ОИЕ во електричната енергија** зависи од националниот микс: во 2024 **уделот на обновлива електрична енергија во бруто производство е 39.4%** (на ниво држава).

Националната насока е силно про-ОИЕ:

- ЕЕА наведува цел **42,5% ОИЕ во бруто финална потрошувачка до 2030** и **66% ОИЕ во електро сектор**, со раст што треба да се забрза.
- IMF документ опишува планови каде ОИЕ во бруто финална потрошувачка е **38% до 2030** (различна формулација/верзија на план). Ние како државе веќе во 2024 година имаме бруто домашна потрошувачка на електрична енергија од **35.4%**.

4) Брза матрица: предности vs. ограничувања (по технологија)

- **PV (кров/земја):** +брзо/евтино/модуларно; –мрежни приклучоци, земјиште, варијабилност. Најголем потенцијал за Општина Гази Баба.
- **Ветер:** +зимска/ноќна продукција; –мерења, ЕИА, биодиверзитет, јавна прифатливост. Мал потенцијал за Општина Гази Баба.
- **Мали ХЕЦ:** +стабилност; –екологија, воден режим, суши, кумулативни влијанија. Мал потенцијал за Општина Гази Баба.
- **Биомаса:** +локален ресурс; –PM ризик ако е неефикасно, снабдување/одржливост. Голем потенцијал за Општина Гази Баба.
- **Депониски гас/биогаз:** +базна енергија; –капекс/операции, потребни стандарди и системи. Голем потенцијал за Општина Гази Баба.

5) Практични приоритети за општинска стратегија (најмногу ефект со најмал ризик)

1. **Јавни објекти: нафта → централно греење + топлински пумпи + PV + мерки за ефикасност** (брз ефект, директна општинска контрола).
2. **Домаќинства: „чиста топлина“** – замена на печки/котли, стандарди за биомаса, таргет за ранливи домаќинства, и програми за топлински пумпи, како и приклучување, таму каде е физибилно, на централно греење. (Се адресира и енергија и воздух.)

3. **Транспорт: електрификација + инфраструктура за полнење** (општински возен парк, такси, јавни локации). Почетната состојба е силно фосилна.
4. **PV кластер + мрежа:** координација со оператори за приклучоци и фази, поради зголемени урбанистички/проектни активности.

2.3. Преглед на постојната енергетска инфраструктура и капацитети;

2.3.1 Електроенергетска инфраструктура (пренос, дистрибуција, производство)

а) Преносна мрежа (АД МЕПСО – 110 kV / 400 kV контекст)

- Регионално, напојувањето и сигурноста се потпираат на преносната 110 kV мрежа на ТС Скопје 1 (110/35/10kV) и на енергетскиот јазол ТС Скопје 4 и ТС Скопје 5 (400/110 kV), од каде мрежата се разгранува кон повеќе 110 kV трафостаници и големи потрошувачи, меѓу кои и потрошувачите во Општина Гази Баба.
- МЕПСО јавно наведува дека има планирани активности за **реконструкција/модернизација на повеќе 110 kV трафостаници**, вклучително и **ТС Скопје 1 (110/35/10 kV)**, во рамки на мерки за подобрување на ефикасност и услови за работа.

б) Дистрибутивна мрежа (Електродистрибуција – среден/низок напон)

- Општина Гази Баба е опслужувана преку **КЕЦ Васил Главинов** (службен центар во системот на Електродистрибуција), што е релевантно за оперативно управување со прекини/интервенции и локални приклучоци.
- **Забелешка за капацитети:** Повеќе за оваа точка во **дел 6, точка 6.1.**

в) Производство на електрична енергија во/крај општината

- **ТЕ – ТО АД Скопје** – лоцирана во Керамидница, Општина Гази Баба: инсталирана моќност за производство на електрична енергија од **220 MW** и инсталирана можност за производство на топлинска енергија од **160MW**, со годишно производство на електрична енергија од **~1259 GWh во 2024 година.**
- **АД ЕСМ – Подружница „Енергетика“:** произведе вкупно **51.93 GWh** електрична енергија и **46988 MWh** топлинска енергија во **2024 година.** Ова претставува зголемување од 27% во производството на електрична енергија во споредба со претходната година. Подружницата располага со два главни производни капацитети лоцирани во индустрискиот комплекс „Железарница“:
 - **ТЕЦ Енергетика:** Се состои од парен котел со моќност од **96 MW** и парна турбина со моќност од **12,5/15 MW.**

- **КОГЕЛ Север:** Когенеративна гасна централа со вкупна електрична моќност од околу **30 MW** и топлинска моќност од околу **26 MW**.

2.3.2 Природен гас (пренос и локална дистрибуција)

а) Магистрален/преносен систем (НОМАГАС)

- **Магистрален правец:** Низ Гази Баба поминува постојниот магистрален гасовод **Деве Баир – Скопје**. Овој систем е главен снабдувач на природен гас за Скопскиот регион, вклучувајќи ги големите енергетски објекти како ТЕ-ТО.
- **Правна легализација:** Во јуни 2025 година, НОМАГАС започна сеопфатен процес за добивање законски одобрености за употреба на **78 придружни објекти** (блок-станции и мерно-регулациони станици) во општината, кои претходно не биле целосно евидентирани во катастарот.
- **Одржување и прекини:**
 - Усвоен е **Годишен план за одржување за 2025 година**, кој предвидува технички контроли на целата преносна мрежа во Гази Баба.
 - Во периодот од **13 до 17 октомври 2025 година**, беше најавен привремен прекин на испораката на гас поради ремонтни работи на регионалните системи во соседството.
- **Индустриски развој:** Општината во 2025 година одобри инфраструктурни проекти за разводни гасоводи кои ги поврзуваат главните точки со индустриските зони, како што е проектот за **ТЕ-ТО Скопје**.

б) Локална (дистрибутивна) гасоводна мрежа

- Природниот гас во Општина Гази Баба е клучен енергенс, со оглед на тоа што таму се наоѓаат најголемите индустриски потрошувачи и главниот енергетски јазол на градот Скопје.
- Општина Гази Баба е влезната точка за природниот гас во Скопје преку преносниот систем со кој управува НОМАГАС АД.
- **Главна мерно-регулациона станица (ГМРС) „Скопје-Исток“:** Се наоѓа во Гази Баба и е клучна точка каде гасот од магистралниот вод се декомпресира и се дистрибуира кон индустријата и централите.
- **Главен корисник:** Најголем поединечен потрошувач на преносниот систем во општината е ТЕ-ТО АД Скопје, кој е директно поврзан на високиот притисок.
- **Локалната дистрибуција на природен гас** во Општина Гази Баба ја врши АД ЕСМ – Подружница „Енергетика“, која поседува лиценца за дистрибуција на подрачјето на општината.

- **Опфат на мрежата:** Мрежата е примарно развиена во индустрискиот комплекс „Железарница“ и ги поврзува големите капацитети како Макстил, Либерти и Скопски Легури.
- **Проширување:** Постојат краци кои водат кон јавни објекти и помали индустриски капацитети во населбите Автокоманда и Маџари, или познато како источна индустриска зона на Општина Гази Баба.
- **Домаќинства:** Иако постои инфраструктура, масовната гасификација на домаќинствата во Гази Баба сè уште е во почетна фаза и зависи од изградбата на секундарната мрежа од страна на идниот јавно-приватен партнер за градот Скопје.
- **Потрошувачка во 2024 година**
 - ЕСМ Енергетика за своите потреби (производство на струја и парно) во 2024 потрошила околу **14 милиони Nm³ гас**.
 - ТЕ-ТО АД троши значително поголеми количини (**стотици милиони Nm³**) во зависност од режимот на работа и потребите на електроенергетскиот систем.

2.3.3 Топлинска инфраструктура (греење)

- Системот за централно греење во Општина Гази Баба е специфичен бидејќи е поделен помеѓу два различни оператори, во зависност од населбата и изворот на енергија:
 - **Мрежа на АД ЕСМ – Подружница „Енергетика“**

Ова е примарната мрежа во општината која е физички одвоена од главниот градски систем.

 - **Опфат (населени места):** Автокоманда, Железара, Триангла, Маџари и Хиподром.
 - **Извор на топлинска енергија:** Котларата во кругот на „Железарница“ и когенеративната централа КОГЕЛ.
 - **Карактеристики:** Оваа мрежа снабдува околу 4.000 домаќинства и голем број јавни објекти (училишта, градинки) и индустриски капацитети во реонот.
 - **Производство (2024):** Како што претходно споменавме, оваа мрежа испорачала околу 46.988 MWh топлинска енергија во 2024 година.
- **Мрежа на ЕСМ Снабдување (Градски систем)**
 - **Дел од корисниците во пограничните зони на Гази Баба (кон Општина Центар и Аеродром) се поврзани на главниот систем на Скопје:**

- **Главен извор:** ТЕ-ТО АД Скопје (лоциран во Гази Баба), кој ја предава топлината на главната магистрала, како и топланите „Исток“ и „Запад“.
- **Транспорт:** Преку оваа мрежа, топлината произведена во Гази Баба се транспортира до останатите делови на Скопје, но опслужува и објекти во јужниот дел на општината.

- **Состојба и капацитет на мрежата во 2024**

T-4: Технички параметри за топлинската мрежа на АД ЕСМ Енергетика

Параметар	Подружница „Енергетика“
Должина на мрежата	Околу 25 км примарна и секундарна мрежа
Број на топлински подстанции	Над 150
Ефикасност	Во тек е замена на стари подстанции за намалување на загубите

Извор: Подружница АД ЕСМ Енергетика

- **Тековни предизвици и планови**

- **Модернизација:** Во 2024 година се вршени интервенции на главните топоводи во Автокоманда за да се спречат дефекти при ниски температури.
- **Проширување:** Постојат иницијативи за поврзување на нови станбени згради во Маџари и Керамидница, но тоа зависи од капацитетот на постоечките цевки и новите урбанистички планови.

2.3.4 Инфраструктура за транспортна енергија

а) Конвенционални горива

- Во енергетски биланс по сектори, транспортот типично се потпира на бензин/дизел (и делумно LPG/CNG каде има пазар/пристап). Продажба по горива во Општина Гази Баба во 2024 година е како што следува:
 - **Бензин:** 11,952,200 литри или **11,952 тони**
 - **Нафта:** 74,281,880 литри или **74,281 тони**
 - **Бензин гас:** 9,877,460 литри или **9,877 тони**

б) Електромобилност (полначи)

- На официјалната EVN eMobility мапата, за територијата на Општина Гази Баба се наведени локациите на следните електрични полначи:
 - На паркингот кај хотел Камник, Тип 2, 22kW;
 - На улицата Јани Лукровски, на паркингот кај воената зграда, Тип 2, 22kW;

2.3.5 Општинска инфраструктура со значајна енергетска потрошувачка

а) Јавно улично осветлување

- Општина Гази Баба целосно го замени уличното осветлување со LED технологија, и тоа со инсталирана моќност од 33W за 3339 светилки, 40W за 3417 светилки, и 80W за 156 светилки, или вкупно 6912 LED светилки.
- Остануваат уште 436 металхалогени рефлектори од 400W да се заменат со LED технологија. И тоа во наредниот период ќе следува како мерка и активност.
- Како важен сегмент од овој систем, останува да се имплементира интегрираниот паметен систем за мониторинг и управување со уличното осветлување на целата мрежа на улично осветлување, вклучително и рефлекторите кои се лоцирани покрај паркинзите, парковите, спортските терени и училишните дворови;

б) Јавни објекти и комунални системи

- Јавни објекти (училишта, градинки, општински служби, спортски објекти) и комунални системи (водоснабдување/пумпни станици, јавно осветлување) обично се најголеми „општински“ потрошувачи на електрична енергија.
- Општина Гази Баба има целосен преглед и евиденција по објект, сметки и мерни места (потрошувачки места) за сите ОУ, детски градинки, уличното осветлување, општински служби, транспортни возила, како и делумно за МЗ и УЗ.
- Останува тоа да се направи и за комуналните системи (водоснабдување – пумпни станици, резервоари, филтер станици, како и за вакуум станици, препумпни станици и пречистителни станици), со воведување на хидротехнички ГИС, SCADA систем и секако регистар на сите основни средства во системите на водоснабдување, собирање на отпадни води и третман на отпадни води.

2.4. Општински енергетски профил со состојба на енергетската ефикасност и емисиите на стакленички гасови;

2.4.1. Клучни индикатори за енергетска ефикасност (ЕЕ)

(А) Дистрибуција на електрична енергија – загуби во мрежа (индикатор за ЕЕ на инфраструктура)

Во КЕЦ Васил Главинов за територијата на општина Гази Баба (кој покрива шест општини), **загубите во електродистрибутивната мрежа** се прикажани по години 2013 – 2019 година.

За **2024 година (проценка)** загубата се проценува помеѓу **15-17%** со тренд на намалување во 2025 година.

Овој индикатор е важен затоа што мерките за реконструкција/засилување на среднонапонски гранки, оптимизација на напони и замена на водови директно ги намалуваат техничките загуби.

(А) Домаќинства – доминантна зависност од биомаса (потенцијал и ограничување за ЕЕ и GHG)

Според достапните податоци за резиденцијални објекти, во **вкупната потрошувачка на гориво**:

- јаглен **0.15%**
- ТНГ **0.20%**
- нафта **1.96%**
- **биомаса (дрва и пелети) 97.69%**

Ова обично значи дека најголемиот ЕЕ потенцијал е во: изолација/столарија, поефикасни печки/котли, топлински пумпи, контролирана вентилација, централно греење, и “fuel switching” кон нискојаглеродни извори.

(А) Транспорт – структура на возен парк и горива (ризик за емисии и локален квалитет на воздух)

За 2024 година се наведува дека во Општина Гази Баба се регистрирани **вкупно 28938 возила** (патнички, LDV, HDV, автобуси, мотоцикли; трактори/специјални/приколки). Дополнително, се наведува горивна структура: **64% дизел, 22% бензин, 14% ТНГ и бензин.**

Од ЕЕ аспект, ова упатува на приоритети: оптимизација на јавен транспорт, пешачко/вело, управување со паркирање и постепена електрификација на возниот парк (особено службени и јавни флоти).

2.4.2. Состојба на емисиите на стакленички гасови (GHG): извори и логика на пресметка

(Б) Методологија (препорачана за општински инвентар/SECARP)

За општински GHG инвентар се користи пристап “активност × емисионен фактор”:

- **Електрична енергија:** kWh потрошени × EF_grid (kgCO₂e/kWh)
- **Согорување горива (домаќинства/јавен/индустрија):** енергија на горивото (TJ) × EF (tCO₂/TJ), плус CH₄ и N₂O каде е релевантно
- **Транспорт:** продадени горива или проценета потрошувачка од возен парк × EF (или VKT × фактори по технологија)

IPCC 2006 упатствата даваат **Tier 1–3** пристапи и **стандардни (default) емисиони фактори** за стационарно согорување, со препорака каде што е можно да се користат специфични фактори (Tier 2/3).

2.4.3. Општинска слика по сектори (каде се очекуваат најголемите GHG придонеси)

Подолу е **квалитативно-квантитативна** распределба (со опсеци), базирана на јавно потврдените структури за горива и типичната логика на општински инвентар.

1) Домаќинства (просторно греење + топла вода)

- **Најголем енергетски сектор** во типична општина со доминантно индивидуално греење.
- **GHG профил:** ако доминира **биомаса**, CO₂ често се смета “биоген” (во многу инвентари не се брои како фосилен CO₂), но сепак постојат **CH₄/N₂O** и значајни ко-бенефити/ризици за РМ.
- **Опсег (индикативно):** во општински инвентари, домаќинствата често се **30–60%** од финалната енергија, со силна сезоналност (зима). Јавно потврдена доминација на биомаса: **97.69 %** во резиденцијални горива кај 10470 домаќинствата во Општина Гази Баба, кои не се на централно греење, не користат електрична енергија за греење, и главно се лоцирани во руралниот дел на Општина Гази Баба .

2) Јавни објекти и јавни услуги (општински згради, училишта, осветлување, водовод/ПСОВ ако има)

- Обично **помал удел во финалната енергија (1-5%)**, но е најлесен за управување преку мерки и буџети.
- ЕЕ приоритети: обвивка (изолација), котларници/ТП, BMS/мерење, LED и паметно управување.

3) Транспорт

- **Висок удел во фосилни GHG**, особено кога доминира дизел.
- Потврдено: **64% дизел / 22% бензин / 14% ТНГ и бензин заедно**, и структура на возен парк (патнички ~83%).
- **Опсег (индикативно):** 20–40% од финална енергија во многу општини, со најголем удел во фосилен CO₂.

4) Локална индустрија и комерцијален сектор

- Силно зависи од реалната индустриска активност (металопреработувачка, фармацевтска, логистика, трговија, прехрана, градежни материјали, ладни ланци итн.).
- Ако има процесна топлина на мазут/гас/јаглен → може да биде **доминирачки GHG сектор** во одредени години.

2.4.4. Обновливи извори, ЕЕ потенцијали и ограничувања (врска со GHG)

Потенцијали (ОИЕ и нискојаглеродни решенија)

Општина Гази Баба има **оптимални можности за ОИЕ** (пред се од сонце), и се очекуваат нови капацитети поради поволната поставеност.

Практично, најбрзи “општински” ОИЕ/ЕЕ пакети обично се:

- **PV на покриви** (јавни згради, спортски сали, училишта) со нето-мерење/самопотрошувачка
- **Топлински пумпи** (јавни објекти + пилот домаќинства)
- **Проширување на централното греење** (јавни објекти + домаќинства)
- **Модернизација на греење** (по-ефикасни системи, далечинско греење каде има услови, или микро-мрежи на биомаса со висок степен на контрола)
- **LED + паметно управување** за јавно осветлување
- **Е-мобилност** за општинска флота и јавни услуги

Ризици/ограничувања

- **Биомаса доминација:** технички обезбедува “локално” гориво, но создава ризик за загадување и бара строга контрола на квалитет на гориво/уреди (и политики за замена на неефикасни ложишта).

- **Транспортна зависност од дизел:** најголем фосилен GHG притисок и бара пакет мерки (не само инфраструктура).
- **Загуби во дистрибуција:** 3.5 – 4.0 % опсег со тренд на намалување, како резултат на преземени технички мерки, кои се главно на инвестиции и координација на операторот со дистрибуцијата и преносната мрежа.

2.4.5. Предлог сет на EE & GHG KPI (за следење во општински план)

Овие индикатори се практични за годишно ажурирање:

1. kWh/жител (електрична енергија, по сектори ако се добијат податоци)
2. MWh/m² за јавни објекти (по објект)
3. % загуби во дистрибутивна мрежа (референтно 2024: 15-17%)
4. Горивна структура за греење на 10470 домаќинства (референтно: биомаса 97.69%)
5. Возен парк – горивна структура (референтно: 64%/22%/14% дизел/бензин/ТНГ и бензин заедно)
6. tCO₂e/год и tCO₂e/жител (по сектори, по методологија IPCC/EMEP-EEA)

2.5. Анализата на потенцијали и ризици на локалниот енергетски систем

2.5.1. Појдовна точка: што најмногу го „возбудува“ системот

- **Греење во домаќинства:** доминира биомаса (дрва/пелети) 97.69 од горивната потрошувачка (во резиденцијални објекти), со мал удел на ТНГ/нафта/јаглен.
- **Транспорт:** во 2024 има 28938 регистрирани возила; горивна структура 64% дизел, 22% бензин, 14% ТНГ и бензин заедно.
- **Мрежни ограничувања (особено рурални/оддалечени реони):** Нема такви ограничувања во Општина Гази Баба.

Ова практично значи: **најголемите потенцијали и ризици** се врзани со (1) топлина (греење), (2) транспортни горива, и (3) капацитет/флексибилност на мрежата за нови ОИЕ.

2.5.2. Потенцијали (можности) – каде Општина Гази Баба може да добие најмногу енергија/ефект

А) ОИЕ производство и локални извори

1) Хидро – постојно + планови

- Нема капацитети за производство на хидро енергија на територијата на општина Гази Баба.

2) Сончеви (PV) – најбрз и најскалабилен потенцијал

- Општината е наведена со **~260 сончеви денови годишно**, што е директен аргумент за PV/соларни решенија.
- Постојат **урбанистички проекти за намена E1.13 (површински соларни и фотоволтаични електрани)**, што покажува „pipeline“ на PV интерес/локации.

3) Ветер – потенцијал на повисоки/отворени масиви

- Нема капацитети за производство на енергија од ветер на територијата на општина Гази Баба.

Б) Енергетска ефикасност (ЕЕ) како „најевтин извор“

1) Згради (јавни + домаќинства)

- Со оглед на доминацијата на биомаса во греење, најголем „ЕЕ потенцијал“ е намалување на топлинските загуби (обвивка) + модерни системи (високоефикасни котли/печки или топлински пумпи).
- Кај јавни мерки, самиот план предвидува и индикаторски рамки за PV на училишта/градинки (шаблони за собирање податоци), што е добра основа за портфолио проекти.

2) Мрежа и квалитет на напон

- Детектирани се реони со пад на напон и ограничувања (пример: делови напојувани преку 10 kV изводи; стара мрежа од 60–70-ти со мал пресек). Ова е потенцијал за: реконструкција на СН водови, напонска регулација, паметно мерење и подготвеност за приклучување на дисперзирани ОИЕ.

В) Гасификација како „индустриска“ инфраструктура

- **Општина Гази Баба** во 2025 година е најетаблираниот сегмент од гасниот сектор во Македонија, со оглед на тоа што овој регион е енергетското јадро на Скопје.
- **Функционалност на системот:** Системот во Гази Баба е оперативен речиси две децении и е примарно насочен кон потребите на големите енергетски и индустриски капацитети. Главен снабдувач е националниот оператор НОМАГАС, кој управува со преносната мрежа.

- **Главни индустриски корисници:** Најзначајни потрошувачи во овој дел се когенеративната постројка ТЕ-ТО Скопје и индустриските објекти во зоната „Железара“, вклучувајќи ги металуршките погони.
- **Легализација на инфраструктурата:** Во јуни 2025 година, НОМАГАС започна сеопфатен процес за **легализација на 78 придружни објекти** (блок-станции и мерно-регулациони станици) во општината. Ова е клучно за целосно законско користење на веќе изградените капацитети и идно проширување на мрежата кон нови стопански објекти.
- **Нова законска регулатива:** Со измените на Законот за енергетика од крајот на 2025 година, во дефиницијата за „гас“ е вклучен и **водородот**, што отвора можност постојната индустриска мрежа во иднина да се користи и за пренос на зелена енергија.
- **Планирани одржувања:** Во октомври 2025 година беше успешно спроведен плански ремонт на регионалните системи, што привремено влијаеше врз испораката.
- **Потенцијал:** замена на мазут/нафта каде постои (особено јавни/индустриски котларници), но стратегиски треба да се третира како **преодно решение** и да не „заклучи“ високи емисии на долг рок.

2.5.3. Ризици (ограничувања) – што може да го „закочи“ системот

1) Климатски ризик: главно на сончевите и фотонапонските системи на ОИЕ

- Во овој сегмент главно ризиците се однесуваат на природни катастрофи кои може да ги загрозат фотонапонските и сончеви централи и капацитети.

2) Мрежни ризици: приклучоци за ОИЕ и квалитет на напон

- Ограничени капацитети во оддалечени зони.
- Историски изградена мрежа со слаб пресек → падови на напон и потреба од инвестиции (ризик за нови PV/ветер приклучоци ако не се планира фазно).

3) Ризик за воздух и здравје поврзан со „ОИЕ биомаса“

- Иако биомасата се води како ОИЕ, доминацијата **97.69%** во резиденцијално горивно греење на 10470 домаќинства носи висок ризик од РМ емисии ако согорувањето е неефикасно (стари печки/влажно дрво), па „ОИЕ“ не значи автоматски „чисто“.

4) Транспортен ризик: зависност од дизел и стар возен парк

- Горивната структура **64% дизел** и голем удел на постари Euro класи во возниот парк значи висок ризик за локални емисии и фосилни CO₂.

5) Простор/земјиште и дозволи (PV/ветер/ХЕЦ)

- Урбанистичкиот „pipeline“ за PV (E1.13) е позитивен сигнал, но ризиците се: конфликт со земјоделско земјиште (житни и градинарски култури), кумулативни влијанија, јавна прифатливост и EIA процедури.

б) Инвестиционен и ценовен ризик

- Масовни ЕЕ и ОИЕ проекти бараат капитал и организациски капацитет; без портфолио пристап (ESCO/PPA/грантови) може да се успорат или да останат „пилот“.

2.5.4. Кратка матрица: приоритетни потенцијали ↔ најкритични ризици

Потенцијали со највисок „ефект/брзина“

1. PV на јавни објекти + самопотрошувачка (брзо, видливо)
2. ЕЕ во домаќинства (изолација + уреди) заради доминација на биомаса
3. Реконструкција на критични делови од СН мрежа за да се „ослободи“ капацитет за ОИЕ

Ризици што мора да се управуваат

1. Суши/водостој → хидро варијабилност
2. Мрежни ограничувања во рурални зони (приклучоци/напон)
3. Биомаса без модернизација → загадување (PM)
4. Транспорт (дизел доминација) → емисии и зависност од увозни горива

2.5.5. Мерки за намалување на ризиците (практичен пакет)

- **„Clean heat“ програма:** замена на стари печки + контрола на квалитет на гориво + централно греење + топлински пумпи каде е технички изводливо (таргетирано според енергетска сиромаштија).
- **Мрежен план за ОИЕ:** приоритетни реони за засилување (СН водови/трафо/регулација) особено каде се нотираат ограничувања.
- **Транспортен пакет:** општинска флота → електрична/хибридна, полначи на јавни точки + мерки за намалување на патувања (VELO/пешачки коридори).
- **ОИЕ портфолио со просторни критериуми:** PV прво на кровови/девастирани површини; земјишни PV со јасни правила за агро-конфликт; ветер само по мерења и биодиверзитетни студии.
- **Транзициска гасификација:** ако се развива, да биде насочена кон замена на најлошите горива и со „exit plan“ (ЕЕ + електрификација на топлина) за да се избегне долгорочно заклучување.

ДЕЛ 3. ЦЕЛИ, НАСОКИ И ПРИОРИТЕТИ

3.1. Стратешки цели- долгорочна визија за одржлив енергетски развој на општината;

Долгорочна визија

Општина Гази Баба се насочува кон развој на **енергетски ефикасна, нискојаглеродна и климатски отпорна општина**, која:

- рационално ја користи енергијата во јавниот и приватниот сектор („ЕЕ прво“ – енергетската ефикасност како прв избор),
- постепено го зголемува уделот на **обновливите извори на енергија (ОИЕ)** преку јавни и приватни инвестиции,
- ги намалува трошоците за енергија во општинскиот буџет и ги пренасочува за локални развојни приоритети,
- обезбедува **поквалитетни јавни услуги** (осветлување, училишта, спорт/култура, комунални системи) со подобар комфор и сигурност,
- ги намалува емисиите на стакленички гасови и придонесува за почиста животна средина,
- активно ги вклучува граѓаните, земјоделците и локалниот бизнис во енергетската транзиција, со фер пристап и намалување на енергетската сиромаштија.

Визијата се реализира преку **фазен пристап**:

- краткорочно (2027–2028): брзи и исплатливи мерки + подготовка на проектна документација,
- среднорочно (до 2031): системска модернизација на јавниот сектор и значајно зголемување на ОИЕ,
- долгорочно (до 2035): подлабока декарбонизација на греењето и транспортот, и зајакната отпорност.

Стратешки цели (SG) – насоки и долгорочни резултати

Подолу се предложени стратешки цели што се **реални за урбано - рурална општина**, мерливи и директно поврзани со мерките за 2027 година. Дадените таргети може да се финализираат по пополнување на базната линија (енергетски биланс и емисии од т.2.4).

SG1: Подобрување на енергетската ефикасност во јавниот сектор

Стратешка намера: Општината да стане пример за рационално користење на енергијата преку системска модернизација на јавните објекти и услуги.

Долгорочни таргети (предлог до 2035):

- намалување на финалната потрошувачка во јавните згради за **25–35%** (во однос на базната година),
- постигнување мерливи индикатори по објект (kWh/м²) и годишно подобрување,
- воведување управување со енергија и превенција на „енергетски загуби“ преку редовен мониторинг.

Клучни насоки:

- LED во јавни објекти, регулација на греење, санација на обвивка (покрив/фасада/столарија),
- енергетски аудити за најголемите потрошувачи,
- технички стандарди и „зелени“ јавни набавки (енергетски класи, ефикасна опрема).

Индикатори:

- kWh/м² по објект, МКД/м²,
- број објекти со EE мерки,
- годишна заштеда (kWh и МКД).

SG2: Модерно, ефикасно и безбедно јавно осветлување

Стратешка намера: Намалување на трошоците и зголемување на безбедноста преку модернизација со LED и подобро управување.

Долгорочни таргети (предлог до 2028):

- **целосна или доминантна LED покриеност** на уличното осветлување,
- намалување на потрошувачката за улично осветлување за **40–60%**,
- намалени дефекти и трошоци за одржување преку стандарди и планско сервисирање.

Клучни насоки:

- целосно спроведена замена на светилки на сите локални улици, надлежност на Општина Гази Баба во 2026 година (улици/јавни точки),
- целосно спроведена замена на рефлектори на сите паркови, плоштади, паркинзи, спортски терени, надлежност на Општина Гази Баба до 2027 година (улици/јавни точки),

- зонирање и редукција во доцни часови каде е безбедно,
- контрола преку тајмер/фотокелија и постепено воведување „паметно“ управување.

Индикатори:

- kWh/светилка и МКД/светилка,
- % LED во системот,
- број интервенции/дефекти годишно.

SG3: Зголемување на уделот на обновливи извори на енергија преку јавни и приватни инвестиции

Стратешка намера: Локално производство и користење на чиста енергија за намалување на сметките и емисиите.

Долгорочни таргети (предлог до 2035):

- покривање на значаен дел од општинската потрошувачка на електрична енергија со **PV на јавни објекти** (на пр. 20–40% од потребите на јавниот сектор, според реалниот потенцијал и моделот на користење),
- создавање услови за раст на **приватни PV инвестиции** (домаќинства, земјоделци, локални фирми),
- зголемување на уделот на ОИЕ во вкупната финална потрошувачка (целта се дефинира по утврдување на базната линија од т.2.4).

Клучни насоки:

- PV на покриви на општинска зграда, училишта, спорт/културни објекти,
- соларни термални системи за санитарна топла вода каде е оправдано (ОУ, Детски градинки, спортски/објекти со тушеви),
- општина како „фасилитатор“ за приватни инвестиции: инфо-денови, насоки за постапки, поддршка за проектни апликации, промоција на добри примери.

Индикатори:

- инсталирана моќност (kWp) и произведена енергија (kWh) од јавни PV,
- број приватни инсталации (каде може да се евидентира индикативно),
- % ОИЕ во јавниот сектор и/или општината.

SG4: Почисто и поефикасно греење со заштита на квалитетот на воздухот

Стратешка намера: Намалување на потрошувачката и емисиите од греење, со приоритет на здравјето и комфорот.

Долгорочни таргети (предлог до 2035):

- постепено намалување на користењето неефикасни и загадувачки решенија за греење,
- воведување поефикасни системи (регулација, модерни котли, централно греење, тоplotни пумпи каде е оправдано),
- подобрување на термичкиот комфор во јавните објекти.

Клучни насоки:

- регулација и оптимизација (термостати, зонирање, сервисирање),
- санација на обвивка за намалување загуби,
- премин кон ефикасни решенија со ниски емисии (со јасни еколошки критериуми, особено ако се користи биомаса).

Индикатори:

- kWh за греење по објект/м²,
- трошоци за греење,
- проценети CO₂ намалувања.

SG5: Одржлив транспорт и намалување на емисии од мобилноста

Стратешка намера: Намалување на потрошувачката на гориво и емисиите преку подобро управување со општинскиот возен парк и поддршка на одржлива мобилност.

Долгорочни таргети (предлог до 2035):

- намалување на потрошувачката на гориво во општински/ЈКП возен парк за **15–25%** (преку оптимизација и постепена обнова),
- воведување најмалку 1–2 возила со ниски емисии (каде е функционално оправдано),
- постепено создавање услови за електромобилност (полначи, ако е реално и има побарувачка).

Клучни насоки:

- сервисни стандарди, оптимизација на рути, контрола на потрошувачка,
- постепенa замена на најнеефикасните возила,
- промоција на пешачење/велосипедизам за кратки релации и безбедни зони (каде е применливо).

Индикатори:

- литри/100 km, МКД/km,
- tCO₂e од општински транспорт.

SG6: Намалување на енергетската сиромаштија и вклучување на граѓаните

Стратешка намера: Енергетската транзиција да биде правична, со фокус на ранливите категории и едукација.

Долгорочни таргети (предлог до 2035):

- развој на локални програми за поддршка на ранливи домаќинства (советување, мали ЕЕ интервенции, насочување кон субвенции),
- зголемена енергетска писменост и учество на граѓаните во ОИЕ/ЕЕ активности.

Клучни насоки:

- енергетско советување/контакт точка во општина,
- кампањи и едукативни активности во училиштата,
- модели за групни набавки/партнерства (каде е возможно) за намалување трошоци за ЕЕ опрема.

Индикатори:

- број домаќинства опфатени со советување/поддршка,
- број реализирани мали ЕЕ интервенции,
- индикативно намалување на трошоци за енергија кај таргет групи.

SG7: Поддршка на локалниот бизнис, земјоделство и приватни инвестиции во ОИЕ

Стратешка намера: Да се поттикне економски развој преку енергетска ефикасност и локални инвестиции (PV на стопански објекти, пумпи за наводнување, ладилници, сушари).

Долгорочни таргети (предлог до 2035):

- зголемен број приватни ОИЕ/ЕЕ проекти (особено кај земјоделци и локални бизниси),
- намалување на енергетските трошоци кај локалните стопански субјекти, што ја подобрува конкурентноста.

Клучни насоки:

- инфо-поддршка и упатства за финансирање/програми,
- промоција на PV за сопствена потрошувачка кај земјоделски објекти,
- разгледување можности за заеднички/колективни проекти (како концепт, ако правно и практично е изводливо).

Индикатори:

- број на приватни проекти (индикативно),
- проценета инсталирана моќност (kWp) во приватен сектор (каде е достапно).

SG8: Зајакнато управување, капацитети и финансиска одржливост на енергетските политики

Стратешка намера: Општината да има стабилен механизам за планирање, следење и финансирање на енергетските проекти.

Долгорочни таргети (до 2035):

- воспоставен функционален систем за **енергетски менаџмент** (месечно следење по мерно место),
- годишно јавно известување за потрошувачка, трошоци и емисии,
- континуирана проектна подготвеност (аудити/проекти/апликации) за привлекување средства.

Клучни насоки:

- назначување и обука на енергетски одговорно лице/тим,
- стандардизирани табели, индикатори и шаблони за извештаи,
- активна подготовка на проектна документација за грантови/кредити/ESCO и партнерства.

Индикатори:

- број на објекти со редовно следење,

- број подготвени/аплицирани/одобрени проекти,
- заштеди (МКД) реинвестирани во нови мерки.

Препорачани мерливи таргети за 2027 (како прва година на имплементација)

За да се поврзе визијата со реална акција, 2027 се поставува како „стартна“ година со таргети како:

- воспоставување енергетски менаџмент и регистар на мерни места (100% опфат на јавен сектор),
- реализација на најмалку 1 пилот PV проект на јавен објект,
- финализирање на LED модернизација (јавни објекти + улично осветлување + рефлектори),
- најмалку 1 енергетски аудит за најголем потрошувач и подготовка на проектна документација за следна фаза.

3.2. мерливи, квантитативни цели за зголемување на обновливите извори на енергија, намалување на емисиите и унапредување на енергетската ефикасност;

Оваа подточка ги дефинира **SMART** (мерливи, остварливи, релевантни и временски ограничени) целите за Општина Гази Баба, кои се темелат на **базната година** (препорачано: 2025 или последни 12 месеци) утврдена во т.2.4. Сите цели се поставени така што можат да се следат преку сметки, мерни места, енергетски извештаи и пресметка на CO₂e.

Напомена: Во табелите подолу, колоната „Базна вредност“ се пополнува со реалните податоци од т.2.4, а целните вредности може да се финализираат по првото годишно мерење.

3.2.1 Клучни индикатори за следење

Општината ќе следи најмалку:

- **Вкупна финална потрошувачка на енергија** по сектор (kWh/год)
- **Потрошувачка на електрична енергија во јавен сектор** (kWh/год) и по објект (kWh/m²)
- **Потрошувачка за улично осветлување** (kWh/год; kWh/светилка; % LED)
- **Произведена енергија од ОИЕ** (PV kWh/год; соларна топлина kWhth/год)
- **Емисии на СГ (CO₂e)** за општинскиот јавен сектор (Scope 1+2) (tCO₂e/год)
- **Гориво за општински/ЈКП транспорт** (литри/год; литри/100 km)

3.2.2 Цели за зголемување на обновливи извори на енергија (ОИЕ)

1) Стратешка рамка (усогласување со национални цели)

- Општината ги усогласува локалните цели со националните/NECP цели за ОИЕ до 2030. Во најновите национални плански насоки (NECP) како референтна цел се наведува **42,5% удел на ОИЕ во финалната потрошувачка до 2030**. [European Environment Agency+1](#)
- Паралелно, извештаи на Енергетската заедница цитираат и **38% ОИЕ во бруто финална потрошувачка до 2030** како цел во NECP (постои варијација по верзија/методологија), па за општинско планирање е практично да се земе „минимум“ 38% и „амбициозно“ 42,5% како рамка. [Energy Community+1](#)

2) Општински цели по сектор (SMART цели + индикатори)

А) Електрична енергија (локално производство + самопотрошувачка)

Цел А1 — Јавен сектор (општински објекти):

- До 2030, минимум 30% од годишната електрична потрошувачка на општинските објекти (администрација, училишта, детски градинки, културни домови, спортски објекти, ЈП) да се покрива преку **PV на покриви и/или договори за зелена електрична енергија (GO/PPA)**.
КРИ: инсталирани kWp на јавни објекти; произведени MWh/год; % самопотрошувачка.

Цел А2 — Домаќинства и мали бизниси (распределено PV):

- Програмирање на **субвенции/стимулативни шеми** за PV на индивидуални објекти (пример: јавен повик за PV 4–6 kW со кофинансирање).
КРИ: број субвенционирани системи; вкупно инсталирани kW; годишно производство.

Цел А3 — Комерцијални/индустриски ОИЕ (зонски развој):

- До 2030 да се овозможи (преку просторни планови и “one-stop” процедури) **значајно зголемување на PV капацитети во соодветни зони** (индустриски зони/девастирани површини), со фазно приклучување и мрежни засилувања.
КРИ: MW нови приклучени ОИЕ; број издадени дозволи; време за дозволување/приклучок.

В) Топлина и ладење (најголем потенцијал за CO₂ и за воздух)

Цел Б1 — „Чиста топлина“ во домаќинства:

- До 2030 да се намали зависноста од традиционално согорување (дрва во неефикасни уреди) преку:
 - **термоизолација/столарија** (намалување на потребна топлина)
 - централно греење каде е економски и финансиски оправдано (проширување на мрежата приоритетно во сектор домаќинства и јавни објекти)
 - **топлински пумпи и/или соларни колектори** каде е изводливо
 - **високоефикасни котли на пелети** (каде е оправдано), со стандарди за гориво/уреди**KPI:** број реновирано домаќинства; број инсталирани ТП/соларни колектори; проценет пад на MWh за греење и tCO₂e.

Цел Б2 — Јавни објекти:

- До 2030, **систематска замена на фосилни котларници** со ОИЕ решенија (топлински пумпи/соларна топлина/биомаса со строги стандарди), комбинирано со енергетска санација.
- KPI:** број објекти со заменет систем; MWh фосилна топлина заменета со ОИЕ.

С) Транспорт (електрификација како носител на ОИЕ во транспорт)

Цел В1 — Општинска флота и јавни услуги:

- До 2030, **минимум 30–50%** од општинските и комуналните возила (каде што е технички возможно) да преминат на **електричен погон**, со полнење од “зелена” електрична енергија.
- KPI:** % ЕВ во флота; потрошени kWh vs литри гориво; tCO₂e заштеда.

Цел В2 — Инфраструктура за полнење:

- Фазно зголемување на јавни/полујавни полначи (центар, јавни институции, индустриски зони, туристички точки).
- KPI:** број јавни полначи; kW инсталирана моќ; користење (kWh/год).

3) Сценарија за цел (минимум ↔ амбициозно)

- **Минимум сценарио (усогласено со 38% рамка):** фокус на покривни PV + санација на јавни објекти + пилот “чиста топлина” програми. [Energy Community](#)

- **Амбициозно сценарио (усогласено со 42,5% рамка):** забрзан PV зонски развој + масовни мерки во домаќинства (санација + ТП) + електрификација на општинска флота. [European Environment Agency](#)

4) Клучни предуслови и ризици (што мора да се адресира за целите да се реални)

- **Мрежни приклучоци и капацитет:** ако PV расте брзо, треба план со операторот за засилување/регулација/мерење и (каде е оправдано) складирање.
- **Просторно планирање и земјиште:** приоритет на покриви и деградирани површини за да се избегне конфликт со земјоделие.
- **Одржливост на биомаса:** ОИЕ ≠ автоматски „чисто“ — потребни се стандарди за уреди и гориво за да се намалат емисии.
- **Финансирање:** комбинирање буџет + грантови + ESCO/PPA модели за јавни објекти и инфраструктура.

Цел ОИЕ-1: Соларни термални системи (санитарна топла вода) во објекти со реална потрошувачка

- **Индикатор:** Инсталирана површина на колектори (m²) и произведена топлина (kWhth/год)

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2030	Верификација
Соларни колектори (m ²)	—	≥ 20–40 m ²	≥ 80–120 m ²	Техничка документација/пуштање во работа
Соларна топлина (kWhth/год)	—	≥ 15.000–30.000m ²	≥ 60.000–90.000m ²	мерачи/проценка по методологија

Цел ОИЕ-2: Поттикнување приватни инвестиции во ОИЕ (домаќинства/бизнис/земјоделци)

- **Индикатор:** новоинсталирана приватна PV моќност (kWp) и број поддржани апликации/советувања

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2030	Верификација
Приватни PV (kWp) –	—	≥ 150–	≥ 800–	податоци од

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2030	Верификација
индикативно		300 kWp	1.200 kWp	пријави/анкета/известување (индикативно)
Број инфо/советувања	—	≥ 50	≥ 250	евиденција во општина

3.2.3 Цели за унапредување на енергетската ефикасност (ЕЕ)

Цел ЕЕ-1: Намалување на потрошувачка на електрична енергија во јавни згради

- Индикатор: kWh/год и kWh/м² во јавни згради

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2030	Верификација
Потрошувачка јавни згради (kWh/год)	—	-5% до -8%	-20% до -30%	сметки по мерно место + годишен извештај
Просечен интензитет (kWh/м ²)	—	-5%	-20%	податоци м ² + сметки

Цел ЕЕ-2: LED модернизација во јавни објекти (внатрешно осветлување)

- Индикатор: % LED во јавни објекти и kWh за осветлување (каде што се мери)

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2030	Верификација
% LED во јавни објекти	—	≥ 60%	≥ 95%	попис + набавки/изведба

Цел ЕЕ-3: Енергетска ефикасност на јавното (улично) осветлување

- Индикатори: kWh/год, % LED, kWh/светилка

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2028	Верификација
Потрошувачка улично осветлување (kWh/год)	—	-40% до -50%	-50% до -60%	сметки + пресметка по светилка
% LED во улично осветлување	—	≥ 95%	≥ 95–100%	технички попис
kWh/светилка годишно	—	-50%	-60%	сметки / број светилки

Цел ЕЕ-4: Оптимизација на греење во јавни објекти

- **Индикатор:** потрошувачка за греење по објект (kWh или количина) и kWh/m² за греење

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2030	Верификација
Потрошувачка за греење во приоритетни објекти	—	-5% до -10%	-20% до -30%	фактури/сметки + мерки

Цел ЕЕ-5: Воспоставување систем за енергетски менаџмент (услов за мерење на ефекти)

- **Индикатор:** % мерни места со месечна евиденција и извештаи

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2030	Верификација
Опфат на мерни места со месечно следење	—	100% јавен сектор	континуирано (100%)	месечни табели/извештаи

3.2.4 Цели за намалување на емисиите на стакленички гасови (CO₂e)

Емисиите се следат најмалку за општинскиот јавен сектор (Score 1+2):

- Score 1: горива за греење и општински/ЈКП возила
- Score 2: потрошена електрична енергија (мрежна)

Цел СГ-1: Намалување на вкупни емисии (Score 1+2) од општински активности

- **Индикатор:** tCO₂e/год (вкупно)

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2030	Верификација
Вкупни емисии (Score 1+2) tCO ₂ e/год	—	-5% до -8%	-20% до -30%	годишен инвентар со фактори

Цел СГ-2: Намалување на емисии од општински/ЈКП транспорт

- **Индикатори:** литри гориво/год, литри/100 km и tCO₂e

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2030	Верификација
Потрошувачка гориво	—	-3% до	-15% до	книги за гориво,

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2030	Верификација
(литри/год)		-5%	-20%	фактури
Ефикасност (литри/100 km)	—	-3%	-10% до -15%	km + литри

Цел СГ-3: Намалување на индиректни емисии од електрична енергија преку ЕЕ + PV

- **Индикатор:** kWh намалување и kWh производство од PV во јавен сектор (преточено во tCO₂e)

Индикатор	Базна вредност	Цел 2027	Цел 2030	Верификација
(ЕЕ заштеди + PV) во јавен сектор (kWh/год)	—	≥ 300.000 kWh/год (ориентациски)	≥ 900.000 kWh/год	сметки + PV мониторинг

3.2.5 Краток „пакет“ цели само за 2027

До 31.12.2027 Општина Гази Баба планира да постигне:

1. **Инсталирани најмалку 100 kWp PV** на јавни објекти (или минимум 50 kWp како *стартен пилот*).
2. **Намалување на потрошувачка во јавни згради за најмалку 5%** (во kWh/год).
3. **Намалување на потрошувачка за улично осветлување за најмалку 50% и минимум 95% LED застапеност** (целосна замена светилки + рефлектори + интегрирано паметно управување и мониторинг).
4. **Намалување на Score 1+2 емисии за најмалку 5%** (tCO₂e/год) во однос на базната година.
5. **100% месечно следење на потрошувачката** за сите општински мерни места (енергетски менаџмент).

3.3. Сектори од приоритетно значење и области за интервенција;

3.3.1 Приоритетни сектори (зошто токму овие)

Врз база на локалниот инвентар/анализа за Општина Гази Баба, како **критични сектори на емисија** се издвојуваат: **енергетиката, производни индустрии, градежништво, резиденцијални извори (домаќинства), транспорт и земјоделие.** Дополнително, анализата на изворите во концентрациите на **PM2.5** покажува дека

најголем релативен годишен придонес има **транспорт (19-40%)**, потоа загревање на **домаќинствата - биомаса (32-45%)**, и **индустријата (20%)**.

Т-5: Сектори на влијание врз GHG (%)

Сектор	Влијание врз GHG (%)	Влијание врз Квалитет на воздух (PM)
Енергетика / Греење	75% - 84%	32% - 45% (до 90% зимски)
Транспорт	13.5% - 19%	19% - 40%
Индустрија	~8%	~20%
Отпад	7% - 9%	~7%

Извор: Сектор за Локален економски развој на Општина Гази Баба

А) Домаќинства и згради (топлина/греење) – приоритет #1

Зошто е приоритет

Во резиденцијалните објекти, во структурата на горивата доминира **биомаса (дрва и пелети) 97.69%** (со јаглен **0,15%**, ТНГ **0.20%**, нафта **1.96%**). Ова значи дека најголем дел од енергијата и „ризиките“ (воздух, сиромаштија, трошоци) се поврзани со греењето.

Области за интервенција

1. **Енергетска ефикасност на обвивка** (изолација, столарија, кров) – масовни програми и таргетирање на ранливи домаќинства.
2. **„Clean heat“ замена на уреди**: замена на неефикасни печки со високоефикасни системи (топлински пумпи каде е можно; централно греење каде е економски и финансиски оправдано, котли на пелети со стандарди за гориво/уред каде е оправдано).
3. **Сончеви решенија за топла вода** (соларни колектори) и управување (термостати/зонирање).
4. **Мерење и советување**: енергетски прегледи/пасоши за домаќинства + едукативни кампањи за правилно согорување (влажност на дрва, одржување).

В) Сообраќај и мобилност – приоритет #2

Зошто е приоритет

За 2024г., во Општина Гази Баба се регистрирани **28938 возила**. Горивната структура е силно фосилна: **64% дизел, 22% бензин, 14% ТНГ и бензин заедно**, а дизелот е поврзан со повисоки PM2.5 влијанија.

Области за интервенција

1. **Електрификација на општинска/јавна флота** (ЈП, комунални, службени возила) + политика за набавки.

2. **Инфраструктура за полнење:** планот предвидува мерка за поставување полначи (пример техничка рамка: 150 kW со можност за надградба).
3. **Управување со сообраќај:** оптимизација на проток, паркирање, „school streets“, зони со намалена брзина, интелегентно семафорско управување.
4. **Активна мобилност** (вело/пешачка мрежа) и јавен превоз: мерки што носат најниска цена по тон CO₂ и силни здравствени ко-бенефити.

С) Производни индустрии и комерцијален сектор – приоритет #3

Зошто е приоритет

Во локалниот инвентар, **производните индустрии, градежништвото и прашината од градбите** имаат најголем удел во повеќе загадувачи (на пр. висок удел во TSP и PM10), а во PM2.5 учествуваат значајно.

Области за интервенција

1. **Енергетски аудити и ISO 50001** кај средни/големи потрошувачи (компримиран воздух, пареа, процесна топлина, VSD мотори).
2. **Декарбонизација на процесна топлина:** топлински пумпи за ниско/среднотемпературни процеси; електрични котли/бојлери каде е изводливо; горива со понизок јаглероден отпечаток како транзициски чекор (со „exit plan“).
3. **PV на покриви и самопотрошувачка** во индустриски/деловни капацитети (брз поврат и намалување на врвна моќност).
4. **Контрола на прашина** (технолошка + логистичка): филтрација, затворени транспорти, чистење на дворови/внатрешни патишта.

D) Електро-дистрибуција и локална енергетска инфраструктура – приоритет #4 (енаблер)

Зошто е приоритет

Во КЕЦ Васил Главинов за Општина Гази Баба во 2024 година **падот на напон во среднонапонската мрежа е помеѓу 15-17%**, со тренд на намалување во 2025 година под 15%, а причини за тоа се: **инвестиции во ТС Исток и намалување на нетехничките загуби и интеграција на фотоволтаици кај индустриските објекти, направена реконструкција на мрежата градена 60–70-ти години.** Ова директно влијае на можностите за нови приклучоци (PV/полначи/индустриски проширувања) и на квалитетот на снабдување.

Области за интервенција

1. **План за „мрежна подготвеност за ОИЕ“** со операторот: засилување на критични СН гранки, напонска регулација, далечинско управување.
2. **Паметно мерење и управување со побарувачка** (јавни објекти/индустрија) за врвови и флексибилност.
3. **Локални енергетски заедници/самопотрошувачка**: групирање на јавни објекти, училишта и ЈП во портфолио за PV + EE.

Е) Земјоделие, отпад и „индустрија“ - приоритет #5 (здрава средина + ресурси)

Зошто е приоритет

Во PM2.5 профилот, индустријата е трет најголем придонес (17%), а земјоделието е наведено како критичен сектор на емисија.

Области за интервенција

1. **Контрола на прашина**: редовно механичко чистење, третман на неасфалтирани површини/депонии на инертен материјал, управување со градилишта (покривање/наводнување/брзински режими).
2. **Вреднување на биомаса-остатоци** (градинарство/овоштарство/житни култури): организирани синџири за чипс/пелети со стандарди, но со услов да не се зголемува локалното загадување (фокус на модерни котларници и контроли).
3. **Органски отпад → биогаз/компост** (каде што е економски оправдано) + подобро селектирање.

3.3.2 Приоритетни области за интервенција (пакети мерки – „што прво“)

1. **Топлина во домаќинства + EE** (најголема маса на енергија; најбрзи здравствени придобивки).
2. **Транспортен пакет** (управување + електрификација + полначи), поради доминација на дизел и голем удел во PM2.5 придонес.
3. **Индустрија/комерцијални** (аудити + процесна топлина + прашина), како критичен емитер во повеќе загадувачи.
4. **Мрежни засилувања и флексибилност** (без ова ОИЕ и е-мобилност „се заглавуваат“).
5. **Прашина/земјоделие/отпад** (квалитет на воздух + кружна економија).

3.3.3 Општински „инструменти“ за имплементација (финансии и управување)

- **Портфолио пристап за јавни објекти:** комбинација EE + PV, со ESCO/PPA каде е можно.
- **Субвенции/стимуланси за граѓани:** Општина Гази Баба има објавено јавен повик за субвенционирање на сончеви термални колектори: Оваа активност може да се дополни и со субвенционирање на фотоволтаични панели до **10 kW**, што може да се надгради во континуирана програма.
- **Систем за податоци:** регистар на мерни места (јавни објекти/осветлување/водовод), годишни KPI за EE и GHG, и јавен „dashboard“ за транспарентност.

3.4. Поставување на годишни цели од аспект на подобрување на енергетска ефикасност и користење на енергија на ниво на единицата на локалната самоуправа.

Подолу е предложен сет **годишни цели (SMART)** за Општина Гази Баба, поставени така што може да се мерат преку фактури, мерни места и проектна евиденција. Целите се организирани по „пакети“: јавни згради, јавно осветлување, комунални системи, возен парк/транспорт, ОИЕ во јавен сектор и управување со енергија.

Базна година (предлог): последна целосна финансиска година со комплетни сметки (2024 или 2025 година).

Минимум предуслов: регистар на мерни места (струја/горива) и годишен извештај за потрошувачка по под-сектор.

3.4.1. Воведување систем за енергетско управување (енаблер за сите цели)

Цел G1 (годишно): 100% од општинските мерни места (јавни објекти, улично осветлување, пумпни станици, ПСОВ, ЈП) да се внесуваат во **енергетски регистар** и да се ажурираат **месечно**.

KPI: % мерни места со месечни податоци; број објекти со енергетски профил (kWh/m²).

Област: управување/податоци.

Цел G2 (годишно): најмалку **10 енергетски прегледи (енергетски аудити)** годишно за приоритетни објекти/системи (училишта, градинки, спортски сали, пумпи). Секој енергетски аудит има рок на важење од 10 години, освен ако во меѓувреме не е направена некоја поголема реконструкција или надградаба или доградба.

KPI: број аудити; идентификувани мерки и очекувани заштеди (MWh/год).

3.4.2. Јавни згради (објекти на општина, училишта, градинки, спорт, култура)

Цел B1 (годишно): **-3% до -5%** намалување на потрошувачката на електрична енергија во јавните згради (kWh) преку „no/low-cost“ мерки и замена на опрема.

KPI: kWh/год и kWh/m²; број заменети светилки/уреди; часови работа.

Цел B2 (годишно): **-5% до -8%** намалување на енергијата за греење (изразено во MWh топлина или L гориво) во јавните згради преку подобрување на обвивка, регулација и

оптимизација на системи.

KPI: L гориво/год или MWh; m² реновирање; број објекти со термостатско/зонско управување.

Цел В3 (годишно – инвестиции): најмалку **2 јавни објекти/год** да бидат целосно енергетски санирани (обвивка + систем), со цел **≥30%** заштеда по објект.

KPI: број санирани објекти; % заштеда; инвестиција (ден/евра) и поврат.

3.4.3. Јавно улично осветлување (ЈУО)

Цел L1 (годишно): од -40% до - 60% намалување на потрошувачката за ЈУО (kWh) во Општина Гази Баба после целосната замена со LED светилки во 2026 година, и/или димирање. Во 2027 година очекуваме да направиме замена на 436 металхалогени рефлектори со ЛЕД технологија на рефлекторите

KPI: kWh/год; број LED светилки; % светилки со димирање; број на дефекти.

Цел L2 (годишно – квалитет): -10% намалување на трошоци за одржување (резервни делови/интервенции) преку стандардизација, интегрирано паметно управување и далечински мониторинг (каде што е можно).

KPI: трошок/год; број интервенции/1000 светилки.

3.4.4. Комунални системи (водоснабдување, пумпи, евентуално отпадни води)

Цел W1 (годишно): -3% до -6% намалување на електрична енергија за пумпање (kWh) преку оптимизација на режими и VSD (фреквентни регулатори) на критични пумпи.

KPI: kWh/m³ пумпана вода; број пумпи со VSD; часови работа.

Цел W2 (годишно – загуби вода): -1 до -2 процентни поени годишно намалување на нефактурирана вода (ако се следи), бидејќи тоа индиректно ја намалува потрошувачката на енергија.

KPI: % загуби вода; kWh/m³.

3.4.5. Општински возен парк и јавни служби (транспорт на ЕЛС)

Цел T1 (годишно): -5% намалување на потрошувачка на гориво (L) во општинскиот возен парк преку маршрутизација, одржување и возачки обуки.

KPI: L/год и L/км; број возила; km/год.

Цел T2 (годишно – електрификација): најмалку 1–2 возила/год замена со електрични (каде е изводливо) + минимум **1 јавен/службен полнач/год.**

KPI: број EV; kWh за полнење; избегнати L гориво.

3.4.6. Локално производство од ОИЕ во јавниот сектор (PV на општински објекти)

Цел R1 (годишно): инсталација на минимум 100–250 kWp PV годишно на јавни објекти (фазно, според буџет/приклучоци).

KPI: kWp инсталирани; MWh/год производство; % самопотрошувачка.

Цел R2 (годишно): најмалку 1 објект/год да воведат систем за управување со потрошувачка (EMS) за намалување на врвна моќност и оптимизација на самопотрошувачка.

KPI: kW реак намалување; MWh прераспределени.

3.4.7. Цели за емисии (GHG) – на ниво ЕЛС

Цел C1 (годишно): –3% до –5% намалување на емисиите на CO₂e од енергија во јавниот сектор (згради + ЈУО + комунални системи + возен парк).

KPI: tCO₂e/год (по сектор), пресметано од: kWh (струја) + L горива.

Практично: ако се постигнат горните ЕЕ и ОИЕ цели, оваа цел “доаѓа” како резултат.

3.4.8. Пример годишен план (структура за табела во документ)

Табела (предлог колони):

- Сектор / Објект
- Базна потрошувачка (kWh, L, MWh)
- Годишна цел (%) и апсолутно (kWh/L)
- Мерки (ЕЕ/ОИЕ)
- Буџет/извор (општина/ESCO/донатор)
- Носител (сектор/ЈП)
- Рок (квартал)
- KPI метод (фактури/мерење)

Како најлесно да ги “заклучиме” бројките (без да бараме нови податоци веднаш)

Ако имаме само вкупни сметки, за старт е доволно да поставиме цели како % намалување, а во првиот квартал да се направи:

1. регистар на мерни места
2. базна година по сектори
3. избор на топ-10 потрошувачи (објекти/пумпи) и потоа да се прецизираат апсолутните цели.

ДЕЛ 4. ЛИСТА НА ПРИФАТЛИВИ ИНИЦИЈАТИВИ ЗА ИЗГРАДБА НА ЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ СО ИНСТАЛИРАН КАПАЦИТЕТ ДО 1MW ДОСТАВЕНИ ДО ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

4.1 Прифатливи иницијативи наведени по азбучен ред, по назив на инвеститор и податоци за локација, катастарска општина, катастарска парцела и инсталирана моќност на енергетскиот објект

Т-6: Листа на иницијативи за Енергетски план на Општина Гази Баба за 2027 година

ИНИЦИЈАТИВИ ЗА ИЗГРАДБА НА ЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ ОД ОБНОВЛИВИ ИЗВОРИ ВО ОПШТИНА ГАЗИ БАБА ВО 2027 година							
р.бр.	Назив на инвеститор	тип на објект	КО	КП	Површина на КП (m ²)	Површина на објект на локација (m ²)	Инсталирана номинална моќност (MW)
1	БК Поувер ДОО Скопје	Складиште за електрична енергија	Трубарево	320/21	11690	27	0.75
2	Братство Инох ДОО Охрид	Батериски системи - Уреди за складирање на електрична енергија	Маџари	1125/16	17558	1130	0.4
3	Друштво за производство и промет со здрава храна "ВИТАЛИА Никола и др." - ДОО экспорт - импорт	Фотонапонска електроцентрала со интегрирани складишта на електрична енергија	Гази Баба	1961/7	466	466	0.1
4	Друштво за производство и промет со здрава храна "ВИТАЛИА Никола и др." - ДОО экспорт - импорт	Фотонапонска електроцентрала со интегрирани складишта на електрична енергија	Гази Баба	1962/11	780	5.3	0.2
5	ДПНВТ ЦРН БИК Нијази ДООЕЛ извоз - увоз, Куманово	Фотонапонска електроцентрала со складиште на електрична енергија	Маџари	2486	617	605.5	0.1
6	ЕЛИПСО ЕНЕРѢИ ДОО Скопје	Интегриран батериски систем за складирање на енергија	Маџари	1125/23	4699	4699	0.108
7	ФЕЦ ЦСП АКТУЕЛ	Батериски системи - Уреди за складирање на електрична енергија	Маџари	2485/1	2005	1367	0.2
8	ФЕЦ ЦСП АКТУЕЛ	Батериски системи - Уреди за складирање на електрична енергија	Маџари	2485/2	1874	733	0.2
9	ЛИРА СОЛАР ДОО Скопје	Систем за складирање на енергија	Идризово	63/2	2842	2842	0.125
10	ПИКСЕЛ ГРОУП ДООЕЛ Скопје	Фотонапонска централа (проширување) со складиште за ЕЕ	Маџари	1125/1	2431	4	0.241
11	ТАЈГЕР СОЛАР ДОО Скопје	Интегриран систем за складирање на енергија	Булачани вон град	2730	14688	14688	0.99
12	ТЕКСТИЛ АД Скопје	Фотонапонска централа со складиште	Маџари	1047/2	6077	2	0.225

Извор: Сектор за урбанизм и градежно земјиште на Општина Гази Баба

ДЕЛ 5. ПЛАН НА МЕРКИ И АКТИВНОСТИ

5.1. Детален опис на предложените мерки и активности (технички, административни, едукативни и финансиски);

5.1.1 ТЕХНИЧКИ мерки

А) Домаќинства – „Clean Heat + EE“ програма

Мерка Т1: Енергетска санација на обвивка (изолација/столарија/кров)

- **Активности:** енергетски прегледи; типски решенија; изведба по пакети (кров, фасада, прозорци); контрола на квалитет.
- **Целна група:** индивидуални куќи и згради со ниска енергетска класа.
- **Ефект:** 20–50% намалување на потребна топлина (зависно од стартна состојба).
- **Клучни предуслови:** стандарден технички опис (BoQ), регистар на изведувачи.

Мерка Т2: Замена на неефикасни печки/котли (фокус на РМ и ЕЕ)

- **Активности:** субвенционирање замена на стари печки; технички критериуми (мин. ефикасност, емисии); демонтажа на стар уред; обука за користење.
- **Опции:**
 - **централно греење** каде има енергетска, економска и финансиска оправданост,
 - **топлински пумпи (воздух-вода/воздух-воздух)** каде има електрични услови,
 - **котли на пелети** со висок степен на искористување и контролирано гориво,
 - **хибридни решенија** (ТП + постоечко, како преод).
- **Локална оправданост:** греењето во домаќинства е доминирано од биомаса (97.69%) , па модернизацијата носи и ЕЕ и здравствени придобивки.

Мерка Т3: Соларни колектори за санитарна топла вода (СТВ)

- **Активности:** јавен повик за домаќинства; типски системи 150–300 L; обука за одржување.
- **Ефект:** 50–70% покривање на СТВ во сезоната/година (зависно од навики).

Б) Јавни објекти (општина, училишта, градинки, спорт)

Мерка Т4: Длабинска енергетска санација на јавни згради

- **Активности:** енергетски аудит; проект за санација; изолација/прозорци; LED осветлување; автоматика; оптимизација на системи.
- **Ефект:** $\geq 30\%$ заштеда по објект (реалистичен таргет за јавни објекти).
- **Плус:** подобрена комфор/влага/здравје.

Мерка Т5: Преод од фосилни котларници кон ОИЕ/нискојаглеродни системи

- **Активности:** замена на котли на нафта/мазут со централно греење, топлински пумпи, пелети или гас (само како транзициско, со exit-plan); додавање акумулација; модерна регулација.
- **Зошто:** во јавни/административни субјекти е наведена доминација на нафта за греење (75%).

Мерка Т6: PV на покриви (самопотрошувачка)

- **Активности:** статички проверка; проект; приклучок; мониторинг; договори за одржување.
- **Опфат:** училишта/градинки/спортски сали/општинска зграда; фазно 100–250 kWp годишно (примерна рамка).

В) Јавно улично осветлување (ЈУО)

Мерка Т7: LED замена + паметно димирање

- **Активности:** замена на рефлектори; поставување контролери; димирање во ноќни часови; дефект-аларм.
- **Локален контекст:** општината после целосната замена на уличното осветлување со LED технологија, има активности за замена на рефлекторите со LED технологија и проширување на мрежата (436 рефлектори, 20000 – 30000 лумени, LED 150W).
- **Ефект:** 40–60% заштеда на kWh за осветлување (зависно од стартна состојба).

Г) Комунални системи (водовод/пумпи/евентуално отпадни води)

Мерка Т8: Оптимизација на пумпи (VSD + хидраулична оптимизација)

- **Активности:** избор на критични пумпи; поставување VSD; оптимизација на режим; мониторинг kWh/m³.
- **Ефект:** 10–25% намалување на потрошувачка кај пумпање (типично).

Д) Транспорт (општинска флота + мобилност)

Мерка Т9: Електрификација на општинската флота

- **Активности:** анализа на маршрути; замена на 1–2 возила годишно; полначи во ЈП/општина; мониторинг.
- **Зошто:** транспортниот сектор доминира со дизел и бензин (64%/22%).

Мерка Т10: Инфраструктура за полнење и „зелени точки“

- **Активности:** поставување јавни полначи во центар, јавни институции, индустриски зони; стандарди за интероперабилност; означување паркинг.
- **Почетна состојба:** на EVN eMobility мапата се наведени две локации на полнач во Општина Гази Баба – на паркингот на хотел Камник, и на паркингот на воената зграда на ул. Јани Лукровски (Type 2, 22 kW).

5.1.2 АДМИНИСТРАТИВНИ мерки

Мерка А1: Општински систем за енергетско управување (ЕМС)

- Регистар на мерни места (јавни објекти/ЈУО/пумпи), месечно внесување сметки, годишен извештај.
- KPI: kWh/m², kWh по светилка, kWh/m³ вода, L/км за флота.

Мерка А2: „One-stop-shop“ за граѓани и фирми за ОИЕ/ЕЕ

- Едно место за информации: дозволи, повици, листа на сертифицирани изведувачи, шаблони за технички услови.

Мерка А3: Просторни критериуми за ОИЕ

- Приоритет: кровови и деградирани површини; ограничување на висококвалитетно земјоделско земјиште; јасни услови за приклучок/мерење.
- Локален контекст: постојат урбанистички активности за PV (Е1.13) што бараат правила за да се избегнат конфликти.

Мерка А4: Стандарди за јавни набавки („зелени“ набавки)

- Минимални енергетски класи за опрема, услови за LED, услови за котли/ТП, услов за енергетски перформанси (ESCO).

5.1.3 ЕДУКАТИВНИ мерки

Мерка Е1: Кампања „Чисто греење“

- Практични обуки: суво дрво, правилно палење, одржување на печка/оџак, без отпад во печка.
- Цел: намалување РМ и подобрување на ефикасност.

Мерка Е2: Обуки за управители/одговорни лица во јавни објекти

- Теми: базно следење, оптимизација на термостати, одржување, дефинирање на распоред, откривање аномалии.

Мерка Е3: Училишна програма и локални еко-акции

- „Енергија во моето училиште“: мерење, натпревар во заштеда, микропроекти (LED, сенсори).

5.1.4 ФИНАНСИСКИ мерки (модел и инструменти)

Мерка F1: Општински фонд за ЕЕ/OIE (грант + кофинансирање)

- Годишен јавен повик за: изолација, прозорци, ТП/пелети, соларни колектори, PV.
- Општина веќе има пракса со субвенционирање на сончеви термални колектори за топла санитарна вода, што може да се прошири во интегрирана програма и за фотоволтаични колектори до 6KW.

Мерка F2: ESCO договори за јавни објекти и ЈУО

- Плаќање од заштедите (performance-based). Погодно за LED ЈУО и санации на големи јавни објекти.

Мерка F3: Јавно-приватни PPA договори за PV

- За големи покриви: приватен инвеститор гради/одржува, општината купува струја по фиксна цена, или добива одреден % од произведената струја за потреби на своите ОУ и детски градинки, и ЈУО.

Мерка F4: Комбинирано финансирање (донатори + кредити)

- Комбинација на грантови (ЕУ/ИПА/ИФIs), поволни кредити и општински буџет за да се забрзаат санациите.

5.1.5 Приоритетна „прва година“ листа (брз старт, висок ефект)

1. Регистар на мерни места + енергетски извештај (A1)
2. LED рефлектори/димирање во 2–3 зони (T7)
3. PV на 2 јавни објекти (T6)
4. 5 енергетски аудити (G2)
5. Пилот „чиста топлина“ за 50–100 домаќинства (T2 + E1)

5.2. Одговорни субјекти за спроведување на мерките;

Спроведувањето на мерките од Општинскиот енергетски план за 2027 година на Општина Гази Баба бара јасна распределба на улоги и одговорности помеѓу општинските органи, јавните установи, јавните претпријатија и надворешните партнери (проектирање, изведба, надзор, финансирање). Во продолжение се дефинираат клучните одговорни субјекти и нивните функции во имплементацијата.

5.2.1. Носител на планот (координација и отчетност)

Општина Гази Баба – Градоначалник и Совет на Општина

- Усвојување на годишни цели и буџети
- Донесување одлуки/програми (субвенции, јавни повици, зелени набавки)
- Годишно известување за KPI (енергија и емисии)

Општинска администрација (локален економски развој и европски интеграции/финансии/комунални дејности/јавни дејности/урбанизам/животна средина/ ЈКП Гази Баба 2007)

- Централна координација на мерките, подготовки на повици и проектна документација
- Енергетски регистар (мерни места, фактури, индикатори)
- Управување со договори (ESCO/PPA) и мониторинг на заштеди

5.2.2. Спроведување по мерки/сектори (матрица)

А) Енергетска ефикасност и ОИЕ во јавни објекти (училишта, градинки, општински објекти)

Носител:

- Општина (Сектор за ЛЕР и Европски интеграции) + управители на објекти (директори)

Со-носители:

- Училишта/градинки/установи (за оперативни мерки, податоци, пристап)
- ЈКП Гази Баба 2007 за објекти/системи со кои управува.

Поддршка/надворешни:

- Проектанти/ревиденти, надзор, изведувачи
- ESCO компании (ако се користи модел „плаќање од заштеди“)
- Електродистрибуција/снабдувач (за мерни места, приклучок за PV)

В) Јавно улично осветлување (LED, димирање, smart контрола и управување)

Носител:

- Општина (комунален сектор) и ЈКП Гази Баба 2007 за јавно осветлување.

Со-носители:

- Сектор за јавни набавки/финансии (тендери, договори)

Поддршка/надворешни:

- ESCO/изведувачи на осветлување
- Електродистрибуција (технички услови/мерни места каде е потребно)

С) Комунални системи (водоснабдување, пумпни станици, отпадни води)

Носител:

- ЈКП Гази Баба 2007 (само за руралните населени места, надвор од ГУП опфат) и ЈП Водовод и канализација (само во ГУП опфат)

Со-носители:

- Општина (инвестиции, кофинансирање, проектни апликации)

Поддршка/надворешни:

- Производители/сервисери на пумпи и VSD
- Проектанти/надзор, донатори/финансиски институции

D) Домаќинства (ЕЕ, „clean heat“, соларни колектори, PV за домаќинства)

Носител:

- Општина (Сектор за животна средина/локален економски развој/социјала – зависно од мерката)

Со-носители:

- Центар за социјална работа (за таргетирање ранливи категории, ако мерката е социјално таргетирана)
- Управители на станбени згради/куќни совети (за колективни објекти)

Поддршка/надворешни:

- Изведувачи/инсталатери (сертифицирани)
- Банки/лизинг (кредити за граѓани)
- Фондови/донаторски програми (ЕУ/ИПА, GEF, сл.)

E) Транспорт (општинска флота, полначи, мобилност)

Носител:

- Општина (сектор за сообраќај/комунални работи) + ЈП (комунални служби/чистота, ако тие ја користат флотата)

Со-носители:

- Полиција/МВР (безбедност и режими во сообраќајни интервенции, ако се бара)
- Приватни оператори (такси, логистика) – за доброволни/партнерски мерки

Поддршка/надворешни:

- Оператори на полначи и електро-инсталатери
- Електродистрибуција (приклучна моќ, технички услови)

F) Мрежна подготвеност за ОИЕ (приклучоци, квалитет на напон, засилувања)

Носител (оперативно):

- **Електродистрибуција** (како оператор на дистрибутивната мрежа)

Со-носители:

- Општина (просторно планирање, координација на локации/инфраструктурни работи)
- Инвеститори (PV) – за технички студии и трошоци за приклучок

Поддршка/надворешни:

- МЕПСО (ако се засега 110 kV ниво/јазли)
- Регулатор (ЕРК) и државни институции (ако има програмски мерки)

G) Едукативни и комуникациски мерки (кампањи, обуки, училишни програми)

Носител:

- Општина (ПР/животна средина/образование)

Со-носители:

- Училишта/градинки, локални НВО, месни заедници

Поддршка/надворешни:

- Експерти/обучувачи, медиуми, донаторски програми

5.2.3. Организациска поставеност (предлог за управување)

За да се избегне „распрскување“ на одговорност, практично е да се формира:

1) Општинска работна група за ЕЕ/ОИЕ

- координатор (енергетски менаџер - ЛЕР), комунален сектор, финансии, јавни набавки, урбанизам, животна средина, ЈП, директори на објекти.

2) Техничко тело за мониторинг (КРІ)

- месечен извештај за потрошувачка и проектен напредок (јавни објекти, ЈУО, водовод, флота).

3) Проектна канцеларија (по потреба)

- подготовка на апликации за грантови/финансирање, ESCO и PPA договори.

5.3. Јасни рокови за имплементација;

5.3.1. Фаза 1 – Подготовка и брз старт (0–12 месеци)

А) Управување со енергија и податоци (обврзно прво)

- **Q1–Q2:** регистар на мерни места (јавни објекти, ЈУО, пумпи/водовод, општинска флота) + месечно внесување сметки.
- **Q2:** дефинирање базна година и KPI (kWh/m², kWh/светилка, kWh/m³ вода, L/км).
- **Q3:** прв квартален извештај + корекции на цели.
- **Q4:** годишен извештај (јавно објавување + план за следната година).

Б) Аудити и проектна подготовка

- **Q1–Q2:** најмалку 5 енергетски аудити за најголемите потрошувачи (2 училишта, 1 градинка, 1 спортска сала, 1 пумпна станица).
- **Q2–Q3:** изработка на техничка документација за прв пакет санации и PV.
- **Q3–Q4:** добивање одобренија/приклучоци и подготовка на тендери.

В) Брзи технички мерки (со најкраток циклус)

- **Q2–Q4:** пилот за замена во LED технологија за 436 рефлектори + димирање во 1–2 зони/улицы (ова може да се имплементира во фази)
- **Q3–Q4:** инсталација на PV на 1–2 јавни објекти (пилот, со мониторинг).
- **Q3–Q4:** оптимизација на 1–2 пумпи (VSD/режим) како демонстрација.

5.3.2. Фаза 2 – Скалање на мерки (1–3 години)

А) Јавни објекти (ЕЕ + системи за греење)

- **Година 1–2:** целосна енергетска санација на 2 објекти/год (обвивка + систем + автоматика) со таргет $\geq 30\%$ заштеда по објект.
- **Година 2–3:** замена/модернизација на системи за греење во најмалку 2 објекти/год (централно греење/топлински пумпи/пелети/хибрид).

Б) PV во јавен сектор

- **Година 1:** 100 kWp кумулативно на јавни објекти.
- **Година 2:** +150–250 kWp (кумулативно 250–350 kWp).

- **Година 3:** +150–250 kWp (кумулативно 400–600 kWp).
(Реалната бројка се усогласува со приклучни услови и буџет.)

В) Јавно улично осветлување

- **Година 1:** замена на **минимум 50%** од рефлекторите со LED + димирање (приоритет: паркинзи, паркови, спортски терени, училишни дворови).
- **Година 2:** достигнување **100% од рефлекторите со LED** покриеност и проширување на далечински мониторинг и управување.

Г) Комунални системи (водовод)

- **Година 1:** 2 критични пумпи со VSD + KPI kWh/m³.
- **Година 2–3:** дополнителни 3–5 пумпи и оптимизација на режими + намалување на загуби на вода (ако има програма).

Д) Општинска флота и е-мобилност

- **Година 1:** 1 EV + 1 службен полнач.
- **Година 2:** +1–2 EV + 1 јавен полнач.
- **Година 3:** +2 EV (или електрификација на специфични комунални возила каде е изводливо).

Ѓ) Домаќинства (програми со повици)

- **Година 1:** „Clean heat“ пилот за 50–100 домаќинства + 100 домови со основни ЕЕ мерки (изолација/столарија).
- **Година 2:** проширување на 200–300 домаќинства/год (според буџет и интерес).
- **Година 3:** програмата станува континуирана (со таргетирање на ранливи категории).

5.3.3. Фаза 3 – Консолидација и големи системски проекти (4–6 години)

А) Јавни објекти

- **Година 4–6:** санација на преостанатиот приоритетен портфолио пакет (т.н. “топ-10 потрошувачи”) и воведување EMS (енергетски менаџмент систем) во сите големи објекти.

Б) ЈУО

- **Година 1-2:** **100% LED** покриеност + целосен smart систем (сензори/аларми/оптимизација).

В) Мрежна подготвеност за ОИЕ

- **Година 4–6:** координирани засилувања на критични СН гранки и трафостаници (во соработка со операторот), за да се овозможи поголем PV и електрификација.

Г) Транспорт и инфраструктура

- **Година 4–6:** поголем број јавни полначи и значајна електрификација на јавни услуги (таму каде што има економска оправданост).

5.4. Очекувани енергетски и еколошки резултати;

5.4.1 Енергетски резултати (заштеди + нова ОИЕ продукција)

А) Јавни објекти (училишта, градинки, општински објекти)

Очекувано (по објект, по комплетна санација):

- **Заштеда на топлинска енергија:** ~25–45%
- **Заштеда на електрична енергија (осветлување/пумпи/опрема):** ~10–25%
- **Вкупна финална енергија:** ~20–40% (зависно од стартна состојба и тип греење)

Ко-бенефит: најголем „локален“ ефект ако објектите греат на мазут/нафта или имаат стари котли (намалување на SOx/NOx/PM од локални ложишта).

В) Јавно улично осветлување (LED + димирање + smart контрола)

Очекувано:

- **Намалување на потрошувачка на електрична енергија:** ~45–60%
- **Намалување на одржување и дефекти:** ~20–40% (по правило, најмногу во првите 2 години по замена)

С) Комунални системи (водовод/пумпни станици)

Очекувано:

- **Намалување на kWh/m³:** ~10–25% со VSD, оптимизација на режими и санација на најлоши пумпи
- Ако паралелно се работи на **намалување на загуби на вода**, добивките се двојни: помал проток + помала енергија за пумпање.

D) ОИЕ во јавен сектор (PV на кровови)

За Македонија, годишната продукција по инсталиран kWp (специфичен принос) се прикажува во класи од **~1.2 до >2.0 MWh/kWp годишно** (зависно од локација/услови), што е соодветна основа за сценарија. [IRENA – International Renewable Energy Agency](#)

Пример за планираниот опсег (4.3):

- Ако се реализираат **400–600 kWp** на јавни објекти до 3-та година,
 - очекувана годишна продукција: **~480–960 MWh/год** (400×1.2 до 600×1.6 MWh/kWp како „конзервативно–реално“ сценарио). [IRENA – International Renewable Energy Agency](#)

E) Транспорт и општинска флота

Очекувано:

- **Ефикасни возила/еко-возење/оптимизација на рути:** ~5–15% помала потрошувачка на гориво (брзи мерки)
- **Електрификација на дел од флотата (EV):** големо намалување на локални емисии (NOx/PM) и трошок по km, особено за возила со градска рута/старт-стоп.

5.4.2 Еколошки резултати (GHG + квалитет на воздух)

1) Намалување на PM2.5 (најкритично за Општина Гази Баба)

Секторите со најголемо влијание на квалитет на воздух во Општина Гази Баба се:

- **Загревање на домаќинствата (Биомаса):** околу 32% – 45% (во некои специфични студии и до 90% од емисиите на PM честички во грејна сезона). Користењето дрва и неефикасни печки е главен извор на PM2.5 честички.
- **Транспорт:** околу 19% – 40%. Застарените дизел возила се одговорни за значителен дел од азотните оксиди (NOx) и ситните честички директно во зоната на дишење.
- **Индустрија:** околу 20%. Иако големите капацитети се под построг мониторинг во 2025 година, индустриските процеси и согорувањето на мазут/нафта остануваат значаен фактор.
- **Градежништво и прашина:** околу 12%. Минералната прашина од градежните активности и неисчистените улици е постојан извор на PM10 честички.

Затоа, мерките со најголем очекуван ефект врз PM2.5 се:

- **Домаќинства / чисто греење:** замена на печки на дрва, подобра изолација. Биомасата во зима е доминантна и може да доведе до надминувања;
- **Транспорт:** менаџмент на сообраќај, е-мобилност, технички прегледи.
- **Индустрија и градежништво:** чистење улици, контрола на градилишта, зелени бариери.

2) Намалување на CO₂e (стакленички гасови)

CO₂e-ефектот се пресметува по стандардна формула:

- **CO₂e (електрична енергија)** = заштедени/произведени MWh × *фактор на емисија за електрична енергија*
- **CO₂e (горива)** = заштедени литри/тона × *емисионен фактор на гориво*

Практично: **tCO₂e/год** со фактори од националната/EУ методологија што ја користиме (SECAR/инвентар/ДЗС), за да бидат “аудит-спремни”.

3) CO₂ и токсични компоненти од домаќинства

Планот за воздух укажува дека **домаќинствата** имаат најголем удел во емисиите на **CO₂ и PM2.5**.

Дополнително, за резиденцијални горива е прикажана структура каде **биомаса (дрва и пелети) учествува со 97.69%** во вкупната потрошувачка на гориво во резиденцијалниот сектор.

Ова значи дека „clean heat“ мерките носат и климатски и здравствен бенефит (PM2.5/PAH).

5.4.3 Индикатори (KPI) што задолжително се следат

За да бидат резултатите мерливи и проверливи, за секој сектор постави KPI:

- **Јавни објекти:** kWh/m²·год, MWh/год, tCO₂e/год, % заштеда vs. базна година
- **ЈУО:** kWh/светилка·год, kWh/km улица, % LED покриеност
- **Водовод:** kWh/m³, MWh/год, % намалување на загуби на вода
- **PV:** kWp инсталирани, MWh/год, % сопствена потрошувачка
- **Флота:** L/100 km или kWh/100 km (EV), tCO₂e/год, % EV во флота

- **Воздух (ко-бенефит):** индикативно PM2.5 сезонски тренд + број денови со надминувања (каде има мониторинг)

5.5. Интеграција на климатски аспекти во релевантни мерки;

Интеграцијата на климатските аспекти во Општинскиот енергетски план за 2027 година на Општина Гази Баба подразбира дека при планирање и спроведување на мерките се земаат предвид **две комплементарни насоки:**

1. **Ублажување (mitigation):** намалување на емисиите на стакленички гасови преку енергетска ефикасност (ЕЕ), обновливи извори на енергија (ОИЕ), и почист транспорт, индустрија и градежништво.
2. **Адаптација (adaptation):** зголемување на отпорноста на јавните услуги и инфраструктура на климатски ризици (топлотни бранови, суши, интензивни врнежи, екстремни температури), со цел одржување на континуитетот на услугите и заштита на здравјето на граѓаните.

5.5.1 Клучни климатски ризици релевантни за локалниот контекст

Без навлегување во детална климатска студија, при планирање на мерките за 2027 се земаат предвид најчестите климатски притисоци кои се релевантни:

- **пораст на температури и топлотни бранови** (ризик за комфорт и здравје, зголемена потрошувачка за ладење),
- **сушни периоди** (ризик за водоснабдување и земјоделство; зголемена работа на пумпи),
- **интензивни врнежи и локални поплави** (ризик за електро-опрема и објекти),
- **екстремни временски настани** (ветер, град, оштетувања на Покриви и надворешни инсталации).

5.5.2 Принципи за интеграција на климатски аспекти (во сите мерки)

Општина Гази Баба ќе ги применува следни принципи:

1. **ЕЕ прво, но климатски отпорно:** мерките за ефикасност да ја подобрат и отпорноста (изолација што штити и од студ и од жештина; квалитетна столарија со сенчење).
2. **Дизајн за екстреми:** техничките решенија (LED, PV, електро-ормари) да бидат избрани и монтирани за работа при високи температури, прашина, влага и удари од екстремни настани.
3. **Сенчење и пасивни мерки:** предност на пасивно ладење (сенки, вентилација, рефлективни површини) пред зголемена употреба на клима уреди.

4. **Отпорност на комунални услуги:** водоснабдување и јавни услуги да имаат континуитет во услови на суши/пикови.
5. **Мониторинг и индикатори:** следење на потрошувачка и ефекти за да се препознаат трендови поврзани со климатските промени (раст на летна потрошувачка, пикови во сушни периоди).

5.5.3 Интеграција по мерки (конкретни насоки)

(1) Термичка санација на јавни објекти (обвивка, столарија, Покрив)

Климатски аспект: и ублажување и адаптација.

Како се интегрира:

- изолацијата да се проектира за **летна и зимска заштита** (намалување прегревање и загуби);
- избор на фасадни и Покривни материјали со **отпорност на високи температури** и УВ;
- предвидување **сенчење** (надстрешници, ролетни, жалузини) особено на јужни/западни фасади;
- подобрување на природна вентилација и заптивање за контрола на инфилтрации;
- проверка на дренажа/олуци за интензивни врнежи (намалување ризик од оштетување).

Очекуван климатски ефект: помала потреба за ладење во лето, подобар комфор при топлотни бранови, и намалени емисии поради помала енергија за греење/ладење.

(2) Регулација и модернизација на греење/ладење (HVAC)

Климатски аспект: адаптација на топлотни бранови и оптимизација на потрошувачка.

Како се интегрира:

- воведување **програмска регулација** (термостати, зонирање) за избегнување непотребно греење/ладење;
- при избор на уреди, да се бараат **високи ефикасности** и стабилна работа при високи температури;
- дефинирање температурни режими за лето/зима (политика за комфор и штедење);
- редовно одржување за да се избегнат дефекти во екстремни услови.

Очекуван климатски ефект: помали пикови на потрошувачка во екстремни летни периоди и намалени емисии.

(3) LED улично осветлување и управување

Климатски аспект: ублажување (намалени емисии) + отпорност на екстремни услови.

Како се интегрира:

- избор на LED опрема со соодветна **IP заштита**, отпорност на прашина/влага и високи температури;
- заштита од пренапони и гром (SPD) за екстремни временски настани;
- оптимизација на режим на работа (зонирање/редукција) за намалување на потрошувачка и емисии;
- каде што е применливо, избор на оптика што ја намалува светлосната загаденост.

Очекуван климатски ефект: значително намалени индиректни CO₂e и помал број дефекти во екстремни услови.

(4) Фотоволтаични системи (PV) на јавни објекти

Климатски аспект: ублажување (ОИЕ) + адаптација преку локално производство и континуитет.

Како се интегрира:

- избор на монтажни системи и панели со отпорност на **ветер/град** и температурни екстреми;
- позиционирање за минимално сенчење и оптимален принос (летни пикови корисни при ладење);
- заштита на електро-опрема од влага/пренапони;
- разгледување можност за PV на објекти што се критични за услуги (општина, комунални погони) за зголемена отпорност.

Очекуван климатски ефект: намалување на емисии и делумна енергетска сигурност во услови на климатски притисоци.

(5) Комунални погони (водоснабдување/пумпи)

Климатски аспект: адаптација на суши и зголемена побарувачка за вода + ублажување преку EE.

Како се интегрира:

- оптимизација на работа на пумпи за намалување на kWh и заштита од преоптоварување во сушни периоди;
- воведување VFD за флексибилно управување при променливи услови;

- план за континуитет на услугата (резервни делови, сервис, критични ризици);
- намалување загуби во системот (индиректно намалување на енергија).

Очекуван климатски ефект: поотпорен систем за водоснабдување со помала потрошувачка и емисии.

(6) Транспорт (општински/ЈКП) и мобилност

Климатски аспект: ублажување (Score 1) и адаптација (оперативност во екстреми).

Како се интегрира:

- оптимизација на рути и одржување за намалување гориво и емисии;
- постепена обнова на возен парк со поефикасни возила;
- планирање на работа во екстремни временски услови (сервис, безбедносни протоколи).

(7) Едукативни мерки и јавна свест

Климатски аспект: долгорочна промена на однесување и подготовка на заедницата.

Како се интегрира:

- кампањи за рационална потрошувачка во лето (сенчење, вентилација, оптимално користење клима);
- информации за ЕЕ/ОИЕ како одговор на климатски промени и ценовни шокови;
- едукативни активности во училишта и јавни установи (енергија-клима врска).

5.5.4 Климатски индикатори за следење (предлог за 2027)

За да се следат климатските аспекти паралелно со енергетските KPI, се предлага:

- летна потрошувачка на електрична енергија во јавни објекти (јуни–септември) и споредба со базна година,
- број денови со екстремни температури и појава на пикови на потрошувачка (каде има податоци),
- дефекти/испади на улично осветлување поврзани со екстремни врнежи/ветер,
- континуитет на водоснабдување (ако е применливо) во сушни периоди,
- проценето CO₂e намалување од мерките (Score 1+2).

5.5.5 Заклучок

Интеграцијата на климатските аспекти во мерките за 2027 во Општина Гази Баба обезбедува дека инвестициите во енергетска ефикасност и обновливи извори не само што ќе доведат до намалување на трошоците и емисиите, туку и ќе ја зголемат

отпорноста на општинските објекти и услуги на климатските промени и екстремни временски настани. На овој начин, општината обезбедува одржлив, практичен и долгорочно отпорен енергетски развој.

5.6. Преглед на преземени мерки во претходната година и резултати од имплементација на мерките;

Оваа точка предвидено е да даде преглед на мерките што се реализирале во **претходната година** (референтно: 2025 или последни 12 месеци пред донесување на ОЕП 2027), како и оценка на нивните ефекти врз потрошувачката на енергија, трошоците и емисиите на стакленички гасови. Прегледот треба да послужи за: (1) идентификација на успешни практики што треба да продолжат/да се прошируваат, (2) утврдување на слабости во реализацијата и (3) подобро планирање на мерките за 2027 година.

Со оглед на фактот дека ова е прв Енергетски План на Општина Гази Баба, согласно релевантните законски прописи, не постојат мерки кои се превзмени претходната година ниту пак се евидентирани резултати од имплементацијата на истите.

5.7. Инвестиции и мерки за намалување на потрошувачката на енергија;

Оваа точка ги опфаќа инвестициите и мерките што Општина Гази Баба ги планира/препорачува за 2027 година со примарна цел **намалување на финалната потрошувачка на енергија** во јавниот сектор и поттикнување на намалувања и во приватниот сектор (каде што општината има посредна улога). Мерките се групирани според приоритет и тип на интервенција, со јасна врска до индикатори за следење (kWh, МКД и CO₂e).

5.7.1 Инвестиции и мерки во јавниот сектор (директна надлежност)

1) Модернизација на осветлување (јавни згради и јавни површини)

(а) LED внатрешно осветлување во јавни објекти

- **Инвестиција/мерка:** замена на постоечки светилки со LED + поставување сензори/тајмери во ходници, санитарии и простории со повремен престој.
- **Очекуван ефект:** значително намалување на потрошувачката за осветлување и трошоците за одржување.
- **Индикатори:** број заменети тела; % LED во објект; kWh/год пред/по; МКД/год пред/по.

(б) LED улично осветлување + управување

- **Инвестиција/мерка:** фаза 1–2 на замена на 436 рефлектори со LED; оптимизација на режим на работа (фотоќелии/тајмери, зонирање, редукција во доцни часови каде е безбедно).
- **Очекуван ефект:** 10–20% заштеди во 2027 (зависно од опфат), со потенцијал 40–60% на среден рок.
- **Индикатори:** kWh/год; kWh/светилка; % LED; број дефекти.

2) Подобрување на термичката обвивка (градежни мерки со висок ефект)

Инвестиции/мерки:

- изолација на покрив/таван на приоритетни јавни објекти (често најисплатлива мерка),
- санација/замена на оштетена столарија и дихтување,
- фасадна изолација (каде што е оправдано и подготвено),
- подобрување на олуци/дренажа (за заштита и долговечност на објектите).

Очекуван ефект: намалување на потребната енергија за греење/ладење, подобар комфор и помали сезонски пикови.

Индикатори: kWh за греење (или количина гориво) пред/по; kWh/m²; МКД за греење.

3) Оптимизација на греење и ладење (HVAC) – регулација и ефикасност

Инвестиции/мерки:

- програмски термостати и зонска регулација,
- сервисирање и балансирање на системи,
- замена на циркулациони пумпи со енергетски ефикасни,
- рационализација на режими на работа (температурни стандарди, часови на работа),
- селективна замена на најнеефикасни уреди (каде што е оправдано).

Очекуван ефект: 5–10% заштеда во објектите каде се воведуваат мерки, со подобрен комфор.

Индикатори: потрошувачка за греење/ладење по објект; број интервенции; стабилност на температура.

4) Енергетска ефикасност во комунални погони (пумпи и електромоторни системи – ако е применливо)

Инвестиции/мерки:

- фреквентни регулатори (VFD) на критични пумпи,
- замена/ремонт на неефикасни пумпи и мотори,
- оптимизација на режими на работа (избегнување „врвови“),
- намалување загуби во системот (индиректно намалување на енергија).

Очекуван ефект: трајни заштеди и подобра стабилност на услугата.

Индикатори: kWh по локација; kWh/m³ (каде е можно); МКД/год.

5) Енергетски менаџмент и „меки“ мерки (низок трошок, висок ефект)

Инвестиции/мерки:

- регистар на мерни места и месечно следење на сметки,
- откривање аномалии (нагли растови на потрошувачка),
- интерни протоколи за користење на енергија (гасење светла, температурни режими),
- обука на домари/одговорни лица,
- зелени јавни набавки (енергетски критериуми).

Очекуван ефект: спречени загуби и стабилни заштеди без големи инвестиции.

Индикатори: 100% опфат на мерни места; месечни извештаи; документирани корекции/интервенции.

5.7.2 Мерки за намалување на потрошувачката во транспорт (општински/ЈКП)

Инвестиции/мерки:

- целосна евиденција на потрошувачка и километража по возило,
- оптимизација на рути и работни налози,
- сервисни стандарди (гуми/филтри/масло),
- постепена замена на најнеефикасните возила (кога е возможно).

Очекуван ефект: намалување гориво 3–5% во 2027 со организациски мерки, со поголем ефект на среден рок со обновување на возниот парк.

Индикатори: литри/год; литри/100 km; МКД/km.

5.7.3 Мерки за приватниот сектор (посредна улога на општината)

Иако општината нема директна надлежност врз потрошувачката во домаќинствата и бизнисите, може да придонесе за намалување на потрошувачката преку:

1. **Информативни кампањи и енергетско советување** (изолација, ефикасни печки/клими, навики за штедење).
2. **Промоција на стандарди и добри практики** (на пр. замена на сијалици со LED, дихтување, рационално греење).
3. **Насочување кон програми/субвенции** (национални или донаторски) за ЕЕ и обновување на системи.
4. **Поддршка за групни активности** (инфо-средби со банки/инсталатери без фаворизирање; пример-проекти).

Индикатори (индикативни): број советувања, број учесници на инфо-настани, број пријавени приватни проекти (каде е достапно).

5.7.4 Приоритетна листа на инвестиции за 2027 (препорачан редослед)

1. **Рефлектори со LED технологија + интегрирано и smart управување со уличното осветлување** (висок и брз ефект)
2. **LED во најголеми јавни објекти** (брз ефект, ниска сложеност)
3. **Регулација на греење и сервисирање во приоритетни објекти** (брзи заштеди)
4. **Изолација на покрив/таван на 2 приоритетни објекти** (висок ефект по вложување)
5. **Пилот мерка во комунален погон** (ако е релевантно: VFD/пумпа)
6. **Енергетски менаџмент** (како предуслов за мерење и контрола на резултати)

5.7.5 Табела (мерки → инвестиција → ефект → индикатор)

Т-6: Инвестициони мерки со ефекти и индикатори во Општина Гази Баба

Област	Инвестиција/мерка (2026)	Тип	Очекуван ефект KPI за следење	
Јавни згради	LED + сензори во 2+ објекти	капекс/опекс	-5% (згради)	kWh kWh/m ² ; МКД/год
Рефлектори LED технологија	LED фаза + управување	капекс	-10% до -20% kWh	% LED; kWh/светилка
Греење	термостати/регулација/сервис	опекс/мал капекс	-5% до -10% (пилот)	kWh/m ² за греење

Енергетски план на Општина Гази Баба за 2027 година

Област	Инвестиција/мерка (2026)	Тип	Очекуван ефект KPI за следење	
Обвивка	изолација покрив/таван објект	(1 капекс	намалени загуби	гориво/kWh пред-по
Комунални погони	VFD/ремонт на пумпа (пилот)	капекс	≥ -5% kWh (пилот)	kWh/локација
Транспорт	евиденција + рути/одржување	организациско	-3% гориво	литри/100 km
Енергетски менаџмент	месечно следење 100%	организациско	спречени аномалии	# извештаи/год

Извор: Сектор за Локален економски развој на Општина Гази Баба

1) Ниска буџетска рамка (брзи мерки, пилот-проекти)

Цел: мерливи заштеди со мала сложеност + подготовка за поголеми инвестиции.

А) Енергетски менаџмент и аудити

- Енергетски менаџмент (табели/регистар, месечно следење, извештај): 0–2000 € (главно организациски)
- Енергетски аудити (2 објекти): 2000–6000 €

Б) LED во јавни објекти (внатрешно)

- Едно Основно училиште + Еден објект на Детска Градинка (делумна замена): 3000–10000 €
(вкл. тела + монтажа; зависи од број на светилки и потреба од електро-работи)

В) Замена на рефлектори со LED технологија

- Замена на 436 рефлектори со монтажа: 25000 - 30000 €

Г) Греење – регулација и сервис

- Термостати/зонирање + сервис (1 - 2 објекти): 2000–8000 €

Ѓ) PV пилот (мала инсталација)

- PV 10–30 kWp (пилот на 1 објект): 10000–30000 €

Вкупно (ниска рамка): 42000 – 84000 €

2) Средна буџетска рамка (стандардна програма за 2027)

Цел: видлива модернизација во јавниот сектор + PV прва фаза + една градежна мерка.

А) Енергетски менаџмент + аудити + проектна документација

- EMC + 2–4 аудити + предмер/проекти: 6000–15000 €

Б) LED во јавни објекти (поширок опфат)

- 2–4 јавни објекти (значителен опфат): 10000–30000 €

В) Интегрирано smart управување со уличното осветлување + рефлектори

- Smart управување (тајмери/фотоќелии/зонирање): 30000–40000 €

Г) Термичка санација (висок ефект со умерен буџет)

- Покрив/таван изолација + санации (1 објект): 20000–60000 €
- Санација/делумна замена на столарија (ако се вклучи): 10000–40000 €

Ѓ) PV – прва фаза

- PV 50–100 kWp (1–2 објекти): 45000–100000 €

Е) Комунални погони – пилот

- VFD + електро работи/мерење на 1 пумпа: 5000–20000 €

Вкупно (средна рамка): 126000 – 305000 €

3) Висока буџетска рамка (амбициозна програма – скалирање)

Цел: значајни заштеди и видливо намалување на трошоци/емисии, со повеќе капитални мерки.

А) Јавни згради – комбинирани ЕЕ мерки

- Термичка санација (2 објекти: фасада/Покрив/столарија): 120000–300000 €
- HVAC подобрувања/замени (2–3 објекти): 30000–120000 €

Б) PV – повеќе објекти

- PV 150–300 kWp (2–4 објекти): 130000–280000 €

В) Комунални погони – повеќе интервенции (ако е релевантно)

- 2–3 пумпни локации (VFD/пумпи/SCADA делумно): 30000–120000 €

Г) Подготовка и управување со проекти

- аудити/проекти/надзор/управување: 15000–40000 €

Вкупно (висока рамка): 325.000 – 860000 €

4) Ориентациски трошоци по единица (корисно за брз буџет)

Овие „unit costs“ можеш да ги ставиш како фуснота во планот:

- **Рефлектор 150W LED технологија (со монтажа):** 60 - 70 € / парче
- **LED внатрешно тело (со монтажа):** 20–80 € / парче
- **Фотоволтаици (инсталирано):**
 - 10–30 kWp: ~900–1.300 € / kWp
 - 50–300 kWp: ~750–1.100 € / kWp
- **Изолација покрив/таван (јавен објект):** ~15–40 € / м² (зависи од систем и пристап)
- **Замена на прозорци/сталарија:** ~120–250 € / м² прозор
- **VFD за пумпа (со монтажа/електро):** 2.000–10.000 € (зависи од kW)
- **Енергетски аудит (мал/среден објект):** 1.000–3.000 € / објект

5.8. Инвестиции и мерки за намалување на енергетската сиромаштија;

Енергетската сиромаштија претставува состојба кога домаќинствата не можат да обезбедат соодветно греење/ладење, осветлување и основни енергетски услуги поради ниски приходи, неефикасни објекти/уреди и високи трошоци за енергија. Во Општина Гази Баба, како урбано - рурална општина, енергетската сиромаштија најчесто е поврзана со: (1) неадекватна термичка обвивка на домови, (2) стари и неефикасни печки/уреди, (3) високи зимски трошоци за греење и (4) ограничен пристап до инвестиции.

Оваа точка предлага мерки што општината може да ги реализира во 2027 година преку **директни нискобуџетни интервенции, таргетираны програми и посредна поддршка** за користење надворешни фондови, со цел да се намалат сметките и да се подобри комфорот и здравјето на ранливите домаќинства.

5.8.1 Цел и принципи (таргетирање и правичност)

Цел 2027: намалување на енергетските трошоци и подобрување на условите за живеење кај ранливите домаќинства преку комбинација на „брзи“ ЕЕ мерки и поддршка за поголеми инвестиции.

Клучни принципи:

- **Таргетирање:** мерките да се насочат кон домаќинства со највисок ризик (ниски приходи, самечки лица, стари лица, семејства со деца, лица со попреченост).
- **„ЕЕ прво“:** прво намалување на загуби (изолација, заптивање), потоа ефикасни уреди.
- **Едноставни процедури:** минимална бирократија, помош при апликации.

- **Мерливост:** едноставни индикатори – број опфатени домаќинства, тип на интервенции, проценета заштеда.

5.8.2 Предложени инвестиции и мерки за 2027 (општинско ниво)

МС-1: „Пакет брзи интервенции“ за ранливи домаќинства (нискобуџетни ЕЕ мерки)

Опис: Општината обезбедува мал „енергетски пакет“ со материјали и/или услуга за намалување загуби, особено пред зимска сезона.

Типичен пакет:

- дихтунг ленти за врати/прозорци, силиконски заптивки,
- изолација за цевки и бојлери,
- рефлективни фолии зад радијатори (каде има),
- замена на класични сијалици со LED,
- основни поправки (мали дефекти што создаваат големи загуби – каде е безбедно).

Опфат (ориентациски): 30–100 домаќинства во 2027 (во зависност од буџет).

Очекуван ефект: намалување на сметки и подобар комфор со мала инвестиција.

Индикатори: број домаќинства; број пакети; проценета заштеда (kWh или МКД).

Ориентациски буџет:

- 50–150 € по домаќинство (материјали)
- 80–250 € по домаќинство (материјали + монтажа/помош потврдена преку локални мајстори)

МС-2: Општинска поддршка за замена на неефикасни уреди за греење (таргетирана замена)

Опис: Таргетирана помош за замена на најнеефикасни/небезбедни уреди (стари печки/греалки) со поефикасни решенија (каде што е оправдано и безбедно).

Модел:

- кофинансирање (на пр. 30–50% од трошокот) за ранливи домаќинства,
- ваучер модел со лимит по домаќинство.

Индикатори: број заменети уреди; проценета заштеда на гориво/струја; подобрување на комфор.

Ориентациски буџет: 150–400 € поддршка по домаќинство (зависно од моделот и уредите) + административен трошок.

Напомена: оваа мерка се прави со јасни критериуми и технички стандарди, за да се избегне ризик од локално загадување (ако се користи биомаса) и да се гарантира безбедност.

МС-3: Микро-грантови за „минимална санација“ (покрив/прозорец/врата) кај најранливите

Опис: Мал фонд за најкритични поправки и санации кои директно ја намалуваат потрошувачката (на пр. замена на една врата/прозорец, санација на протекување на покрив, изолација на таван).

Опфат: 10–30 домаќинства (пилот).

Индикатори: тип на санација; број домаќинства; проценета заштеда.

Ориентациски буџет: 300–1.000 € по домаќинство (во зависност од обемот и приоритетот).

МС-4: Општинско енергетско советување и „помош при апликации“

Опис: Контакт-точка во општината што им помага на граѓаните да пристапат до постојни државни/донаторски програми и да ги изберат најисплатливите мерки.

Активности:

- месечни термини за советување,
- помош при собирање документи и апликации,
- упатства за рационално греење/ладење и избор на уреди,
- база на чести прашања (FAQ) и краток водич.

Индикатори: број советувања; број поднесени апликации со поддршка; број одобрени случаи.

Ориентациски буџет: 0–3.000 € (во зависност дали е организациско или со надворешна поддршка).

МС-5: Едукативни активности за рационално користење енергија (насочени кон ранливи групи)

Опис: Нискобуџетни активности со мерлив ефект преку навика и правилно користење на уреди.

Примери:

- кратки работилници во месни заедници,
- водичи за „топол дом – ниски сметки“,
- совети за безбедно греење и вентилација.

Индикатори: број настани; број учесници; анкета за навика (пред/по).

Ориентациски буџет: 500–2.000 €.

МС-6: Поттикнување „колективни решенија“ – групни набавки и партнерства

Опис: Општината организира групни презентации и (каде е возможно) групни набавки за LED, материјали за изолација, едноставни ЕЕ мерки, со цел пониска цена за граѓаните.

Индикатори: број учесници; проценета намалена цена; број реализирани набавки.

Ориентациски буџет: 0–1.000 € (организациски).

5.8.3 Ориентациски буџетски сценарија за 2027 (енергетска сиромаштија)

Сценарио 1 – Ниско (пилот програма): 5.000 – 15.000 €

- 30–60 „брзи пакети“ + советувалице + 1–2 едукативни настани.

Сценарио 2 – Средно (видлива програма): 15.000 – 50.000 €

- 60–150 „брзи пакети“
- 10–30 микро-грантови за минимална санација
- ограничена поддршка за замена уреди (ваучери)
- редовно советувалице.

Сценарио 3 – Високо (таргетирана трансформација): 50.000 – 150.000 €

- 150–300 пакети
- 30–80 микро-грантови за санации
- 30–60 ваучери за замена на неефикасни уреди
- посилна кампања и поддршка за апликации.

5.8.4 Механизам за избор на корисници (критериуми – предлог)

За транспарентност, општината утврдува критериуми, на пример:

- домаќинство со ниски приходи (доказ/изјава според општински правила),
- самечки пензионери/стари лица,
- семејства со деца со ниски приходи,
- лица со попреченост,
- куќи со видливи термички проблеми (стара столарија, протекување, без изолација),
- висок удел на трошок за енергија во вкупните приходи (индикативно).

5.8.5 Очекувани резултати и индикатори

Очекувани резултати за 2027:

- намалени сметки и подобрен комфор кај опфатените ранливи домаќинства,
- подобрена информираност и поголем пристап до програми/субвенции,
- создаден механизам што може да се проширува во 2028+.

Клучни индикатори:

- број опфатени домаќинства (по мерка),
- вид и вредност на интервенции,
- индикативна заштеда (МКД/год по домаќинство),
- број советувања и поднесени апликации со општинска поддршка.

5.8.6 Акционен план за намалување на енергетската сиромаштија – 2027 (Општина Гази Баба)

T-7: Акционен план за намалување на енергетска сиромаштија во Општина Гази Баба, 2027г.

Бр .	Мерка/активност	Опфат 2026 (таргет)	Буџет ниско (€)	Буџет средно (€)	Буџет високо (€)	Одговорен субјект	Рок (до)	КРИ индикатор и	Начин на верификација
1	МС-1 „Пакет брзи интервенции“ (дихтунзи, изолација цевки/бојлер, LED сијалици, мали поправки)	30–60 домаќ.	5000	10000	2500	Општина (социјала/комунал ии) + МЗ	30.12.2027	# домаќинст ва; пакети; проценета заштеда (МКД/год)	Записници за испорака, # листи на корисници, фото-доказ, анкетен прашалник
2	МС-2 Ваучер/кофинансирање за замена на неефикасни уреди за греење (таргетирано)	10–20 домаќ.	2000	6000	2000	Општина + комисија за избор	15.12.2027	# заменети уреди; проценета заштеда; подобрен комфор	Фактури/гаранции, изјава за монтажа, проверка на терен (примерок)
3	МС-3 Микро-грантови за „минимална санација“ (врата/прозорец/Покрив/таван – најкритични случаи)	5–10 домаќ.	2000	10000	3000	Општина (урбанизам/комуналии)	30.10.2027	# санации; тип интервенција; проценета заштеда	Договор/решение, пред/фото, записник за прием
4	МС-4 Енергетско советувајште при советувањето + помош при апликации	50–150 советува	0	1000	3000	Општина (контакт-точка/ЛЕР)	31.12.2027	# советувања; а;	Евиденција, регистар на # посетители,

Енергетски план на Општина Гази Баба за 2027 година

Бр	Мерка/активност	Опфат 2026 (таргет)	Буџет т	Буџет --	Буџет -	Одговорен субјект	Рок (до)	KPI индикатори	Начин на верификација
			т	с	висо				
			о (€)	ред	ко (€)				
	(термини, FAQ, водич)	ња	0		8000			поднесени апликации; # одобрени	копии апликации (со согласност)
5	МС-5 Едукативни активности во месни заедници („Топло дома – ниски сметки“, безбедно греење)	2–4 настани	300–800	800–2000	2000–5000	Општина + училишта/НВО	30.11.2027	# настани; # учесници; анкета пред/по	Листи на присутни, материјали, кратка анкета
6	МС-6 Групни набавки/партнерства (LED, материјали за дихтување/изолација) – акции организациска мерка	1–2 групни акции	0–300	300–1000	1000–2500	Општина (јавност/ЛЕР)	31.10.2027	# пријавени домаќ.; проценета пониска цена	Записник, понуди, листи на интерес
7	МС-7 Критериуми + јавен повик + комисија за избор (транспарентно таргетирање)	1 повик	0–300	300–800	800–1500	Совет/Градоначалник + Комисија	31.03.2027	Објавен повик; пријави; одобрени	# Објава, решенија, записници
8	МС-8 Мониторинг и извештај за резултати (2027)	1 извештај	0–300	300–1000	1000–2000	Енергетски менаџер + финансии	31.03.2027	Вкупен опфат; € потрошени; проценета заштеда	Годишен извештај, табели, примерок сметки/анкети

Извор: Сектор за Локален економски развој на Општина Гази Баба

5.8.7 Индикатори за мониторинг за секоја од предложените мерки.

Оваа точка ги дефинира **индикаторите за мониторинг (KPI)** за сите предложени мерки во ОЕП 2027, со цел да се обезбеди редовно следење, верификација на ефектите и годишно известување (kWh, МКД и CO₂e). Индикаторите се поставени така што можат реално да се собираат преку сметки, регистри, записници од изведба и извештаи од системи (PV мониторинг, сервисни книги).

Принцип: За секоја мерка се следат најмалку:

- (1) **индикатори на реализација (output)** – што е направено,
- (2) **индикатори на ефект (outcome)** – kWh/МКД/CO₂e, и
- (3) **начин на верификација** – каде се гледа/докажува.

5.8.7.1 Стандардни индикатори (важат за сите мерки)

- **Output:** број објекти/единици опфатени, количини (парчиња, m², kWp, kW), датум на прием.

- **Outcome:** промена во потрошувачка (kWh), промена во трошок (МКД), промена во емисии (tCO₂e).
- **Квалитет/оперативност:** број дефекти, време на застој, задоволство/комфор (каде е применливо).

5.8.7.2 Индикатори по мерка (2027)

А) Технички мерки (јавен сектор)

Т-8: Технички мерки со временски индикатори и начин на верификација, Општина Гази Баба, 2027г.

Шифра	Мерка	Output KPI (реализација)	Outcome KPI (ефект)	Фреквенција	Начин на верификација
ТМ-1	LED внатрешно осветлување во јавни објекти	# заменети тела; % LED по објект; # сензори/тајмери	kWh/год за осветлување (пред/по); вкупно kWh/год по објект; МКД/год за струја; tCO ₂ e (Score 2)	месечно годишно	+ записници за прием, фактури, попис, сметки по мерно место
ТМ-2	LED рефлектори + управување	# LED рефлектори; % LED; # зони со управување; # SPD/заштити	kWh/год улично осветлување; kWh/светилка; МКД/год; # дефекти/год; tCO ₂ e (Score 2)	месечно годишно	+ сметки, технички попис, сервисна евиденција, записници
ТМ-3	Термичка санација (обвивка) на јавен објект	m ² изолација (покрив/фасада); # прозорци/врати; # објекти	kWh за греење/год (или количина гориво) пред/по; kWh/m ² ; МКД за греење; индикатор за комфор (температурен режим)	сезонски годишно	+ предмер/изведба, прием, фактури, сметки/фактури за гориво, термостати/логови
ТМ-4	Оптимизација на греење/ладење (HVAC)	# објекти со термостати/зонирање; # сервисирани системи; # заменети пумпи	kWh/год за греење/ладење; МКД/год; # дефекти; стабилност на температура	месечно/сезонски	сервисни книги, прием, сметки, логови од регулација (ако постои)
ТМ-5	PV на јавни објекти (пилот/фаза 1)	инсталирани kWp; # објекти; време на работа (uptime)	произведени kWh/год; % покриеност на сопствена потрошувачка; МКД заштеда; tCO ₂ e избегнати	месечно годишно	+ PV мониторинг/инвертер извештаи, записник за пуштање, сметки/нетирање
ТМ-6	Соларни колектори за топла вода	m ² колектори; # системи; капацитет бојлер	kWhth/год; намалени kWh/гориво за топла вода; МКД/год	сезонски годишно	+ технички прием, мерачи/проценка по методологија, сметки
ТМ-7	Комунални погони (VFD/пумпи/оптимизација)	# локации; инсталирани VFD (kW); # ремонтирани/заменети	kWh/локација пред/по; kWh/m ³ (ако има мерење);	месечно годишно	+ сметки, мерења/SCADA (ако има), сервисни

Енергетски план на Општина Гази Баба за 2027 година

Шифра	Мерка	Output KPI (реализација)	Outcome KPI (ефект)	Фреквенција	Начин на верификација
		пумпи	МКД/год; # прекини/дефекти		записи
ТМ-8	Транспорт (општински/ЈКП) – оптимизација	100% евиденција по возило; # возила опфатени; # сервисни интервенции	литри/год; литри/100 km; МКД/km; tCO ₂ e (Score 1)	месечно годишно	+ книги за гориво, фактури, километража/налози

Извор: Сектор за Локален економски развој на Општина Гази Баба

Б) Административни и организациски мерки

Т-9: Административни и организациски мерки со временски индикатори и верификација, Општина Гази Баба, 2027г.

Шифра	Мерка	Output KPI	Outcome KPI	Фреквенција	Верификација
АМ-1	Енергетски менаџмент (регистар + следење)	% мерни места во регистар; месечни извештаи	детектирани/коригирани аномалии; тренд на потрошувачка; точност на базна линија	месечно	регистар, табели, извештаи, сметки
АМ-2	Енергетски аудити/проекти	# аудити; # подготвени предмери/проекти	# мерки подготвени за финансирање; очекувани kWh/МКД/CO ₂ e (проценети)	квартално/годишно	извештаи од аудит, проектна документација
АМ-3	„Зелени“ јавни набавки	# тендери со ЕЕ критериуми; % набавки со LCC пристап	подобрен квалитет, помал број дефекти; индиректни заштеди	годишно	тендерска документација, записници, гаранции
АМ-4	Следење/верификација и годишен извештај	изработен извештај; ажурирани KPI	документирани заштеди (kWh/МКД) и CO ₂ e	годишно	годишен извештај (до 31.03.2028)

Извор: Сектор за Локален економски развој на Општина Гази Баба

В) Едукативни и комуникациски мерки

Т-10: Едукациски и комуникациски мерки со временски индикатор и верификација, Општина Гази Баба, 2027г.

Шифра	Мерка	Output KPI	Outcome KPI	Фреквенција	Верификација
ЕД-1	Програма за енергетски одговорно однесување (јавни објекти)	# обуки; # објекти со протокол; # контролни листи	намалени „аномалии“; индикативна заштеда (kWh) во споредба со тренд	квартално	протоколи, листи, извештаи од енергетски менаџер

Енергетски план на Општина Гази Баба за 2027 година

Шифра Мерка	Output KPI	Outcome KPI	Фреквенција	Верификација	
ЕД-2	Инфо кампањи за граѓани/бизнис (ЕЕ/ОИЕ)	# настани; # учесници; # советувања	# иницирани приватни проекти (индикативно); зголемена информираност	квартално	евиденција, анкети, извештај

Извор: Сектор за Локален економски развој на Општина Гази Баба

Г) Финансиски мерки и програми

T-11: Финансиски мерки и програми со временски индикатори и верификација, Општина Гази Баба, 2027г.

Шифра Мерка	Output KPI	Outcome KPI	Фреквенција	Верификација	
ФН-1	Буџетска програма за ЕЕ/ОИЕ	усвоена програма; реализиран % буџет	реализирани мерки; генерирани заштеди	квартално/годишно	буџетски извештаи, договори
ФН-2	Аплицирање за надворешни средства	# апликации; одобрени средства (€)	# реализирани проекти од грантови; ефект (kWh/CO ₂ e)	квартално/годишно	апликации, договори, извештаи
ФН-3	ESCO/ЈПП (ако се применува)	изработена анализа; потпишан договор	гарантирани заштеди (kWh/МКД); M&V извештаи	годишно	договори, M&V протоколи
ФН-4	Реинвестирање на заштеди	износ реинвестиран (МКД/€)	број нови мерки финансирани од заштеди	годишно	финансиски извештај
ФН-5	Поддршка за приватни инвестиции (нефинансиска)	# советувања; # водичи/материјали	индикативен раст на приватни ОИЕ/ЕЕ	годишно	евиденција, анкети

Извор: Сектор за Локален економски развој на Општина Гази Баба

5.8.7.3 Индикатори за мерки за енергетска сиромаштија (од т.4.8)

T-12: Мерки за енергетска сиромаштија со временски индикатори и верификација, Општина Гази Баба, 2027г.

Мерка	Output KPI	Outcome KPI	Верификација
МС-1 „брзи пакети“	# домаќинства; тип пакет	индикативна заштеда (МКД/год); подобрен комфор	листи на корисници, фото-доказ, кратка анкета
МС-2 ваучери за уреди	# заменети уреди	индикативна заштеда; безбедност/комфор	фактури, гаранции, теренска проверка (примерок)
МС-3 микро-санации	# санации; тип интервенции	индикативна заштеда; намалени загуби	записници, пред/по фото
МС-4 советувалиште	# советувања; # апликации	# одобрени/реализирани случаи	регистар, извештај
МС-5 едукација	# настани; # учесници	анкета пред/по	листи, анкети
МС-6 групни набавки	# учесници	пониска цена (индикативно)	понуди, записници

Извор: Сектор за Локален економски развој на Општина Гази Баба

5.8.7.4 Минимален сет KPI за годишен извештај пред Советот на Општина Гази Баба

За да биде извештајот краток и јасен, се препорачува секоја година да се прикажат најмалку:

- **kWh/год јавни згради, kWh/год улично осветлување, литри/год транспорт**
- **инсталирани kWp PV и произведени kWh PV**
- **вкупни трошоци за енергија (МКД/год) во јавниот сектор**
- **вкупни емисии (tCO₂e, Score 1+2) за јавниот сектор**
- **# реализирани мерки и % реализација на буџет**

5.9. Извори на финансирање (општински буџет, државни и меѓународни грантови и приватни инвестиции) и процена на трошоците во согласност со финансиската рамка;

5.9.1 Извори на финансирање

А) Општински буџет (директно финансирање)

Намена (типично):

- брзи мерки со висок поврат (LED во јавни објекти, LED рефлектори, регулација/сервис на греење),
- проектна документација (аудити, проекти, надзор),
- кофинансирање за грантови/кредити (задолжително кај многу програми),
- програми за енергетска сиромаштија (брзи пакети, микро-санации).

Предност: најголема контрола и брза реализација.

Ограничување: лимитиран капацитет за капитални инвестиции.

Б) Државни програми и мерки (национални извори)

1. **Програми за енергетска ефикасност во домаќинствата** (ваучери/субвенции; се усвојуваат годишно преку владини програми и службени акти) – важни за мерките против енергетска сиромаштија и за приватен сектор.
2. **Зелени финансиски механизми поддржани од Владата/ресорното министерство** – како “Green Finance Facility” што обезбедува поволно финансирање и стимулира инвестиции во ОИЕ/ЕЕ (главно за домаќинства и МСП).

Напомена: За 2027 општината треба да следи објави/повици од надлежните институции (за ЕЕ, ОИЕ и социјални програми), бидејќи моделот (ваучер/грант/кофинансирање) варира од година во година.

В) Меѓународни грантови и кредити (ЕУ/ИФИ/донатори)

1. **WBIF + Светска банка (Public Sector Energy Efficiency Project)** – проект/рамка што обезбедува **заеми и грантови за општини** за реновирање на јавни објекти и јавно осветлување (ЕЕ мерки, комфор, намалени сметки).
2. **ЕУ – IPA (IPA III / национални и мулти-бенефицијарни програми)** – финансиска поддршка за реформи и инвестиции, вклучително и зелена транзиција, ЕЕ, ОИЕ и капацитети/„one-stop-shop“ за енергија.
3. **UNDP / UN програми (Green Finance Facility)** – мешано финансирање и поддршка за зелени инвестиции (посебно корисно за домаќинства и МСП, а индиректно и за локални политики против енергетска сиромаштија).

4. **ЕБОР (EBRD) / GEFF (Green Economy Financing Facility)** – финансии преку банки за ЕЕ и ОИЕ опрема (изолација, прозорци, топлотни пумпи, соларни панели), корисно за приватни инвестиции и дел од јавни субјекти преку финансиски посредници.

Г) Приватни инвестиции (граѓани, МСП, инвеститори) + модели на соработка

1. **Кровни ФВ системи и ЕЕ мерки во бизниси/фарми/домаќинства** – преку сопствени средства или зелени кредитни линии (GEFF, Green Finance Facility и сл.).
2. **ESCO/перформансни договори (каде е применливо)** – приватен изведувач инвестира, а општината враќа од остварени заштеди (најчесто кај улично осветлување и дел од објекти).
3. **ЈПП/концесии** – за поголеми инфраструктури (на пр. гасна дистрибуција, ако се покаже оправданост во 5.2).

5.9.2 Проценка на трошоци – методологија (усогласување со финансиската рамка)

За секоја мерка се подготвува „проектна картичка“ со:

1. **CAPEX** (инвестиција: опрема + монтажа + градежни работи),
2. **OPEX** (одржување, сервис, потрошни материјали),
3. **меки трошоци** (аудит/проект/надзор/мерење-верификација),
4. **резерва/непредвидени** (типично 5–10%),
5. **календар на трошоци** (Q1–Q4) за да се усогласи со буџет и набавки.

Ова овозможува да се избере **реалистично сценарио** (ниско/средно/високо) и да се утврди **кофинансирање** за грантови/кредити.

5.9.3 Ориентациска финансиска рамка за 2027 (сумирано по сценарија)

Во продолжение се консолидираат претходно предложените рамки за ЕЕ/ОИЕ + програмата за енергетска сиромаштија:

Сценарио 1: Ниско (брзи мерки + PV пилот + минимална социјална програма)

- **ЕЕ/ОИЕ јавен сектор:** 42000 – 84000 €
- **Енергетска сиромаштија (пилот):** 5000 – 15000 €
Вкупно: 47000 – 99000 €

Сценарио 2: Средно (стандардна општинска програма + PV 50–100 kWp + видлива социјална програма)

- **ЕЕ/ОИЕ јавен сектор:** 126000 – 305000 €

- Енергетска сиромаштија: 15000 – 50000 €
Вкупно: 141000 – 355000 €

Сценарио 3: Високо (амбициозно скалирање – повеќе објекти/осветлување/PV)

- ЕЕ/ОИЕ јавен сектор: 325000 – 860000 €
- Енергетска сиромаштија: 50000 – 150000 €
Вкупно: 375000 – 1010000 €

5.9.4 Матрица: мерка → можни извори на финансирање

T-13: Матрица на можни извори на финансирање

Пакет мерки (ОЕП 2026)	Општински буџет	Државни програми	ЕУ/ИФИ/донатори	Приватни инвестиции
LED во јавни објекти	✓	(по потреба)	✓ (ЕЕ проекти)	—
LED улично осветлување	✓	—	✓ WBIF/СБ	✓ (ESCO)
Термичка санација јавни објекти	✓ (кофин.)	—	✓ WBIF/СБ, IPA	—
PV на јавни објекти	✓ (кофин.)	—	✓ IPA/донатори (можно)	—
Аудити/проекти/надзор	✓	—	✓ IPA (поддршка за документација)	—
Енергетска сиромаштија (пакети, микро-санации, советувалиште)	✓	✓ програми за домаќинства	✓ UNDP GFF (индир.)	✓ (домаќ./МСП преку кредити)
Приватни ФВ и ЕЕ (граѓани/МСП)	—	✓ (субвенции/ваучери – кога постојат)	✓ Green Finance Facility/GEFF	✓ (директно)

Извор: Сектор за Локален економски развој и Европски интеграции

5.9.5 Практичен „финансиски план“ за имплементација (препорака)

За да биде планот применлив, се предлага во 2027 Општина Гази Баба да работи со:

- Општински буџет за стартни мерки + документација (Q1–Q2),
- апликации за грантови/кредити (Q1–Q3) за капитални мерки (обвивка, улично осветлување, PV),
- мобилизација на приватни инвестиции преку инфо-поддршка и насочување кон зелени кредитни линии (GEFF / Green Finance Facility).

5.9.6 Анализа на економската оправданост

Економската оправданост на мерките од Општинскиот енергетски план за 2027 се оценува преку споредба на **инвестиционите трошоци (CAPEX)** и **оперативните трошоци (OPEX)** со **очекуваните финансиски заштеди, избегнати трошоци (одржување/дефекти) и еколошки придобивки (намалени CO₂ емисии)**. Анализата се изведува по мерка и на ниво на пакет-мерки.

За финална пресметка за Општина Гази Баба, во табелите се внесуваат реални податоци од т.2.4 (kWh, МКД, литри) и понуди/предмери за 2027.

5.9.6.1 Методологија (што се пресметува)

А) Анализа на трошок во животен циклус (LCC)

- $LCC = CAPEX + \Sigma(OPEX \text{ по години, дисконтиран}) - \Sigma(\text{остаточна вредност})$

Б) Клучни економски индикатори

1. Период на поврат (Simple Payback)

$$PB = \frac{CAPEX}{\text{Годишни заштеди (МКД/год)}}$$

2. Нето сегашна вредност (NPV)

$$NPV = -CAPEX + \sum_{t=1}^n \frac{\text{Заштеди}_t - OPEX_t}{(1+r)^t}$$

Ако $NPV > 0$, мерката е економски оправдана.

3. Внатрешна стапка на поврат (IRR)

IRR е стапката r за која $NPV = 0$. Ако $IRR > \text{дисконтна стапка}$, мерката е оправдана.

4. Цена на заштедена енергија (Cost of Saved Energy – CSE)

$$CSE = \frac{\text{Дисконтиран нето трошок}}{\text{Вкупно заштедени kWh}}$$

(се споредува со просечна цена на kWh за да се види „исплатливост“).

5. Маргинален трошок на намалување на CO₂ (MACC)

$$MACC = \frac{\text{Нето трошок (дисконтиран)}}{tCO_2e \text{ избегнати}}$$

(ако е негативен → мерката „штеди пари и CO₂“).

Препорачани параметри за анализи (ориентациски):

- дисконтна стапка *r*: 4–8% (изберете една конзистентно за сите мерки),
- животен век: LED 10–15 г., PV 25 г., изолација 25+ г., HVAC 10–15 г., VFD/пумпи 10–15 г.

5.9.6.2 Основни влезни податоци

За секоја мерка се внесуваат:

- базна потрошувачка (kWh/год или литри/год) и трошок (МКД/год),
- цена на енергија/гориво (МКД/kWh, МКД/л) по категорија (јавни згради, осветлување, транспорт),
- CAPEX (опрема+монтажа), OPEX (одржување), гаранции,
- очекувана заштеда (% или kWh/год) и/или производство (PV kWh/год),
- емисион фактор (за CO₂ анализа – по потреба во т.2.4).

5.9.6.3 Економска оправданост по главни мерки (типичен резултат)

T-14: Економска оправданост по главни мерки

Мерка	Главен финансиски ефект	Типично економско однесување (без грант)	Најважен ризик
LED во јавни објекти	заштеда на kWh + помалку дефекти	најчесто брз поврат (1–3 г.)	слаб квалитет/лоша монтажа
LED рефлектори + управување	голема заштеда kWh + одржување	брз–среден поврат (2–5 г.)	лоша спецификација, пренапони
Регулација/сервис HVAC	„меки“ заштеди + комфор	брз поврат (1–4 г.)	недисциплина во користење
Изолација покрив/таван	заштеда за греење/ладење	среден поврат (5–12 г.)	слаб проект/детали → кондензација
PV на јавни објекти	замена на купена струја	среден поврат (5–10 г.)	приклучок/нето-мерење, сенчење
VFD/пумпи (комунално)	голема заштеда кај мотори	брз–среден (2–6 г.)	недоволни мерења/погрешно димензионирање
Транспорт –	помало гориво	брз (под 2 г.)	слаб мониторинг/дисциплина

Мерка	Главен финансиски ефект	Типично економско однесување (без грант)	Најважен ризик
оптимизација			

Извор: Сектор за Локален економски развој и Европски интеграции

Со **грантови/кофинансирање**, повратот типично се подобрува (намалува CAPEX), а NPV расте.

5.9.6.4 Инвестициона пресметка

За мерка LED осветлување (пример):

- CAPEX: ___ €
- базна потрошувачка: ___ kWh/год
- очекувана заштеда: ___ % → заштеда kWh/год = ___
- цена на струја: ___ МКД/kWh
- годишна заштеда (МКД/год) = заштеда kWh × цена + заштеда од одржување
- Payback = CAPEX / годишна заштеда
- NPV (n=12 г., r=___%) = пресметка според формула

Оваа логика се повторува за секоја мерка (PV е исто, само наместо „заштедени kWh“ се користи „произведени kWh“ што ја намалуваат купената енергија).

5.9.7 Сензитивност и сценарија (зошто се важни)

Бидејќи цените на енергија и реалната потрошувачка варираат, се прават 3 сценарија:

- **Конзервативно:** заштеди -20% од планирано; цена на енергија без промена
- **Средно (референтно):** планирани заштеди; цена референтна
- **Амбициозно:** заштеди +10%; цена на енергија +20%

Правило за одлука: мерките што остануваат со **NPV > 0** и во конзервативно сценарио се најсигурни приоритети.

5.9.7.1 Економска оправданост на мерките за енергетска сиромаштија

Овие мерки имаат **социјална оправданост** покрај финансиската:

- индикатори: **МКД/год заштеда по домаќинство, € по домаќинство опфатено, подобрен комфор/здравје**, намален ризик од долг/неплатени сметки.
- често се оценуваат со **Cost-effectiveness** (колку чини да се намали сметката за X% кај ранливи домаќинства), а не само со NPV.

5.9.8 Заклучок и приоритети според економска оправданост (за 2027)

1. **Прва група (најисплатливи, брз поврат):** LED (објекти и рефлектори), регулација/сервис на греење, транспортна евиденција/оптимизација, VFD (каде има големи мотори).
2. **Втора група (среден поврат, голем ефект):** PV на јавни објекти, изолација на покрив/таван.
3. **Паралелно (социјална оправданост):** таргетирани „брзи пакети“ и микро-санации за енергетска сиромаштија.

ДЕЛ 6. ИНТЕГРИРАНО ПЛАНИРАЊЕ НА ОПШТИНСКИ ЕНЕРГЕТСКИ КАПАЦИТЕТИ И ИНФРАСТРУКТУРА

6.1. Утврдување од страна на МЕРМС во соработка со операторот на електродистрибутивниот систем на најпогодни региони и локации за инвестиции во фотонапонски електроцентрали со инсталирана моќност помала 1 MW;

Општина Гази Баба се наоѓа во Скопската котлина – скопски регион, со ридско планински и рамничарски карактер и добра транспортна достапност (магистрален пат А1 и А2 и железничка линија Скопје – Гевгелија – Република Грција, Скопје – Куманово – Република Србија, и Скопје – Кичево, минуваат низ општината), што ја прави поволна за мали и средни фотонапонски проекти, особено **Покривни и мали земјени постројки** на веќе нарушени/непродуктивни површини.

6.1.1 Електроенергија – КЕЦ Васил Главинов - Бутел (оперативна зона на дистрибуција)

Опфат на КЕЦ Васил Главинов - Бутел (шест општини – Чаир, Бутел, Гази Баба, Илинден, Петровец и Арачиново):

- Површина: **520 km²**
- Население: **209288 жители**
- Број на мерни места: **65536 (во сите шест општини)**

T15: Должина на мрежа и број на трансформаторски станици во КЕЦ Васил Главинов

СН кабел	466.529 km
СН воздушна мрежа	223.364 km
НН кабел	382.147 km
НН воздушна мрежа	745.000 km
Трафостаници	942

Извор: ЕВН – План за електродистрибутивен развој – 2021 – 2025 година

Опфат на КЕЦ Васил Главинов – само во општина Гази Баба

- Површина: **110 км²**
- Население: **69626 жители**
- Број на мерни места: **27800**
 - Домаќинства: **24500 мерни места**
 - Деловни корисници и услуги: **2500 мерни места**
 - Индустрија и логистика: **800 мерни места**
- Инфраструктура: **320 трафостаници со различно напонско напојување**
 - Најголем дел од трафостаниците се нисконапонски (10/0.4 kV) кои ги напојуваат куќите и зградите;
 - Во општината постојат и клучни објекти од повисоко напонско ниво:

- **ТС 110/35/10 kV „Скопје 1“ - моќност од 80.00 MVA (процент на искористеност 40%)**
 - Служи како примарна точка за трансформација на високиот напон (110 kV) од преносната мрежа на МЕПСО во среден напон (35 kV и 10 kV) за дистрибутивната мрежа;
 - Главен извор на енергија за Индустрискиот комплекс во Општина Гази Баба (вклучувајќи делови од Железара);
- **ТС Север 110/10/6 kV, индустриски комплекс Железара – моќност од 20MVA, низок степен на искористеност**
 - **Локација:** Се наоѓа во северниот дел на индустрискиот комплекс. Таа е директно поврзана со преносната мрежа на МЕПСО преку високонапонски далекуводи.
 - **Функција:** Обезбедува електрична енергија за погоните на „Макстил“, „Либерти Скопје“ и другите стопански објекти во северниот дел на зоната.
- **ТС Југ 110/35/6 KV, индустриски комплекс Железара – моќност од 125MVA, низок степен на искористеност**
 - **Локација:** Во јужниот дел на индустрискиот комплекс Железара која ги поврзува јужните делови на индустрискиот комплекс со околните населби и стопански зони.
 - **Улога:** Оваа постројка (или разводна станица) овозможува стабилна дистрибуција на среден напон за помалите претпријатија и индустриски сервиси лоцирани во јужниот појас на индустрискиот комплекс Железара.
 - **Клучни карактеристики на мрежата во зоната:**
 - **Сопственост и управување:** Објектите се под надлежност на АД МЕПСО (преносна мрежа) и ЕСМ Енергетика, која има лиценца за дистрибуција во овој специфичен реон.
 - **Капацитет:** Далекуводите што ги поврзуваат овие станици (на пр. системот 124А/Б) имаат вкупна инсталирана моќност до 560 MVA, што ја прави оваа зона една од енергетски најнапрегатите во Скопје.
- **ТС 110/35/10 kV „Гази Баба“ – моќност од 71.50 MVA (процент на искористеност 50%)**
 - Сместена во близина на индустриската зона Железара и источна индустриска зона, функционира како главен енергетски јазол за индустриското јадро на општина Гази Баба и градот Скопје;

- Јазолна точка која врши трансформација на три напонски нивоа:
 - **110 kV**: Врска со преносната мрежа (МЕПСО).
 - **35kV**: Напојување на поголеми индустриски капацитети и среднонапонски прстени.
 - **10kV**: Директно напојување на локалните трафостаници за домаќинствата.
- Примарен извор на енергија за населбите Железара, Автокоманда, Маџари и делови од Парк шумата Гази Баба;
- Примрени извори на енергија за дел од транзитните водови кои ја поврзуваат источната и северната мрежа на градот;
- **ТС 110/10 kV „Индустриска“ (Гази Баба) – моќност од 16.00 MVA (процент на искористеност 50%)**
 - Обезбедува соодветно напонско ниво и стабилност за специфичните потреби на фармацевтската и прехранбената индустрија, каде прекините во напојувањето можат да предизвикаат големи штети.
 - Оваа станица е дел од т.н. „Индустриски прстен“ на Гази Баба. Таа гарантира дека производните линии на Алкалоид и Пивара имаат независно и сигурно напојување, одвоено од стандардната мрежа на домаќинствата во населбата Автокоманда;
- **ТС 110/10 kV „Исток“ (Гази Баба) – моќност од 63.00 MVA (процент на искористеност 50%)**
 - Еден од најмодерните и најзначајните енергетски објекти во источниот дел на Скопје;
 - Сместена е на границата помеѓу населбите Керамидница и Маџари, стратешки позиционирана да ги опслужува и индустриските и станбените зони;
 - Врши трансформација од преносен напон (110 kV) директно на дистрибутивен напон (10 kV), што овозможува поефикасно снабдување на крајните корисници без дополнителни меѓустепени;
- **ТС 110/35/10 kV „Маџари“ – моќност од 20.00 MVA (процент на искористеност 80%)**
 - Оваа станица е карактеристична по тоа што работи на три напонски нивоа (110/35/10 kV):
 - Преносна мрежа (110kV): Врска со националниот енергетски систем;

- Среднонапонска мрежа (35kV): Напојување на индустриски капацитети и други помали трафостаници во регионот;
- Дистрибутивна мрежа (10kV): Директно снабдување на домаќинствата преку локалните трафостаници;
- Примарен извор на напојување за станбениот блок во Ченто, Инџиково и дел од Хиподром;
- Се наоѓа на работ помеѓу урбаната зона и индустрискиот појас, што овозможува стабилно напојување на двете различни групи потрошувачи;

6.1.2 Загуби во електродистрибутивната мрежа

Т-16: Преглед на загуби во електродистрибутивната мрежа на сите КЕЦ-ови во скопски регион, во %



Извор: ЕВН – План за развој на електродистрибутивниот систем, 2021 - 2025

- Прекини на електрична енергија во рамките на КЕЦ Васил Главинов, е како што следува:

Енергетски план на Општина Гази Баба за 2027 година

T-17: 10 Изводи со најголем број на прекини во испораката на електрична енергија во КЕЦ Васил Главинов, 2019 година

Бр.	Име на ТС	Извод	Број на корисници	Времетраење на прекини (min)	Број на прекини
1	ТС 35/10kV Радишани	10 kV Извод бр.12	814	5.842	59
2	ТС 110/35/10kV Петровец	10 kV Фазанерија	546	2.335	36
3	ТС 110/20 kV Бунарџик	20 kV С.Е.Зона 2	1123	1.359	50
4	ТС 110/35/10kV Петровец	10 kV Зелениково	383	2.489	17
5	ТС 35/10kV Радишани	10 kV Извод бр.11	1750	1.591	24
6	ТС 110/10kV Васил Главинов	10 kV Извод бр.34	830	2.359	12
7	ТС 20/10kV Илинден	10 kV Стајковци	1585	895	27
8	ТС 110/35/10kV Петровец	10 kV Коњаре	851	1.189	15
9	ТС 110/10kV Исток	10 kV Извод бр.2	1689	1.478	10
10	ТС 35/10kV Бит Пазар	10 kV Кале	458	2.423	6

Извор: ЕВН – План за електродистрибутивен развој, 2021 – 2025 година

- Претпоставки: Причини за загуби во Општина Гази Баба:
 - **Индустриска потрошувачка:** Поради големата концентрација на фабрики (Алколоид, Пивара, Железара), техничките загуби во трансформацијата (од 110kV на 10kV) се поизразени отколку во чисто станбени реони;
 - **Географска распространетост:** Општина Гази Баба вклучува долги линии кон Инџиково, Трубарево и Јурумлери, каде отпорот во мрежата природно создава поголеми загуби;
 - **Модернизација:** Најголем пад на загубите е забележан во реонот на Керамидница и Автокоманда по пуштањето во употреба на новите електрични водови од ТС Исток;

6.1.3 Испорачана електрична енергија во Општина Гази Баба (КЕЦ Васил Главинов, kWh)

T-18: Испорачана електрична енергија во Скопски КЕЦ-ови, 2013 – 2019 година

Година	Енергија (kWh)	Годишна промена (%)
2013	1.891.631.552	-3,74%
2014	1.863.215.612	-1,53%
2015	1.955.490.981	4,72%
2016	1.938.593.142	-0,87%
2017	1.989.797.914	2,57%
2018	1.959.943.238	-1,52%
2019	1.991.127.397	1,57%

Извор: ЕВН – План за развој на електродистрибутивниот систем, 2021 - 2025

- **Анализа на потрошувачката:**
 - **Индустриски потрошувачи:** Најголемиот дел од овие киловат-часови се испорачуваат во зоните на Автокоманда и Железара, каде се наоѓаат гиганти како Алкалоид, Пивара и Макстил;
 - **Домаќинства:** Потрошувачката кај домаќинствата е највисока во населбите Ченто и Маџари, каде има најголема концентрација на мерни места;
 - **Влијание на фотоволтаиците:** Од 2024 година се забележува тренд каде вкупната потребна енергија расте, но испорачаната енергија од мрежата благо се стабилизира бидејќи многу фабрики во Гази Баба почнаа да користат сопствени PV системи;

- **Проценка на структура на испорачана електрична енергија за период 2020 – 2024г. во Општина Гази Баба (просечна потрошувачка 2020-2024г. = 512.98 GWh) :**
 - **Индустриска/комерцијална (60%):** Просечно годишно **308GWh**. Големите фабрики во комплексот Железара и источна индустриската зона во Автокоманда, Керамидница и Маџари остануваат примарни потрошувачи.
 - **Резиденцијална/Домаќинства (37%):** Просечно годишно **190GWh**. Постојан раст во населби како Железара, Автокоманда, Керамидница, Маџари и Хиподром, со тренд на зголемување на енергетската ефикасност на модерните станови;
 - **Јавен сектор (3%):** Просечно годишно **15.4GWh**. Улично осветлување и сите јавни институции на територијата на Општина Гази Баба. На

Општина Гази Баба со сите нејзини установи и институции и заедно со уличното осветлување и ЈКП Гази Баба 2007, просечната годишна потрошувачка изнесува **8.256 GWh**;

6.1.4 Типови ФВ проекти < 1 MW

1. **Покривни ФВЕ (10–500 kWp)** – јавни објекти, училишта, спортски/културни објекти, магацини, фарми, деловни објекти.
2. **Мали ФВЕ поставени на земја (200 kWp – 1 MW)** – на општинско земјиште/комунални локации, „brownfield“ парцели, деградирани терени, површини покрај инфраструктура, или во рамки на индустриски/стопански дворови.
3. **Агро-ФВ (пилот)** – само каде што не се нарушува примарната земјоделска функција (на деградирано земјиште од 5 категорија+).

6.1.5 Критериуми за избор на најпогодни региони/локации (скрининг + рангирање)

А) Задолжителни услови (елиминациски)

- **Правно-урбанистичка усогласеност:** локацијата да е дозволена со важечки план/режим на користење (градежно земјиште/компатибилна намена, или јавен објект).
- **Приклучок на мрежа:** можност за добивање „согласност за приклучување“ од операторот на дистрибутивниот систем (ОДС), согласно мрежните правила.
- **Избегнување конфликт со чувствителни подрачја:** водотеци/речни зони, заштитени подрачја и културно наследство (каде е применливо).

Б) Техничко-економски критериуми (за рангирање)

- **Сончев ресурс:** избор на микролокации со висок PV потенцијал (како ориентација може да се користат мапи од Global Solar Atlas/World Bank GIS слоеви).
- **Терен:** за земјени ФВЕ – наклон мал (типично < 5–10%), стабилна подлога, без засенчување.
- **Близина до приклучна точка:** што поблиску до НН/СН мрежа/трафостаница, тоа е помал трошок и помал ризик. Како прв скрининг може да се користи интерактивната GIS мапа на „Електродистрибуција“ со слободни капацитети (информативна, со потреба за официјална потврда).

- **Пристап:** близина до пат (А1 и А2 и локална мрежа) и можност за пристап на механизација.
- **Сопственост и „чисти“ имотно-правни односи:** општински парцели (за општински проекти) и приватни парцели со уредна документација (за инвеститори).

6.1.5 Приоритетни региони и локациски „кошници“ во Општина Гази Баба

Група 1: Покривни локации – јавен сектор (најбрзо изводливо за општината)

Овие локации се најповолни затоа што немаат земјишен конфликт, имаат готова инфраструктура и се блиску до потрошувачка:

- **Основни училишта и Детски градинки / јавни установи во Општина Гази Баба** (администрација, здравствена станица и сл.)
- **Образовни објекти и Детски Градинки:** погодно за 10–50 kWp по објект, зависно од Покрив и приклучок.

Клучна предност: ФВ производството директно ја намалува сметката на објектот и е најлесно мерливо (мониторинг).

Група 2: Покривни локации – приватен сектор (најбрзо за приватни инвеститори)

Приоритет се:

- фарми, магацини, ладилници, работилници и производствени капацитети на територијата на цела Општина Гази Баба - според бројност/активности).

Клучна предност: мал административен и градежен ризик (Покрив, постоечки приклучок), а капацитетите типично се во сегмент 30–200 kWp.

Група 3: Мали земјени ФВЕ (200 kWp – 1 MW) на општинско или приватно земјиште

Најпогодни се локации со **низок конфликт со земјоделие и добар пристап**, особено:

- **деградирани/непродуктивни површини** (комунални дворови, стари депонии/позајмишта, технички терени),
- парцели **покрај инфраструктурни коридори** (во близина на А1 и А2 и железницата), каде пристапот е едноставен.
- парцели **во индустриските зони** во Општина Гази Баба (индустриски парк Железара и источна индустриска зона)

Клучна проверка: слободен приклучен капацитет на најблиската трафостаница/извод – преку GIS мапата на ОДС како скрининг, па официјално барање за услови.

6.1.6 Практична постапка (препорачано за 2027)

1. **Инвентар на Покриви (општински):** листа на јавни објекти + проценка на Покрив (површина, ориентација, засенчување, состојба).
2. **Геодетски скрининг за земјени локации:**
 - исклучување на непожелни зони,
 - филтри: наклон/аспект, пристап, далечина до трафостаница/СН мрежа.
3. **Апликација за Годишен Енергетски План.**
4. **Рангирање на локации:** CAPEX (пристап+приклучок) + очекуван принос + правен ризик.
5. **Избор на 3–5 приоритетни локации** (општина) и пакет за промоција кон приватни инвеститори (инфо-лист со услови, приклучок, статус на земјиште).

6.1.7 Предлог излез за документот (кратка табела)

T-19: Предлог излезни решенија на Енергетскиот план на Општина Гази Баба за 2027г.

Категорија локација	Приоритет	Типичен капацитет	Клучни услови
Покриви на јавни објекти (ОУ + ДГ)	1	10–100 kWp	статичка проверка, засенчување, постоечки приклучок
Покриви – приватен сектор (фарми/магацини/производствени капацитети)	1	30–200 kWp	сопственост, потрошувачка профил, приклучок
Земјени „brownfield/комунални“ локации	2	200 kWp–1 MW	планска усогласеност, пристап, приклучен капацитет
Земјени локации покрај инфраструктура (А1 и А2/железница/индустриски зони)	2	500 kWp–1 MW	минимален конфликт со земјоделие, близина до мрежа

Извор: Сектор за Локален економски развој на Општина Гази Баба

6.2. Утврдување на потреби од инфраструктура за дистрибуција на гас и греење;

Оваа точка ја дефинира методологијата и приоритетите за утврдување дали (и каде) во Општина Гази Бабаа има оправдана потреба од: **(а)** инфраструктура за **дистрибуција на природен гас** (локална мрежа), и/или **(б)** инфраструктура за **греење** (централни/локални системи, модернизација на јавни објекти и насочување на домаќинствата кон поефикасни решенија), во согласност со националната регулатива и улогата на Регулаторната комисија (РКЕ).

6.2.1 Цел и пристап

Цел: да се идентификуваат најисплатливите и најреалистични опции за декарбонизација и намалување на трошоците за греење кај јавниот сектор и домаќинствата, со минимален инфраструктурен ризик.

Пристап: анализа на реална побарувачка и „густина“ на потреба за топлина + техничка изводливост за мрежи (гас/топлификација) + алтернативи (топлотни пумпи, биомаса, соларна топлина, ефикасни котли) во зависност од типот на населено место.

6.2.2 Регулаторна и институционална рамка (услови што влијаат на потребите)

- Развојот и работењето на системи за природен гас (пренос/дистрибуција/снабдување) и правилата за пристап, лиценцирање и тарифи се уредуваат преку националната енергетска регулатива и надлежностите на РКЕ (вкл. методологии/правилници за регулирани дејности).
- Во државните стратешки материјали и анализи, проектите за развој на дистрибутивна гасна мрежа често се разгледуваат преку модели на концесија/ЈПП, со значајна улога на општините како фасилитатори (урбанизам, земјиште, дозволи, јавни објекти како „сидро-потрошувачи“).
- Во 2025 е усвоен нов Закон за енергетика (усогласување со ЕУ пакет), што е важно за планирање на инфраструктура, енергетски заедници и дигитализација/мерење.

6.2.3 Методологија за утврдување потреби (што точно треба да се направи)

Чекор 1: Инвентар на потрошувачи и сегашни системи за греење

Се изработува база по категории:

- **Јавни објекти:** општина, училишта, здравствен пункт, културен дом, спортски објекти (тип греење, потрошувачка, состојба на инсталации).
- **Домаќинства:** доминантен енергенс за греење, состојба на објекти (изолација/столарија), ранливи категории.
- **Бизнис/логистика/земјоделство:** фарми, магацини, производствени погони (потреба за процесна топлина/греење).

Излез: мапа на „кој со што се грее“ + годишна/сезонска побарувачка (колку што е достапно).

Чекор 2: Мапирање на „густина на топлинска побарувачка“ (Heat density screening)

Се делат зоните на:

- **погусты јадра** (централни делови на населени места) – потенцијално погодни за мрежни решенија (локална топлификација или гас),
- **дисперзни зони** (разбиени куќи/маала) – најчесто погодни за индивидуални решенија (ЕЕ + топлотни пумпи/печки со висока ефикасност).

Практично правило: ако нема доволна густина и „сидро-потрошувачи“, мрежна инфраструктура (гас/топлификација) тешко е финансиски оправдана.

Чекор 3: Техничка изводливост за гасна дистрибуција (grid feasibility)

За потенцијални гасни зони се проверува:

- постоење/близина на **приклучна точка** (од преносен систем/регулациона станица) и можен капацитет,
- коридори за трасите (улицы/јавни површини), конфликт со подземна инфраструктура,
- можност за фази: прво јавни објекти + деловни, потоа домаќинства.

Чекор 4: Опции за греење (минимум 3 сценарија)

За секоја зона се споредуваат:

1. **Гасификација (дистрибуција на природен гас)** – каде има доволна густина и сигурен приклучок.
2. **Локални/децентрализирани решенија:** топлотни пумпи воздух-вода/воздух-воздух, пелет/биомаса со висока ефикасност, соларни колектори за топла вода.
3. **Микро-топлификација (ако е применливо):** мини систем за 2–5 објекти (училиште + сала + општина) со биомаса или топлотна пумпа, само каде што има физичка близина и управливост.

Чекор 5: Рангирање и избор на приоритети

Се рангира по:

- трошок по корисник и по MWh-топлина,
- брзина на реализација,
- ризици (дозволи, јавна прифатливост, одржување),
- ефект врз енергетска сиромаштија,
- климатски/емисиски ефект.

6.2.4 Потребна инфраструктура – ако се избере развој на гасна дистрибуција

Доколку анализата покаже оправданост за гасна мрежа, типично се потребни:

1. **Приклучок/влез во општината**

- приклучна точка кон преносна мрежа и/или мерно-регулациона станица (MRS), со безбедносни елементи.

2. **Дистрибутивна мрежа (полиетилен/челик по потреба)**

- примарни и секундарни цевководи по улици, шахти/вентили, катодна заштита (каде треба).

3. **Куќни приклучоци и мерење**

- сервисни линии до објекти, гасомери, регулатори, стандарди за внатрешни инсталации.

4. **Оперативен систем и безбедност**

- планско одржување, интервенции, евиденција на корисници, мерки за безбедно работење, согласно обврските на оператор/носител на лиценца.

Клучна напомена: без доволен број приклучени корисници и „сидро“ потрошувачи (јавни/деловни), инвестицијата носи висок финансиски ризик.

6.2.5 Потребни од инфраструктура за греење – приоритети за Општина Гази Баба (практичен фокус за 2027)

Независно од тоа дали ќе се развива гас, за 2027 се препорачува фокус на мерки со директна општинска контрола:

(А) Јавни објекти – модернизација на греење и управување

- регулација (термостати/зони), сервис, балансирање,
- каде е оправдано: премин кон високоефикасни системи (на пр. тоplotни пумпи) во објекти со добра обвивка,
- подготовка на енергетски аудити/проекти за 2027+.

(В) Домаќинства – насочување кон решенија што ја намалуваат енергетската сиромаштија

- „брзи ЕЕ пакети“, микро-санации, советувалиште и помош за аплицирање,
- промоција на безбедни и ефикасни уреди и намалување на загуби.

(C) Зонски пристап (ако има услови)

- ако има компактна зона со неколку јавни објекти блиску: се разгледува микро-топлификација (биомаса или топлотна пумпа) како алтернатива или преодна мерка, во согласност со анализи за опции за греење во државата.

6.2.6 Излезни резултати што треба да ги произведе општината

До крајот на 2027 (или како дел од подготовка за 2028) планирано е да се изработат:

1. **Карта на топлинска побарувачка и сегашни горива** (по населено место/зона).
2. **Список на „сидро-потрошувачи“** (јавни објекти + поголеми бизниси) со годишни потреби.
3. **Прет-физибилити за гасификација** за 1–2 приоритетни зони (ако има услови) со фази и проценка на приклучоци.
4. **План за греење во јавните објекти** (мерки 2027 + портфолио 2028+).
5. **Сценарија и препорака:** гас/без гас, со јасно образложение (трошок, ризик, ефект).

6.3.1 Потенцијали (можности) по сегменти

А) Енергетска ефикасност (ЕЕ) – најбрз и најисплатлив потенцијал

- **Јавни згради:** голем потенцијал за заштеда преку LED, регулација на греење/ладење, изолација на покрив/таван и санација на столарија.
- **Улично осветлување:** висок потенцијал преку LED модернизација и управување (зонирање/редукција).
- **Комунални погони (ако се релевантни):** оптимизација на пумпи/мотори (VFD, режим на работа) со мерлив ефект.
Значење: ЕЕ мерките директно го намалуваат трошокот во буџетот и ја намалуваат потребата за нови капацитети.

Б) Обновливи извори на енергија (ОИЕ) – фотоволтаици како „брз“ локален ресурс

- **Кровни ФВ системи** на јавни и приватни објекти (најмал ризик, најбрза реализација).
- **Мали земјени ФВЕ <1 MW** на деградирани/комунални локации (ако има урбанистичка усогласеност и мрежен капацитет).
Значење: намалување на набавена електрична енергија и емисии, поголема локална енергетска сигурност во дневни часови.

В) Подобрување на греењето (декарбонизација + намалување трошоци)

- **ЕЕ прво + модерни системи** (регулација, тоplotни пумпи каде што е оправдано, ефикасни печки/котли).
- **Соларна топла вода** за објекти со реална потрошувачка (спортски/објекти со санитарна топла вода).
Значење: намалување на сезонски пикови и подобар комфор; индиректно влијание врз квалитет на воздух.

Г) Управување и дигитализација (енергетски менаџмент)

- **Регистар на мерни места и месечно следење** на потрошувачка и трошоци.
- **Откривање аномалии** (зголемена потрошувачка, дефекти, нерационално користење).
Значење: евтина мерка со голем ефект – овозможува контрола и докажување резултати.

Д) Приватни инвестиции и локална економија

- Интерес за **ФВ на фарми/магацини/мали бизниси**, ако процедурите се јасни и има приклучен капацитет.
- Потенцијал за **локални услуги** (монтажа, одржување, градежни работи) и задржување на средства во локалната економија.

6.3.2 Ризици (закани) по категории

1) Технички ризици

- **Ограничувања во електродистрибутивната мрежа** (недоволен капацитет за приклучување на нови ФВЕ, падови на напон, потреба од засилување).
- **Квалитет на изведба (LED/ФВ/HVAC):** ризик од дефекти, слаб принос, краток век ако нема стандарди и надзор.
- **Недоволно мерење/податоци:** тешко се докажуваат заштеди и ефекти.

2) Финансиски ризици

- **Недостаток на буџет/кофинансирање** за капитални мерки (обвивка, PV, LED модернизација).
- **Нестабилни цени на енергија:** можни промени во трошоци/поврат на инвестиции.
- **Ризик од повисоки трошоци на тендери** (инфлација, ограничена конкуренција).

3) Административни и институционални ризици

- **Долги процедури** (набавки, согласности, приклучок, дозволи).

- **Недоволен човечки капацитет** (енергетски менаџмент, подготовка на апликации, техничка документација).
- **Недоволна координација** меѓу општина–установи–ЈКП.

4) Социјални и пазарни ризици

- **Јавна прифатливост** за земјени ФВЕ (земјишен конфликт, визуелно влијание).
- **Енергетска сиромаштија:** ризик од раст на трошоци кај ранливи домаќинства ако нема таргетиран мерки.
- **Недоверба/недоволна информираност** кај граѓани за ЕЕ/ОИЕ.

5) Климатски и еколошки ризици

- **Топлотни бранови** → раст на потрошувачка за ладење и летни пикови.
- **Интензивни врнежи/невреме** → ризици за кровни системи, електро-опрема и улично осветлување.
- **Суши** (ако има водоснабдување со пумпи) → повисока работа на пумпи и трошок.

6.3.3 SWOT преглед на локалниот енергетски систем

T-20: SWOT анализа на енергетскиот систем во Општина Гази Баба

Силни страни	Слабости
Потенцијал за брзи ЕЕ мерки во јавен сектор	Недоволна базна линија и детални податоци по мерни места во одделни установи и институции
Можност за кровни ФВЕ (јавни/приватни)	Ограничен административен капацитет за проекти/апликации
Рамничарско планински карактер – погоден за инфраструктурни решенија	Можни ограничувања на мрежниот капацитет за нови приклучоци
Можности	Закани
Грантови/програми и приватни инвестиции во ОИЕ	Долги процедури и неизвесност за приклучување
LED модернизација со брз поврат	Климатски екстреми и дефекти ако нема стандарди/надзор
Таргетиран програми против енергетска сиромаштија	Раст на енергетски цени и социјален притисок

Извор: Сектор за Локален економски развој и Европски интеграции

6.3.4 Регистар на ризици (со мерки за ублажување)

T-21: Регистар на ризици со мерки за ублажување

Ризик	Веројатност	Влијание	Мерки за ублажување (mitigation)
Недоволен мрежен капацитет за ФВ приклучоци	Средна–висока	Високо	рана проверка на приклучок; фаза-пристап (кровни прво); избор локации блиску до трафостаници; технички услови во проект
Недоволна мерливост/податоци	Висока	Средно	регистар на мерни места; месечни извештаи; KPI по објект; основни мерења/логови каде е можно
Доцнење на набавки/процедури	Средна	Високо	календар на набавки; стандарден сет спецификации; подготовка Q1; „пакетирање“ мерки по лотови
Слаб квалитет на опрема/изведба	Средна	Високо	технички стандарди (LED, PV, HVAC); надзор; гаранции и прием со тестирање
Недоволен буџет/кофинансирање	Средна	Високо	3 сценарија (ниско/средно/високо); подготовка апликации; реинвестирање заштеди; ESCO каде е оправдано
Социјален отпор за земјени ФВЕ	Ниска–средна	Средно	избор на деградирани локации; јавна консултација; транспарентност и локална корист
Климатски екстреми (ветер/град/врнежи)	Средна	Средно–високо	стандарди за монтажа; заштита од пренапони; редовно одржување; осигурување каде е оправдано
Раст на енергетска сиромаштија	Средна	Високо	таргетирани „брзи пакети“, микро-санации, советувалиште и помош за апликации (т.4.8)

Извор: Сектор за Локален економски развој и Европски интеграции

6.3.5 Заклучоци и приоритети за 2027

- 1. Енергетски менаџмент + базна линија** (без ова нема квалитетно планирање/доказ за резултати).
- 2. Брзи ЕЕ мерки:** LED (јавни објекти + рефлектори), регулација и сервис на греење/ладење.
- 3. Кровни ФВЕ (пилот)** на 1–2 јавни објекти со најдобри услови за приклучок и потрошувачка.
- 4. Проектна подготвеност** за 2028+: аудита, предмери, локациска листа за PV и санации.
- 5. Паралелна програма против енергетска сиромаштија** (брзи пакети + микро-санации), за социјална стабилност и правичност.

ДЕЛ 7. ТРАНСПАРЕНТНОСТ И ВКЛУЧЕНОСТ НА ЈАВНОСТА

7.1. Вклучување на јавноста преку процес на информирање и учество на граѓаните и засегнатите страни;

Вклучувањето на јавноста е клучно за успешна имплементација на Општинскиот енергетски план (ОЕП) 2027, бидејќи мерките директно влијаат врз граѓаните (сметки за енергија, комфор, осветлување, квалитет на воздух), како и врз локалната економија (приватни инвестиции во ОИЕ и ЕЕ). Целта е да се обезбеди **транспарентност, јавна поддршка, квалитетни предлози од терен и правичност**, особено кај мерките за енергетска сиромаштија.

7.1.1 Цели на процесот на информирање и учество

1. **Информирање:** граѓаните навремено да знаат што се планира, кои се придобивките и кои се можните ефекти/ограничувања.
2. **Консултација:** собирање предлози за приоритети, локации и потреби (на пр. улично осветлување, јавни објекти, PV локации).
3. **Ко-креирање:** вклучување на клучни засегнати страни во дизајн на мерки (особено за енергетска сиромаштија и PV инвестиции).
4. **Отчетност:** јавноста да има увид во напредокот, резултатите и потрошените средства.

7.1.2 Засегнати страни (stakeholders) во Општина Гази Баба

- **Граѓани и домаќинства** (вкл. ранливи категории)
- **Урбани и Месни заедници**
- **Јавни установи:** училишта, здравствен пункт, културни и спортски објекти
- **ЈКП и комунални служби**
- **Локални бизниси/земјоделци/фарми** (потенцијални инвеститори во PV и ЕЕ)
- **НВО/иницијативи, младински групи**
- **Енергетски/градежни компании и инсталатери** (како технички партнери, без фаворизирање)
- **Регионални/национални институции** (по потреба за приклучок, дозволи и програми)

7.1.3 Канали за информирање (што користи општината)

1. **Општинска веб-страница** – објави, документи, повици, резултати
2. **Социјални мрежи / локални медиуми** – кратки и јасни информации

3. **Огласни табли** (општина и населени места) – за граѓани без дигитален пристап
4. **Јавни трибини во месни заедници** – директен контакт
5. **Училишта и јавни установи** – инфо-материјали, анкети, работилници
6. **Контакт-точка/службеник** (или „енергетско советувашиште“) – прашања, апликации, насочување

7.1.4 Процес на учество – чекори (предлог за 2027)

Процесот се организира во 4 фази:

Фаза 1: Почетно информирање (Q1)

- објава дека се спроведува ОЕП 2027 и кои се главни приоритети;
- краток „инфо-лист“: што значи ОЕП, кои мерки се планирани (LED, PV, греење, сиромаштија);
- отворање јавен канал за сугестии (е-маил, формулар, кутија за предлози).

Излез: објавен пакет информации + рокови за консултации.

Фаза 2: Јавни консултации (Q1–Q2)

- најмалку **2 јавни средби**: една во седиштето на Општина Гази Баба и една во поголемо населено место во општината;
- тематски прашања: улично осветлување, приоритетни јавни објекти, PV локации, мерки за домаќинства.

Излез: записник со предлози и листа на приоритети од јавноста.

Фаза 3: Вклучување при имплементација (Q2–Q4)

- редовни инфо-објави за тековни проекти (фази, рокови, времен режим на работи);
- посебен процес за мерки за енергетска сиромаштија: јавен повик, критериуми, комисија, жалбена можност;
- консултации за локации на земјени PV (ако има) – да се избегне конфликт со земјоделе и јавни интереси.

Излез: транспарентна реализација со минимални недоразбирања.

Фаза 4: Јавно известување за резултати (Q4 2027 и Q1 2028)

- објава на „резиме извештај“ (2–3 страници) со резултати: kWh, МКД, CO₂e и социјален опфат;

- јавна презентација/трибина за резултатите и планот за **2028**.

Излез: доверба, отчетност и подобра поддршка за следната година.

7.1.5 Алатки за учество (конкретни механизми)

- **Анкета за приоритети** (хартиена + онлајн) – 10 прашања (осветлување, греење, PV интерес, сиромаштија)
- **Карта за пријави** (улично осветлување/дефекти) – едноставен формулар
- **Фокус-групи** (ранливи домаќинства, земјоделци/бизниси, млади)
- **Јавен увид и коментари** (7–15 дена за коментари на клучни документи/извештаи)
- **Енергетско советувашиште** – најмалку 1 ден месечно „отворени врати“

7.1.6 Индикатори за успешност на учеството (за мониторинг)

- број објави/инфо-материјали (по квартал)
- број јавни средби и број учесници
- број доставени предлози/коментари и процент вградени предлози
- број пријави за мерки за енергетска сиромаштија и транспарентност на одлуки
- задоволство на граѓани (кратка анкета по настан)

7.1.7 Обезбедување транспарентност и заштита од конфликт на интерес

- јасни критериуми за избор на корисници/локации;
- објавени записници и одлуки (каде што е дозволено);
- избегнување фаворизирање компании (информативни настани со повеќе понудувачи/инсталатери).

8.2. Процедури за консултација со граѓани, бизниси, невладини организации и други засегнати страни;

7.1.8 Основни принципи на консултацијата

1. **Транспарентност:** јасно објавување на целта, роковите, документите и начинот на доставување мислења.
2. **Инклузивност:** посебни канали за ранливи групи и граѓани без дигитален пристап.
3. **Рамноправност:** еднаков третман на сите заинтересирани страни (особено бизниси/изведувачи).

4. **Документирање:** записници, листи на присутни и јасни одговори на коментари.
5. **Повратна информација:** објавување што е прифатено/одбиено и зошто.

7.1.9 Стандардна процедура за јавна консултација (7 чекори)

Чекор 1: Иницирање и план на консултација

Носител: Општина Гази Баба (работна група за енергетика / назначено лице).

Документи: краток опис на темата (на пр. LED улично осветлување, PV локации, мерки за сиромаштија), прашања за јавноста и временска рамка.

Чекор 2: Јавна објава (повик за консултација)

Канали: веб, социјални мрежи, огласни табли, известување преку МЗ и јавни установи.

Содржина на повикот:

- што се консултира (мерка/локација/програма),
- кој може да учествува,
- како се доставуваат мислења,
- рок за коментари,
- датум и место за јавна средба.

Чекор 3: Достапност на материјали

Општината обезбедува:

- проектна кратка верзија (1–3 страници) за поширока јавност,
- техничка верзија (ако има: мапи, спецификации),
- контакт-точка за прашања (телефон/е-маил/служба).

Чекор 4: Собирање коментари (минимум 7–15 дена)

Форми на доставување:

- е-маил/поштенска адреса,
- формулар (онлајн или хартиен),
- кутија за предлози во општината/МЗ,
- усни предлози на јавна средба (во записник).

Чекор 5: Јавни средби / фокус-групи

Општината организира:

- **Јавна трибина** (граѓани) – минимум 1–2 по потреба;

- **Тематска средба со бизниси** (земјоделци, МСП, инвеститори во PV) – фокус на услови и пречки;
- **Фокус-група со НВО и ранливи групи** – особено за мерки за енергетска сиромаштија.

Документирање: листа на присутни + записник со прашања и одговори.

Чекор 6: Анализа на предлози и одговор (Матрица на коментари)

Општината изработува „Матрица на коментари“:

- кој предложил (анонимизирано ако треба),
- што е предложено,
- дали е прифатено/делумно/одбиено,
- образложение.

Чекор 7: Објава на резултати и интеграција во план/мерки

Општината објавува:

- резиме од консултацијата (1–2 страници),
- матрица на коментари,
- ажурирани мерки/локации/критериуми.

7.1.10 Процедури по целни групи (практична примена)

А) Консултација со граѓани

Цел: приоритети за улично осветлување, јавни објекти, греење, мерки за домаќинства.

Форми: јавни трибини во МЗ, анкети, отворен ден во општина.

Минимум: 1 јавна трибина во Општина Гази Баба + 1 во друго населено место.

Б) Консултација со бизниси и приватни инвеститори

Цел: идентификација на интерес за PV/EE, пречки (приклучок, дозволи), потенцијални локации.

Форми: тематска работилница (1–2), прашалник за бизниси, индивидуални средби.

Правило за непристрасност: општината обезбедува еднакви информации за процедури и можности.

В) Консултација со НВО/стручна јавност

Цел: социјална правичност, транспарентност, еколошки аспекти, ранливи групи.

Форми: фокус-група, писмени коментари, партнерства за кампањи/обуки.

Г) Други засегнати страни (ЈКП, училишта, месни заедници)

Цел: оперативни податоци, реални потреби, одржување и капацитети за имплементација.

Форми: работни состаноци, редовни квартални координации.

7.1.11 Посебни процедури за чувствителни теми

1) Избор на корисници за мерки за енергетска сиромаштија

- јавен повик со јасни критериуми;
- комисија за избор;
- записник и можност за приговор;
- заштита на лични податоци (објави со анонимизација).

2) Избор на локации за земјени PV (ако се планира)

- објавување мапа на предложени локации;
- јавна средба и рок за коментари;
- проверка на земјишни конфликти (земјоделе/пристап/водотеци);
- матрица на коментари и финална одлука.

7.1.11 Рокови и одговорности (кратка табела)

T-22: Матрица со рокови и одговорности

Активност	Минимум рок	Одговорен	Документ/излез
Јавен повик за консултација	7 дена пред настан	Општина	Објава/повик
Период за писмени коментари	7–15 дена	Општина	Поднесени коментари
Јавна средба/работилница	во рамки на периодот	Општина + МЗ	Записник + листа
Матрица на коментари	7 дена по рок	Работна група	Табела со одговори
Објава на резултати	3 дена по матрица	Општина	Резиме + ажурирања

Извор: Сектор за Локален економски развој и Европски интеграции

7.1.12 Индикатори за успешност на консултациите (KPI)

- број реализирани јавни средби/работилници;
- број учесници (вкупно и по група);
- број доставени коментари/предлози;
- % прифатени или вградени предлози;
- број приговори и начин на разрешување;
- ниво на задоволство (кратка анкета по настан).

7.2 Механизми за промоција и информирање на јавноста преку локални медиуми, веб-страници и социјални мрежи.

Оваа точка ги утврдува каналите и алатките со кои Општина Гази Ба ќе обезбеди континуирано информирање, промоција на мерките и јавна отчетност за реализацијата на Општинскиот енергетски план (ОЕП) 2027. Механизмите се насочени кон: (1) зголемување на јавната поддршка, (2) мобилизација на приватни инвестиции во ЕЕ/ОИЕ, (3) транспарентност за буџетски средства и (4) јасни информации за мерките за енергетска сиромаштија.

7.2.1 Комуникациски цели (2027)

1. **Информирање:** што се спроведува, каде, кога и со кои очекувани резултати.
2. **Вклучување:** како граѓаните можат да дадат предлог, да пријават проблем (на пр. дефект во осветлување) или да аплицираат за поддршка.
3. **Промоција на добри практики:** примери на заштеди (LED, PV, греење), пред/по резултати.
4. **Отчетност:** јавно објавување на резултати и финансиска реализација во резиме форма.

7.2.2 Канали за информирање и промоција

А) Локални медиуми (радио, ТВ, портали, печат)

Механизми:

- кратки месечни/квартални инфо прилози (на пр. „Енергетски новости од општината“);

- гостувања на претставник од општината (градоначалник/енергетски менаџер) при старт на големи мерки (улично осветлување, PV, санации);
- соопштенија за јавни повици (енергетска сиромаштија, консултации, работилници).

Содржина што најдобро функционира:

- конкретни бројки (kWh, МКД, CO₂e),
- рокови и што граѓаните да очекуваат (работи на терен, прекини),
- контакт за прашања/пријави.

Б) Општинска веб-страница (централен официјален канал)

Механизми:

1. **Посебна страница/секција „ОЕП 2027“ со:**
 - план, мерки, рокови, буџетски рамки (скратено),
 - јавни повици и апликации,
 - резултати и извештаи (квартално/годишно),
 - FAQ (чести прашања) за PV, LED, поддршка за домаќинства.
2. **Објави/новости** (минимум 2 месечно во периоди со активни проекти).
3. **Дигитална архива** (документи): јавни повици, записници од консултации, резиме извештај.

Клучен принцип: веб-страницата е „извор на вистината“ (другите канали водат кон неа).

В) Социјални мрежи (брза и директна комуникација)

Канали: Facebook (најкористен), Instagram (визуелно), YouTube (кратки видеа), Viber/WhatsApp заедници (ако постојат преку МЗ), LinkedIn (за бизнис/инвеститори – опционално).

Механизми:

- кратки постови со јасна порака (што, каде, кога, како да учествувате);
- фото/видео „пред/по“ (LED, санации, PV);
- инфографици со резултати (на пр. „оваа мерка заштеди X kWh / Y МКД“);
- настани („events“) за јавни трибини/работилници;
- анкети (polls) за приоритети (осветлување, мерки за домаќинства).

Правило за пристапност: секој пост да има контакт, линк до веб-страница (или упатување) и рок.

7.2.3 Типови содржини (што да се објавува)

1. **Информативни објави:** почеток на проект, рокови, локации, контакт.
2. **Повик за учество:** консултации, анкети, јавни настани.
3. **Јавни повици/апликации:** енергетска сиромаштија, субвенции, поддршка.
4. **Резултати и отчетност:** квартален преглед и годишно резиме.
5. **Едукативни совети:** рационално греење/ладење, LED, PV, безбедност.
6. **Пријавување проблеми:** дефекти во улично осветлување, проблеми во јавни објекти.

7.2.4 Календар на промоција (минимум за 2027)

- **Месечно:** 2–4 објави на социјални мрежи + ажурирање на веб-страница.
- **Квартално:** краток извештај/инфографик со резултати (KPI од 7.4).
- **По проект:** најмалку 2 објави (старт + завршување) со бројки и фото.
- **Годишно:** резиме извештај (2–3 стр.) и јавна презентација (Q1 2027).

7.2.5 Организација и одговорности

- **Одговорно лице/служба за комуникација** (или назначено лице) – подготвува содржини и објавува.
- **Енергетски менаџер** – доставува бројки (kWh, МКД, CO₂e), статус на мерки и KPI.
- **ЈКП/јавни установи** – доставуваат информации за дефекти/интервенции и теренски активности.
- **Градоначалник/Совет** – за официјални соопштенија и извештаи.

7.2.6 KPI за мониторинг на промоцијата (мерење на успешност)

- број објави (веб + социјални) по месец/квартал;
- број посети на „ОЕП 2027“ веб-страница;
- број пријави/прашања (инбокс, е-маил, телефон) и време на одговор;
- број учесници на јавни настани;
- број апликации за мерки (особено енергетска сиромаштија);

- број пријавени дефекти и просечно време на решавање.

7.2.7 Стандарди за транспарентност и заштита

- објавување информации без лични податоци (анонимизација);
- јасни критериуми и резултати за повици (особено за ранливи групи);
- содржините да бидат точни, кратки и редовни.

ДЕЛ 8. РЕЗИМЕ

8.1. Заклучок и збир на клучни точки од сите делови, кои се во согласност со стратешките цели, мерки и активности, финансиска рамка и индикатори за мониторинг.

Општинскиот енергетски план за 2027 година за Општина Гази Баба претставува интегрирана рамка за **подобрување на енергетската ефикасност, зголемување на уделот на обновливите извори на енергија, намалување на емисиите на стакленички гасови и намалување на енергетската сиромаштија**, преку мерки што се технички изводливи, финансиски реалистични и мерливи преку јасни индикатори за мониторинг.

Клучни заклучоци и поенти од сите делови

1. Почетната состојба и потребата од интервенција

Анализата на постојната состојба покажува дека најголемиот потенцијал за брзи резултати е во јавниот сектор (јавни објекти и LED рефлектори), преку рационализација на потрошувачката, подобро управување и модернизација на опремата, додека кај домаќинствата е потребен посебен пристап поради ризик од енергетска сиромаштија.

2. Стратешки насоки и цели за 2027

Планот е усогласен со стратешката визија за одржлив локален развој преку:

- зголемување на локално производство од ОИЕ (првенствено фотоволтаици на кровови и избрани локации),
- намалување на потрошувачка во јавниот сектор преку ЕЕ мерки,
- подобрување на енергетскиот менаџмент и планирање врз основа на податоци,
- таргетирана социјална програма за ранливи домаќинства.

3. Приоритетни мерки и активности – фокус на мерливи и брзи ефекти

За 2027, приоритет се мерки со најголема исплатливост и краток поврат:

- LED модернизација (јавни објекти и LED рефлектори),

- оптимизација на греење/ладење и регулација,
 - PV пилот проекти на јавни објекти (каде што мрежните услови и потрошувачката го оправдуваат),
 - подготовка на проектна документација за поголеми инвестиции во 2028+ (аудити, предмери, технички спецификации),
 - програма за намалување на енергетската сиромаштија (брзи ЕЕ пакети, микро-санации, советувалиште).
4. **Локациски пристап за ОИЕ и инфраструктурни потреби**
Утврдувањето на погодни локации за ФВЕ < 1 MW се заснова на: правно-урбанистичка усогласеност, минимален земјишен конфликт, достапност и пред сè можност за приклучување на мрежа. Во делот на гас/греење, планот предлага пристап „ЕЕ прво“ и анализа на густина на топлинска побарувачка, со реална проценка дали мрежни решенија се оправдани или треба да се фаворизираат децентрализираните решенија.
5. **Потенцијали и ризици – потреба од управување со ризици**
Идентификуваните потенцијали (ЕЕ, кровни PV, енергетски менаџмент, приватни инвестиции) се значајни, но реализацијата зависи од управување со ризици: ограничувања на дистрибутивната мрежа, административни процедури, квалитет на изведба, финансиски капацитет и климатски екстреми. Затоа се предвидува регистар на ризици, фази на имплементација и корективни механизми.
6. **Извори на финансирање – реалистичен „мешан“ модел**
Финансиската рамка за 2027 е поставена преку три сценарија (ниско/средно/високо) и се темели на комбинирање на:
- општински буџет (брзи мерки и кофинансирање),
 - државни програми (каде што се достапни),
 - меѓународни грантови/кредити (за капитални мерки),
 - приватни инвестиции (особено PV и ЕЕ кај бизниси и домаќинства). Овој пристап овозможува одржливост и проширување на мерките по години.
7. **Економска оправданост – приоритет на мерки со висок поврат**
Економската анализа покажува дека мерките како LED, регулација/сервис на системи и дел од оптимизациите имаат најбрз поврат и треба да бидат основата на 2027 програмата. PV и санациите на обвивка се со среден поврат, но со голем долгорочен ефект, поради што се планираат фазно и со надворешни извори каде што е возможно.

8. Учеството на јавноста и транспарентноста – услов за успешна имплементација

Планот предвидува јасни процедури за информирање и консултација со граѓани, бизниси, НВО и месни заедници, како и механизми за промоција преку медиуми, веб и социјални мрежи. Посебно внимание се дава на транспарентноста при избор на корисници за мерките за енергетска сиромаштија и избор на PV локации.

Завршна оценка

Со предложените мерки и механизмите за нивна реализација, Енергетскиот План на Општина Гази Баба за 2027 година, обезбедува **практична и мерлива патека** за намалување на енергетските трошоци, зголемување на ОИЕ и подобрување на квалитетот на живот, со јасна основа за годишна ревизија и проширување на активностите во следниот плански циклус (2028+).



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЕНЕРГЕТИКА,
РУДАРСТВО И МИНЕРАЛНИ СУРОВИНИ

Арх. Број: 12-8475/1
Датум: 9-05-2026 2026 година

ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
Градоначалник
СКОПЈЕ

Примено:	20-05-2026		
Орг. Едини.	Број:	Примено:	Вредност:
31	3106/		

До: Општина Гази Баба

Предмет: Согласност за општински енергетски план

Почитувани,

Врз основа на член 16 став (1) од Законот за енергетика („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 101/25 и 135/25), постапувајќи по изработениот општински енергетски план на општина Гази Баба за 2027 година, Министерот за енергетика, рударство и минерални сировини издава СОГЛАСНОСТ за вклучување на предметниот општински енергетски план во Годишниот план за изградба на енергетски објекти за производство на електрична и топлинска енергија и складирање на електрична енергија за 2027 година.

Воедно, Ве информираме дека е потребно во најкус можен рок, но не подоцна од 01.06.2026 година, да доставите број и копија од Службен гласник на Вашата општина во кој е објавен општинскиот енергетски план.

Министер за енергетика,
рударство и минерални сировини
Сања Божиновска



Сања Божиновска

Изработил: Михаела Андрејевска
Контролирал: Бобан Божиновски
Согласен: Виолета Николова
Проверил номотехнички: Елена Неткова Ивковска
Одобрил: Горан Јовановски, Државен секретар



С О В Е Т Н А О П Ш Т И Н А Г А З И Б А Б А - С К О П Ј Е

Предлагач: Градоначалник на Општина Гази Баба

Изготвувач: Сектор за урбанизам и градежно земјиште

Претставник: Александар Јанакиески, раководител на сектор

ПРЕДЛОГ - ОДЛУКА

**ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ
СИ 08, БЛОК 01, ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
(ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2021 - 2026)**

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 27 став (8) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25), член 22 став (1) точка 1 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24) и член 151 став (2) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), Советот на Општина Гази Баба на _____ седница одржана на _____.2026 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ СИ 08, БЛОК 01, ОПШТИНА ГАЗИ БАБА (ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2021 - 2026)

Член 1

(1) Со оваа одлука се донесува Детален урбанистички план за градска четврт СИ 08, Блок 01, Општина Гази Баба (плански период 2021 - 2026).

(2) Одлуката за донесување на Детален урбанистички план за градска четврт СИ 08, Блок 01, Општина Гази Баба (плански период 2021 - 2026), ги почитува одредбите на Просторниот план на РМ, Генералниот урбанистички план на Град Скопје 2012 - 2022 година ("Службен гласник на Град Скопје" бр.18/12) Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилникот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26).

Член 2

(1) По Регулациски план на ГУП на Град Скопје за четврт СИ 08 Блок СИ 08.01 површина на Блок 1 е 11.294 ха. Површина на примарна сообраќајна мрежа е 1,56 ха. Површина на планскиот опфат е 12.854 ха.

(2) Границата на планскиот опфат по Регулациски план на ГУП на Град Скопје за четврт СИ 08 Блок СИ 08.01 е :

- Североисточно - осовина на планирана собирна улица "Перо Наков";
- Југоисточно - осовина на планирана сервисна улица "С3";
- Југозападно - осовина на планирана сервисна улица "С1"; и
- Северозападно - осовина на планирана собирна улица "Маџари".

(3) Просечна надморска висина е 236 м.

(4) Границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки по X и У координати:

1. X=7541587.3302 Y=4650167.7825

2. X=7541325.8654 Y=4650281.5201

3. X=7541120.7683 Y=4649990.4270

4. X=7541417.5222 Y=4649797.2857

5. X=7541536.0364 Y=4649977.6400

конкавност 0.0926

центар X=7541410.6791 Y=4650060.0145

радиус 150.0000

почетен агол 327
краен агол 348
6.X=7541557.3165 Y=4650028.4314

Член 3

Деталниот урбанистички план за Градска четврт СИ 08, Блок 01, Општина Гази Баба (плански период 2021 - 2026), со тех.бр.313/20 од април 2026 година, изработен од Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг "ТЕКТОН" ДООЕЛ Скопје, содржи:

СОДРЖИНА

ОПШТ ДЕЛ

- ПОТВРДА ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ
- ТЕКОВНА СОСТОЈБА
- ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
- РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР
- ОВЛАСТУВАЊА

1. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1.1. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ВОВЕД

1. ГЕОГРАФСКИ И ГЕОДЕТСКИ ПОДАТОЦИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И ЗА НЕГОВИТЕ КОНТАКТНИ ЗОНИ.
2. ИЗВОДИ ОД ПЛАНОВИ ОД ПОВИСОКО НИВО НА ПЛАНИРАЊЕ И ДРУГИ ПОДАТОЦИ ШТО ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ДРУГИ РАЗВОЈНИ ДОКУМЕНТИ, ПЛАНОВИ И СТРАТЕГИИ НА РАЗВОЈ.
3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕ И УРЕДУВАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА ОКОЛИНА.
4. СТУДИИ, ЕЛАБОРАТИ И РАБОТНИ МАТЕРИЈАЛИ ОД СИТЕ ОБЛАСТИ РЕЛЕВАНТНИ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И ЗА КОНКРЕТНИОТ ПЛАНСКИ ОПФАТИ.
5. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИТЕ ЧИНИТЕЛИ КОИ МОЖАТ ДА ВЛИЈАТ НА РАЗВОЈОТ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ.
6. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИТЕ ЧИНИТЕЛИ КОИ СЕ РЕЛЕВАНТНИ ЗА СОСТОЈБИТЕ ВО ПРОСТОРОТ И ЗА ПРОСТОРНИОТ РАЗВОЈ.
7. АНАЛИЗА НА СТЕПЕН НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ВАЖЕЧКИОТ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН, СО АНАЛИЗА НА ПРОБЛЕМИ И СОСТОЈБИ ВО ПРОСТОРОТ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ, СО АНАЛИТИЧКИ ОСВРТ НА СОСТОЈБИТЕ ОД СОСЕДНИТЕ ПЛАНСКИ ОПФАТИ.
8. ОЦЕНКА ЗА МОЖНОСТИТЕ И ОГРАНИЧУВАЊАТА НА ПРОСТОРНИОТ РАЗВОЈ СО ПРОГРАМСКИ ПРОЕКЦИИ ШТО ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД АНАЛИЗАТА НА СОСТОЈБИТЕ ВО ПРОСТОРОТ.

1.2 ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- 1.1 ИЗВОД ОД ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ (2002-2012) СО ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ.
- 1.2 ИЗВОД ОД РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ за градска четврт СИ 08 СО ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ.
- 1.3 ИЗВОДИ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ СО ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ - ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ.

2. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ.
3. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНТ СО ОДРЕДЕНА НАМЕНА, СОСТОЈБА, СТРУКТУРА.
4. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИТЕ И ВОДОВИТЕ ОД ВКУПНАТА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА И ДРУГА ИНФРАСТРУКТУРА.

2. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

2.1.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. ВИД НА ПЛАН, НАЗИВ НА ПОДРАЧЈЕ И ПЛАНСКИ ПЕРИОД.
2. ПРЕЦИЗЕН ОПИС НА ГРАНИЦАТА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СПОРЕД ГРАНИЦИТЕ НА КАТАСТАРСКИТЕ ПАРЦЕЛИ СО КОИ СЕ СОВПАГА, РЕГУЛАЦИОНИ ЛИНИИ, ОСКИ НА УЛИЦИ ИЛИ ДРУГИ ЕКСПЛИЦИТНИ ЛИНЕАРНИ СИМБОЛИ НА ГЕОДЕТСКАТА ПОДЛОГА.
3. СТРАТЕШКИ ОПРЕДЕЛБИ ШТО ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД РАЗВОЈНИ СТРАТЕГИИ, ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОД ПОВИСОКО НИВО КОИ СЕ ОДНЕСУВААТ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ЗАФАТ И ПРЕСТАВУВААТ ОБВРСКИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ.
4. ЦЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПЛАН.
5. ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИОТ КОНЦЕПТ ЗА ПРОСТОРНИОТ РАЗВОЈ СО КОЈ СЕ ПОСТИГААТ ЦЕЛИТЕ НА ПЛАНОТ, СО ОСВРТИ НА СИТЕ РЕЛЕВАНТНИ АСПЕКТИ И ПОСЛЕДИЦИ ОД ПЛАНИРАНИТЕ УРБАНИСТИЧКИ РЕШЕНИЈА И ОДРЕДБИ.
6. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА, НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ПАРЦЕЛИРАНО ЗА ИЗГРАДБА, НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА, СООБРАЌАЈНАТА И КОМУНАЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА
 - 6.1 НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ.
 - 6.2 СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И НИВЕЛАЦИСКО РЕШЕНИЕ.
 - 6.3 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА.
7. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ.
8. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИТЕ.
9. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА.

2.2.НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

1. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ
2. БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

2.3. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ
2. РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН
3. ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА
4. ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ
5. СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН
6. ПЛАН НА ЗЕЛЕНИЛО
7. ХИДРОТЕХНИЧКИ ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН
8. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ, ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ И ГАСОВОДЕН ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН
9. СИНТЕЗЕН СООБРАЌАЕН И ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН
10. СИНТЕЗЕН ПЛАН

3. СОСТАВНИ ДЕЛОВИ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПЛАН

- 3.1 ПЛАНСКА ПРОГРАМА
- 3.2 ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

- 3.3 ИЗВОДИ ОД УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
- 3.4 ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ОД ЈАВНИ ПРЕТПРИЈАТИЈА
- 3.5 МИСЛЕЊА ОД ЈАВНИ ПРЕТПРИЈАТИЈА
- 3.6 ИЗВЕШТАЈ ОД ЈАВНА АНКЕТА И ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА
- 3.7 МИСЛЕЊЕ ОД КОМИСИЈА ЗА УРБАНИЗАМ
- 3.8 ИЗВЕШТАЈ ОД ЈАВНА АНКЕТА И ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА
- 3.9 РЕВИЗИЈА
- 3.10 ИЗВЕСТУВАЊЕ ОД МТВ ЗА КОНСТАТИРАНИ НЕДОСТАТОЦИ
- 3.11 ОДГОВОР ПО ИЗВЕСТУВАЊЕ ОД МТВ
- 3.12 РЕВИЗИЈА

Графичките прилози, текстуалниот дел и параметрите за уредување на просторот се составен дел на планот, изготвени во согласност со Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилникот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26).

Член 4

Одлуката за донесување на Деталниот урбанистички план задолжително се прикачува во електронска форма во информацискиот систем е-урбанизам од страна на донесувачот на планот.

Член 5

Донесувачот на Одлуката за донесување на Деталниот урбанистички план е должен примерок од донесениот Детален урбанистички план во електронска форма да го објави на својата веб страна.

Член 6

Одлуката за донесување на Детален урбанистички план се применува по прикачување на Одлуката за донесување на Детален урбанистички план во електронска форма во информацискиот систем е-урбанизам, од страна на донесувачот на планот и по извршеното дигитално преклопување на урбанистичкиот план од страна на Агенцијата за катастар на недвижности.

Член 7

Оваа одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гази Баба".

Број _____
од __. __. 2026 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
м-р Виктор Трпевски

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

НА ПРЕДЛОГ - ОДЛУКАТА ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ СИ 08, БЛОК 01, ОПШТИНА ГАЗИ БАБА (ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2021 - 2026)

ПРАВЕН ОСНОВ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ОДНОСИТЕ

Правен основ за донесување на Предлог-Одлуката се член 27 став (8) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и член 22 став (1) точка 1 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24).

ПРИЧИНИ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ

Надлежниот сектор за урбанизам и градежно земјиште до секторот за правни и општи работи достави известување бр.21-3119/3 од 15 април, 2026 година за добиена согласност на Предлог-Детален урбанистички план за градска четврт СИ 08, Блок 01, Општина Гази Баба (плански период 2021 - 2026) од надлежното Министерство за транспорт.

Член 27 став (8) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање, гласат:

"(8) По добиената согласност, градоначалникот на општината односно градоначалникот на општината во градот Скопје, предлог деталниот урбанистички план го доставува до Советот на општината, односно Советот на општината во градот Скопје, за негово донесување на првата наредна седница на советот и најдоцна до 90 дена од добиената согласност.

(9) Деталниот урбанистички план е донесен доколку за одлуката за неговото донесување гласале повеќе од половина од вкупниот број членови на Советот на општината односно Советот на општината во градот Скопје."

Член 22 став (1) точка 1 од Законот за локалната самоуправа гласат:

(1) Општините се надлежни за вршење на следниве работи:

"1. Урбанистичкото (урбано и рурално) планирање, издавањето на одобрение за градење на објекти од локално значење утврдени со закон, уредувањето на просторот и уредувањето на градежното земјиште;"

.....

ФИНАНСИСКИ ИМПЛИКАЦИИ ВО БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Предлог-Одлуката може да има финансиски импликации во приходната страна на Буџетот на Општина Гази Баба, по основ на приходи од надоместок за уредување на градежно земјиште (комуналии).

Поради изнесеното, му предлагаме на Советот на Општина Гази Баба да ја донесе Предлог-Одлуката.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА



Република Северна Македонија

Министерство за транспорт

Сектор за уредување на просторот

15. април, 2026

Архивски број: 21-3119/3

До: Општина Гази Баба
ГРАДОНАЧАЛНИК

Предмет: Согласност

Врска: Наш број: 21-3119/1 од 03.04.2026 година
21-3119/2 од 14.04.2026 година
Ваш број: 28-3/1610/4 од 03.04.2026 година
28-3/1610/5 од 14.04.2026 година

Почитувани,

Министерството за транспорт – Сектор за уредување на просторот ја разгледа доставената документација со барањето за согласност на Предлог ДУП за градска четврт СИ 08 Блок 01 - Општина Гази Баба, плански период 2021–2026, со плански опфат 12.854 ха, изработен од Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ - Скопје со технички број 313/20 од април 2026 година, доставен преку информацискиот систем е-урбанизам постапка број 35064 и врз основа на член 51 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), ја издава следната:

СОГЛАСНОСТ

Се дава Согласност на Предлог ДУП за градска четврт СИ 08 Блок 01 - Општина Гази Баба, плански период 2021–2026, со плански опфат 12.854 ха, изработен од Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ - Скопје со технички број 313/20 од април 2026 година.

Образложение

Општина Гази Баба до Министерство за транспорт поднесе барање број 28-3/1610/4 од 03.04.2026 година и дополна на барање број 28-3/1610/5 од 14.04.2026 година за согласност на Предлог ДУП за градска четврт СИ 08 Блок 01 - Општина Гази Баба, плански период 2021–2026 со плански опфат 12.854 ха, изработен Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ - Скопје со



Република Северна Македонија

Министерство за транспорт

Сектор за уредување на просторот

технички број 313/20 од април 2026 година, за што е доставена следната документација:

- Програма за урбано планирање “Ф” на општина Гази Баба за 2026 година, број 09-10072/19 од 24.12.2025 година;
- Програма за урбано планирање “Ф” на општина Гази Баба за 2025 година, број 09-6769/21 од 25.12.2024 година;
- Програма за урбано планирање “Ф” на општина Гази Баба за 2024 година, број 09-9142/14 од 27.12.2023 година;
- Програма за урбано планирање “Ф” на општина Гази Баба за 2023 година, број 09-7454/16 од 20.12.2022 година;
- Програма за урбано планирање “Ф” на општина Гази Баба за 2022 година, број 09-4926/26 од 24.12.2021 година;
- Програма за урбано планирање “Ф” на општина Гази Баба за 2021 година, број 09-4381/18 од 25.12.2020 година;
- Известување за прифаќање на иницијатива за изработка на ДУП со број 28-3/1466/2 од 17.08.2020 година;
- Планска програма за изработка на ДУП за градска четврт СИ 08 блок 01 Општина Гази Баба, изработена од Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ - Скопје со технички број 313/20 од март 2021 година;
- Предлог заклучок за одобрување на Планска програма, со број 28-3/1073/4 од 02.04.2021 година;
- Решение за одобрување на Планска програма број 28-3/1073/5 од 05.04.2021 година;
- Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени ажурирана геодетска подлога за измена и дополна на ДУП за градска четврт СИ 08 Блок 1 општина Гази Баба од од ДИПТУ ГЕО СТОЛЕ ДОО Скопје со број 0807/4 од 27.03.2024 година заверен од Агенција за катстар на недвижностите со број 1110-271/2024 од 09.04.2024 година;
- Одговор на барање-потврда за инсталации од А1 Македонија ДООЕЛ Скопје, број 10-6246/1 од 10.12.2020 година;
- Доставка на податоци и информации од ЈП Водовод и канализација -Скопје, број 1302-4042/2 од 10.12.2020 година;
- Известување за планирани и постојни тк инсталации од Македонски Телеком АД со број 32910 од 09.12.2020 година;
- Потврда за подземни инсталации од Акционерско друштво ГА-МА со број 0308-1454/2 од 28.12.2020 година;
- Доставување на податоци и информации од Агенција за цивилно воздухопловство со број 12-8/506 од 10.12.2020 година;



Република Северна Македонија

Министерство за транспорт

Сектор за уредување на просторот

- Одговор на барање од Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје во државна сопственост со број 03-2820/2 од 10.12.2020 година;
- Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти од МЕПСО АД Скопје, со број 11-7676/1 од 09.12.2020 година;
- Одговор на барање за податоци за ТК инсталации од АЕК со број 1404-3175/2 од 13.12.2020 година;
- Доставување податоци од Министерство за култура Управа за заштита на културното наследство, број 17-3400/2 од 28.12.2020 година;
- Издавање податоци и информации од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје број 10-1671/3-67 од 11.12.2020 година;
- Податоци и информации од Јавно претпријатие за државни патишта, број 10-12596/2 од 16.12.2020 година;
- Одговор на барање од Јавно претпријатие за железничка инфраструктура Железници на РСМ – Скопје со број 2001-5407/2 од 23.12.2020 година;
- Податоци и информации од Дирекција за заштита и спасување ПО Гази Баба со број 10-342/2 од 24.12.2020;
- Работна верзија на Детален урбанистички план за градска четврт СИ 08 Блок 01 општина Гази Баба, плански период 2021 – 2026, со 12.854ха, изработен Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ - Скопје со технички број 313/20 од јули 2021 година;
- Мислење од Акционерско друштво за вршење енергетска дејност на природен гас НОМАГАС со број 08-653/2 од 03.02.2025 година.
- Одговор на барање од Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје во државна сопственост со број 03-2043/2 од 10.06.2021 година;
- Одговор на барање од Јавно претпријатие за железничка инфраструктура Железници на РСМ – Скопје, број 2001/3578/2 од 14.07.2020 година;
- Мислење од Агенција за цивилно воздухопловство, број 12-8/263 од 04.06.2021 година;
- Мислење од Дирекција за заштита и спасување ПО Гази Баба со број 09-161/4 од 17.07.2021 година;
- Одговор од ЕСМ Поддржница „Енергетика“ со број 08-157/2 од 23.01.2025 година;
- Доставување на мислење од Македонски Телеком АД Скопје број 36053 од 07.06.2021 година;
- Мислење од А1 Македонија ДООЕЛ Скопје, од 03.06.2021 година;
- Одговор на барање на мислење од НЕР со број 03-2043/2 од 10.06.2021 година;



Република Северна Македонија

Министерство за транспорт

Сектор за уредување на просторот

- Одговор на барање мислење од ЈП Водовод и канализација – Скопје, број 1302374/2 од 07.02.2025 година;
- Одговор на барање на мислење од МЕПСО со број 10-2414/1 од 23.04.2021 година;
- Одговор на барање за мислење од АЕК со број 1404-1806/2 од 07.07.2021 година;
- Мислење од ГА-МА АД Скопје со број 0308-642/2 од 25.05.2021 година;
- Издавање на мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје со број 10-55/3-34 од 17.01.2025 година;
- Одговор на барање на мислење од Дистрибуција на топлина БАЛКАН ЕНЕРѢИ ДООЕЛ Скопје со број 03-1591 од 31.05.2021 година;
- Мислење од Јавно претпријатие за државни патишта, број 10-5858/2 од 11.06.2021 година;
- Мислење од Комисија за урбанизам на Град Скопје, број 13-7632/1 од 09.08.2021 година;
- Мислење по корегирана работна верзија на ДУП од Комисија за урбанизам на општина Гази Баба со број 28-3/1775/6 од 10.08.2021 година;
- Нацрт план Детален урбанистички план за градска четврт СИ 08 Блок 01 општина Гази Баба, плански период 2021-2026, со плански опфат 12.854 ха, изработен од Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ - Скопје со технички број 313/20 од август 2021 година;
- Мислење на нацрт ДУП од Комисија за урбанизам на општина Гази Баба со број 28-3/1175/8 од 19.08.2021 година;
- Нацрт план Детален урбанистички план за градска четврт СИ 08 Блок 01 општина Гази Баба, плански период 2024-2029, со плански опфат 12.854 ха, изработен од Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ - Скопје со технички број 313/20 од октомври 2024 година;
- Записник од одржана трета седница на Партиципативно тело на Општина Гази Баба со број 28-3/136/2 од 14.04.2024 година;
- Решение за формирање на Комисија за урбанизам на Општина Гази Баба со број 08-3855/2 од 04.10.2024 година;
- Анализа на степенот и начинот на спроведување и реализација на планот во просторот, односно на релевантноста на ажурираните подлоги и податоци врз основа на кои е изработен Нацрт ДУП од Комисија за урбанизам на Општина Гази Баба со број 28-3/1552/2 од 15.04.2024 година;
- Одлука за утврдување на Нацрт Детален урбанистички план, број 09-2312/8 од 30.04.2024 година;
- Одлука за организирање на јавна презентација и јавна анкета по Нацрт Детален урбанистички план, број 28-3/1550/5 од 13.05.2024 година;



Република Северна Македонија

Министерство за транспорт

Сектор за уредување на просторот

- Јавен повик за организирање на јавна презентација и јавна анкета, број 28-3/1550/6 од 13.05.2024 година;
- Соопштение за организирање на јавна презентација и јавна анкета, број 28-3/1550/7 од 13.05.2024 година;
- Решение за формирање на Стручна комисија за изготвување на Извештај од спроведена јавна анкета, број 28-3/1550/8 од 13.05.2024 година;
- Доказ за објава упатен преку информацискиот систем е-урбанизам, доказ за објава на веб страната на општина Гази Баба и доказ за објава на печатени плакати и соопштенија во и околу подрачјето на планскиот опфат согласно закон;
- Писмено Известување до субјекти за одржување Јавна презентација и Јавна анкета со број 28-3/1550/9 од 13.05.2024 година;
- Извештај од спроведена Јавна презентација и Јавна анкета од 28-3/1550/15 од 26.07.2024 година;
- Известување од Јавно претпријатие за државни патишта, број 10-6079/2 од 05.06.2024 година;
- Анкетен лист од Агенција за цивилно воздухопловство број 08.12/015 од 10.01.2025 година;
- Анкетен лист од ЕСМ број 08-45 од 10.01.2025 година;
- Мислење од Министерство за култура - Управа за заштита на културно наследство со број 17-138/4 од 14.02.2025 година;
- Доставување на мислење од Македонски телеком АД со број 35064 од 31.05.2024 година.
- Предлог Детален урбанистички план за градска четврт СИ 08 Блок 01 општина Гази Баба, плански период 2024-2029, со плански опфат 12.854 ха, изработен од Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ - Скопје со технички број 313/20 од декември 2024 година;
- Одлука за неспроведување на Стратегиска оцена на влијание на животната средина, број 28-3/3171/3 од 13.08.2021 година;
- Известување за прифаќање на Одлука за неспроведување на Стратегиска оцена на влијание на животната средина од Министерство за животна средина и просторно планирање број 28-3/3171/4 од 27.09.2021 година;
- Решение за формирање на Стручна комисија за изготвување на Извештај од спроведена повторна јавна анкета, број 28-3/1550/19 од 24.12.2024 година;
- Заклучок за спроведување на повторна Јавна презентација и повторна Јавна анкета по Предлог- Детален урбанистички план за градска четврт СИ 08 Блок 01, Општина Гази Баба – Скопје, број 28-3/1550/20 од 24.12.2024 година;



Република Северна Македонија

Министерство за транспорт

Сектор за уредување на просторот

- Одлука за организирање на повторна јавна презентација и јавна анкета по Предлог Детален урбанистички план, број 28-3/1550/21 од 24.12.2024 година;
- Јавен повик за организирање на повторна јавна презентација и јавна анкета, број 28-3/1550/22 од 24.12.2024 година;
- Соопштение за организирање на повторна јавна презентација и јавна анкета, број 28-3/1550/23 од 24.12.2024 година;
- Писмено Известување до субјекти за одржување на повторна Јавна презентација и Јавна анкета со број 28-3/1550/24 од 24.12.2024 година;
- Решение за формирање на Стручна комисија за изготвување на Извештај од спроведена јавна анкета, број 28-3/1550/19 од 24.12.2024 година;
- Доказ за објава упатен преку информацискиот систем е-урбанизам, доказ за објава на веб страната на општина Гази Баба и доказ за објава на печатени плакати и соопштенија во и околу подрачјето на планскиот опфат согласно закон;
- Записник од спроведена повторна јавна презентација по Предлог Детален урбанистички план, број 28-3-сл од 15.01.2025 година;
- Извештај од спроведена повторна јавна презентација и јавна анкета по Предлог Детален урбанистички план, број 28-3/344/3 од 03.02.2025 година;
- Заклучок од комисија за урбанизам со број 28-3/сл од 18.02.2025 година;
- Стручно мислење од комисија за урбанизам со број 28-3/1610/1 од 03.04.2026 година;
- Записник со констатација со број 28-3/1610/2 од 03.04.2026 година;
- Извештај од извршена стручна ревизија од Друштво за градежништво, трговија и услуги НИМАЕР УРБАН ДИЗАЈН ДООЕЛ Скопје, со технички број 03-68//26 од април 2026 година;
- Предлог Детален урбанистички план за градска четврт СИ 08 Блок 01 општина Гази Баба, плански период 2021-2026, со плански опфат 12.854 ха, изработен од Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ - Скопје со технички број 313/20 од април 2026 година;
- Мислење од утврдена состојба од Агенција за катастар на недвижностите, број 0932-698/2 од 14.04.2026 година;
- Мислење од Град Скопје со број 13-4599/2 од 14.04.2026 година;

Весна Андриевска, д-р

Раководител на Сектор за уредување на простор

Подготвил: Сања Малевска Мурџевска, д-р

Подготвил сообраќај: Александар Наумоски, д-р

Проверил/Одобрил: Ана Ѓорѓиоска, д-р



БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА НУМЕРИЧКИ ВРЕДНОСТИ

Плански опфат	РП по ГУП на град Скопје за четврт СИ 08 Блок 01	Документацио на основа	
		2021	Планска документација (2024-2029)
1	11.29 ха	128 547м ² (100%)	128 547м ² (100%)
2	А-ДОМУВАЊЕ	1.83ха (16%)	11 719м ² (9%)
2.1	А - ПОВРШНА ПОД ГРАДЕБА	3 202 м ²	18 739 м ² (15%)
2.2	А - БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШНА	3949 м ²	8 280м ²
3	Г-РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА	7.50ха (66%)	80 200м ² (62%)
3.1	Г - ПОВРШНА ПОД ГРАДЕБА	18 031 м ²	49 992 м ²
3.2	Г - БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШНА	19 513 м ²	85 231м ²
4	Е-ИНФРАСТРУКТУРА	1.43 ха(13%)	6 984м ² (6%)
4.1	Е - ПОВРШНА ПОД ГРАДЕБА		127м ²
4.2	Е - БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШНА		381 м ²
5	Д-ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	0.53 ха (5%)	/
6	НЗ-НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЛИШТЕ	/	29 644 м ² (23%)
7	ПОВРШНА ПОД ГРАДЕБА НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		21 233м ²
8	БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШНА НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		23 462м ²
9	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		17%
10	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		0,18
11	БРОЈ НА ЖИТЕЛИ	260	122
12	НЕТО ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНИЕТ		104 жит/ха
13	СТАНБЕНА ПОВРШНА ПО ЖИТЕЛ		32.5 м ² /жит

НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ

А - ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОИ	1.87 ха (16%)
А2 - ДОМУВАЊЕ ВО ЗГРАДИ	1.87 ха
А2.1 - СТАНБЕНИ ЗГРАДИ- СЛОБОДНОСТЕЧНИ БЛОКОВИ	1.87 ха
Г - РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА И ИНДУСТРИЈА	7.33ха (57%)
Г2 - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА И ПОМАЛУКУ ЗАГЛУДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	6.12 ха (48%)
Г4 - СТОВАРИШТА, СКЛАДОВИ И ОТПАДНИ	1.21 ха (9%)
Д - ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	0.92 ха (7%)
Д1 - ПАРКОВСКО И ПЕЈЗАЖНО ЗЕЛЕНИЛО	0.29 ха
Д1.1 - ЈАВНИ ГРАДСКИ ПАРКОВИ, ЗЕЛЕНИ СКВЕРОВИ	0.29 ха
Д2 - ЗАШТИТНО И СООБРАКАЊНО ЗЕЛЕНИЛО	0.52 ха
Д2.1 - ЛИНСКО СООБРАКАЊНО ЗЕЛЕНИЛО, РАЗДЕЛНО ЗЕЛЕНИЛО, ЗАШТИТНО СООБРАКАЊНО ЗЕЛЕНИЛО НА КРСТОСИНИ И ИЗЛИ	0.43 ха
Д2.2 - ЗЕЛЕНИ ТАМПОНИ ЗОНИ ПОМЕЌУ НЕКОМПАТИБИЛНИ НАМЕНСКИ ЗОНИ	0.09 ха
Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИ	0.11 ха
Д3.1 - РЕКРЕАТИВНИ ПАРКОВИ И ТЕМАТСКИ ПАРКОВИ БЕЗ ГРАДЕБА	0.11 ха
Д3.2 - ЗООЛОШКИ ГРАДИНИ НА ОТВОРЕНО (БЕЗ ГРАДЕБА)	0.04 ха
Е - ИНФРАСТРУКТУРА	2.73 ха (21%)
Е1 - СООБРАКАЊНИ ЛИНСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ	2.69 ха
Е1.1 - СООБРАКАЊНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ	2.65 ха
Е1.2 - ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРИНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА	0.02 ха
Е1.10 - ЦЕВИ ВОДОВИ И ПРОДУКТОВОДИ	0.03 ха
Е2 - ЗГРАДИ И КОМПЛЕКСИ НА ИНФРАСТРУКТУРА	0.04 ха
Е2.1 - ЗГРАДИ И КОМПЛЕКСИ НА ПАТНОТО СООБРАКАЊ	0.04 ха
ПЛАНСКИ ОПФАТ	12.85 ха (100%)

ДПТ за градска четврт СИ 08 БЛОК 01 - општина Гази Баба

Број на градежна парцела	Површина по рцела	Површина на градежна парцела	Процент на изграденост на парцелата	Зупна градежна површина по парцелата	Кофициент на искористеност на парцелата	Средна висина на намената	Комплексна висина на намената	Висина на планска парцела	спратност	паркинг места
бр	м ²	м ²	%	м ²	к	к	к	м		бр
1.1	246	127	51	381	1.55	1.55	1.55	1.55	П+2	0
1.2	389	238	61	714	1.83	1.83	1.83	1.83	П+2	0
1.3	56061	39243	70	56061	1.00	1.00	1.00	1.00	П+4	0
1.4	292							Е1.10		
1.5	1496	814	54	2442	1.63	1.63	1.63	1.63	П+2	0
1.6	4446	2682	60	8646	1.94	1.94	1.94	1.94	П+2	0
1.7	2129	3590	70	7693	1.50	1.50	1.50	1.50	П+4	0
1.8	152							Е1.8	4	0
1.9	7110	432	6	1728	0.24	0.24	0.24	0.24	П+3	0
1.10	3596	432	12	1728	0.51	0.51	0.51	0.51	П+3	0
1.11	80							Е1.8		
1.12	1661	542	32	1368	0.82	0.82	0.82	0.82	П+3	0
1.13	1279	614	48	1642	1.44	1.44	1.44	1.44	П+2	0
1.14	1032	469	45	1407	1.36	1.36	1.36	1.36	П+2	0
1.15	3137	432	14	1728	0.55	0.55	0.55	0.55	П+3	0
1.16	3433	432	12	1728	0.50	0.50	0.50	0.50	П+3	0
ВКУПНО	92885	52189	56	93892	1.01					
10915									Е1-Секундарна сообраќајна површина	
15602									Е1-Примарна сообраќајна површина	
9170									Д-Зеленило	
СЕ ВКУПНО	128647	52189	41	93892	0.73					

ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОНИШТЕНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОНИШТЕНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА (ГУП)
- ПОСТОНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА (ГУП)
- ПОСТОНА НАДЗЕМНА СРЕДНОНАПОНСКА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА ПОДЗЕМНА СРЕДНОНАПОНСКА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА ПОДЗЕМНА НИСКОНАПОНСКА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА ПОДЗЕМНА СРЕДНОНАПОНСКА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПОСТОНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПОСТОНА ПОДЗЕМНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА ПОДЗЕМНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА ГАСОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОНА ГАСОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

СООБРАЌАЈ

- ЕЛЕМЕНТИ ЗА ОБЛИКУВАЊЕ НА СООБРАЌАЈНИКА
- ВИНСКА КОТА
- НИВЕЛАЦИЈА
- КОЛСКА ПОВРШНА
- ПЕШАЧКА ПОВРШНА

СОБИРНИ УЛИЦИ
ул. „Перо Наков“ Д.39 - Д.37
ул. „Машари“ Д.38 - Д.39

СЕРВИСНИ УЛИЦИ
С.1*
С.3*

СТАНБЕНИ УЛИЦИ
ул. СТ „1“

ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ
ул. И „1“
ул. И „2“
ул. И „3“

Паркинг простор за тешки моторни возила

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за градска четврт СИ 08 Блок 01 општина Гази Баба

ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2021-2026 ПРЕДЛОГ ПЛАН

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ЧЕТВРТ (ГУП)
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- СИ.08.01. НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА (РП на ГУП)
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА (ДПТ)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (РП на ГУП)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- РАМКОВНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГД ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАЦЕЛА
- ПОВРШНА ЗА ГРАДЕБА
- П+1 КАТНОСТ НА ГРАДЕБА
- Н=7.2м КОТА НА ВЕНЕЦ

ТЕКТОН Архитектура и урбанизам	ТЕКТОН доел - Скопје Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035 адреса: ул. "Народен фронт" бр.5/12 - Скопје Контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794 e-mail: tektion.arch@gmail.com	УПРАВИТЕЛ: Мила Искреновиќ д-р.инж.арх.
НАРАЧАТЕЛ ДПХ Смитх АД Скопје	ДПТ за градска четврт СИ 08 Блок 01 општина Гази Баба	ЛОКАЦИЈА: КО Машари - општина Гази Баба
НАЗИВ НА ПЛАНОТ ДПТ за градска четврт СИ 08 Блок 01 општина Гази Баба	ПЛАНЕР: Мила Искреновиќ д-р.инж.арх.	РЕВИДЕНТ: Зоран Искреновиќ д-р.инж.арх. овластување бр. 0.0417
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ Мила Искреновиќ д-р.инж.арх.	СИНТЕЗЕН ПЛАН планска документација	РЕВИДЕНТ: Катерина Србиноска д-р.инж.арх. овластување бр. 0.0417
ПЛАНИРИ Зоран Искреновиќ д-р.инж.арх. овластување бр. 0.0417	ФАЗА: ПП	РАЗМЕР: 1/1000
ОБЛАСТ У	ДАТА: Април 2026	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 313/20
		ЛИСТ: бр.10



С О В Е Т Н А О П Ш Т И Н А Г А З И Б А Б А - С К О П Ј Е

Предлагач: Градоначалник на Општина Гази Баба

Изготвувач: Сектор за финансиски прашања

Претставник: Мариела Христова, раководител на сектор

ПРЕДЛОГ - ЗАКЛУЧОК

**ЗА УСВОЈУВАЊЕ НА ИЗВЕШТАЈ ЗА
ОСТВАРУВАЊЕ НА ПРИХОДИТЕ И ИЗВРШУВАЊЕ НА
РАСХОДИТЕ НА БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
ЗА ПЕРИОДОТ ЈАНУАРИ - МАРТ 2026 ГОДИНА**

СКОПЈЕ, МАЈ 2026 ГОДИНА

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 32 став (2) и став (4) од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.61/04, 96/04, 67/07, 156/09, 47/11, 192/15, 209/18 и "Службен весник на РСМ" бр.244/19, 53/21, 77/21, 150/21, 173/22, 170/24, 37/25 и 77/26), член 36 став (1) точка 7 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24) и член 151 став (2) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), расправајќи по извештајот за остварување на приходите и извршување на расходите на Буџетот на Општина Гази Баба, за периодот јануари - март 2026 година, Советот на Општина Гази Баба на _____ седница одржана на _____. 2026 година, донесе

ЗАКЛУЧОК

ЗА УСВОЈУВАЊЕ НА ИЗВЕШТАЈ ЗА ОСТВАРУВАЊЕ НА ПРИХОДИТЕ И ИЗВРШУВАЊЕ НА РАСХОДИТЕ НА БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА, ЗА ПЕРИОДОТ ЈАНУАРИ - МАРТ 2026 ГОДИНА

1. Се усвојува извештајот за остварување на приходите и извршување на расходите на Буџетот на Општина Гази Баба, за периодот јануари - март 2026 година.

2. Градоначалникот на Општина Гази Баба во рок од 5 (пет) од денот на усвојувањето на извештајот за остварување на приходите и извршување на расходите на Буџетот на Општина Гази Баба, за периодот јануари - март 2026 година ја известува јавноста со објавување на содржината на извештајот на веб страницата на општината, во согласност со закон.

3. Овој заклучок влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гази Баба".

Број _____
од _____.2026 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Виктор Трпевски

АПРИЛ 2026

ИЗВЕШТАИ (К1,К2 И К3) ЗА
ИЗВРШУВАЊЕ НА БУЏЕТОТ НА
ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
ПРВ КВАРТАЛ: ЈАНУАРИ-МАРТ 2026

РЕЗИМЕ НА ИЗВРШУВАЊЕТО НА БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА ЗА ПРВ КВАРТАЛ 2026

РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПРИХОДИТЕ НА ОПШТИНАТА

- ✓ Реализацијата на вкупните приходи на општината во **првиот квартал од 2026** изнесува 24,91 %, и истата е **зголемена** за 29,84 % во однос на истиот период од 2025 год.
- ✓ Реализацијата на основниот (сопствениот) буџет општината на приходната страна во **првиот квартал од 2026** изнесува 25,77 %, и истата е **зголемена** за 46,76 % во однос на истиот период од 2025 год.
- ✓ Реализацијата на даночните приходи на општината изнесува 27,45% и истата е **намалена** за 38,06 % во однос на истиот период од 2025 год.
- ✓ Реализацијата на капиталните приходи на општината изнесува 24,37% и истата е **зголемена** за 184,77% во однос на истиот период од 2025 год.
- ✓ Учеството на дотациите од централната власт во вкупната реализација на буџетот на општината во првиот квартал изнесува 23,60%
- ✓ Општината остварила приходи од самофинансирачки активности во износ од 9.346.763 денари, нивната реализација во однос на планот изнесува 22,57%. Истите се **зголемени** за 36,61 % во однос на истиот период од 2025 год.
- ✓ Општината во **првиот квартал од 2026** остварила донации во износ од 3.930.344 денари.
- ✓ Највисока реализација во однос на планираното во делот на приходите на општината е забележана кај следниве приходни ставки: приходи од камата за ненавремено плаќање на данок на имот, со реализација од 198,65%, комунална такса за користење на просторот пред деловни простории за вршење на дејност, со реализација од 76,65% и данок на доход на приходи од занаетчиска дејност според пашално утврден нето приход, со реализација од 51,86%. Најниска реализација во однос на планираното во делот на приходите на општината е забележана кај следниве приходни ставки: останати неданочни приходи, со реализација од 1,72%, приходи од данок на имот од правни лица, со реализација од 7,91% и останати неданочни приходи, со реализација од 8,17%.

РЕАЛИЗАЦИЈА НА РАСХОДИТЕ НА ОПШТИНАТА

- ✓ Реализацијата на вкупните расходи на општината во **првиот квартал од 2026** изнесува 24,09 %, и истата е **зголемена** за 33,09 % во однос на истиот период од 2025 год.
- ✓ Реализацијата на расходите за плати и надоместоци на општината изнесува 24,68% и истата е **зголемена** за 11,08 % во однос на истиот период од 2025 год.
- ✓ Реализацијата на расходите за стоки и услуги на општината изнесува 18,73% и истата е **намалена** за 8,77% во однос на истиот период од 2025 год.
- ✓ Најголеми износи на расходи во делот на стоките и услугите се релизирани за комунални услуги , со реализација од 25.511.578 денари, поправки и тековно одржување , со реализација од 13.206.623 денари и материјали и ситен инвентар , со реализација од 11.830.832 денари.
- ✓ Реализацијата на капиталните расходи на општината изнесува 26,45% и истата е **зголемена** за 90,91% во однос на истиот период од 2025 год.
- Најголеми износи на расходи во делот на капиталните расходи се релизирани за други градежни објекти , со реализација од 208.810.629 денари и купување на опрема и машини , со реализација од 253.974 денари.
- ✓ Реализацијата на расходите во програмата за урбано планирање изнесува 40,39% и истата е **зголемена** за 22,68 % во однос на истиот период од 2025 год.
- ✓ Реализацијата на расходите во програмата за комунални дејности изнесува 20,59% и истата е **зголемена** за 79,63% во однос на истиот период од 2025 год.
- ✓ Реализацијата на расходите во програмата за социјална заштита и заштита на деца изнесува 25,94 % и истата е **зголемена** за 91,54% во однос на истиот период од 2025 год.

ОБВРСКИ И ЗАДОЛЖУВАЊЕ НА ОПШТИНАТА

- ✓ Вкупните обврски на општината до 30 дена (доспеани,а неплатени) во **првиот квартал од 2026** год. изнесуваат 0 денари.
- ✓ Вкупните обврски на општината до 60 дена (доспеани,а неплатени) во **првиот квартал од 2026** год. изнесуваат 14.416.667 денари, и се намалени за 10.926.038 денари во однос на истиот период од 2025 год.

- ✓ Вкупните обврски на општината над 60 дена (доспеани, а неплатени) во **првиот квартал од 2026** год. изнесуваат 0 денари, и се во **ист износ** во однос на истиот период од 2025 год.
- ✓ Од нив 14.416.667 денари се неутужени.

- ✓ Вкупните доспеани, а неплатени обврски на општината во **првиот квартал од 2026** год. изнесуваат 14.416.667 денари, и се намалени за 10.926.038 денари во однос на истиот период од 2025 год.

- ✓ Вкупното задолжување на општината по основ на кредитирање заклучно со **првиот квартал од 2026** год. изнесува 39.591.905 денари, во **првиот квартал од 2026** год. општината **нема** ново задолжување, додека исплатите по претходно задолжување во **првиот квартал од 2026** год. изнесуваат 3.599.264 денари.

- ✓ Вкупното задолжување на јавните претпријатија основани од општините по основ на кредитирање заклучно со **првиот квартал од 2026** год. нема задолжување.

ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА ОПШТИНАТА

-Општина Гази Баба е формирана на 3 ноември 1976 година.

-Број на жители

Во Општина Гази Баба живеат 69.626 жители од кои според етничката припадност 64,98 % се Македонци; 20,32 % се Албанци; 0,67% се Турци; 2,76 % се Роми, 0,27 % се Власи, 1,91 % се Срби и 1,08 % се Бошњаци.

-Просечна возраст

Просечна возрастна населението во Општина Гази Баба е 35,4 години, до 20 години 27,4%, до 40 години 58,6%, 60 години и повеќе 14,4%.

-Површина и населени места

Општина Гази Баба зафаќа површина од 92 км² од која голем дел припаѓа на руралниот дел со 59,8 км² обработливо земјиште. Населени места во општината се: Автокоманда, Железара, Керамидница, Хиподром, Маџари 1, Маџари 2, Триангла, Вардариште, Крсте Мисирков, Јане Сандански, Тубарево, Гоце Делчев, Питу Гули, Јурумлери, Колонија Идризово, Инџиково, Стајковци, Алија Авдовик, Страчинци, Црешево, Смиљковци, Виниче, Булачани, Раштак и Брњарци кои се организирани во 25 месни заедници, 10 во урбаниот дел и 15 во руралниот дел на општината .

ГОДИШЕН БУЏЕТ НА ОПШТИНАТА ЗА 2026 ГОДИНА

	План 2026	Остварено 2026
	износ	износ
I ВКУПНИ ПРИХОДИ	1.932.558.956	443.841.954
даночни приходи	367.985.086	101.018.184
неданочни приходи	54.490.000	11.046.380
капитални приходи	214.500.000	52.282.397
дотации	758.409.425	178.962.927
трансфери	524.577.448	97.079.314
донации	12.596.997	3.452.752
II ВКУПНИ РАСХОДИ	2.000.814.256	496.587.295
Утврдени намени	1.999.314.256	495.587.295
Резерви	1.500.000	1.000.000
III ДЕФИЦИТ / СУФИЦИТ	-68.255.300	-52.745.341
	0	0
ФИНАНСИРАЊЕ	68.255.300	52.745.341
Прилив	75.455.300	56.344.605
приливи од домашни заеми	0	0
приливи од странски заеми	0	0
депозити	75.455.300	56.344.605
Одлив	7.200.000	3.599.264
отплата на главница	7.200.000	3.599.264

РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПРИХОДИТЕ НА ОПШТИНАТА

Вкупните реализирани приходи на општината за првиот квартал (јануари-март 2026) изнесуваат 500.186.559 денари, или 24,91% од вкупно планираните приходи во буџетот на општината. Износот на вкупно реализираните приходи во првиот квартал од 2026 година, споредено со износот на реализираните вкупни приходи во првиот квартал од претходната година покажува зголемување од 114.939.819 денари, додека процентот на реализација е зголемен за 29,84 процентни поени (пп) во споредба со првиот квартал од претходната година. (Табела бр.1)

Приходите на Основниот буџет се реализирани во износ од 307.946.525 денари, или реализацијата изнесува 25,77% во однос на планираните приходи во Буџетот за 2026 година. Процентот на реализација на основниот буџет бележи зголемување во износ од 46,76 процентни поени (пп) споредено со реализацијата во првиот квартал од претходната година.(Табела бр.1)

Приходите од блок дотации се реализирани во износ од 178.962.927 денари, или реализацијата изнесува 23,60% во однос на планираните приходи во Буџетот за 2026 година.

Приходите на самофинансирачки активности се реализирани во износ од 9.346.763 денари, или реализацијата изнесува 23,60% во однос на планираните приходи во Буџетот за 2026 година.(Табела бр.1)

Приходите од донации се реализирани во износ од 3.930.344 денари, или реализацијата изнесува 30,11% во однос на планираните приходи во Буџетот за 2026 година.(Табела бр.1)

Табела бр.1 (Реализација на вкупни приходи по сметки)

Приходна сметка	Буџет 2026	I квартал 2026 (во ден.)	I квартал 2025 (во ден.)	I квартал 2026/I квартал 2025 (споредбено во %)	Реализација I квартал 2026 (%)	Останува за реализација од Буџет (во ден)
Основен буџет на општината	1.195.142.534	307.946.525	209.834.490	146,76	25,77	887.196.009
Донации	13.052.297	3.930.344	4.583.816	85,74	30,11	9.121.953
Кредити	0	0	0	0,00	0,00	0
Самофинансирачки активности	41.410.000	9.346.763	6.841.851	136,61	22,57	32.063.237
Дотации	758.409.425	178.962.927	163.986.583	109,13	23,60	579.446.498
Вкупен приход	2.008.014.256	500.186.559	385.246.740	129,84	24,91	1.507.827.697

Даночните приходи се реализирани во износ од 101.018.184 денари, или реализацијата изнесува 27,45% во однос на планираните приходи во Буџетот за 2026 година. Процентот на реализација на даночните приходи бележи намалување во износ од 38,06 процентни поени (пп) споредено со реализацијата во првиот квартал од претходната година.(Табела бр.2).

Неданочните приходи се реализирани во износ од 11.046.380 денари, или реализацијата изнесува 20,27% во однос на планираните приходи во Буџетот за 2026 година. Процентот на реализација на неданочните приходи бележи зголемување во износ од 31,06 процентни поени (пп) споредено со реализацијата во првиот квартал од претходната година. (Табела бр.2)

Капиталните приходи се реализирани во износ од 52.282.397 денари, или реализацијата изнесува 24,37% во однос на планираните приходи во Буџетот за 2026 година. (Табела бр.2)

Табела бр.2. (Реализација на вкупни приходи по економска класификација)

Видови на приходи (по економска класификација)	Буџет 2026	I квартал 2026 (во ден.)	I квартал 2025 (во ден.)	I квартал 2026/ I квартал 2025 (според бено во %)	Реализација I квартал 2026 (%)	Останува за реализација од Буџет (во ден)
Даночни приходи	367.985.086	101.018.184	163.098.632	61,94	27,45	266.966.902
Неданочни приходи	54.490.000	11.046.380	8.428.560	131,06	20,27	43.443.620
Капитални приходи	214.500.000	52.282.397	18.359.664	284,77	24,37	162.217.603
Трансфери и донации	1.371.039.170	335.839.598	195.359.884	171,91	24,50	1.035.199.572
Задолжување во земјата	0	0	0	0,00	0,00	0
Задолжување во странство	0	0	0	0,00	0,00	0
Вкупен приход	2.008.014.256	500.186.559	385.246.740	129,84	24,91	1.507.827.697

Во продолжение ќе биде презентирани детален аналитички приказ на реализацијата во однос на планираното на одделните видови на приходи на буџетот на Општина Гази Баба, за првиот квартал 2026 (јануари-март), по одделни ставки и потставки.

Квартален извештај за извршување на буџетот на општина

ГАЗИ БАБА

за извештајниот период (кумулативно) за квартал

од 01.01.2026 до 31.03.2026 година

Општина : ГАЗИ БАБА
Извештаен период : од 01.01.2026 до 31.03.2026 година
Датум на поднесување: 15.04.2026

	Буџет		Самофинансир. активности		Дотации		Донации		Кредити		ВКУПНО		Останува за реализац.
	Буџет	Реализација	Буџет	Реализација	Буџет	Реализација	Буџет	Реализација	Буџет	Реализација	Буџет	Реализација	
ТЕКОВНО-ОПЕРАТИВЕН БИЛАНС :													
ВКУПНИ ТЕКОВНО-ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ :	507.992.880	169.911.455	41.410.000	9.346.763	758.409.425	178.962.927	13.052.297	3.930.344	0	0	1.320.864.602	362.151.489	958.713.113
ВКУПНИ ТЕКОВНО-ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ :	411.316.517	98.881.922	38.710.000	9.346.763	758.409.425	164.060.873	9.288.697	2.424.846	0	0	1.217.724.639	274.714.404	943.010.235
КАПИТАЛЕН БИЛАНС :													
ВКУПНИ КАПИТАЛНИ ПРИХОДИ :	687.149.654	138.035.070	0	0	0	0	0	0	0	0	687.149.654	138.035.070	549.114.584
ВКУПНИ КАПИТАЛНИ РАСХОДИ :	783.826.017	209.064.603	2.700.000	0	0	0	3.763.600	0	0	0	790.289.617	209.064.603	581.225.014
ВКУПНИ ТЕКОВНО-ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ :													
	507.992.880	169.911.455	41.410.000	9.346.763	758.409.425	178.962.927	13.052.297	3.930.344	0	0	1.320.864.602	362.151.489	958.713.113
71 ДАНОЧНИ ПРИХОДИ	367.985.086	101.018.184	0	0	0	0	0	0	0	0	367.985.086	101.018.184	266.966.902
711 Данок од доход, од добивка и од капитални добивки	56.710.000	16.665.466	0	0	0	0	0	0	0	0	56.710.000	16.665.466	40.044.534
713 Донации на имот	139.000.000	26.964.462	0	0	0	0	0	0	0	0	139.000.000	26.964.462	112.035.538
717 Донации на специфични услуги	172.200.000	57.387.439	0	0	0	0	0	0	0	0	172.200.000	57.387.439	114.812.561
718 Такси на користење или дозволи за вршење на дејност	75.086	817	0	0	0	0	0	0	0	0	75.086	817	74.269
72 НЕДАНОЧНИ ПРИХОДИ	13.080.000	1.302.925	41.410.000	9.265.863	0	0	0	477.592	0	0	54.490.000	11.046.380	43.443.620
722 Глоби, судски и административни такси	2.020.000	486.337	0	0	0	0	0	0	0	0	2.020.000	486.337	1.533.663
723 Такси и надоместоци	50.000	0	41.410.000	9.256.737	0	0	0	477.592	0	0	41.460.000	9.734.329	31.725.671
725 Други неданочни приходи	11.010.000	816.588	0	9.126	0	0	0	0	0	0	11.010.000	825.714	10.184.286
74 ТРАНСФЕРИ И ДОНАЦИИ	126.927.794	67.590.346	0	80.900	758.409.425	178.962.927	13.052.297	3.452.752	0	0	898.389.516	250.086.925	648.302.591
741 Трансфери од други нивоа на власт	126.927.794	67.590.346	0	80.900	758.409.425	178.962.927	455.300	0	0	0	885.792.519	246.634.173	639.158.346
742 Донации од странство	0	0	0	0	0	0	12.596.997	3.452.752	0	0	12.596.997	3.452.752	9.144.245
ВКУПНИ КАПИТАЛНИ ПРИХОДИ :	687.149.654	138.035.070	0	0	0	0	0	0	0	0	687.149.654	138.035.070	549.114.584
73 КАПИТАЛНИ ПРИХОДИ	214.500.000	52.282.397	0	0	0	0	0	0	0	0	214.500.000	52.282.397	162.217.603
733 Продажба на земјиште и нематеријални вложувања	214.500.000	52.282.397	0	0	0	0	0	0	0	0	214.500.000	52.282.397	162.217.603
74 ТРАНСФЕРИ И ДОНАЦИИ	472.649.654	85.752.673	0	0	0	0	0	0	0	0	472.649.654	85.752.673	386.896.981
741 Трансфери од други нивоа на власт	472.649.654	85.752.673	0	0	0	0	0	0	0	0	472.649.654	85.752.673	386.896.981

Оваа табела е согласно пропишаниот образец на Министерството за финансии - во форматот кој го обезбедува вашата софтверска програма за буџет.

РЕАЛИЗИРАЊЕ НА РАСХОДИТЕ НА ОПШТИНАТА

За периодот јануари-март 2026 година реализирани се вкупни расходи на Буџетот на општината во износ од 483.779.007 денари или **24,09%** во однос на вкупно планираните расходи кои за 2026 година изнесуваат **2.008.014.256** денари.

Табела бр.3 (Реализација на вкупни расходи по економска класификација)

Видови на расходи)по економска калсификација)	Буџет 2026	I квартал 2026 (во ден.)	I квартал 2025 (во ден.)	I квартал 2026/ I квартал 2025 (споредбено во %)	Реализација I квартал 2026 (%)	Останува за реализација од Буџет (во ден)
Плати и надоместоци	724.337.640	178.763.116	160.935.053	111,08	24,68	545.574.524
Резерви и недефинирани расходи	1.500.000	0	1.066.667	0,00	0,00	1.500.000
Стоки и услуги	358.403.995	67.145.398	73.601.047	91,23	18,73	291.258.597
Каматни плаќања	2.000.000	618.893	1.008.326	61,38	30,94	1.381.107
Субвенции и трансфери	121.283.004	23.726.243	13.155.030	180,36	19,56	97.556.761
Социјални бенефиции	3.000.000	861.490	622.827	138,32	28,72	2.138.510
Капитални расходи	790.289.617	209.064.603	109.507.251	190,91	26,45	581.225.014
Отплата на главнина	7.200.000	3.599.264	3.599.264	100,00	49,99	3.600.736
Вкупно расходи	2.008.014.256	483.779.007	363.495.465	133,09	24,09	1.524.235.249

Реализацијата на расходите за плати и надоместоци на општината изнесува 24,68% и истата е зголемена за 11,08 п.п. во однос на истиот период од 2025 год. (Табела бр.3)

Реализацијата на расходите за стоки и услуги на општината изнесува 18,73% и истата е намалена за 8,77 п.п. во однос на истиот период од 2025 год. (Табела бр.3)

Реализацијата на расходите за субвенции и трансфери на општината изнесува 19,56% и истата е зголемена за 80,36 п.п. во однос на истиот период од 2025 год. (Табела бр.3)

Реализацијата на капиталните расходи на општината изнесува 26,45% и истата е зголемена за 90,91 п.п. во однос на истиот период од 2025 год. (Табела бр.3)

Квартални извештаи на општина Гази Баба

	Буџет		Самофинансир. активности		Дотации		Донации		Кредити		ВКУПНО		Останува за реализац.
	Буџет	Реализација	Буџет	Реализација	Буџет	Реализација	Буџет	Реализација	Буџет	Реализација	Буџет	Реализација	
ВКУПНИ ТЕКОВНО-ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ :	411.316.517	98.881.922	38.710.000	9.346.763	758.409.425	164.060.873	9.288.697	2.424.846	0	0	1.217.724.639	274.714.404	943.010.235
40 ПЛАТИ И НАДОМЕСТОЦИ	112.137.640	25.786.736	0	0	612.200.000	152.976.380	0	0	0	0	724.337.640	178.763.116	545.574.524
401 Основни плати	71.147.740	16.310.367	0	0	432.700.000	110.139.866	0	0	0	0	503.847.740	126.450.233	377.397.507
402 Придонеси за социјално осигурување	26.889.900	6.198.528	0	0	167.500.000	42.836.514	0	0	0	0	194.389.900	49.035.042	145.354.858
404 Надоместоци	14.100.000	3.277.841	0	0	12.000.000	0	0	0	0	0	26.100.000	3.277.841	22.822.159
41 РЕЗЕРВИ И НЕДЕФИНИРАНИ РАСХОДИ	1.500.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.500.000	0	1.500.000
412 Постојана резерва (непредвидливи расходи)	500.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500.000	0	500.000
413 Тековни резерви (разновидни расходи)	1.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.000.000	0	1.000.000
42 СТОКИ И УСЛУГИ	173.468.774	44.814.400	38.210.000	9.346.763	138.209.425	10.559.389	8.515.796	2.424.846	0	0	358.403.995	67.145.398	291.258.597
420 Патни и дневни расходи	250.000	0	360.000	46.000	0	0	4.630.000	2.396.857	0	0	5.240.000	2.442.857	2.797.143
421 Комунални услуги, греење, комуникација и транспорт	45.520.000	18.854.139	9.100.000	2.539.086	56.928.425	4.118.353	124.000	0	0	0	111.672.425	25.511.578	86.160.847
423 Материјали и ситен инвентар	14.860.000	261.031	20.900.000	5.424.342	16.500.000	1.932.692	448.200	0	0	0	52.708.200	7.618.065	45.090.135
424 Поправки и тековно одржување	50.690.000	10.449.558	3.100.000	377.746	47.141.000	2.379.319	0	0	0	0	100.931.000	13.206.623	87.724.377
425 Договорни услуги	35.800.000	8.979.606	3.150.000	694.212	17.440.000	2.129.025	3.263.596	27.989	0	0	59.653.596	11.830.832	47.822.764
426 Други тековни расходи	9.348.774	1.527.511	1.600.000	265.377	200.000	0	50.000	0	0	0	11.198.774	1.792.888	9.405.886
427 Привремени вработувања	17.000.000	4.742.555	0	0	0	0	0	0	0	0	17.000.000	4.742.555	12.257.445
45 КАМАТНИ ПЛАЌАЊА	2.000.000	618.893	0	0	0	0	0	0	0	0	2.000.000	618.893	1.381.107
452 Каматни плаќања кон домашни кредитори	2.000.000	618.893	0	0	0	0	0	0	0	0	2.000.000	618.893	1.381.107
46 СУБВЕНЦИИ И ТРАНСФЕРИ	112.010.103	23.201.139	500.000	0	8.000.000	525.104	772.901	0	0	0	121.283.004	23.726.243	97.556.761
461 Субвенции за јавни претпријатија	39.414.440	9.242.920	0	0	0	0	0	0	0	0	39.414.440	9.242.920	30.171.520
463 Трансфери до невладини организации	17.041.000	1.468.500	0	0	0	0	0	0	0	0	17.041.000	1.468.500	15.572.500
464 Разни трансфери	55.554.663	12.489.719	500.000	0	8.000.000	525.104	772.901	0	0	0	64.827.564	13.014.823	51.812.741
47 СОЦИЈАЛНИ БЕНЕФИЦИИ	3.000.000	861.490	0	0	0	0	0	0	0	0	3.000.000	861.490	2.138.510
471 Социјални надоместоци	3.000.000	861.490	0	0	0	0	0	0	0	0	3.000.000	861.490	2.138.510
49 ОТПЛАТА НА ГЛАВНИЦА	7.200.000	3.599.264	0	0	0	0	0	0	0	0	7.200.000	3.599.264	3.600.736
492 Отплата на главнина кон домашни институции	7.200.000	3.599.264	0	0	0	0	0	0	0	0	7.200.000	3.599.264	3.600.736
ВКУПНИ КАПИТАЛНИ РАСХОДИ :	783.826.017	209.064.603	2.700.000	0	0	0	3.763.600	0	0	0	790.289.617	209.064.603	581.225.014
48 КАПИТАЛНИ РАСХОДИ	783.826.017	209.064.603	2.700.000	0	0	0	3.763.600	0	0	0	790.289.617	209.064.603	581.225.014
480 Купување на опрема и машини	6.550.000	253.974	1.100.000	0	0	0	150.000	0	0	0	7.800.000	253.974	7.546.026
482 Други градежни објекти	752.176.017	208.810.629	0	0	0	0	3.613.600	0	0	0	755.789.617	208.810.629	546.978.988
483 Купување на мебел	0	0	1.600.000	0	0	0	0	0	0	0	1.600.000	0	1.600.000
485 Вложувања и нефинансиски средства	20.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20.000.000	0	20.000.000
489 Капитални субвенции за претпријатија и невладини орга	5.100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.100.000	0	5.100.000
ОБРАЗЛОЖЕНИЕ :													

Лице за контакт
АЛЕКСАНДРА МИРЧЕВСКИ

Градоначалник
Бобан Стефковски

Оваа табела е согласно пропишаниот образец на Министерството за финансии во форматот кој го обезбедува вашата софтверска програма за буџет

Реализираните расходи за периодот јануари-март 2026 година, планираните расходи со Буџетот за 2026 година и реализираните расходи за истиот период за 2025 година, кои се класифицирани по одделни програми и потпрограми во Буџетот на Општина Гази Баба, се презентирани подолу:

Табела бр.4 (Реализација на вкупни расходи по одделни надлежности)

Вкупни расходи на општините по одделни надлежности	Буџет 2026	I квартал 2026 (во ден.)	I квартал 2025 (во ден.)	I квартал 2026/ I квартал 2025 (споредбено во %)	Реализација I кварта л 2026 (%)	Останува за реализација од Буџет (во ден)
А - Совет на општина (Совет и избори)	30.900.000	11.581.548	3.529.189	328,16	37,48	19.318.452
Д - Градоначалник	13.175.600	777.993	836.492	93,01	5,90	12.397.607
Е - Општинска администрација	172.951.941	38.711.264	34.713.563	111,52	22,38	134.240.677
Ф - Урбано планирање	245.863.716	99.292.606	80.936.546	122,68	40,39	146.571.110
Г - Локален економски развој	17.808.167	145.433	529.431	27,47	0,82	17.662.734
Ј - Комунални дејност	476.487.359	98.095.363	54.608.742	179,63	20,59	378.391.996
К - Култура	10.020.000	2.000.060	18.223.355	10,98	19,96	8.019.940
Л - Спорт и рекреација	12.000.000	0	0	0,00	0,00	12.000.000
М - Програми за развој	0	0	0	0,00	0,00	0
Н - Образование	698.302.916	151.994.260	127.734.333	0,00	21,77	546.308.656
Р - Заштита на животна средина	6.928.774	0	0	0,00	0,00	6.928.774
Т - Унапредување на здравствена заштита	0	0	0	0,00	0,00	0
В - Социјална заштита и заштита на деца	312.975.783	81.180.480	42.383.814	191,54	25,94	231.795.303
Њ - Противпожарна заштита	0	0	0	0,00	0,00	0
Љ - Заштита и спасување	10.600.000	0	0	0,00	0,00	10.600.000
Џ- Родова еднаквост	0	0	0	0,00	0,00	0
Вкупно	2.008.014.256	483.779.007	363.495.465	133,09	24,09	1.524.235.249

Некои од позначајните расходи кои се реализирани во одделните програми/надлежности и во однос на планираните се забележуваат кај :

- Совет на општина (Совет и избори) има реализирано расходи во износ од 11.581.548 ден., или реализација од 37,48 % во однос на планираното за 2026 год.(Табела бр.4)
- Расходите за урбано планирање на општината се реализирани во износ од 90.292.606 ден., или реализација од 40,39% во однос на планираното за 2026 год. (Табела бр.4)
- Расходите за социјална заштита и заштита на деца на општината се реализирани во износ од 81.180.480 ден., или реализација од 25,94% во однос на планираното за 2026 год. (Табела бр.4)

Оделните видови на извршените и планираните расходи аналитички по оделни програми и подпрограми и по одделни ставки и подставки се дадени во следниот табеларен преглед:

ОБВРСКИ НА ОПШТИНАТА (ДОСПЕНИ, А НЕПЛАТЕНИ)

Образец К2

Квартален извештај за достасани ненамирени обврски

Општина: Гази Баба
Квартал: ПРВ КВАРТАЛ од 01.01.2026 година до 31.03.2026 година
Датум на поднесување на извештајот: 15.4.2026
 (ден, месец, година)

Месеци	Обврски до 30 дена	Обврски до 60 дена	Обврски над 60 дена			Вкупно
			утужени	неутужени	Вкупно	
јануари		18.595.811			0	18.595.811
февруари		17.458.572			0	17.458.572
март		14.416.667			0	14.416.667
април					0	0
мај					0	0
јуни					0	0
јули					0	0
август					0	0
септември					0	0
октомври					0	0
ноември					0	0
декември					0	0

Образложение:

Изработил : М-р Маја Кочијева
 Контролирал : М-р Александра Мирчевски
 Одобрил : М-р Мариела Христова

(во денари)

Расходна ставка	Вкупно обврски
401	
402	
403	
404	
411	
412	
413	
414	
420	
421	
423	
424	
425	
426	
427	
451	
452	
453	
461	
462	
463	
464	
465	
471	
472	
473	
474	
480	
481	
482	14.416.667
483	
484	
485	
486	
487	
488	
489	
491	
492	
493	
Тотал	14.416.667

ГРАДОНАЧАЛНИК
 Бобан Стефковски

ИЗВЕШТАЈ ЗА ДОЛГОТ НА ОПШТИНАТА

Образец КЗ

Квартален извештај за времето на состојбата на секое задолжување на општините и јавните претпријатија основани од општините

Општина: ГАЗИ БАБА
 Изготвен период: од 01.1.2026 година до 31.3.2026 година
 Датум на поднесување на извештајот: 15.04.2026 година

(во арабскиот валута)

Ред. бр.	Ознака на кредит	Намена на кредитот и намена	Замолител	Организациона единица	Износ	Каматна стапка %	Рок на отплата	Грејф период	Износ на неплатени трансакции (во валута)	Гарантиски рок (а/б/в)	Периодичност на отплата* (г, с, в, г, г)	Датум на отплата на стапани		Датум на отплата на камати		Достасани обврски (по амортизационот период)		Датум на достасување на обврските		Платени обврски (по амортизационот период)		Датум на отплата на обврските		Достасани неизплатени обврски		Состојба на долгот на амортизационот период**		
												Пун	Последен	Пун	Последен	Главница	Камати	Пун	Камати	Главница	Камати	Пун	Камати	на износот	на вредност			
1	Под проект бр. МСПН188	Под проект за изградба на магистрала и проектнострана станица за комунални отпадни води во населено место	Министерство за финансии на Р Македонија	Деловен	71.903.281	4-месечен ЛИБОР + 0,5%	18 години	1 година	0	Д	В	09.9.2022	18.9.2022	14.9.2022	18.9.2022	3.199.244	418.093	09.1.2024	1.1.2024	3.199.244	418.093	09.1.2024	1.1.2024	71.903.281	18.191.907			
2																												
3																												
4																												
5																												
6																												
7																												

Забелешки:

(во арабскиот валута)

Ред. бр.	Ознака на кредит	Намена на кредитот и намена	Замолител	Организациона единица	Износ	Каматна стапка %	Рок на отплата	Грејф период	Износ на неплатени трансакции (во арабскиот валута)	Гарантиски рок (а/б/в)	Периодичност на отплата* (г, с, в, г, г)	Датум на отплата на стапани		Датум на отплата на камати		Достасани обврски (по амортизационот период)		Датум на достасување на обврските	Платени обврски (по амортизационот период)		Датум на отплата на обврските	Достасани неизплатени обврски (по амортизационот период)		Состојба на долгот на амортизационот период**		Замолител и датум на ИП		
												Пун	Последен	Пун	Последен	Главница	Камати		Пун	Камати		Главница	Камати	на износот	на вредност			
1																												
2																												
3																												
4																												
5																												
6																												
7																												

Забелешки:

Изготвил : М-р Мариела Христова
 Контролирал : М-р Маја Кочиќа
 Одобрил : Александра Мирчевски
 тел. 3228-455

ГРАДОНАЧАЛНИК
 Бобан Стефковски

* а) месечно; б) квартално; в) полугодично; г) годишно; д) друго;
 ** Подготвено од одговорител на планирање на долгот

Оваа табела се е согласно пропишаниот образец на Министерството за финансии

КОДИ НА БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ			БУЏЕТ	Реализација		Индекси		Остаток за реализација (во ден.)
Р.бр	Програм	Програма / Ставка	2026	I- Кватрал	I - Кватрал	6/4	6/5	
1	2	3	година	2025 година	2026 година	7	8	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	A0	Совет на општината	12,900,000	3,529,189	2,767,948	21.46%	78.43%	10,132,052
2	A1	Изборни активности и референ	18,000,000	0	8,813,600	48.96%	0.00%	9,186,400
3	D0	Градоначалник	13,175,600	836,492	777,993	5.90%	93.01%	12,397,607
4	E0	Општинска администрација	166,311,040	34,465,279	38,457,290	23.12%	111.58%	127,853,750
5	EA	Капитални трошоци на општин	6,550,000	248,284	253,974	3.88%	102.29%	6,296,026
6	F1	Урбанистичко планирање	6,500,000	203,168	424,183	6.53%	208.78%	6,075,817
7	F2	Уредување на градежно земји	250,000	56,548	95,020	38.01%	168.03%	154,980
8	FA	Уредување на градежно земји	239,113,716	80,676,830	98,773,403	41.31%	122.43%	140,340,313
9	G1	Поддршка на локалниот еконо	4,299,000	529,431	145,433	3.38%	27.47%	4,153,567
10	GA	Изградба на комерцијални обје	0	0	0	0.00%	0.00%	0
11	GDE	Поддршка на локалниот еконо	6,763,071	0	0	0.00%	0.00%	6,763,071
12	J3	Јавно осветлување	35,500,000	15,202,872	15,904,107	44.80%	104.61%	19,595,893
13	J4	Јавна чистота	46,800,000	13,832,146	15,154,413	32.38%	109.56%	31,645,587
14	J6	Одржување на лок.патишта, ул	1,050,000	2,360,000	590,000	56.19%	25.00%	460,000
15	J7	Одржување и користење на зе	9,000,000	3,381,647	1,496,417	16.63%	44.25%	7,503,583
16	J8	Други комунални услуги	39,414,440	8,124,237	9,242,920	23.45%	113.77%	30,171,520
17	JЛ0	Други комунални услуги (кап	5,100,000	0	0	0.00%	0.00%	5,100,000
18	JA	Изградба на јавно осветлувањ	4,800,000	9,333,328	606,519	12.64%	6.50%	4,193,481
19	JD	Изградба и реконструкција на	125,627,338	2,374,512	22,715,325	18.08%	956.63%	102,912,013
20	JИ	Изградба на системи за отпа	209,195,581	0	32,385,662	15.48%	0.00%	176,809,919
21	JН	Урбана опрема	0	0	0	0.00%	0.00%	0
22	K4	Културни манифестации и твор	4,020,000	1,375,478	2,000,060	49.75%	145.41%	2,019,940
23	KA	Културни манифестации и твор	6,000,000	16,847,877	0	0.00%	0.00%	6,000,000
24	Л0	Спорт и рекреација	12,000,000	0	0	0.00%	0.00%	12,000,000
25	ЛА	Спорт и рекреација (капиталн	0	0	0	0.00%	0.00%	0
26	НА	Образоваие (капитални трош	71,014,253	0	21,630,091	30.46%	0.00%	49,384,162
27	ВА	Социјална заштита и заштита н	109,662,058	0	32,699,629	29.82%	0.00%	76,962,429
28	P1	Заштита на животната средина	6,928,774	0	0	0.00%	0.00%	6,928,774
29	РА	Капитални трошоци за заштита	0	0	0	0.00%	0.00%	0
30	Љ0	Заштита и спасување	10,600,000	0	0	0.00%	0.00%	10,600,000
31	ЉА	Капитални трошоци за заштита	0	0	0	0.00%	0.00%	0
32	H1	Основно образование	17,167,663	7,645,825	1,238,500	7.21%	16.20%	15,929,163
33	B1	Детски градинки	7,400,000	3,835,205	1,774,038	23.97%	46.26%	5,625,962
34	Џ1	Родова еднаквост	0	0	0	0.00%	0.00%	0
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД ОСНОВ	1,195,142,534	204,858,348	307,946,525	25.77%	150.32%	887,196,009
35	H1	Основно образование	601,161,000	118,616,682	126,138,270	20.98%	106.34%	475,022,730
36	B1	Детски градинки	157,248,425	32,051,539	37,922,603	24.12%	118.32%	119,325,822
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД БЛОК Д	758,409,425	150,668,221	164,060,873	21.63%	108.89%	594,348,552

37	НА	Основно образование (капитал)	0	0	0	0.00%	0.00%	0
38	Н1	Основни училишта	5,760,000	939,518	2,424,846	42.10%	258.09%	3,335,154
39	В1	Детски градинки	305,300	252,081	0	0.00%	0.00%	305,300
40	Е0	Општинска администрација	90,901	0	0	0.00%	0.00%	90,901
41	ВА	Социјална заштита и заштита н	150,000	0	0	0.00%	0.00%	150,000
42	ФД	Уредување на простор во рура	0	0	0	0.00%	0.00%	0
43	Г1	Поддршка на локалниот еконо	3,132,496	0	0	0.00%	0.00%	3,132,496
44	ГА	Изградба на комерцијални обје	3,613,600	0	0	0.00%	0.00%	3,613,600
45	Ј7	Одржување и користење на зе	0	0	0	0.00%	0.00%	0
46	ФА0	Градежно земјиште	0	0	0	0.00%	0.00%	0
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД ДОНАЦИ	13,052,297	1,191,599	2,424,846	18.58%	203.50%	10,627,451
47	Н1	Расходи на самофинанс. актив	3,000,000	532,308	562,553	18.75%	105.68%	2,437,447
48	НА	Основно образование (капитал)	200,000	0	0	0.00%	0.00%	200,000
49	В1	Расходи на самофинанс актив	35,710,000	6,218,569	8,784,210	24.60%	141.26%	26,925,790
50	ВА	Социјална заштита и заштита н	2,500,000	26,420	0	0.00%	0.00%	2,500,000
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД САМОФ	41,410,000	6,777,297	9,346,763	22.57%	137.91%	32,063,237
51	ЈИ	Изградба на системи за отпа	0	0	0	0.00%	0.00%	0
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД КРЕДИТ	0	0	0	0.00%	0.00%	0
		ВКУПНО БУЏЕТСКИ РАСХОДИ	2,008,014,256	363,495,465	483,779,007	24.09%	133.09%	1,524,235,249

ХОДИ НА БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ Е			БУЏЕТ	Реализација		Индекси		Остаток за реализација (во ден.)
Р.бр	Конто	Програма / Ставка	2026 година	I - Кватрал 2025 година	I - Кватрал 2026 година	6/4	6/5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ВКУПНО БУЏЕТСКИ РАСХО	2,008,014,256	363,495,465	483,779,007	24.09%	133.09%	1,524,235,249
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД ОСНО	1,195,142,534	204,858,348	307,946,525	25.77%	150.32%	887,196,009
	A	Совет на општината	12,900,000	3,529,189	2,767,948	21.46%	78.43%	10,132,052
	A0	Совет на општината	12,900,000	3,529,189	2,767,948	21.46%	78.43%	10,132,052
1	401	Основни плати	1,200,000	246,255	271,065	22.59%	110.07%	928,935
	401320	Персонален данок	1,200,000	246,255	271,065	22.59%	110.07%	928,935
2	404	Надоместоци	10,000,000	2,216,267	2,439,883	24.40%	110.09%	7,560,117
	404150	Други надоместоци	10,000,000	2,216,267	2,439,883	24.40%	110.09%	7,560,117
3	412	Постојана резерва (непредвид	500,000	300,000	0	0.00%	0.00%	500,000
	412110	Постојана резерва (непредвид	500,000	300,000	0	0.00%	0.00%	500,000
4	413	Тековни резерви (разновидн	1,000,000	766,667	0	0.00%	0.00%	1,000,000
	413110	Тековни резерви (разновидни	1,000,000	766,667	0	0.00%	0.00%	1,000,000
5	420	Патни и дневни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420120	Патување во земјата - патни ра	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420130	Патување во земјата - сместув	0	0	0	0.00%	0.00%	0

	420210	Патување во странство - храна	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420220	Патување во странство - патни	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420230	Патување во странство - смест	0	0	0	0.00%	0.00%	0
6	426	Други тековни расходи	200,000	0	57,000	28.50%	0.00%	143,000
	426210	Расходи за репрезентација	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	200,000		57,000	28.50%	0.00%	143,000
	A1	Изборни активности и рефер	18,000,000	0	8,813,600	48.96%	0.00%	9,186,400
7	464	Разни трансфери	18,000,000	0	8,813,600	48.96%	0.00%	9,186,400
	464990	Други трансфери	18,000,000	0	8,813,600	48.96%	0.00%	9,186,400
	D0	Градоначалник	13,175,600	836,492	777,993	5.90%	93.01%	12,397,607
8	401	Основни плати	1,633,700	380,140	380,955	23.32%	100.21%	1,252,745
	401110	Основни плати (функционери)	1,500,000	345,228	346,073	23.07%	100.24%	1,153,927
	401310	Персонален данок од доход на	130,000	34,912	34,882	26.83%	99.91%	95,118
	401320	Персонален данок од надомес	3,700	0	0	0.00%	0.00%	3,700
9	402	Придонеси за социјално осгу	649,900	147,468	148,149	22.80%	100.46%	501,751
	402110	Основни придонеси за ПИО	500,000	99,012	99,471	19.89%	100.46%	400,529
	402210	Основни придонеси за здравст	100,000	39,501	39,684	39.68%	100.46%	60,316
	402220	Основен придонес за професи	24,900	2,634	2,646	10.63%	100.46%	22,254
	402310	Основни придонеси до Агенци	25,000	6,321	6,348	25.39%	100.43%	18,652
10	404	Надоместоци	33,000	0	0	0.00%	0.00%	33,000
	404110	Надомест за годишен одмор	33,000	0	0	0.00%	0.00%	33,000
11	420	Патни и дневни расходи	50,000	0	0	0.00%	0.00%	50,000
	420130	Патување во земјата - сместув	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420140	Патување во земјата -споредни	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420210	Патување во странство - храна	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420220	Патување во странство - патни	20,000	0	0	0.00%	0.00%	20,000
	420230	Патување во странство - смест	30,000	0	0	0.00%	0.00%	30,000
	420240	Патување во странство - споре	0	0	0	0.00%	0.00%	0
12	423	Материјали и ситен инвентар	150,000	60,550	0	0.00%	0.00%	150,000
	423410	Прехрамбени продукти и пијал	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	150,000	60,550	0	0.00%	0.00%	150,000
13	426	Други тековни расходи	50,000	15,000	0	0.00%	0.00%	50,000
	426210	Расходи за репрезентација	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426310	Семинари и конференции	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	50,000	15,000	0	0.00%	0.00%	50,000
14	463	Трансфери до невладини ор	130,000	0	30,000	23.08%	0.00%	100,000
	463110	Трансфери до здруженија на г	130,000	0	30,000	23.08%	0.00%	100,000
	463120	Трансфери до спортски клубов	0	0	0	0.00%	0.00%	0
15	464	Разни трансфери	9,479,000	22,222	107,778	1.14%	485.01%	9,371,222
	464940	Трансфери при пензионирање	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	464990	Други трансфери	9,479,000	22,222	107,778	1.14%	485.01%	9,371,222
16	471	Социјални надоместоци	1,000,000	211,112	111,111	0.00%	52.63%	888,889

	471160	Еднократна помош и помош во	1,000,000	211,112	111,111	11.11%	52.63%	888,889
		Севкупно општинска админи	172,861,040	34,713,563	38,711,264	22.39%	111.52%	134,149,776
	E0	Општинска администрација	166,311,040	34,465,279	38,457,290	23.12%	111.58%	127,853,750
17	401	Основни плати	68,314,140	14,401,345	15,658,347	22.92%	108.73%	52,655,793
	401120	Основни плати - државни служ	59,514,140	12,637,125	13,407,060	22.53%	106.09%	46,107,080
	401130	Основни плати - други вработе	3,500,000	572,281	908,035	25.94%	158.67%	2,591,965
	401310	Персонален данок на доход од	4,500,000	1,142,941	1,251,871	27.82%	109.53%	3,248,129
	401320	персонален данок	800,000	48,998	91,381	11.42%	186.50%	708,619
18	402	Придонеси за социјално осгу	26,239,900	5,582,172	6,050,379	23.06%	108.39%	20,189,521
	402110	Основни придонеси за ПИО	19,239,900	3,748,027	4,062,397	21.11%	108.39%	15,177,503
	402210	Основни придонеси за здравст	5,500,000	1,495,236	1,620,642	29.47%	108.39%	3,879,358
	402220	Основен придонес за професи	500,000	99,676	108,048	21.61%	108.40%	391,952
	402310	Основни придонеси до Агенциј	1,000,000	239,233	259,292	25.93%	108.38%	740,708
19	404	Надоместоци	4,067,000	441,013	837,958	20.60%	190.01%	3,229,042
	404110	Надомест за годишен одмор	3,267,000	0	0	0.00%	0.00%	3,267,000
	404150	Други надоместоци	800,000	441,013	837,958	104.74%	190.01%	-37,958
20	420	Патни и дневни расходи	200,000	0	0	0.00%	0.00%	200,000
	420120	Патување во земјата - патни ра	60,000	0	0	0.00%	0.00%	60,000
	420130	Патување во земјата - сместув	10,000	0	0	0.00%	0.00%	10,000
	420140	Патување во земјата -споредни	10,000	0	0	0.00%	0.00%	10,000
	420210	Патување во странство - храна	50,000	0	0	0.00%	0.00%	50,000
	420220	Патување во странство - патни	50,000	0	0	0.00%	0.00%	50,000
	420230	Патување во странство - смест	10,000	0	0	0.00%	0.00%	10,000
	420240	Патување во странство - споре	10,000	0	0	0.00%	0.00%	10,000
21	421	Комуналии	12,520,000	2,949,031	2,950,032	23.56%	100.03%	9,569,968
	421110	Електрична енергија	900,000	62,430	141,224	15.69%	226.21%	758,776
	421120	Водовод и канализација	3,300,000	885,018	1,183,100	35.85%	133.68%	2,116,900
	421130	Губретарина	400,000	39,968	41,521	10.38%	103.89%	358,479
	421190	Други комунални такси и услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421210	Централно греење	1,000,000	213,697	260,161	26.02%	121.74%	739,839
	421220	Дрва	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421240	Течни горива	3,000,000	711,063	647,125	21.57%	91.01%	2,352,875
	421310	Пошта	200,000	52,443	78,465	39.23%	149.62%	121,535
	421320	Телефон и телефакс	2,500,000	811,433	488,233	19.53%	60.17%	2,011,767
	421390	Други трошоци за комуникације	120,000	1,488	0	0.00%	0.00%	120,000
	421410	Горива и масла (моторни возил	900,000	161,199	99,243	11.03%	61.57%	800,757
	421420	Регистрација на возила	200,000	10,292	10,960	5.48%	106.49%	189,040
	421430	Транспорт на стоки	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421440	Транспорт на луѓе	0	0	0	0.00%	0.00%	0
22	423	Материјали и ситен инвентар	2,610,000	275,880	261,031	10.00%	94.62%	2,348,969
	423110	Канцелариски материјали	700,000	0	15,028	2.15%	0.00%	684,972
	423120	Списанија, весници и други изд	100,000	14,950	33,450	33.45%	223.75%	66,550

	423190	Други административни материјали	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423210	Материјали за АОП	400,000	0	0	0.00%	0.00%	400,000
	423310	Униформи	60,000	0	0	0.00%	0.00%	60,000
	423320	Обувки	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423410	Прехрамбени производи и пијалаци	500,000	92,518	75,870	15.17%	82.01%	424,130
	423710	Средства за одржавање на хигијени	500,000	100,011	0	0.00%	0.00%	500,000
	423720	Материјали за разни поправки	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	350,000	68,401	136,683	39.05%	199.83%	213,317
23	424	Поправки и тековно одржавање	2,240,000	269,192	94,086	4.20%	34.95%	2,145,914
	424110	Поправки и сервисирање на возила	1,260,000	177,872	27,652	2.19%	15.55%	1,232,348
	424210	Одржавање на згради	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424230	Дезинфекција, дезинсекција и дезинвазија	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424390	Одржавање на други грађевински објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424410	Поправки и одржавање на мебели	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424420	Поправки и одржавање на софтверу	980,000	91,320	66,434	6.78%	72.75%	913,566
	424430	Поправка и одржавање на машини	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424440	Поправки и одржавање на друге опреме	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424510	Одржавање на други зелени простори	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424590	Одржавање на други зелени простори	0	0	0	0.00%	0.00%	0
24	425	Договорни услуги	9,500,000	665,966	1,670,065	17.58%	250.77%	7,829,935
	425130	Изнајмување на друг тип на простор	470,000	68,944	106,710	22.70%	154.78%	363,290
	425220	Банкарска провизија	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425230	Осигурување на вработени (неосигурени)	250,000	21,242	0	0.00%	0.00%	250,000
	425250	Осигурување на недвижности	300,000	19,110	43,904	14.63%	229.74%	256,096
	425260	Осигурување на моторни возила	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425290	Други финансиски услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425310	Правни услуги	1,150,000	328,582	636,987	55.39%	193.86%	513,013
	425320	Судски вештачења	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425360	Плаќање на судски такси	320,000	0	363,057	113.46%	0.00%	-43,057
	425490	Други здравствени услуги	300,000	0	0	0.00%	0.00%	300,000
	425630	Испитување на квалитетот на услуги	30,000	0	0	0.00%	0.00%	30,000
	425640	Изработка на просторни и урбани планови	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425790	Други образовни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425920	Услуги за копирање, печатење	630,000	46,797	0	0.00%	0.00%	630,000
	425940	Рушење на објекти	4,000,000	0	298,918	7.47%	0.00%	3,701,082
	425970	консултантски услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425990	Други договорни услуги	2,050,000	181,291	220,489	10.76%	121.62%	1,829,511
25	426	Други тековни расходи	6,620,000	874,016	1,330,057	20.09%	152.18%	5,289,943
	426110	Членарини во меѓународни организации	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426120	Членарини во домашни организации	1,200,000	113,664	104,439	8.70%	91.88%	1,095,561
	426210	Расходи за репрезентација	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426310	Семинари и конференции	200,000	6,726	145,649	72.82%	2165.46%	54,351

	426410	Објавување на огласи	2,500,000	471,235	643,141	25.73%	136.48%	1,856,859
	426990	Други оперативни расходи	2,720,000	282,391	436,828	16.06%	154.69%	2,283,172
26	427	Привремени вработувања	15,000,000	3,591,804	4,677,429	31.18%	130.23%	10,322,571
	427110	Привремени вработувања	15,000,000	3,591,804	4,677,429	31.18%	130.23%	10,322,571
27	452	Каматни плаќања	2,000,000	1,008,326	618,893	30.94%	61.38%	1,381,107
	452310	Камата на домашни обврзници	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	452410	Камата на кредити	2,000,000	1,008,326	618,893	30.94%	61.38%	1,381,107
28	463	Трансфери до невладини орг	3,000,000	0	0	0.00%	0.00%	3,000,000
	463110	Трансфери до здруженија на гр	3,000,000	0	0	0.00%	0.00%	3,000,000
	463120	Трансфери до спортски клубов	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	463170	Трансфери до политички парти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	463190	Останати трансфери до невла	0	0	0	0.00%	0.00%	0
29	464	Разни трансфери	6,300,000	679,998	641,584	10.18%	94.35%	5,658,416
	464110	Стипендии за студенти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	464120	стипендии за поддршка на мла	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	464910	Плаќање по судски решенија	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	464940	Трансфери при пензионирање	300,000	0	91,578	30.53%	0.00%	208,422
	464990	Други трансфери	6,000,000	679,998	550,006	9.17%	80.88%	5,449,994
30	471	Социјални надоместоци	500,000	127,272	68,165	13.63%	53.56%	431,835
	471160	Еднократна помош и помош во	500,000	127,272	68,165	13.63%	53.56%	431,835
31	492	Отплата на главница	7,200,000	3,599,264	3,599,264	49.99%	100.00%	3,600,736
	492320	Отплата на главница на долго	7,200,000	3,599,264	3,599,264	49.99%	100.00%	3,600,736
	EA	Капитални трошоци на општи	6,550,000	248,284	253,974	3.88%	102.29%	6,296,026
32	480	Купување на опрема и маши	6,550,000	248,284	253,974	3.88%	102.29%	6,296,026
	480110	Купување на канцелариска опр	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	480140	Купување на информатичка и в	5,400,000	202,284	253,974	4.70%	125.55%	5,146,026
	480160	Купување на опрема за греење	1,000,000	46,000	0	0.00%	0.00%	1,000,000
	480190	Купување на друга опрема	150,000	0	0	0.00%	0.00%	150,000
33	482	Други градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482110	Подготвување на проекти вклу	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482130	Реконструкција на улици, пати	0	0	0	0.00%	0.00%	0
34	483	Купување на мебел	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	483110	Купување на канцелариски меб	0	0	0	0.00%	0.00%	0
35	485	Вложувања и нефинансиски	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	485230	Компјутерски софтвер	0	0	0	0.00%	0.00%	0
36	486	Купување на возила	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	486110	Купување на моторни возила	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	Ф	Севкупно Ф (Ф1+Ф2+ФА)-Осн	245,863,716	80,936,546	99,292,606	40.39%	122.68%	146,571,110
	Ф1	Урбанистичко планирање	6,500,000	203,168	424,183	6.53%	208.78%	6,075,817
37	424	Поправка и одржување	2,000,000	0	0	0.00%	0.00%	2,000,000
	424420	поправка и одржување на соф	2,000,000	0	0	0.00%	0.00%	2,000,000
38	425	Договорни услуги	4,500,000	203,168	424,183	9.43%	208.78%	4,075,817

	425640	Изработка на просторни и урба	2,700,000	0	156,402	5.79%	0.00%	2,543,598
	425920	Услуги за копирање, печатење	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425930	Научно истражување (вклучува	400,000	0	0	0.00%	0.00%	400,000
	425940	Рушење на објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425970	консултантски услуги	400,000	0	0	0.00%	0.00%	400,000
	425990	Други договорни услуги	1,000,000	203,168	267,781	26.78%	131.80%	732,219
	Ф2	Уредување на градежно земј	250,000	56,548	95,020	38.01%	168.03%	154,980
39	425	Договорни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425930	Научно истражување (вклучува	0	0	0	0.00%	0.00%	0
40	426	Други тековни расходи	250,000	56,548	95,020	38.01%	168.03%	154,980
	426990	Други оперативни расходи	250,000	56,548	95,020	38.01%	168.03%	154,980
	ФА	Градежно земјиште	239,113,716	80,676,830	98,773,403	41.31%	122.43%	140,340,313
	ФА0	Градежно земјиште	223,005,047	60,137,004	90,164,734	40.43%	149.93%	132,840,313
41	481	Градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	481210	Подготвување на проекти за де	0	0	0	0.00%	0.00%	0
42	482	Други градежни објекти	203,005,047	60,137,004	90,164,734	44.42%	149.93%	112,840,313
	482110	Подготвување на проекти вклу	2,500,000	1,039,580	1,223	0.05%	0.12%	2,498,777
	482120	Изградба на улици, патишта и	31,500,000	8,731,242	4,000,000	12.70%	45.81%	27,500,000
	482130	Реконструкција на улици, пати	65,831,184	8,681,362	52,853,964	80.29%	608.82%	12,977,220
	482310	Подготвување на проекти вклу	2,500,000	0	336,213	13.45%	0.00%	2,163,787
	482320	Изградба на пречестителни ста	0	12,213,916	0	0.00%	0.00%	0
	482330	Реконструкција на пречестител	25,850,000	6,142,878	3,561,991	13.78%	57.99%	22,288,009
	482420	Изградба на депонии за отпад	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482710	Подготвување на проекти вклу	2,500,000	553	127,440	5.10%	23045.21%	2,372,560
	482720	Изградба на капацитети за вод	3,000,000	1,999,485	0	0.00%	0.00%	3,000,000
	482730	Реконструкција на капацитети	2,000,000	3,446,928	1,999,956	100.00%	58.02%	44
	482910	Подготвување на проекти вклу	10,500,000	840,903	3,448,881	32.85%	410.14%	7,051,119
	482920	Изградба на други објекти	23,750,000	16,040,157	0	0.00%	0.00%	23,750,000
	482930	Реконструкција на други објек	33,073,863	1,000,000	23,835,066	72.07%	2383.51%	9,238,797
43	485	Вложувања и нефинансиски	20,000,000	0	0	0.00%	0.00%	20,000,000
	485410	Земјиште	20,000,000	0	0	0.00%	0.00%	20,000,000
	485420	Надомест за одземен имот	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	ФА0	Градежно земјиште (Хиподро	5,608,669	18,539,826	5,608,669	100.00%	30.25%	0
44	482	Други градежни објекти	5,608,669	18,539,826	5,608,669	100.00%	30.25%	0
	482120	Изградба на улици, патишта и	5,608,669	18,539,826	5,608,669	100.00%	30.25%	0
	ФАЕ	Уредување на градежно земј	10,500,000	2,000,000	3,000,000	28.57%	150.00%	7,500,000
46	482	Други градежни објекти	10,500,000	2,000,000	3,000,000	28.57%	150.00%	7,500,000
	482120	Изградба на улици, патишта и	10,500,000	2,000,000	3,000,000	28.57%	150.00%	7,500,000
	Г	Поддршка на локалниот екон	11,062,071	529,431	145,433	1.31%	27.47%	10,916,638
	Г1	Поддршка на локалниот екон	4,299,000	529,431	145,433	3.38%	27.47%	4,153,567
47	425	Договорни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425130	Изнајмување на друг тип на пр	0	0	0	0.00%	0.00%	0

	425920	Услуги за копирање, печатење	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425990	Други договорни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
48	426	Други тековни расходи	250,000	30,291	45,434	18.17%	149.99%	204,566
	426990	Други оперативни расходи	250,000	30,291	45,434	18.17%	149.99%	204,566
49	463	Трансфери до невладини орг	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	463110	Трансфери до здруженија на гр	0	0	0	0.00%	0.00%	0
50	464	Разни трансфери	4,049,000	499,140	99,999	2.47%	20.03%	3,949,001
	464990	Други трансфери	4,049,000	499,140	99,999	2.47%	20.03%	3,949,001
	ГА	Изградба на комерцијални об	0	0	0	0.00%	0.00%	0
51	482	Други градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482910	Подготвување на проекти вклуч	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482920	Изградба на други објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
52	489	Капитални субвенции за прет	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	489190	Капитални субвенции за јавни	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	489510	Капитални трансфери за невла	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	ГАА	Реконструкција на центар за	6,763,071	0	0	0.00%	0.00%	6,763,071
53	482	Други градежни објекти	6,763,071	0	0	0.00%	0.00%	6,763,071
	482930	Реконструкција на други објект	6,763,071	0	0	0.00%	0.00%	6,763,071
	J	Севкупно J (J1+J2+J3+J4+J6+	446,095,685	54,608,742	99,286,110	22.26%	181.81%	349,760,856
	J3	Јавно осветлување	35,500,000	15,202,872	15,904,107	44.80%	104.61%	19,595,893
54	421	Комунални услуги, греење, к	33,000,000	14,857,740	15,904,107	48.19%	107.04%	17,095,893
	421110	Електрична енергија	33,000,000	14,857,740	15,904,107	48.19%	107.04%	17,095,893
55	424	Поправки и тековно одржува	2,500,000	345,132	0	0.00%	0.00%	2,500,000
	424390	Одржување на други градби	2,500,000	345,132	0	0.00%	0.00%	2,500,000
56	426	Други тековни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	J4	Јавна чистота	46,800,000	13,832,146	15,154,413	32.38%	109.56%	31,645,587
57	423	Материјали и ситен инвентар	0	1,261,218	0	0.00%	0.00%	0
	423310	Униформи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	0	1,261,218	0	0.00%	0.00%	0
58	424	Поправки и тековно одржува	25,000,000	12,371,607	8,269,055	33.08%	66.84%	16,730,945
	424230	Дезинфекција, дезинсекција и д	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424390	Одржување на други градби	0	4,361,631	0	0.00%	0.00%	0
	424440	Поправки и одржување на друг	0	1,655,250	0	0.00%	0.00%	0
	424590	Одржување на други зелени по	25,000,000	6,354,726	8,269,055	33.08%	130.12%	16,730,945
59	425	Договорни услуги	21,800,000	199,321	6,885,358	31.58%	3454.41%	14,914,642
	425130	Изнајмување на друг тип на пр	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425990	Други договорни услуги	21,800,000	199,321	6,885,358	31.58%	3454.41%	14,914,642
60	426	Други тековни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	J6	Одржување на лок. патишта,	1,050,000	2,360,000	590,000	56.19%	25.00%	460,000
61	424	Поправки и тековно одржува	1,050,000	2,360,000	590,000	56.19%	25.00%	460,000

	424320	Одржување на автопати, улици	1,050,000	2,360,000	590,000	56.19%	25.00%	460,000
	J7	Одржување и користење на автопати	9,000,000	3,381,647	1,496,417	16.63%	44.25%	7,503,583
62	423	Материјали и ситен инвентар	0	2,136,767	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	0	2,136,767	0	0.00%	0.00%	0
63	424	Поправки и тековно одржување	9,000,000	1,244,880	1,496,417	16.63%	120.21%	7,503,583
	424590	Одржување на други зелени површини	9,000,000	1,244,880	1,496,417	16.63%	120.21%	7,503,583
	J8	Други комунални услуги	39,414,440	8,124,237	9,242,920	23.45%	113.77%	30,171,520
64	461	Субвенции за јавни претпријатија	39,414,440	8,124,237	9,242,920	23.45%	113.77%	30,171,520
	461130	Субвенции за јавни комунални услуги	39,414,440	8,124,237	9,242,920	23.45%	113.77%	30,171,520
	JЛ0	Други комунални услуги (капитални)	5,100,000	0	0	0.00%	0.00%	5,100,000
65	489	Капитални субвенции за претпријатија	5,100,000	0	0	0.00%	0.00%	5,100,000
	489190	Капитални субвенции за јавни претпријатија	5,100,000	0	0	0.00%	0.00%	5,100,000
	JA	Изградба на јавно осветлување	4,800,000	9,333,328	606,519	12.64%	6.50%	4,193,481
	JA	Изградба на јавно осветлување	4,800,000	0	606,519	12.64%	0.00%	4,193,481
66	482	Други градежни објекти	4,800,000	0	606,519	12.64%	0.00%	4,193,481
	482910	Подготвување на проекти вклучувајќи	800,000	0	11,657	1.46%	0.00%	788,343
	482920	Изградба на други објекти	4,000,000	0	594,862	14.87%	0.00%	3,405,138
	482930	Реконструкција на други објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	JAB	Реконструкција на улично осветлување	0	9,333,328	0	0.00%	0.00%	0
67	482	Други градежни објекти	0	9,333,328	0	0.00%	0.00%	0
	482930	Реконструкција на други објекти	0	9,333,328	0	0.00%	0.00%	0
	JD	Изградба и реконструкција на улици	125,627,338	2,374,512	22,715,325	18.08%	956.63%	102,912,013
	JD	Изградба и реконструкција на улици	3,101,488	2,374,512	1,928,802	62.19%	81.23%	1,172,686
68	482	Други градежни објекти	3,101,488	2,374,512	1,928,802	62.19%	81.23%	1,172,686
	482130	Реконструкција на улици, патишта и	3,101,488	2,374,512	1,928,802	62.19%	81.23%	1,172,686
	JDM	Изградба на новопроектирани улици	14,350,654	0	1,190,747	8.30%	0.00%	13,159,907
69	482	Други градежни објекти	14,350,654	0	1,190,747	8.30%	0.00%	13,159,907
	482120	Изградба на улици, патишта и	14,350,654	0	1,190,747	8.30%	0.00%	13,159,907
	JDT	Реконструкција на ул.30 Чуку	7,493,732	0	4,248,496	56.69%	0.00%	3,245,236
69	482	Други градежни објекти	7,493,732	0	4,248,496	56.69%	0.00%	3,245,236
	482130	Реконструкција на улици, патишта и	7,493,732	0	4,248,496	56.69%	0.00%	3,245,236
	JДС	Реконструкција на улица 22	9,342,291	0	0	0.00%	0.00%	9,342,291
69	482	Други градежни објекти	9,342,291	0	0	0.00%	0.00%	9,342,291
	482130	Реконструкција на улици, патишта и	9,342,291	0	0	0.00%	0.00%	9,342,291
	JДА	Реконструкција на дел од улици	4,898,118	0	0	0.00%	0.00%	4,898,118
69	482	Други градежни објекти	4,898,118	0	0	0.00%	0.00%	4,898,118
	482130	Реконструкција на улици, патишта и	4,898,118	0	0	0.00%	0.00%	4,898,118
	JДК	Рехабилитација на пристапен	6,493,850	0	0	0.00%	0.00%	6,493,850
69	482	Други градежни објекти	6,493,850	0	0	0.00%	0.00%	6,493,850
	482130	Реконструкција на улици, патишта и	6,493,850	0	0	0.00%	0.00%	6,493,850
	JДП	Рехабилитација на улица Пет	5,993,813	0	0	0.00%	0.00%	5,993,813
69	482	Други градежни објекти	5,993,813	0	0	0.00%	0.00%	5,993,813

	482130	Реконструкција на улици, патиш	5,993,813	0	0	0.00%	0.00%	5,993,813
		ЈДВ Изградба на улица2 со фаза	12,537,524	0	0	0.00%	0.00%	12,537,524
69	482	Други градежни објекти	12,537,524	0	0	0.00%	0.00%	12,537,524
	482120	Изградба на улици, патишта и	12,537,524	0	0	0.00%	0.00%	12,537,524
		ЈДБ Реконструкција на улица Пар	6,521,793	0	6,509,627	99.81%	0.00%	12,166
69	482	Други градежни објекти	6,521,793	0	6,509,627	99.81%	0.00%	12,166
	482130	Реконструкција на улици, патиш	6,521,793	0	6,509,627	99.81%	0.00%	12,166
		ЈДГ Реконструкција на улица 519	16,953,797	0	0	0.00%	0.00%	16,953,797
69	482	Други градежни објекти	16,953,797	0	0	0.00%	0.00%	16,953,797
	482130	Реконструкција на улици, патиш	16,953,797	0	0	0.00%	0.00%	16,953,797
		ЈДО Рехабилитација на улица Ор	8,169,637	0	0	0.00%	0.00%	8,169,637
69	482	Други градежни објекти	8,169,637	0	0	0.00%	0.00%	8,169,637
	482130	Реконструкција на улици, патиш	8,169,637	0	0	0.00%	0.00%	8,169,637
		ЈДЕ Реконструкција на улица Пал	29,770,641	0	8,837,653	29.69%	0.00%	20,932,988
69	482	Други градежни објекти	29,770,641	0	8,837,653	29.69%	0.00%	20,932,988
	482130	Реконструкција на улици, патиш	29,770,641	0	8,837,653	29.69%	0.00%	20,932,988
		ЈДЛ Изградба на ул. Лазар Поп Тр	0	0	0	0.00%	0.00%	0
69	482	Други градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482120	Изградба на улици, патишта и	0	0	0	0.00%	0.00%	0
		ЈИ Изградба на системи за отпа	209,195,581	0	32,385,662	15.48%	0.00%	176,809,919
		ЈИА Изградба на фаза на вакумск	26,109,911	0	16,998,375	65.10%	0.00%	9,111,536
70	482	Други градежни објекти	26,109,911	0	16,998,375	65.10%	0.00%	9,111,536
	482320	Изградба на пречестителни ст	26,109,911	0	16,998,375	65.10%	0.00%	9,111,536
		ЈИЈ Изградба на фекална вакумс	80,000,000	0	8,688,319	10.86%	0.00%	71,311,681
71	482	Други градежни објекти	80,000,000	0	8,688,319	10.86%	0.00%	71,311,681
	482320	Изградба на пречестителни ст	80,000,000	0	8,688,319	10.86%	0.00%	71,311,681
		ЈИГ Изградба на атмосферска ка	58,343,342	0	3,747,687	6.42%	0.00%	54,595,655
72	482	Други градежни објекти	58,343,342	0	3,747,687	6.42%	0.00%	54,595,655
	482320	Изградба на пречестителни ст	58,343,342	0	3,747,687	6.42%	0.00%	54,595,655
		ЈИИ Изградба на секундарна фека	44,742,328	0	2,951,281	6.60%	0.00%	41,791,047
72	482	Други градежни објекти	44,742,328	0	2,951,281	6.60%	0.00%	41,791,047
	482320	Изградба на пречестителни ст	44,742,328	0	2,951,281	6.60%	0.00%	41,791,047
		ЈН Урбана опрема	0	0	0	0.00%	0.00%	0
73	423	Материјали и ситен инвентар	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	0	0	0	0.00%	0.00%	0
74	425	Договорни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425130	Изнајмување на друг тип на пр	0	0	0	0.00%	0.00%	0
75	480	Купување на опрема и машин	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	480190	Купување на друга опрема	0	0	0	0.00%	0.00%	0
		К Свкупно културни манифес	10,020,000	18,223,355	2,000,060	19.96%	10.98%	8,019,940
		К4 Културни манифестации и тв	4,020,000	1,375,478	2,000,060	49.75%	145.41%	2,019,940
76	420	Патни и дневни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0

	420130	Патување во земјата - сместув	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420220	Патување во странство - патни	0	0	0	0.00%	0.00%	0
77	421	Комунални услуги, греење, к	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421440	Транспорт на луѓе	0	0	0	0.00%	0.00%	0
78	423	Материјали и ситен инвентар	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423410	Прехрамбени продукти и пијал	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	0	0	0	0.00%	0.00%	0
79	424	Поправки и тековно одржува	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424390	Одржување на други градби	0	0	0	0.00%	0.00%	0
80	425	Договорни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425920	Услуги за копирање, печатење	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425990	Други договорни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
81	426	Други тековни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426210	Расходи за репрезентација	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426310	Семинари и конференции	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
82	463	Трансфери до невладини ор	0	150,000	0	0.00%	0.00%	0
	463110	Трансфери до здруженија на гр	0	150,000	0	0.00%	0.00%	0
83	464	Разни трансфери	4,020,000	1,225,478	2,000,060	49.75%	163.21%	2,019,940
	464990	Други трансфери	4,020,000	1,225,478	2,000,060	49.75%	163.21%	2,019,940
	КАО	Културни манифестации и тв	6,000,000	16,847,877	0	0.00%	0.00%	6,000,000
84	482	Други градежни објекти	6,000,000	16,847,877	0	0.00%	0.00%	6,000,000
	482930	Реконструкција на други објект	6,000,000	16,847,877	0	0.00%	0.00%	6,000,000
	Л	Спорт и рекреација	12,000,000	0	0	0.00%	0.00%	12,000,000
	ЛО	Спорт и рекреација	12,000,000	0	0	0.00%	0.00%	12,000,000
85	423	Материјали и ситен инвентар	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423410	Прехрамбени продукти и пијал	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	0	0	0	0.00%	0.00%	0
86	424	Поправки и тековно одржува	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424390	Одржување на други градби	0	0	0	0.00%	0.00%	0
87	426	Други тековни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
88	463	Трансфери до невладини ор	10,000,000	0	0	0.00%	0.00%	10,000,000
	463110	Трансфери до здруженија на гр	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	463120	Трансфери до спортски клубов	10,000,000	0	0	0.00%	0.00%	10,000,000
89	464	Разни трансфери	2,000,000	0	0	0.00%	0.00%	2,000,000
	464110	Стипендии за студенти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	464120	Стипендии за поддршка на мла	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	464990	Други трансфери	2,000,000	0	0	0.00%	0.00%	2,000,000
	ЛА	Спорт и рекреација (капитал)	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	ЛАО	Изградба на спортски центар	0	0	0	0.00%	0.00%	0
90	482	Други градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0

	482920	Изградба на други објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482930	Реконструкција на други објект	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	P	Заштита на животната среди	6,928,774	0	0	0.00%	0.00%	6,928,774
	P1	Заштита на животната среди	6,928,774	0	0	0.00%	0.00%	6,928,774
91	421	Комуналии	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421190	Други комунални услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
92	423	Материјали и ситен инвентар	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	0	0	0	0.00%	0.00%	0
93	425	Договорни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425630	Испитување на квалитетот на в	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425990	Други договорни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
94	426	Други тековни расходи	1,378,774	0	0	0.00%	0.00%	1,378,774
	426990	Други оперативни расходи	1,378,774	0	0	0.00%	0.00%	1,378,774
95	463	Трансфери до невладини ор	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	463110	Трансфери до здруженија на гр	0	0	0	0.00%	0.00%	0
96	464	Разни трансфери	5,550,000	0	0	0.00%	0.00%	5,550,000
	464990	Други трансфери	5,550,000	0	0	0.00%	0.00%	5,550,000
	РА	Капитални трошоци за зашти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
97	482	Други градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482920	Изградба на други објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	Љ	Заштита и спасување	10,600,000	0	0	0.00%	0.00%	10,600,000
	Љ0	Заштита и спасување	10,600,000	0	0	0.00%	0.00%	10,600,000
98	423	Материјали и ситен инвентар	1,100,000	0	0	0.00%	0.00%	1,100,000
	423310	Униформи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423320	Обувки	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	1,100,000	0	0	0.00%	0.00%	1,100,000
99	424	Поправки и тековно одржува	8,900,000	0	0	0.00%	0.00%	8,900,000
	424230	Дезинфекција, дезинсекција и д	900,000	0	0	0.00%	0.00%	900,000
	424320	Одржување на автопати, улици	8,000,000	0	0	0.00%	0.00%	8,000,000
100	425	Договорни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425930	Научно истражување (вклучува	0	0	0	0.00%	0.00%	0
101	426	Други тековни расходи	600,000	0	0	0.00%	0.00%	600,000
	426310	Семинари и конференции	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	600,000	0	0	0.00%	0.00%	600,000
102	463	Трансфери до невладини ор	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	463110	Трансфери до здруженија на гр	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	ЉА	Капитални трошоци за зашти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
103	480	Купување на опрема и машин	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	480190	Купување на друга опрема	0	0	0	0.00%	0.00%	0
104	482	Изградба на други објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482930	Реконструкција на други објект	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	Џ1	Родова еднаквост	0	0	0	0.00%	0.00%	0

105	426	Други тековни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426210	Расходи за репрезентација	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426310	Семинари и конференции	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
106	463	Трансфери до невладини орг	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	463110	Трансфери до здруженија на гр	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	H	Образоваие	88,181,916	7,645,825	22,868,591	25.93%	299.10%	65,313,325
	H1	Основно образование	17,167,663	7,645,825	1,238,500	7.21%	16.20%	15,929,163
107	421	Комунални услуги, греење, к	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421440	Транспорт на луѓе	0	0	0	0.00%	0.00%	0
108	423	Материјали и ситен инвентар	11,000,000	6,890,825	0	0.00%	0.00%	11,000,000
	423310	Униформи	11,000,000	6,890,825	0	0.00%	0.00%	11,000,000
109	463	Трансфери до невладини орг	3,511,000	225,000	1,238,500	35.27%	550.44%	2,272,500
	463110	Трансфери до здруженија на гр	3,511,000	225,000	1,238,500	35.27%	550.44%	2,272,500
110	464	Разни трансфери	2,656,663	530,000	0	0.00%	0.00%	2,656,663
	464120	стипендии за поддршка на мла	586,663	0	0	0.00%	0.00%	586,663
	464990	Други трансфери	2,070,000	530,000	0	0.00%	0.00%	2,070,000
	HA	Образоваие (капитални трош	71,014,253	0	21,630,091	30.46%	0.00%	49,384,162
	NAK	Изградба на нова училишна	25,000,000	0	11,613,940	46.46%	0.00%	13,386,060
111	482	Изградба на други објекти	25,000,000	0	11,613,940	46.46%	0.00%	13,386,060
	482920	Изградба на други објекти	25,000,000	0	11,613,940	46.46%	0.00%	13,386,060
	HAЦ	Изградба на училишна фиску	11,160,217	0	4,245,445	38.04%	0.00%	6,914,772
112	482	Изградба на други објекти	11,160,217	0	4,245,445	38.04%	0.00%	6,914,772
	482920	Изградба на други објекти	11,160,217	0	4,245,445	38.04%	0.00%	6,914,772
	HAT	Доградба на ООУ Крум Тоше	19,850,648	0	5,209,291	26.24%	0.00%	14,641,357
112	482	Изградба на други објекти	19,850,648	0	5,209,291	26.24%	0.00%	14,641,357
	482920	Изградба на други објекти	19,850,648	0	5,209,291	26.24%	0.00%	14,641,357
	HAG	Изградба на училишна фиску	15,003,388	0	561,415	3.74%	0.00%	14,441,973
112	482	Изградба на други објекти	15,003,388	0	561,415	3.74%	0.00%	14,441,973
	482920	Изградба на други објекти	15,003,388	0	561,415	3.74%	0.00%	14,441,973
	B	Социјална заштита и заштита	117,062,058	3,835,205	34,473,667	29.45%	898.87%	82,588,391
	B1	Детски градинки	7,400,000	3,835,205	1,774,038	23.97%	46.26%	5,625,962
113	404	Надоместоци	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	404110	Надомест за годишен одмор	0	0	0	0.00%	0.00%	0
114	421	Комунални услуги, греење, к	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421440	Транспорт на луѓе	0	0	0	0.00%	0.00%	0
115	425	Договорни услуги	0	61,000	0	0.00%	0.00%	0
	425990	Други договорни услуги	0	61,000	0	0.00%	0.00%	0
116	426	Други тековни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
117	463	Трансфери до невладини орг	400,000	0	200,000	50.00%	0.00%	200,000
	463110	Трансфери до здруженија на гр	400,000	0	200,000	50.00%	0.00%	200,000

118	464	Разни трансфери	3,500,000	572,264	826,698	23.62%	144.46%	2,673,302
	464990	Други трансфери	3,500,000	572,264	826,698	23.62%	144.46%	2,673,302
119	427	Привремени вработувања	2,000,000	2,917,498	65,126	3.26%	2.23%	1,934,874
	427110	Привремени вработувања	2,000,000	2,917,498	65,126	3.26%	2.23%	1,934,874
120	471	Социјални надоместоци	1,500,000	284,443	682,214	45.48%	239.84%	817,786
	471160	Еднократна помош и помош во	1,500,000	284,443	682,214	45.48%	239.84%	817,786
	ВА	Социјална заштита и заштита	109,662,058	0	32,699,629	29.82%	0.00%	76,962,429
	ВАИ	Изградба на нова детска град	24,662,058	0	0	0.00%	0.00%	24,662,058
121	482	Други градежни објекти	24,662,058	0	0	0.00%	0.00%	24,662,058
	482920	Изградба на други објекти	24,662,058	0	0	0.00%	0.00%	24,662,058
	ВАТ	Изградба на нова детска град	5,000,000	0	6,159,672	123.19%	0.00%	-1,159,672
122	482	Други градежни објекти	5,000,000	0	6,159,672	123.19%	0.00%	-1,159,672
	482920	Изградба на други објекти	5,000,000	0	6,159,672	123.19%	0.00%	-1,159,672
	ВАМ	Изградба на нова детска град	80,000,000	0	26,539,957	33.17%	0.00%	53,460,043
122	482	Други градежни објекти	80,000,000	0	26,539,957	33.17%	0.00%	53,460,043
	482920	Изградба на други објекти	80,000,000	0	26,539,957	33.17%	0.00%	53,460,043
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД БЛОК	758,409,425	150,668,221	164,060,873	21.63%	108.89%	594,348,552
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД БЛОК	601,161,000	118,616,682	126,138,270	20.98%	106.34%	475,022,730
	Н1	Основно образование	601,161,000	118,616,682	126,138,270	20.98%	106.34%	475,022,730
123	401	Основни плати	335,500,000	77,223,412	82,835,653	24.69%	107.27%	252,664,347
	401110	Основни плати - функционери	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	401120	Основни плати - државни служ	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	401130	Основни плати - други вработ	310,500,000	71,406,135	76,600,068	24.67%	107.27%	233,899,932
	401210	Плата за прекувремена работа	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	401310	Персонален данок на доход од	24,000,000	5,817,277	6,235,585	25.98%	107.19%	17,764,415
	401320	персонален данок на доход од	1,000,000	0	0	0.00%	0.00%	1,000,000
124	402	Придонеси за социјално осгу	129,700,000	30,052,914	32,218,124	24.84%	107.20%	97,481,876
	402110	Основни придонеси за ПИО	97,000,000	20,178,441	21,632,084	22.30%	107.20%	75,367,916
	402190	Други придонеси за ПИО	0	0	103	0.00%	0.00%	-103
	402210	Основни придонеси за здравст	27,000,000	8,049,883	8,629,797	31.96%	107.20%	18,370,203
	402220	Основен придонес за професи	1,800,000	536,593	575,354	31.96%	107.22%	1,224,646
	402290	Други придонеси за Фондот за	0	0	41	0.00%	0.00%	-41
	402310	Основни придонеси за Агенциј	3,900,000	1,287,997	1,380,738	35.40%	107.20%	2,519,262
	402390	Други придонеси за Агенцијата	0	0	7	0.00%	0.00%	-7
125	404	Надоместоци	9,000,000	0	0	0.00%	0.00%	9,000,000
	404110	Надомест за годишен одмор	9,000,000	0	0	0.00%	0.00%	9,000,000
126	421	Комунални услуги, греење, к	43,000,000	5,728,056	4,118,353	9.58%	71.90%	38,881,647
	421110	Електрична енергија	6,000,000	1,343,815	731,600	12.19%	54.44%	5,268,400
	421120	Водовод и канализација	1,500,000	236,132	334,102	22.27%	141.49%	1,165,898
	421130	Ѓубретарина	2,500,000	377,572	278,295	11.13%	73.71%	2,221,705
	421190	Други комунални такси и услуги	200,000	0	180	0.09%	0.00%	199,820
	421210	Централно греење	22,000,000	2,754,824	1,128,629	5.13%	40.97%	20,871,371

	421220	Дрва	50,000	0	24,084	48.17%	0.00%	25,916
	421240	Течни горива	7,000,000	599,334	1,243,464	17.76%	207.47%	5,756,536
	421290	Други материјали за греење	600,000	0	0	0.00%	0.00%	600,000
	421310	Пошта	50,000	0	0	0.00%	0.00%	50,000
	421320	Телефон и телефакс	1,200,000	198,330	65,640	5.47%	33.10%	1,134,360
	421390	Други трошоци за комуникације	800,000	185,899	135,134	16.89%	72.69%	664,866
	421410	Горива и масла (моторни возил	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421430	Транспорт на стоки	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421440	Транспорт на луѓе	1,100,000	32,150	177,225	16.11%	551.24%	922,775
127	423	Материјали и ситен инвентар	16,000,000	1,281,553	1,932,692	12.08%	150.81%	14,067,308
	423110	Канцелариски материјали	2,600,000	230,170	460,395	17.71%	200.02%	2,139,605
	423120	Списанија, весници и други изд	800,000	206,062	95,069	11.88%	46.14%	704,931
	423190	Други административни матери	500,000	39,644	47,655	9.53%	120.21%	452,345
	423210	Материјали за АОП	1,000,000	102,438	27,586	2.76%	26.93%	972,414
	423310	Униформи	100,000	4,840	0	0.00%	0.00%	100,000
	423320	Обувки	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423330	Постелнини	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423410	Прехрамбени производи и пијал	600,000	11,400	19,900	3.32%	174.56%	580,100
	423510	лекови	10,000	0	0	0.00%	0.00%	10,000
	423590	Други медицински материјали	200,000	43,830	0	0.00%	0.00%	200,000
	423610	Наставно образовни помагала	800,000	0	19,279	2.41%	0.00%	780,721
	423620	училишни материјали	600,000	5,150	5,000	0.83%	97.09%	595,000
	423710	Средства за одржување на хиг	2,500,000	183,975	787,564	31.50%	428.08%	1,712,436
	423720	ситен инвентар, алат и др. Мате	600,000	143,210	69,520	11.59%	48.54%	530,480
	423810	ситен инвентар	500,000	33,017	95,991	19.20%	290.73%	404,009
	423820	амбалажа	40,000	1,950	13,370	33.43%	685.64%	26,630
	423830	резервни делови	150,000	5,100	0	0.00%	0.00%	150,000
	423910	Други материјали за специјалн	1,500,000	130,194	171,372	11.42%	131.63%	1,328,628
	423990	Други материјали	3,500,000	140,573	119,991	3.43%	85.36%	3,380,009
128	424	Поправки и тековно одржува	44,841,000	1,769,141	2,379,319	5.31%	134.49%	42,461,681
	424140	поправки и сервисирање на пл	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424210	Одржување на згради	23,000,000	174,624	228,558	0.99%	130.89%	22,771,442
	424220	услуги за обезбедување	7,000,000	1,005,450	1,290,684	18.44%	128.37%	5,709,316
	424230	Дезинфекција, дезинсекција и д	800,000	125,552	47,672	5.96%	37.97%	752,328
	424320	Одржување на автопати, улици	50,000	0	0	0.00%	0.00%	50,000
	424390	одржување на други градби	7,000,000	36,413	110,990	1.59%	304.81%	6,889,010
	424410	Поправка и одржување	2,041,000	0	96,228	4.71%	0.00%	1,944,772
	424420	поправка и одржување на софт	1,500,000	195,680	385,052	25.67%	196.78%	1,114,948
	424430	Поправка и одржување на опре	500,000	16,271	0	0.00%	0.00%	500,000
	424440	Поправка и одржување на маш	1,500,000	200,501	128,550	8.57%	64.11%	1,371,450
	424510	одржување на зелени површин	800,000	12,400	75,785	9.47%	611.17%	724,215
	424590	Одржување на други зелени по	650,000	2,250	15,800	2.43%	702.22%	634,200

129	425	Договорни услуги	17,120,000	1,602,911	2,129,025	12.44%	132.82%	14,990,975
	425140	Изнајмување на канцелариска	50,000	0	0	0.00%	0.00%	50,000
	425150	изнајмување на моторни возил	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425190	Друга опрема и опрема за спец	100,000	0	0	0.00%	0.00%	100,000
	425220	Банкарска провизија	0	0	2,971	0.00%	0.00%	-2,971
	425250	Осигурување на недвижности	1,000,000	219,449	246,496	24.65%	112.32%	753,504
	425290	Други финансиски услуги	100,000	33,433	11,003	11.00%	32.91%	88,997
	425310	Правни услуги	0	0	23,624	0.00%	0.00%	-23,624
	425320	Судски вештачења	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425360	Плаќање на судски такси	50,000	0	7,200	14.40%	0.00%	42,800
	425420	примарна здравствена заштита	700,000	160,350	184,680	26.38%	115.17%	515,320
	425490	Други здравствени услуги	500,000	550	750	0.15%	136.36%	499,250
	425510	Ветеринарни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425530	Уништување на штетни животн	20,000	0	0	0.00%	0.00%	20,000
	425540	Земјоделски производни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425610	услуги за заштита на водите	100,000	0	0	0.00%	0.00%	100,000
	425640	Изработка на просторни и урба	100,000	14,980	0	0.00%	0.00%	100,000
	425710	Обука за техничка култура	200,000	24,948	14,160	7.08%	56.76%	185,840
	425720	услуги за развој	200,000	46,433	68,175	34.09%	146.82%	131,825
	425730	инструктори за кратки курсеви	200,000	10,664	11,040	5.52%	103.53%	188,960
	425740	дополнителни активности	600,000	87,497	110,016	18.34%	125.74%	489,984
	425750	услуги за вонучилишни образо	100,000	26,350	116,600	116.60%	442.50%	-16,600
	425760	Превозни услуги во образовани	6,000,000	581,804	686,311	11.44%	117.96%	5,313,689
	425790	Други образовни услуги	200,000	14,326	0	0.00%	0.00%	200,000
	425920	Услуги за копирање, печатење	200,000	11,859	44,380	22.19%	374.23%	155,620
	425940	Рушење на објекти	100,000	0	0	0.00%	0.00%	100,000
	425970	консултантски услуги	300,000	10,680	0	0.00%	0.00%	300,000
	425980	Надзор над одржување на изгр	300,000	0	0	0.00%	0.00%	300,000
	425990	Други договорни услуги	6,000,000	359,588	601,619	10.03%	167.31%	5,398,381
130	426	Други тековни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
131	464	Разни трансфери	6,000,000	958,695	525,104	8.75%	54.77%	5,474,896
	464940	Трансфери при пензионирање	3,000,000	642,821	185,060	6.17%	28.79%	2,814,940
	464990	Други трансфери	3,000,000	315,874	340,044	11.33%	107.65%	2,659,956
132	480	Купување на опрема и машини	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	480190	Купување на друга опрема	0	0	0	0.00%	0.00%	0
133	481	Градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	481120	Набавка или нова изградба на	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	481130	Реконструкција на станбени об	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	481220	Набавка или нова изградба на	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	481230	Реконструкција на деловни обј	0	0	0	0.00%	0.00%	0
134	482	Други градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0

	482930	Реконструкција на други објект	0	0	0	0.00%	0.00%	0
135	483	Купување на мебел	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	483120	купување на училишен мебел	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	483190	купување на друг мебел	0	0	0	0.00%	0.00%	0
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД БЛОК	157,248,425	32,051,539	37,922,603	24.12%	118.32%	119,325,822
	B1	Детски градинки	157,248,425	32,051,539	37,922,603	24.12%	118.32%	119,325,822
136	401	Основни плати	97,200,000	21,775,737	27,304,213	28.09%	125.39%	69,895,787
	401130	Основни плати	90,100,000	20,224,278	25,366,204	28.15%	125.42%	64,733,796
	401310	Персонален данок на доход од	6,700,000	1,551,459	1,938,009	28.93%	124.92%	4,761,991
	401320	персонален данок на доход од	400,000	0	0	0.00%	0.00%	400,000
137	402	Придонеси за социјално осгу	37,800,000	8,468,330	10,618,390	28.09%	125.39%	27,181,610
	402110	Основни придонеси за ПИО	27,800,000	5,685,869	7,129,468	25.65%	125.39%	20,670,532
	402190	Други придонеси за ПИО	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	402210	Основни придонеси за здравств	8,000,000	2,268,294	2,844,159	35.55%	125.39%	5,155,841
	402220	Основен придонес за професи	800,000	151,241	189,687	23.71%	125.42%	610,313
	402290	Други придонеси за Фондот за	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	402310	Основни придонеси за Агенциј	1,200,000	362,926	455,076	37.92%	125.39%	744,924
	402390	Други придонеси за Агенцијата	0	0	0	0.00%	0.00%	0
138	404	Надоместоци	3,000,000	0	0	0.00%	0.00%	3,000,000
	404110	Надомест за годишен одмор	3,000,000	0	0	0.00%	0.00%	3,000,000
139	421	Комунални услуги, греење, к	13,928,425	1,572,129	0	0.00%	0.00%	13,928,425
	421110	Електрична енергија	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421120	Водовод и канализација	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421130	Ѓубретарина	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421190	Други комунални такси и услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421210	Централно греење	11,428,425	944,929	0	0.00%	0.00%	11,428,425
	421240	Течни горива	2,000,000	486,500	0	0.00%	0.00%	2,000,000
	421290	Други материјали за греење	500,000	140,700	0	0.00%	0.00%	500,000
	421410	Горива и масла (моторни возил	0	0	0	0.00%	0.00%	0
140	423	Материјали и ситен инвентар	500,000	0	0	0.00%	0.00%	500,000
	423810	Ситен инвентар	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	500,000	0	0	0.00%	0.00%	500,000
141	424	Поправки и тековно одржува	2,500,000	38,940	0	0.00%	0.00%	2,500,000
	424210	Одржување на згради	1,900,000	0	0	0.00%	0.00%	1,900,000
	424220	услуги за обезбедување	600,000	38,940	0	0.00%	0.00%	600,000
	424440	Поправки и одржување на друг	0	0	0	0.00%	0.00%	0
142	425	Договорни услуги	320,000	28,407	0	0.00%	0.00%	320,000
	425310	Правни услуги	20,000	0	0	0.00%	0.00%	20,000
	425640	Изработка на просторни и урба	100,000	0	0	0.00%	0.00%	100,000
	425970	консултантски услуги	50,000	0	0	0.00%	0.00%	50,000
	425990	Други договорни услуги	150,000	28,407	0	0.00%	0.00%	150,000
143	464	Разни трансфери	2,000,000	167,996	0	0.00%	0.00%	2,000,000

	464940	Трансфери при пензионирање	800,000	0	0	0.00%	0.00%	800,000
	464990	Други трансфери	1,200,000	167,996	0	0.00%	0.00%	1,200,000
144	480	Купување на опрема и машини	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	480150	Купување на кујнска опрема	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	480190	Купување на друга опрема	0	0	0	0.00%	0.00%	0
145	481	Градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	481230	Реконструкција на деловни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
146	482	Други градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482930	Реконструкција на други објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
147	483	Купување на мебел	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	483190	купување на друг мебел	0	0	0	0.00%	0.00%	0
148	486	Купување на возила	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	486110	Купување на моторни возила	0	0	0	0.00%	0.00%	0
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД ДОНА	13,052,297	1,191,599	2,424,846	18.58%	203.50%	10,627,451
	H1	Основно образование	5,760,000	939,518	2,424,846	42.10%	258.09%	3,335,154
149	420	Патни и дневни расходи	4,630,000	908,237	2,396,857	51.77%	263.90%	2,233,143
	420140	Патување во земјата -споредни	30,000	0	0	0.00%	0.00%	30,000
	420210	Патување во странство-хранар	100,000	430,000	377,021	377.02%	87.68%	-277,021
	420220	Патување во странство - патни	2,500,000	478,237	311,600	12.46%	65.16%	2,188,400
	420230	Патување во странство-сместу	2,000,000	0	1,708,236	85.41%	0.00%	291,764
	420240	Патување во странство - споре	0	0	0	0.00%	0.00%	0
150	423	Материјали и ситен инвентар	180,000	0	0	0.00%	0.00%	180,000
	423110	Канцелариски материјали	10,000	0	0	0.00%	0.00%	10,000
	423410	Прехрамбени продукти и пијал	70,000	0	0	0.00%	0.00%	70,000
	423990	Други материјали	100,000	0	0	0.00%	0.00%	100,000
151	424	Поправки и тековно одржување	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424210	Одржување на згради	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424430	Поправка и одржување на маш	0	0	0	0.00%	0.00%	0
152	425	Договорни услуги	900,000	26,281	27,989	3.11%	106.50%	872,011
	425220	Банкарска провизија	0	0	900	0.00%	0.00%	-900
	425740	дополнителни активности	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425760	Превозни услуги во образовани	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425920	Услуги за копирање, печатење	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425990	Други договорни услуги	900,000	26,281	27,089	3.01%	103.07%	872,911
153	426	Други тековни расходи	50,000	5,000	0	0.00%	0.00%	50,000
	426210	Расходи за репрезентација	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426310	Семинари и конференции	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	50,000	5,000	0	0.00%	0.00%	50,000
	B1	Детски градинки	305,300	252,081	0	0.00%	0.00%	305,300
154	420	Патни и дневни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420220	Патување во странство - патни	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420230	Патување во странство - смест	0	0	0	0.00%	0.00%	0

155	421	Комунални услуги, греење, к	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	421440	Транспорт на луѓе	0	0	0	0.00%	0.00%	0
156	423	Материјали и ситен инвентар	268,200	15,927	0	0.00%	0.00%	268,200
	423410	Прехрамбени продукти и пијал	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423610	Наставно образовни помагала	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423710	Средства за одржување на хиг	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423810	Ситен инвентар	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	268,200	15,927	0	0.00%	0.00%	268,200
157	425	Договорни услуги	37,100	236,154	0	0.00%	0.00%	37,100
	425920	Услуги за копирање, печатење	37,100	14,954	0	0.00%	0.00%	37,100
	425990	Други договорни услуги	0	221,200	0	0.00%	0.00%	0
158	426	Други тековни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426410	Објавување на огласи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	Г1	Поддршка на локалниот екон	3,132,496	0	0	0.00%	0.00%	3,132,496
159	421	Комунални услуги, греење, к	124,000	0	0	0.00%	0.00%	124,000
	421440	Транспорт на луѓе	124,000	0	0	0.00%	0.00%	124,000
160	423	Материјали и ситен инвентар	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	0	0	0	0.00%	0.00%	0
161	425	Договорни услуги	2,326,496	0	0	0.00%	0.00%	2,326,496
	425130	Изнајмување на друг тип на пр	373,000	0	0	0.00%	0.00%	373,000
	425920	Услуги за копирање, печатење	15,500	0	0	0.00%	0.00%	15,500
	425970	консултантски услуги	334,800	0	0	0.00%	0.00%	334,800
	425990	Други договорни услуги	1,603,196	0	0	0.00%	0.00%	1,603,196
162	426	Други тековни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426410	Објавување на огласи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
163	464	Разни трансфери	682,000	0	0	0.00%	0.00%	682,000
	464990	Други трансфери	682,000	0	0	0.00%	0.00%	682,000
	ГА	Изградба на комерцијални об	3,613,600	0	0	0.00%	0.00%	3,613,600
164	482	Градежни објекти	3,613,600	0	0	0.00%	0.00%	3,613,600
	482930	Реконструкција на други објект	3,613,600	0	0	0.00%	0.00%	3,613,600
165	485	Вложувања и нефинансиски	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	485230	Компјутерски софтвер	0	0	0	0.00%	0.00%	0
166	486	Купување на возила	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	486110	Купување на моторни возила	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	Ј7	Одржување и користење на з	0	0	0	0.00%	0.00%	0
167	424	Поправки и тековно одржува	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424590	Одржување на други зелени по	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	ФА0	Градежно земјиште	0	0	0	0.00%	0.00%	0
168	482	Други градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482910	Подготвување на проекти вк. и	0	0	0	0.00%	0.00%	0

	482820	Изградба на капацитети за ене	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	ФД	Уредување на простор во ру	0	0	0	0.00%	0.00%	0
169	482	Градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482120	Изградба на улици, патишта и	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482130	Реконструкција на улици, пати	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482720	Изградба на капацитети за вод	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	Е0	Општинска администрација	90,901	0	0	0.00%	0.00%	90,901
170	420	Поправки и тековно одржува	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420210	Патување во странство - храна	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	420220	Патување во странство - патни	0	0	0	0.00%	0.00%	0
171	423	Материјали и ситен инвентар	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	423990	Други материјали	0	0	0	0.00%	0.00%	0
172	424	Поправки и тековно одржува	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424210	Одржување на згради	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	424440	Поправки и одржување на рас	0	0	0	0.00%	0.00%	0
173	425	Договорни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425920	Услуги за копирање, печатење	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	425990	Други договорни услуги	0	0	0	0.00%	0.00%	0
174	426	Други тековни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	426990	Други оперативни расходи	0	0	0	0.00%	0.00%	0
175	464	Разни трансфери	90,901	0	0	0.00%	0.00%	90,901
	464990	Други трансфери	90,901	0	0	0.00%	0.00%	90,901
	ВА	Капитални расходи за детски	150,000	0	0	0.00%	0.00%	150,000
176	482	Други градежни објекти	150,000	0	0	0.00%	0.00%	150,000
	480140	Купување на информатичка и в	150,000	0	0	0.00%	0.00%	150,000
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД САМО	41,410,000	6,777,297	9,346,763	22.57%	137.91%	32,063,237
		РАСХОДИ ОД САМОФИН. АК	3,000,000	532,308	562,553	18.75%	105.68%	2,437,447
178	420	Патни и дневни расходи	100,000	0	0	0.00%	0.00%	100,000
179	421	Комунални услуги, греење, к	100,000	13,634	6,000	6.00%	44.01%	94,000
180	423	Материјали и ситен инвентар	900,000	84,172	103,798	11.53%	123.32%	796,202
181	424	Поправки и тековно одржува	100,000	0	0	0.00%	0.00%	100,000
182	425	Договорни услуги	1,000,000	361,975	341,087	34.11%	94.23%	658,913
183	426	Други тековни расходи	800,000	72,527	111,668	13.96%	153.97%	688,332
		КАПИТАЛНИ РАСХОДИ ОД С	200,000	0	0	0.00%	0.00%	200,000
184	480	Купување на опрема и машин	100,000	0	0	0.00%	0.00%	100,000
185	481	Градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
186	482	Други градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
187	483	Купување на мебел	100,000	0	0	0.00%	0.00%	100,000
		РАСХОДИ ОД САМОФИН. АК	35,710,000	6,218,569	8,784,210	24.60%	141.26%	26,925,790
188	420	Патни и дневни расходи	260,000	34,000	46,000	17.69%	135.29%	214,000
189	421	Комунални услуги, греење, к	9,000,000	2,136,080	2,533,086	28.15%	118.59%	6,466,914
190	423	Материјали и ситен инвентар	20,000,000	3,074,376	5,320,544	26.60%	173.06%	14,679,456

191	424	Поправки и тековно одржува	3,000,000	322,508	377,746	12.59%	117.13%	2,622,254
192	425	Договорни услуги	2,150,000	463,321	353,125	16.42%	76.22%	1,796,875
193	426	Други тековни расходи	800,000	188,284	153,709	19.21%	81.64%	646,291
194	464	Разни трансфери	500,000	0	0	0.00%	0.00%	500,000
		КАПИТАЛНИ РАСХОДИ ОД С	2,500,000	26,420	0	0.00%	0.00%	2,500,000
195	480	Купување на опрема и машини	1,000,000	26,420	0	0.00%	0.00%	1,000,000
196	482	Други градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
197	483	Купување на мебел	1,500,000	0	0	0.00%	0.00%	1,500,000
198	485	Вложувања и нефинансиски	0	0	0	0.00%	0.00%	0
199	486	Купување на возила	0	0	0	0.00%	0.00%	0
		ВКУПНО РАСХОДИ ОД КРЕДИТОРИ	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	ЈИ	Изградба на системи за отпад	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	ЈИЦ	Изградба на системи за одв. и	0	0	0	0.00%	0.00%	0
200	482	Други градежни објекти	0	0	0	0.00%	0.00%	0
	482320	Набавка или нова изградба на	0	0	0	0.00%	0.00%	0



С О В Е Т Н А О П Ш Т И Н А Г А З И Б А Б А - С К О П Ј Е

Предлагач: Градоначалник на Општина Гази Баба

Изготвувач: Сектор за инспекциски работи - Инспекторат

Претставник: Дарко Стојковски, раководител на сектор

ПРЕДЛОГ - ОДЛУКА

**ЗА ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА МЕЃУОПШТИНСКА
СОРАБОТКА ПОМЕЃУ ОПШТИНА ГАЗИ БАБА И
ГРАД СКОПЈЕ ЗА ВРШЕЊЕ НАДЛЕЖНОСТИ
ОД ОБЛАСТА НА ИНСПЕКЦИЈАТА**

СКОПЈЕ, МАЈ 2026 ГОДИНА

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 14 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24), член 4 од Законот за меѓуопштинска соработка ("Службен весник на РМ" бр.79/09 и "Службен весник на РСМ" бр.241/24) и член 151 став (2) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), а во врска со Одлуката за воспоставување меѓуопштинска соработка помеѓу Град Скопје и Општина Гази Баба за вршење надлежности од областа на инспекцијата, ("Службен гласник на Град Скопје" бр.5/26), Советот на Општина Гази Баба на _____ седница одржана на __.__.2026 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА МЕЃУОПШТИНСКА СОРАБОТКА ПОМЕЃУ ОПШТИНА ГАЗИ БАБА И ГРАД СКОПЈЕ ЗА ВРШЕЊЕ НАДЛЕЖНОСТИ ОД ОБЛАСТА НА ИНСПЕКЦИЈАТА

Член 1

Со оваа одлука се воспоставува меѓуопштинска соработка помеѓу Општина Гази Баба и Град Скопје заради ефикасно вршење на надлежностите на Општина Гази Баба кои се однесуваат на спроведување на актите на градежната инспекција за отстранување на бесправно изградените објекти на подрачјето на Општина Гази Баба.

Член 2

(1) Општина Гази Баба во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со вршење на стручно - административните работи од областа на инспекцијата, во делот на актите за отстранување на бесправно изградените објекти на подрачјето на Општина Гази Баба.

(2) Град Скопје во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со сопствени средства во отстранувањето на бесправно изградените објекти, а работите ќе бидат изведени од ЈП "Улици и патишта" - Скопје.

(3) Средствата ќе се обезбедат од Буџетот на Град Скопје.

(4) Општина Гази Баба по наплата на направените трошоци од сопствениците на отстранетите објекти, истите ќе ги уплатува на сметка на Буџетот на Град Скопје.

Член 3

Оваа одлука за соработка се донесува за период од 1 (една) година.

Член 4

Се овластува Градоначалникот на Општина Гази Баба да склучи договор со Градоначалникот на Град Скопје, во форма и содржина пропишана со Законот за меѓуопштинска соработка, со кој поблиску ќе се уредат прашањата во врска со отстранувањето на бесправно изградените објекти на подрачјето на Општина Гази Баба, начинот на уплата на наплатените средства на сметка на Буџетот на Град Скопје, како и други прашања од интерес за спроведување на одлуката.

Член 5

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гази Баба".

Број _____
од __.__.2026 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Виктор Трпевски

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

НА ПРЕДЛОГ - ОДЛУКАТА ЗА ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА МЕЃУОПШТИНСКА СОРАБОТКА ПОМЕЃУ ОПШТИНА ГАЗИ БАБА И ГРАД СКОПЈЕ ЗА ВРШЕЊЕ НАДЛЕЖНОСТИ ОД ОБЛАСТА НА ИНСПЕКЦИЈАТА

ПРАВЕН ОСНОВ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ОДНОСИТЕ

Правен основ за донесување на оваа Предлог-Одлука е член 14 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24) и член 4 од Законот за меѓуопштинска соработка ("Службен весник на РМ" бр.79/09 и "Службен весник на РСМ" бр.241/24).

ПРИЧИНИ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ

Општина Гази Баба до Град Скопје поднесе иницијатива бр.08-2764/1 од 5 мај 2026 година, за воспоставување на меѓуопштинска соработка за вршење на надлежности од областа на инспекциските работи.

Град Скопје на седницата одржана на 12 мај 2026 година донесе Одлука за воспоставување меѓуопштинска соработка помеѓу Град Скопје и Општина Гази Баба за вршење надлежности од областа на инспекцијата, бр.27-5741/1 од 12 мај 2026 година ("Службен гласник на Град Скопје" бр.5/26).

Општина Гази Баба во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со вршење на стручно - административните работи од областа на инспекцијата, во делот на актите за отстранување на бесправно изградените објекти на подрачјето на Општина Гази Баба. Град Скопје во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со сопствени средства во отстранувањето на бесправно изградените објекти, а работите ќе бидат изведени од ЈП "Улици и патишта" - Скопје. Средствата ќе се обезбедат од Буџетот на Град Скопје. Општина Гази Баба по наплата на направените трошоци од сопствениците на отстранетите објекти, истите ќе ги уплатува на сметка на Буџетот на Град Скопје. Оваа одлука за соработка се донесува за времетраење од 1 (една) година.

ФИНАНСИСКИ ИМПЛИКАЦИИ ВО БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Оваа Предлог-Одлука нема финансиски импликации во Буџетот на Општина Гази Баба за 2026 година.

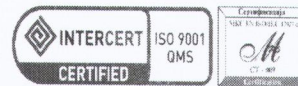
Поради изнесеното, му предлагаме на Советот на Општина Гази Баба да ја донесе оваа Предлог-Одлука.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ГАЗИ БАБА - СКОПЈЕ
ЛОКАЛНА САМОУПРАВА

ул. Архимедова бр 2 1000 Скопје, Македонија
тел. +389 (02) 322 66 55, факс +389 (02) 321 51 12, http://www.gazibaba.gov.mk; opstina@gazibaba.gov.mk



ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
Бр.08- 2764/1 од 05.05.2026 година
Скопје

ДО
ГРАД СКОПЈЕ

ГРАД СКОПЈЕ - QYTETI I SHKUPIT
СКОПЈЕ - SHKUP

Примено: / E Pranuor		05-05-2026	
Орг. един. Njesi org.	Ерсиј Numar	Прилог Shtese	Вредност Vlere
08-5459/1			

**ПРЕДМЕТ: ИНИЦИЈАТИВА / ПРЕДЛОГ ЗА ВОСПОСТАВУВАЊЕ
НА МЕЃУОПШТИНСКА СОРАБОТКА**

Почитувани,

Општина Гази Баба во рамките на законските надлежности ја доставува оваа иницијатива / предлог за воспоставување на меѓуопштинска соработка, а во врска со вршење на работите од областа на инспекциските работи. Имено, целта на воспоставувањето на меѓуопштинската соработка е поефикасно и поекономично вршење на надлежностите утврдени со закон, кои се однесуваат на реализација на актите на градежната инспекција на подрачјето на Општина Гази Баба, а со кои е утврдено уривање на објекти кои не ги исполнуваат законските услови. Притоа, Град Скопје во остварувањето на меѓуопштинската соработка, во наведените активности би учествувал преку Јавното претпријатие "Улици и патишта" - Скопје со сопствени финансиски средства.

Поради изнесеното, предлагаме Град Скопје да ја прифатат оваа иницијатива / предлог и да донесе соодветна одлука за воспоставување на меѓуопштинска соработка, по што Советот на Општина Гази Баба ќе донесе одлука за воспоставување на меѓуопштинска соработка, како основа за склучување на договор во согласност со Законот за меѓуопштинска соработка.

Со почит,

ГРАДОНАЧАЛНИК
НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Бобан Стефковски

изготвил: Васко Апостоловски

Доставено до:
- Град Скопје





Совет на Град Скопје
Këshilli i Qytetit të Shkupit

Врз основа на член 36 и член 14 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ број 05/02 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 202/24), а во врска со член 4 од Законот за меѓуопштинска соработка („Службен весник на Република Македонија“ број 79/09 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 241/24), Советот на Град Скопје на дванаесеттата седница, одржана на 12 мај 2026 година донесе

ОДЛУКА

за воспоставување меѓуопштинска соработка помеѓу Град Скопје и Општина Гази Баба за вршење надлежности од областа на инспекцијата

Член 1

Со оваа одлука Град Скопје ја прифаќа иницијативата на Општина Гази Баба и воспоставува меѓуопштинска соработка заради ефикасно вршење на надлежностите на Општина Гази Баба кои се однесуваат на спроведување на актите на градежната инспекција за отстранување на бесправно изградените објекти на подрачјето на Општина Гази Баба – Скопје.

Член 2

Општина Гази Баба во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со вршење на стручно-административните работи од областа на инспекцијата, во делот на актите за отстранување на бесправно изградените објекти на подрачјето на Општина Гази Баба.

Градот Скопје во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со сопствени средства во отстранувањето на бесправно изградените објекти, а работите ќе бидат изведени од Јавното претпријатие Улици и патишта – Скопје.

Средствата ќе се обезбедат од Буџетот на Град Скопје.

Општина Гази Баба по наплата на направените трошоци од сопствениците на отстранетите објекти, истите ќе ги уплатува на сметка на Буџетот на Град Скопје.

1000 Скопје, Илинден бр. 82
Република Северна Македонија
тел: +389 02/ 3297-200, 3297-207
факс: +389 02/ 3116-169

1000 Shkup, Ilinden nr. 82
Republika e Maqedonisë së Veriut
tel: +389 02/ 3297-200, 3297-207
faks: +389 02/ 3116-169

Член 3

Оваа Одлука за меѓуопштинска соработка се донесува за времетраење од 1 (една) година.

Член 4

За реализација на оваа Одлука Градоначалникот на Град Скопје ќе склучи договор со Градоначалникот на Општина Гази Баба, во форма и содржина пропишана со Законот за меѓуопштинска соработка, со кој поблиску ќе се уредат прашањата во врска со отстранувањето на бесправно изградените објекти на подрачјето на Општина Гази Баба, начинот на уплата на наплатените средства на сметка на Буџетот на Град Скопје, како и други прашања од интерес за спроведување на Одлуката.

Член 5

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Град Скопје“.

Број 27-5741/1
12 мај 2026 година
Скопје



СОВЕТ НА ГРАД СКОПЈЕ
KESHILLI I QYTETIT TE SHKUPIT
ПРЕТСЕДАТЕЛ KRYETAR

проф.д-р Даме Димитровски prof.d-r Dame Dimitrovski

Година: 2026 Број: 5

Датум на издавање: 13/05/2026

Општина: Совет на Град Скопје

Тип: Одлука

Врз основа на член 36 и член 14 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ број 05/02 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 202/24), а во врска со член 4 од Законот за меѓуопштинска соработка („Службен весник на Република Македонија“ број 79/09 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 241/24), Советот на Град Скопје на дванаесеттата седница, одржана на 12 мај 2026 година донесе

О Д Л У К А

за воспоставување меѓуопштинска соработка помеѓу Град Скопје и Општина Гази Баба за вршење надлежности од областа на инспекцијата

Член 1

Со оваа одлука Град Скопје ја прифаќа иницијативата на Општина Гази Баба и воспоставува меѓуопштинска соработка заради ефикасно вршење на надлежностите на Општина Гази Баба кои се однесуваат на спроведување на актите на градежната инспекција за отстранување на бесправно изградените објекти на подрачјето на Општина Гази Баба Скопје.

Член 2

Општина Гази Баба во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со вршење на стручно-административните работи од областа на инспекцијата, во делот на актите за отстранување на бесправно изградените објекти на подрачјето на Општина Гази Баба.

Градот Скопје во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со сопствени средства во отстранувањето на бесправно изградените објекти, а работите ќе бидат изведени од Јавното претпријатие Улицы и патишта – Скопје.

Средствата ќе се обезбедат од Буџетот на Град Скопје.

Општина Гази Баба по наплата на направените трошоци од сопствениците на отстранетите објекти, истите ќе ги уплатува на сметка на Буџетот на Град Скопје.

Член 3

Оваа Одлука за меѓуопштинска соработка се донесува за времетраење од 1 (една) година.

Член 4

За реализација на оваа Одлука Градоначалникот на Град Скопје ќе склучи договор со Градоначалникот на Општина Гази Баба, во форма и содржина пропишана со Законот за меѓуопштинска соработка, со кој поблиску ќе се уредат прашањата во врска со отстранувањето на бесправно изградените објекти на подрачјето на Општина Гази Баба, начинот на уплата на наплатените средства на сметка на Буџетот на Град Скопје, како и други прашања од интерес за спроведување на Одлуката.

Член 5

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Град Скопје“.

Број 27-5741/1 С О В Е Т Н А Г Р А Д С К О П Ј Е

12 мај 2026 година ПРЕТСЕДАТЕЛ

Скопје проф. д-р Даме Димитровски с.р.



С О В Е Т Н А О П Ш Т И Н А Г А З И Б А Б А - С К О П Ј Е

Предлагач: Градоначалник на Општина Гази Баба

Изготвувач: Сектор за градежништво, комунални работи и сообраќај

Претставник: Ана Накева, раководител на одделение

ПРЕДЛОГ - ОДЛУКА

**ЗА ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА МЕЃУОПШТИНСКА СОРАБОТКА
ПОМЕЃУ ОПШТИНА ГАЗИ БАБА И ГРАД СКОПЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА
НА УЛИЦА "ЛАЗАР ПОП ТРАЈКОВ" ВО ОПШТИНА ГАЗИ БАБА**

СКОПЈЕ, МАЈ 2026 ГОДИНА

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 14 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24), член 4 од Законот за меѓуопштинска соработка ("Службен весник на РМ" бр.79/09 и "Службен весник на РСМ" бр.241/24) и член 151 став (2) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), а во врска со Одлуката за воспоставување меѓуопштинска соработка помеѓу Град Скопје и Општина Гази Баба за реконструкција на улица "Лазар Поп Трајков" во Општина Гази Баба ("Службен гласник на Град Скопје" бр.5/26), Советот на Општина Гази Баба на _____ седница одржана на __.__.2026 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА МЕЃУОПШТИНСКА СОРАБОТКА ПОМЕЃУ ОПШТИНА ГАЗИ БАБА И ГРАД СКОПЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА УЛИЦА "ЛАЗАР ПОП ТРАЈКОВ" ВО ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Член 1

Со оваа одлука се воспоставува меѓуопштинска соработка помеѓу Општина Гази Баба и Град Скопје и се уредува начинот, условите, финансирањето и други прашања заради остварување на заедничка цел и интерес за реконструкција на улица "Лазар Поп Трајков" во Општина Гази Баба.

Член 2

(1) Проценетата вредност за реализација на соработката од членот 1 од оваа одлука, изнесува 20.354.280,00 (дваесетмилионитристапедесетичетириилјади двестеиосумдесет) денари со вклучен ДДВ.

(2) Град Скопје во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со средства во висина од 20.354.280,00 (дваесетмилионитристапедесетичетириилјадидвестеи осумдесет) денари, со вклучен ДДВ, обезбедени од Буџетот на Град Скопје за 2026 година, од подпрограма ЈДА 482130 - Меѓуопштинска соработка - Изградба, реконструкција и одржување на сообраќајници.

(3) Општина Гази Баба во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со проектно - техничка документација и решавање на можните имотно - правни односи.

(4) Средствата од ставот (2) од овој член ќе се користат исклучиво за намената од членот 1 од оваа одлука и во согласност со прописите со кои се уредуваат градежни работи од ваков тип, а изведбата ќе се реализира преку спроведување на јавна набавка или преку ангажирање на ЈП "Улици и патишта" - Скопје, чиј основач е Град Скопје.

Член 3

Се овластува Градоначалникот на Општина Гази Баба да склучи договор со Градоначалникот на Град Скопје, во форма и содржина пропишана со Законот за меѓуопштинска соработка.

Член 4

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гази Баба".

Број _____
од __.__.2026 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Виктор Трпевски

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

НА ПРЕДЛОГ - ОДЛУКАТА ЗА ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА МЕЃУОПШТИНСКА СОРАБОТКА ПОМЕЃУ ОПШТИНА ГАЗИ БАБА И ГРАД СКОПЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА УЛИЦА "ЛАЗАР ПОП ТРАЈКОВ" ВО ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

ПРАВЕН ОСНОВ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ОДНОСИТЕ

Правен основ за донесување на оваа Предлог-Одлука е член 14 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24) и член 4 од Законот за меѓуопштинска соработка ("Службен весник на РМ" бр.79/09 и "Службен весник на РСМ" бр.241/24).

ПРИЧИНИ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ

Град Скопје на седницата одржана на 12 мај 2026 година донесе Одлука за воспоставување меѓуопштинска соработка помеѓу Град Скопје и Општина Гази Баба за реконструкција на улица "Лазар Поп Трајков" во Општина Гази Баба, бр.27-5740/1 од 12 мај 2026 година ("Службен гласник на Град Скопје" бр.5/26).

Вкупно процена на потребни финансиски средства за реконструкцијата на улица "Лазар Поп Трајков" изнесува 20.354.280,00 денари со вклучен ДДВ. Град Скопје во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со средства во висина од 20.354.280,00 денари, со вклучен ДДВ, обезбедени од Буџетот на Град Скопје за 2026 година, од подпрограма ЈДА 482130 - Меѓуопштинска соработка - Изградба, реконструкција и одржување на сообраќајници. Општина Гази Баба во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со проектно - техничка документација и решавање на можните имотно - правни односи.

ФИНАНСИСКИ ИМПЛИКАЦИИ ВО БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Оваа Предлог-Одлука има финансиски импликации во Буџетот на Општина Гази Баба за 2026 година, во висина на средствата искористени за изработената проектно - техничка документација.

Поради изнесеното, му предлагаме на Советот на Општина Гази Баба да ја донесе оваа Предлог-Одлука.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА



Совет на Град Скопје
Këshilli i Qytetit të Shkupit

Врз основа на член 36 и член 14 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ број 05/02 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 202/24), а во врска со член 4 од Законот за меѓуопштинска соработка („Службен весник на Република Македонија“ број 79/09 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 241/24), Советот на Град Скопје на дванаесеттата седница, одржана на 12 мај 2026 година донесе

Одлука

за воспоставување меѓуопштинска соработка помеѓу Град Скопје и Општина Гази Баба за реконструкција на улица „Лазар Поп Трајков“ во Општина Гази Баба

Член 1

Со оваа Одлука Град Скопје ја прифаќа иницијативата на Општина Гази Баба за воспоставување меѓуопштинска соработка помеѓу Град Скопје и Општина Гази Баба за реконструкција на улица „Лазар Поп Трајков“ во Општина Гази Баба и се уредува начинот и условите на финансирањето, како и други прашања во остварување на заедничката цел и интерес.

Член 2

Проценетата вредност за реализација на меѓуопштинската соработка од членот 1 на оваа Одлука, изнесува 20.354.280,00 денари со вклучен ДДВ.

Град Скопје во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со средства во висина од 20.354.280,00 денари со вклучен ДДВ, обезбедени од Буџетот на Град Скопје за 2026 година, од подпрограма ЈДА 482130 – Меѓуопштинска соработка - Изградба, реконструкција и одржување на сообраќајници.

Општина Гази Баба во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со проектно - техничка документација, како и решавање на евентуалните имотно правни односи.

1000 Скопје, Илинден бр. 82
Република Северна Македонија
тел: +389 02/ 3297-200, 3297-207
факс: +389 02/ 3116-169

1000 Shkup, Ilinden nr. 82
Republika e Maqedonisë së Veriut
tel: +389 02/ 3297-200, 3297-207
faks: +389 02/ 3116-169

Средствата од ставот 2 на овој член ќе се користат исклучиво за намената од член 1 на оваа Одлука и во согласност со прописите со кои се уредуваат градежни работи од ваков тип, а изведбата ќе се реализира преку спроведување на јавна набавка или преку ангажирање на Јавното Претпријатие Улици и патишта – Скопје, чиј основач е Град Скопје.

Член 3

За реализација на оваа Одлука се овластува Градоначалникот на Град Скопје да склучи договор со Градоначалникот на Општина Гази Баба, во форма и содржина пропишана во Законот за меѓуопштинска соработка.

Член 4

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Град Скопје“.

Број 27-5740/1
12 мај 2026 година
Скопје



С О В Е Т Н А Г Р А Д С К О П Ј Е
K Ë S H I L L I I Q Y T E T I T T Ë S H K U P I T
П Р Е Т С Е Д А Т Е Л K R Y E T A R

проф. д-р Даме Димитровски prof.d-r Dame Dimitrovski

Година: 2026 **Број:** 5
Датум на издавање: 13/05/2026

Општина: Совет на Град Скопје
Тип: Одлука

Врз основа на член 36 и член 14 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ број 05/02 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 202/24), а во врска со член 4 од Законот за меѓуопштинска соработка („Службен весник на Република Македонија“ број 79/09 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 241/24), Советот на Град Скопје на дванаесеттата седница, одржана на 12 мај 2026 година донесе

Одлука
за воспоставување меѓуопштинска соработка помеѓу Град Скопјеи Општина Гази Баба
за реконструкција на улица „Лазар Поп Трајков“ во Општина Гази Баба

Член 1

Со оваа Одлука Град Скопје ја прифаќа иницијативата на Општина Гази Баба за воспоставување меѓуопштинска соработка помеѓу Град Скопјеи Општина Гази Баба за реконструкција на улица „Лазар Поп Трајков“ во Општина Гази Баба и се уредува начинот и условите на финансирањето, како и други прашања во остварување на заедничката цел и интерес.

Член 2

Проценетата вредност за реализација на меѓуопштинската соработка од членот 1 на оваа Одлука, изнесува 20.354.280,00 денари со вклучен ДДВ.

Град Скопје во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со средства во висина од 20.354.280,00 денари со вклучен ДДВ, обезбедени од Буџетот на Град Скопје за 2026 година, од подпрограма ЈДА 482130– Меѓуопштинска соработка - Изградба, реконструкција и одржување на сообраќајници.

Општина Гази Баба во остварувањето на оваа соработка ќе учествува со проектно - техничка документација, како и решавање на евентуалните имотно правни односи.

Средствата од ставот 2 на овој член ќе се користат исклучиво за намената од член 1 на оваа Одлука и во согласност со прописите со кои се уредуваат градежни работи од ваков тип, а изведбата ќе се реализира преку спроведување на јавна набавка или преку ангажирање на Јавното Претпријатие Улици и патишта – Скопје, чиј основач е Град Скопје.

Член 3

За реализација на оваа Одлука се овластува Градоначалникот на Град Скопје да склучи договор со Градоначалникот на Општина Гази Баба, во форма и содржина пропишана во Законот за меѓуопштинска соработка.

Член 4

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Град Скопје“.



С О В Е Т Н А О П Ш Т И Н А Г А З И Б А Б А - С К О П Ј Е

Предлагач: Градоначалник на Општина Гази Баба

Изготвувач: Сектор за поддршка на Градоначалникот и јавни дејности

Претставник: Александар Трајковски, виш соработник

ПРЕДЛОГ- ОДЛУКА

**ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ЕДНОКРАТНА ПАРИЧНА
НАГРАДА НА УЧИЛИШНИОТ ТИМ НА ООУ "ДАНЕ КРАПЧЕВ",
ОПШТИНА ГАЗИ БАБА - СКОПЈЕ, ЗА ПОСТИГНАТ УСПЕХ НА
СВЕТСКИОТ ШАМПИОНАТ "FIRST LEGO LEAGUE, 2026"**

СКОПЈЕ, МАЈ 2026 ГОДИНА

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24), а во врска со член 2 од Одлуката за користење на средствата од постојана и тековна резерва ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.22/25) и член 151 став (2) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), Советот на Општина Гази Баба на _____ седница одржана на _____.2026 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ЕДНОКРАТНА ПАРИЧНА НАГРАДА НА УЧИЛИШНИОТ ТИМ НА ООУ "ДАНЕ КРАПЧЕВ", ОПШТИНА ГАЗИ БАБА - СКОПЈЕ, ЗА ПОСТИГНАТ УСПЕХ НА СВЕТСКИОТ ШАМПИОНАТ "FIRST LEGO LEAGUE, 2026"

Член 1

Советот на Општина Гази Баба во знак на признание за постигнатиот успех и освоеното второ место од страна на училишниот тим на ООУ "Дане Крапчев", Општина Гази Баба - Скопје на светскиот шампионат **"FIRST LEGO League, 2026"** натпревар во областа на роботиката, програмирањето, инженерството и математиката, кој се одржа во Република Грција во периодот од 08.05.2026 година до 11.05.2026 година во конкуренција од 55 држави и над 1000 ученици од целиот свет, доделува еднократна парична награда.

Член 2

(1) За реализација на оваа одлука, се одобруваат средства во вкупен износ од 190.000,00 денари, кои ќе се исплатат од средствата предвидени во Буџетот на Општина Гази Баба за 2026 година, од Програма - А0 - Совет на општина, ставка 413 - тековна резерва.

(2) Паричната награда се доделува во поединечен нето - износ од 10.000,00 денари за секој наставник - ментор и за секој ученик - учесник, членови на училишниот тим и тоа:

Наставници ментори:

1. МАРИНА ПЕЈКОВСКА,
2. ЛИЛЕ САРВАНОСКА,
3. БИЛЈАНА СТОЈАНОВСКА,
4. ДАНЧЕ КОСТОВСКА - ЈАКИМОВСКА, и
5. КАТЕРИНА ЛУКАРОВА.

Ученици - учесници:

1. АНДРЕЈ АРНАУДОВ,
2. СТЕФАН АРСЕВСКИ,
3. ДАВИД ТРАЈАНОВСКИ,
4. ПЕТАР СТЕФАНОВСКИ,

5. МАРКО КРСТЕВСКИ,
6. НЕБОЈША НОВОСЕЛОВ,
7. ЈАНА СПИРОВСКА,
8. АНГЕЛИНА ТРПКОВСКА.
9. РАДИЦА САМАРЦИЕВА,
10. КАЈА СТОЈКОВСКА,
11. МИХАИЛ ТРПКОВСКИ,
12. МАРТИНА АРСЕВСКА,
13. ТОШЕ СТЕФАНОВСКИ, и
14. ЈОВАН НАСТЕСКИ ГЕРМАН.

Член 3

(1) Одобрените средства да се уплатат на соодветните трансакциски сметки на корисниците односно на трансакциските сметки на нивните законски застапници/старатели.

(2) Персоналниот данок на доход е обврска на Општина Гази Баба.

Член 4

Се задолжува Градоначалникот на Општина Гази Баба да ја спроведе оваа одлука.

Член 5

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гази Баба".

Број _____
од __. __. 2026 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Виктор Трпевски

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

НА ПРЕДЛОГ - ОДЛУКАТА ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ЕДНОКРАТНА ПАРИЧНА НАГРАДА НА УЧИЛИШНИОТ ТИМ НА ООУ "ДАНЕ КРАПЧЕВ", ОПШТИНА ГАЗИ БАБА - СКОПЈЕ ЗА ПОСТИГНАТ УСПЕХ НА СВЕТСКИОТ ШАМПИОНАТ "FIRST LEGO LEAGUE, 2026"

ПРАВЕН ОСНОВ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ОДНОСИТЕ

Правен основ за донесување на Предлог-Одлуката е член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24), а во врска со член 2 од Одлуката за користење на средствата од постојана и тековна резерва ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.22/25).

ПРИЧИНИ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ

ООУ "Дане Крапчев", Општина Гази Баба - Скопје, до Општина Гази Баба достави информација бр.08-2876/1 од 12.05.2026 година, за постигнатиот успех и освоеното високо второ место од страна на училишниот тим на светскиот шампионат "FIRST LEGO League, 2026" натпревар во областа на роботиката, програмирањето, инженерството и математиката, кој се одржа во Република Грција во периодот од 08.05.2026 година до 11.05.2026 година во конкуренција од 55 држави и над 1000 ученици од целиот свет, со што директно се промовира Општина Гази Баба на меѓународно ниво и се потврдува заложбата на локалната самоуправа за континуирана поддршка на младите таленти.

ФИНАНСИСКИ ИМПЛИКАЦИИ ВО БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Предлог-Одлуката има финансиски импликации во Буџетот на Општина Гази Баба за 2026 година.

Поради изнесеното, му предлагаме на Советот на Општина Гази Баба да ја донесе Предлог-Одлуката.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Бр. 09-241/1
12.05. 2026 год.
Гази Баба - Скопје

До
Градоначалник на Општина Гази Баба
г-дин Бобан Стефковски

Предмет: Информирање за постигнат успех на светски натпревар на училишен тим

Почитуван градоначалник г-дин Бобан Стефковски,

Ви се обраќаме со голема гордост и задоволство за да Ве информираме за извонредниот успех на нашите ученици и ментори. Имено училишниот тим на ООУ „Дане Крапчев“ - Скопје учествуваше како единствен претставник на нашата држава на Светскиот шампионат „FIRST LEGO League, 2026“ натпревар во областа на роботика, програмирање, инжињерство и математика, кој се одржа во Грција во период од 08.05-11.05.2026 година. Во конкуренција со 55 држави и над 1000 ученици од целиот свет нашиот тим со освени 525 бода го освои второто место.

Со овој успех, тие не само што го покажаа својот огромен талент и труд, туку и достоинствено ја претставија нашата општина и држава на меѓународната сцена.

На овој престижен настан, во конкуренција на учесници од целиот свет, нашиот училишен тим „Осетра“ беше составен од следните членови:

Наставници ментори:

1. Марина Пејковска
2. Лиле Сарваноска
3. Билјана Стојановска
4. Данче Костовска-Јакимовска
5. Катерина Лукарова- наставник по англиски јазик/придружник за превод и комуникација

Ученици учесници:

1. Андреј Арнаудов
2. Стефан Арсевски
3. Давид Трајановски
4. Петар Стефановски
5. Марко Крстевски
6. Небојша Новоселов
7. Јана Спировска
8. Ангелина Трпковска
9. Радица Самарџиева
10. Каја Стојковска
11. Михаил Трпковски
12. Мартина Арсевска
13. Тоше Стефановски
14. Јован Настески Герман

ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
Градоначалник
СКОПЈЕ

Примено: 12-05-2026			
Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вованост:
	08	2876/1	

Архив линк:
<input type="checkbox"/> Копија
_____ 20__ год.
Потпис:

Веруваме дека ќе го препознаете овој успех на овие млади амбасадори, давајќи им поттик за уште поголеми достигнувања во иднина.

Ви благодариме на поддршката.

Со почит,

Директор
Адријана Младеновска



С О В Е Т Н А О П Ш Т И Н А Г А З И Б А Б А - С К О П Ј Е

Предлагач: Градоначалник на Општина Гази Баба

Изготвувач: Сектор за правни и општи работи

Претставници: Васко Апостоловски, раководител на сектор
м-р Татјана Синадиновска, раководител на одделение

ПРЕДЛОГ- ОДЛУКА

**ЗА ОТСТАПУВАЊЕ НА ВРЕМЕНО КОРИСТЕЊЕ НА НЕДВИЖНА
СТВАР - ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ВО ДОМ НА КУЛТУРА "11 ОКТОМВРИ",
НА ЦРВЕН КРСТ НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
- ОПШТИНСКА ОРГАНИЗАЦИЈА ГАЗИ БАБА - СКОПЈЕ**

СКОПЈЕ, МАЈ 2026 ГОДИНА

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 36 став (1) точка 10 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24), член 3 став (2) од Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост ("Службен весник на РМ" бр.78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и "Службен весник на РСМ" бр.101/19, 275/19, 122/21 и 193/25) и член 151 став (2) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), постапувајќи по барањето на Црвен крст на Република Северна Македонија - Општинска организација Гази Баба - Скопје, бр.08-1955/1 од 27.03.2026 година, Советот на Општина Гази Баба на _____ седница одржана на __.__.2026 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА ОТСТАПУВАЊЕ НА ВРЕМЕНО КОРИСТЕЊЕ НА НЕДВИЖНА СТВАР - ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ВО ДОМ НА КУЛТУРА "11 ОКТОМВРИ", НА ЦРВЕН КРСТ НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ОПШТИНСКА ОРГАНИЗАЦИЈА ГАЗИ БАБА - СКОПЈЕ

Член 1

Со оваа одлука Општина Гази Баба на Црвен крст на Република Северна Македонија - Општинска организација Гази Баба - Скопје му отстапува на времено користење на **3 (три) години** без надомест, недвижна ствар - деловен простор во Дом на култура "11 Октомври" населба Ченто, дел од зграда број 1, влез 1, кат - 1, број - 1, на КП 3666 КО Сингелиќ 1, со нето површина од 113 м².

Член 2

(1) Деловниот простор од членот 1 од оваа одлука е дел од објект на културен центар во вкупна површина од 1.696 м², запишан во имотен лист бр.24478 за КП 3666 КО Сингелиќ 1, во сопственост на Општина Гази Баба.

(2) Отстапениот деловен простор со нето површина од 113 м² е по следната нотификација и површини, согласно Основен проект за реконструкција со тех.број Р-37/24 од 2024 година:

- канцеларија 6 - 32 м²;
- канцеларија 7 - 12 м²,
- канцеларија 8 - 17 м²,
- канцеларија 9 - 13 м²,
- канцеларија 10 - 4 м²,
- санитарии - 3 м²,
- санитарии - 3 м²,
- претпростор - 7 м² и
- ходник - 22 м².

Член 3

Деловниот простор опишан во членот 2 од одлука се дава на времено користење без надомест за периодот определен во членот 1 од оваа одлука на Црвен крст на Република Северна Македонија - Општинска организација Гази Баба - Скопје, исклучиво и само за извршување на дејноста, за која субјектот - корисник е регистриран во согласност со закон.

Член 4

(1) Се овластува Градоначалникот на Општина Гази Баба, со овластеното лице на Црвен крст на Република Северна Македонија - Општинска организација Гази Баба - Скопје, да склучи договор за отстапување на времено користење без надомест на недвижна ствар - деловен простор, со кој ќе се уредат правата и обврските за користење на недвижната ствар.

(2) Со денот на склучување на договорот од ставот (1) од овој член, започнува периодот за времено користење без надомест на недвижната ствар.

Член 5

Се задолжува општинската администрација по склучување на договорот од членот 4 од оваа одлука, со записник да изврши предавање на недвижната ствар во владение, помеѓу Општина Гази Баба и Црвен крст на Република Северна Македонија - Општинска организација Гази Баба - Скопје.

Член 6

Доколку деловниот простор се користи спротивно на членот 3 од оваа одлука, истото претставува основ за престанок на правото на користење за што одлучува Советот на Општина Гази Баба, како и раскинување на договорот за отстапување на времено користење без надомест на недвижна ствар - деловен простор од членот 4 од оваа одлука.

Член 7

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гази Баба".

Број _____
од __. __. 2026 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Виктор Трпевски

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

НА ПРЕДЛОГ - ОДЛУКАТА ЗА ОТСТАПУВАЊЕ НА ВРЕМЕНО КОРИСТЕЊЕ НА НЕДВИЖНА СТВАР - ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ВО ДОМ НА КУЛТУРА "11 ОКТОМВРИ", НА ЦРВЕН КРСТ НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ОПШТИНСКА ОРГАНИЗАЦИЈА ГАЗИ БАБА - СКОПЈЕ

ПРАВЕН ОСНОВ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ОДНОСИТЕ

Правен основ за донесување на Предлог-Одлуката се член 36 став (1) точка 10 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24), член 3 став (2) од Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост ("Службен весник на РМ" бр.78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и "Службен весник на РСМ" бр.101/19, 275/19, 122/21 и 193/25)

ПРИЧИНИ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ

Со оваа Предлог-Одлука, Општина Гази Баба на Црвен крст на Република Северна Македонија - Општинска организација Гази Баба - Скопје му отстапува на времено користење на 3 (три) години без надомест недвижна ствар (деловен простор) во Дом на култура "11 Октомври" населба Ченто, дел од зграда број 1, влез 1, кат - 1, број - 1, на КП 3666 КО Сингелиќ 1, со нето површина од 113 м², врз основа на барање на Црвен крст на Република Северна Македонија - Општинска организација Гази Баба - Скопје, бр.08-1955/1 од 27.03.2026 година.

ФИНАНСИСКИ ИМПЛИКАЦИИ ВО БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Предлог-Одлуката нема финансиски импликации во Буџетот на Општина Гази Баба, бидејќи со договорот за времено користење без надоместок на деловниот простор опишан во членот 2 од оваа Предлог-Одлука, што Градоначалникот во име на Општина Гази Баба ќе го склучи со Црвен крст на Република Северна Македонија - Општинска организација Гази Баба - Скопје, ќе се уреди обврска на корисникот тековно да го одржува, обезбедува и чува деловниот простор, како и да се грижи за одржувањето на хигиената.

Поради изнесеното, му предлагаме на Советот на Општина Гази Баба да ја донесе Предлог-Одлуката.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА



Црвен крст на Република Северна Македонија
ОПШТИНСКА ОРГАНИЗАЦИЈА ГАЗИ БАБА

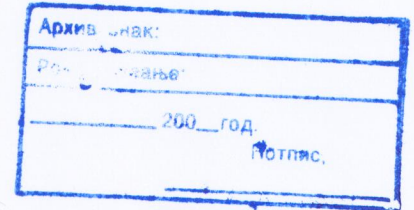
Адреса: ул. „Антон Попов“ бр.26, 1000 Скопје
Телефон: ++ 389 2 2529 153
Факс: ++ 389 2 2529 153
е-маил: gazibaba@redcross.org.mk
Жиро сметка: 30000000120-93-35
Депонент банка: Комерцијална банка

Број: 0302-71

Датум: 27.03.2026

ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
Градоначалник
СКОПЈЕ

Примено: 27-03-2026			
Орг. Едини.	Број:	Прилог:	Вредност:
	08	1955/1	



До: Општина Гази Баба

Предмет: Барање

Почитувани,

Црвен крст на Република Македонија – Општинска организација Гази Баба – Скопје, Ве замолува да го разгледате нашето барање за донесување на Одлука за отстапување на трајно користење без надомест на простории во Дом на култура „11 Октомври“ во населба Ченто.

Просториите се дел од Културниот дом и влезот е по металните скали од задната страна на Културниот дом. Просториите кои ги користиме од 2008 година се следните:

1. Ходник
2. Тоалети 2 (две)
3. Кујнска просторија
4. Прва канцеларија (Клуб на млади)
5. Втора канцеларија (стручен соработник)
6. Трета канцеларија (архива)
7. Четврта канцеларија (Секретар)
8. Сала за состаноци (истата се користи за одржување на обуки, предавања и работилници)

Ве замолуваме како наши долгорочни партнери, соработници и најголеми поддржувачи во рамките на законските прописи да донесете одлука на подолг временски период за реализација на активностите и континуитет кои се во интерес на социјално ранливите групи

Со почит,



ЦКРСМ – ОО Гази Баба-Скопје

Секретар

Здравко Георгиевски



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-176466/2023 од 18.09.2023 11:28:28



ИМОТЕН ЛИСТ БРОЈ: 5457 ПРЕПИС
Катастарска општина: СИНГЕЛИК-1

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	Р.МАКЕДОНИЈА		1/1	Решение У. бр. 24-236/3 од 26.09.2013 година на МФ, Оддел. за управна постапка во Г. Баба	1113-19954/2013	08.10.2013 09:45:56

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Европ. катастарска парцела основен	Дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / соопственост / заедничка сопственост	Право преазмено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на ввид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
3666		АНТОН ПОПОВ		зпа 1	976	СОПСТВЕНОСТ			1113-19954/2013	08.10.2013 09:45:56

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис	Земјиште под зграда
зпа		
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ	

ТИП	ОПИС
Препис	Цела содржина од имотниот лист



Овластено лице:
Ева Петрушевска
Име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-176464/2023 од 18.09.2023 11:27:18



ИМОТЕН ЛИСТ број: 24478 ПРЕГИС
Катастарска општина: СИНГЕЛИК-1

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	0000000000000	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА	ОКОПЈЕ	1/1		1113-1404/2013	01.02.2013 15:37:44

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основен дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ен.систем	Влез/кат/број на посебен/зградички дел од зграда			Намена на посебен/зградички дел од зграда	Внатреш. површина а во м ²	Отворен а површина а во м ²	Волумен во м ³	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ен.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
					Влез	Кат	Бр.									
3666 0	А.ЛОПОВ	1		В3	1	К1	1	ДП	688			СОПСТВЕНОСТ			1113-1404/2013	01.02.2013 15:37:44
3666 0	А.ЛОПОВ	1		В3	1	ПО	1	ДП	170			СОПСТВЕНОСТ			1113-1404/2013	01.02.2013 15:37:44
3666 0	А.ЛОПОВ	1		В3	1	ПРИ	3	ДП	838			СОПСТВЕНОСТ			1113-1404/2013	01.02.2013 15:37:44

Петенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
В3	култура
ДП	Деловна просторија

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



Овластено лице:
Ева Петрушевска

Име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-176447/2023 од 18.09.2023 11:22:00



ИМОТЕН ЛИСТ број: 24733 ПРЕПИС
Катастарска општина: СИНГЕЛИК-1

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	СКОПЈЕ	1/1	Поранешна катастарска евиденција Гл.бр.909 КО Инџиково.	1126-3194/2013	12.06.2013 08:59:40

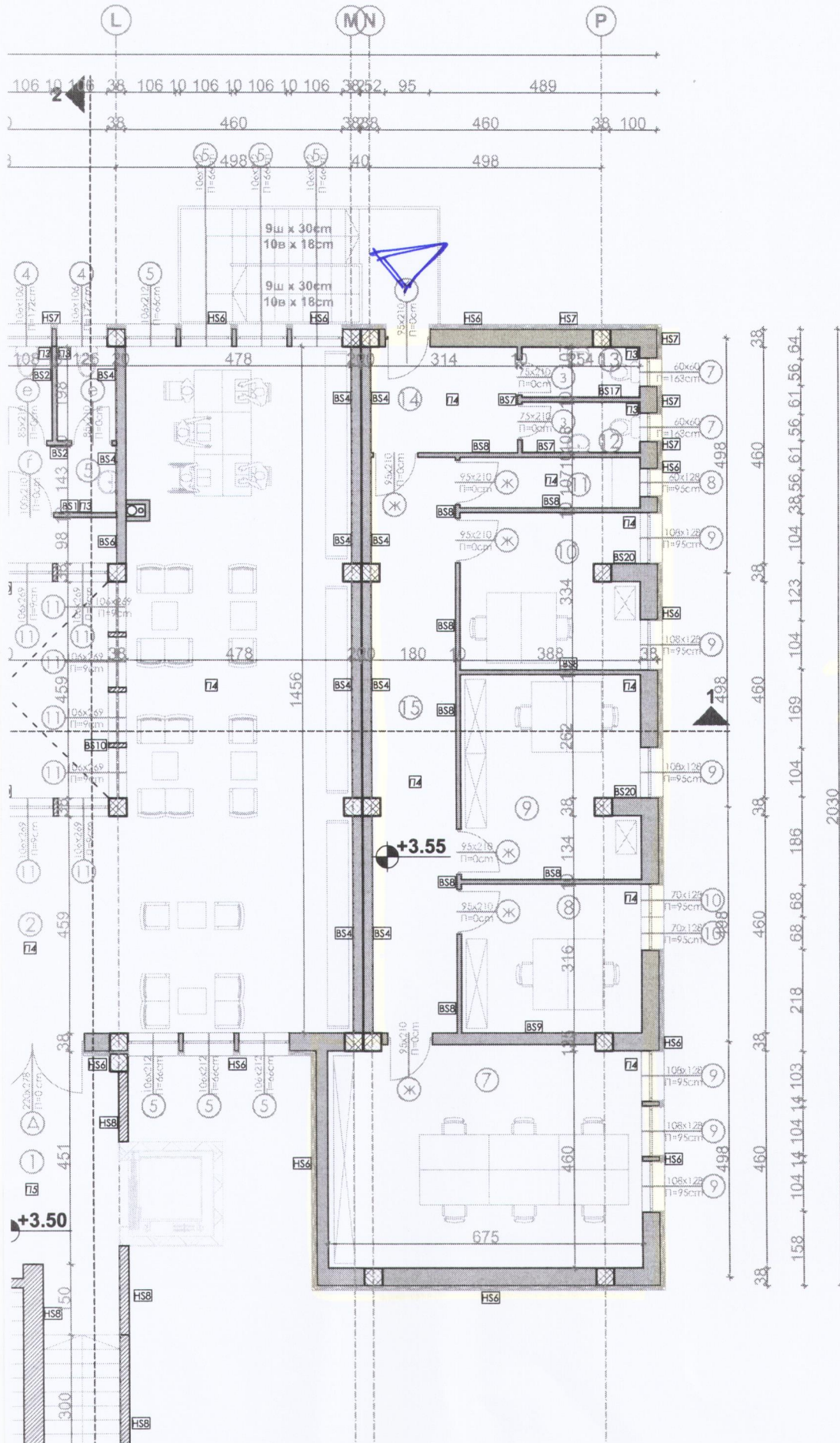
ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основен	Дел	Вижано место/улица	Катастарска			Површина во м ²	Сопственост / соопственост / заедничка сопственост	Право презамено при конвезија на податоците од стариот еп.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа	г3						
3669	15	Ј.М.БРИГАДИ	г3	пн3		1997	СОПСТВЕНОСТ			1121-17261/2014	22.09.2014 11:55:44

Легенда на внесени шифри и кратенки:		Тип	Опис
Шифра	Опис	Препис	Цела содржина од имотниот лист
г3	Вештани неплодни земјишта		
пн3	Градежно наменаредено земјиште		
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕДСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ		



Овластено лице:
Ева Петрушевска
Име и презиме, потпис



ЛЕГЕНДА ПРОСТОРИИ

1.	НАДВОРЕШНИ ВЕРТ. КОМУНИКАЦИИ	37m ²
2.	БИБЛИОТЕКА / МУЛТИФУНКЦ. ПРОСТОР	224m ²
3.	ТОАЛЕТ ЗА ЛИЦА СО ПОСЕБНИ ПОТРЕБИ	4m ²
4.	САНИТАРИИ	8m ²
5.	САНИТАРИИ	8m ²
6.	ПРОСТОРИИ ЗА ПРОЕКЦИИ	10m ²
7.	КАНЦЕЛАРИЈА 6	32m ²
8.	КАНЦЕЛАРИЈА 7	12m ²
9.	КАНЦЕЛАРИЈА 8	17m ²
10.	КАНЦЕЛАРИЈА 9	13m ²
11.	КАНЦЕЛАРИЈА 10	4m ²
12.	САНИТАРИИ	3m ²
13.	САНИТАРИИ	3m ²
14.	ПРЕТПРОСТОР	7m ²
15.	ХОДНИК	22m ²
16.	ДВОВИСИСКИ ПРОСТОР	/
17.	ДВОВИСИСКИ ПРОСТОР	/

НЕТО ПОВРШИНА 403m²

* СОГЛАСНО ИМОТЕН ЛИСТ ИМА 688m² НЕТО ПОВРШИНА, РАЗЛИКАТА ОД 285m² ПРЕТСТАВУВААТ ДВОВИСИСКИ ПРОСТОРИ КОИ СЕ ПРЕСМЕТАНИ ВО ИМОТНИТЕ ЛИСТОВИ.



С О В Е Т Н А О П Ш Т И Н А Г А З И Б А Б А - С К О П Ј Е

Предлагач: Градоначалник на Општина Гази Баба

Изготвувач: Сектор за правни и општи работи

Претставници: Васко Апостоловски, раководител на сектор
м-р Татјана Синадиновска, раководител на одделение

ПРЕДЛОГ- ОДЛУКА

**ЗА ОТСТАПУВАЊЕ НА ВРЕМЕНО КОРИСТЕЊЕ
НА НЕДВИЖНА СТВАР - ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ВО ДОМ НА
КУЛТУРА "11 ОКТОМВРИ", НА ЈАВНА УСТАНОВА ГРАДСКА
БИБЛИОТЕКА "БРАЌА МИЛАДИНОВЦИ" - СКОПЈЕ**

СКОПЈЕ, МАЈ 2026 ГОДИНА

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 36 став (1) точка 10 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24), член 3 став (2) од Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост ("Службен весник на РМ" бр.78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и "Службен весник на РСМ" бр.101/19, 275/19, 122/21 и 193/25) и член 151 став (2) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), постапувајќи по барањето на Јавна установа Градска библиотека "Браќа Миладиновци" - Скопје, бр.08-2958/1 од 15.05.2026 година, Советот на Општина Гази Баба на _____ седница одржана на __.__.2026 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА ОТСТАПУВАЊЕ НА ВРЕМЕНО КОРИСТЕЊЕ НА НЕДВИЖНА СТВАР - ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ВО ДОМ НА КУЛТУРА "11 ОКТОМВРИ", НА ЈАВНА УСТАНОВА ГРАДСКА БИБЛИОТЕКА "БРАЌА МИЛАДИНОВЦИ" - СКОПЈЕ

Член 1

Со оваа одлука Општина Гази Баба на Јавна установа Градска библиотека "Браќа Миладиновци" - Скопје и отстапува на времено користење на **4 (четири) години** без надомест, недвижна ствар - деловен простор во Дом на култура "11 Октомври" населба Ченто, дел од зграда број 1, влез 1, кат - 1, број - 1, на КП 3666 КО Сингелиќ 1, со нето површина од 245,51 м².

Член 2

(1) Деловниот простор од членот 1 од оваа одлука е дел од објект на културен центар во вкупна површина од 1.696 м², запишан во имотен лист бр.24478 за КП 3666 КО Сингелиќ 1, во сопственост на Општина Гази Баба.

(2) Отстапениот деловен простор со нето површина од 245,5 м² е по следната нотификација и површини, согласно Основен проект за реконструкција со тех.број Р-37/24 од 2024 година:

- библиотека / мултифункционален простор - 224,44 м²;
- тоалет за лица со посебни потреби - 4,50 м²,
- санитарии - 8,28 м², и
- санитарии - 8,29 м².

Член 3

Деловниот простор опишан во членот 2 од одлука се дава на времено користење без надомест за периодот определен во членот 1 од оваа одлука на Јавна установа Градска библиотека "Браќа Миладиновци" - Скопје, исклучиво и само за извршување на дејноста за која субјектот - корисник е регистриран во согласност со закон, односно за библиотека.

Член 4

(1) Се овластува Градоначалникот на Општина Гази Баба со директорот на Јавна установа Градска библиотека "Браќа Миладиновци" - Скопје, да склучи договор за отстапување на времено користење без надомест на недвижна ствар - деловен простор, со кој ќе се уредат правата и обврските за користење на недвижната ствар.

(2) Со денот на склучување на договорот од ставот (1) од овој член, започнува периодот за времено користење без надомест на недвижната ствар.

Член 5

Се задолжува општинската администрација по склучување на договорот од членот 4 од оваа одлука, со записник да изврши предавање на недвижната ствар во владение, помеѓу Општина Гази Баба и Јавна установа Градска библиотека "Браќа Миладиновци" - Скопје.

Член 6

Доколку деловниот простор се користи спротивно на членот 3 од оваа одлука, истото претставува основ за престанок на правото на користење за што одлучува Советот на Општина Гази Баба, како и раскинување на договорот за отстапување на времено користење без надомест на недвижна ствар - деловен простор од членот 4 од оваа одлука.

Член 7

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гази Баба".

Број _____
од __. __. 2026 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Виктор Трпевски

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

НА ПРЕДЛОГ - ОДЛУКАТА ЗА ОТСТАПУВАЊЕ НА ВРЕМЕНО КОРИСТЕЊЕ НА НЕДВИЖНА СТВАР - ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ВО ДОМ НА КУЛТУРА "11 ОКТОМВРИ", НА ЈАВНА УСТАНОВА ГРАДСКА БИБЛИОТЕКА "БРАЌА МИЛАДИНОВЦИ" - СКОПЈЕ

ПРАВЕН ОСНОВ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ОДНОСИТЕ

Правен основ за донесување на Предлог-Одлуката се член 36 став (1) точка 10 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24), член 3 став (2) од Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост ("Службен весник на РМ" бр.78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и "Службен весник на РСМ" бр.101/19, 275/19, 122/21 и 193/25)

ПРИЧИНИ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ

Со оваа Предлог-Одлука, Општина Гази Баба на Јавна установа Градска библиотека "Браќа Миладиновци" - Скопје и отстапува на времено користење на 4 (четири) години без надомест недвижна ствар (деловен простор) во Дом на култура "11 Октомври" населба Ченто, дел од зграда број 1, влез 1, кат - 1, број - 1, на КП 3666 КО Сингелиќ 1, со нето површина од 245,51 м², врз основа на барање на Јавна установа Градска библиотека "Браќа Миладиновци" - Скопје, бр.08-2958/1 од 15 мај 2026 година.

ФИНАНСИСКИ ИМПЛИКАЦИИ ВО БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Предлог-Одлуката нема финансиски импликации во Буџетот на Општина Гази Баба, бидејќи со договорот за времено користење без надоместок на деловниот простор опишан во членот 2 од оваа Предлог-Одлука, што Градоначалникот во име на Општина Гази Баба ќе го склучи со Јавната установа Градска библиотека "Браќа Миладиновци" - Скопје, ќе се уреди обврска на корисникот тековно да го одржува, обезбедува и чува деловниот простор, како и да се грижи за одржувањето на хигиената.

Поради изнесеното, му предлагаме на Советот на Општина Гази Баба да ја донесе Предлог-Одлуката.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

ЈУ ГРАДСКА БИБЛИОТЕКА
„БРАЌА МИЛАДИНОВЦИ“ -
СКОПЈЕ



ЈУ ГРАДСКА БИБЛИОТЕКА
„БРАЌА МИЛАДИНОВЦИ“ -
СКОПЈЕ

Јавна установа
Institucion publik

Градска библиотека "БРАЌА МИЛАДИНОВЦИ"
Biblioteka e qytetit "VËLLEZËRIT MILADINOV"
Скопје, Република Северна Македонија
Shkup, Republika e Maqedonisë së Veriut

Број/Numër 03-378/1
Дата/data 13.05.2026

До
Општина Гази Баба
Скопје

ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
Градоначалник
СКОПЈЕ

Примено: 15-05-2026			
Орг. Едини.	Број	Помарк	Врста-ист.
08	2958/1		

Предмет: Барање за доделување простор на трајно користење за отворање библиотека во Домот на културата „11 Октомври“ – Ченто

Со почит,

в.д.директор
Анета Механджијска
ЈУ Градска библиотека
„Браќа Миладиновци“ Скопје





Градска библиотека „БРАКА МИЛАДИНОВЦИ“
СКОПЈЕ

Скопје, Република Северна Македонија
Shkup, Republika e Maqedonisë së Veriut

Број/Numër 03-378/1

Дата/data 13.05.2026

До
Општина Гази Баба
Скопје

Предмет: Барање за доделување простор на трајно користење за отворање библиотека во Домот на културата „11 Октомври“ – Ченто

Почитувани,

Со ова барање Ви се обраќаме со цел да побараме просторот во Домот на културата „11 Октомври“ во населба Ченто да ни биде доделен на трајно користење, со намена за отворање и функционирање на библиотека.

Идејата за отворање библиотека произлегува од потребата жителите на Ченто, особено младите, учениците и љубителите на книгата, да добијат пристап до простор кој ќе биде центар на едукација, култура и личен развој.

Библиотеката ќе претставува место за читање, едукативни активности, книжевни настани, работилници и културни средби, со што ќе придонесе за збогатување на културниот и општествениот живот во локалната заедница.

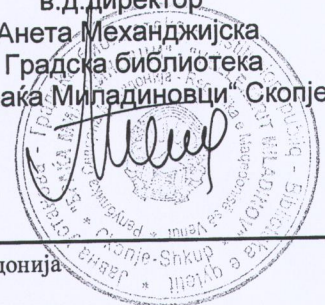
Сметаме дека овој проект е од значење за граѓаните и ќе придонесе кон создавање позитивна и поттикнувачка средина за сите генерации.

Се надеваме дека Општина Гази Баба ќе ја препознае важноста на оваа иницијатива и ќе ни овозможи услови за нејзина реализација.

Ви благодариме однапред и очекуваме позитивен одговор.

Со почит,

в.д. директор
Анета Механджијска
ЈУ Градска библиотека
„Брака Миладиновци“ Скопје



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-176466/2023 од 18.09.2023 11:28:28



ИМОТЕН ЛИСТ број: 5457 ПРЕПИС
Катастарска општина: СИНГЕЛИК-1

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	Р.МАКЕДОНИЈА		1/1	Решение У. бр. 24-236/3 од 26.09.2013 година на МФ, Оддел. за управна постапка во Г. Баба	1113-19954/2013	08.10.2013 09:45:56

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Европ на катастарска парцела основен	Дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / соопственост / заедничка сопственост	Право преазмено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на ввид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
3666		АНТОН ПОПОВ		зпа 1	976	СОПСТВЕНОСТ			1113-19954/2013	08.10.2013 09:45:56

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
зпа	Земјиште под зграда
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



Овластено лице:
Ева Петрушевска
Име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-176464/2023 од 18.09.2023 11:27:18



ИМОТЕН ЛИСТ број: 24478 ПРЕГИС
Катастарска општина: СИНГЕЛИК-1

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	000000000000	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА	ОКОПЈЕ	1/1		1113-1404/2013	01.02.2013 15:37:44

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основен дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/кат/број на посебен/зградички дел од зграда			Намена на посебен/зградички дел од зграда	Внатреш. површина во м ²	Отворен површина во м ²	Волумен во м ³	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
					Влез	Кат	Бр.									
3666 0	А.ЛОПОВ	1		В3	1	К1	1	ДП	688			СОПСТВЕНОСТ			1113-1404/2013	01.02.2013 15:37:44
3666 0	А.ЛОПОВ	1		В3	1	ПО	1	ДП	170			СОПСТВЕНОСТ			1113-1404/2013	01.02.2013 15:37:44
3666 0	А.ЛОПОВ	1		В3	1	ПРИ	3	ДП	838			СОПСТВЕНОСТ			1113-1404/2013	01.02.2013 15:37:44

Петенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
В3	култура
ДП	Деловна просторија

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



Овластено лице:
Ева Петрушевска

Име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-176447/2023 од 18.09.2023 11:22:00



ИМОТЕН ЛИСТ број: 24733 ПРЕПИС
Катастарска општина: СИНГЕЛИК-1

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	СКОПЈЕ	1/1	Поранешна катастарска евиденција Гл.бр.909 КО Инџиково.	1126-3194/2013	12.06.2013 08:59:40

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основен	Дел	Вижано место/улица	Катастарска			Површина во м ²	Сопственост / соопственост / заедничка сопственост	Право презамено при конвезија на податоците од стариот ен.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа	г3						
3669	15	Ј.М.БРИГАДИ	г3	пн3		1997	СОПСТВЕНОСТ			1121-17261/2014	22.09.2014 11:55:44

Легенда на внесени шифри и кратенки:		Тип	Опис
Шифра	Опис	Препис	Цела содржина од имотниот лист
г3	Вештани неплодни земјишта		
пн3	Градежно наменаредено земјиште		
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕДСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ		



Овластено лице:
Ева Петрушевска
Име и презиме, потпис

ЛЕГЕНДА ПРОСТОРИИ

1.	НАДВОРЕШНИ ВЕРТ. КОМУНИКАЦИИ	37.25m ²
2.	БИБЛИОТЕКА / МУЛТИФУНКЦ. ПРОСТОР	224.44m ²
3.	ТОАЛЕТ ЗА ЛИЦА СО ПОСЕБНИ ПОТРЕБИ	4.50m ²
4.	САНИТАРИИ	8.28m ²
5.	САНИТАРИИ	8.29m ²
6.	ПРОСТОРИЈА ЗА ПРОЕКЦИИ	10.12m ²
7.	ПРОСТОРИЈА НА ЦРВЕН КРСТ	31.65m ²
8.	ПРОСТОРИЈА НА ЦРВЕН КРСТ	12.26m ²
9.	ПРОСТОРИЈА НА ЦРВЕН КРСТ	16.46m ²
10.	ПРОСТОРИЈА НА ЦРВЕН КРСТ	12.58m ²
11.	ПРОСТОРИЈА НА ЦРВЕН КРСТ	4.17m ²
12.	САНИТАРИИ	2.73m ²
13.	САНИТАРИИ	2.72m ²
14.	ПРЕТПРОСТОР	7.07m ²
15.	ХОДНИК	21.85m ²
16.	ДОВОИСИНСКИ ПРОСТОР	21.16m ²
17.	ДОВОИСИНСКИ ПРОСТОР	460.80m ²

НЕТО ПОВРШИНА 404.37m²
БРУТО ПОВРШИНА 522.39m²

245,51m²



С О В Е Т Н А О П Ш Т И Н А Г А З И Б А Б А - С К О П Ј Е

Предлагач: Градоначалник на Општина Гази Баба

Изготвувач: Сектор за заштита на животната средина и природата

Претставник: Никола Јовановски, раководител на сектор

ПРЕДЛОГ - ОДЛУКА

**ЗА ПРЕНЕСУВАЊЕ НА ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ И
РАСПРЕДЕЛБА НА ДВИЖНИ СТВАРИ - ПРОЧИСТУВАЧИ НА ВОЗДУХ,
НА ОПШТИНСКИТЕ ОСНОВНИ УЧИЛИШТА И ЈАВНИТЕ УСТАНОВИ ЗА
ДЕЦА - ДЕТСКИ ГРАДИНКИ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА**

СКОПЈЕ, МАЈ 2026 ГОДИНА

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 3 став (2) од Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост ("Службен весник на РМ" бр.78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и "Службен весник на РСМ" бр.101/19, 275/19, 122/21 и 193/25), член 36 став (1) точка 10 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24) и член 151 став (2) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), Советот на Општина Гази Баба на _____ седница одржана на __.__.2026 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА ПРЕНЕСУВАЊЕ НА ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ И РАСПРЕДЕЛБА НА ДВИЖНИ СТВАРИ - ПРОЧИСТУВАЧИ НА ВОЗДУХ, НА ОПШТИНСКИТЕ ОСНОВНИ УЧИЛИШТА И ЈАВНИТЕ УСТАНОВИ ЗА ДЕЦА - ДЕТСКИ ГРАДИНКИ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Член 1

Со оваа одлука се пренесува правото на сопственост на движни ствари - 51 (педесетиеден) од вкупно 53 (педесетитри) прочистувачи на воздух, од производител MANN+HUMMEL модел SQ500 PLUS набавени од Општина Гази Баба, за потребите на општинските основни училишта и јавните установи за деца - детски градинки, на подрачјето на Општина Гази Баба.

Член 2

Движните ствари - прочистувачи на воздух од членот 1 од оваа одлука се набавени врз основа на Договор за набавка на прочистувачи на воздух за основните училишта и градинките во Општина Гази Баба, склучен помеѓу Општина Гази Баба како договорен орган и Друштво за трговија, производство, градежништво, услуги и застапништво "ЕЦОТИП" ДООЕЛ -Скопје, како носител на набавката (бр.26-2188/6 од 21.04.2026 година / бр.0307/187 од 21.04.2026 година).

Член 3

Вкупната вредност на движните ствари - прочистувачи на воздух е 503.447,00 денари (со вклучен ДДВ).

Член 4

(1) Движните ствари - прочистувачи на воздух (51) се распределуваат на следниот начин:

- ООУ "Стив Наумов" - Општина Гази Баба - Скопје - 4 (четири);
- ООУ "Григор Прличев" - Општина Гази Баба - Скопје - 2 (два);
- ООУ "22 Ноември" - Општина Гази Баба - Скопје - 4 (четири);
- ООУ "Вера Јоциќ" - Општина Гази Баба - Скопје - 2 (два);
- ООУ "Дане Крапчев" - Општина Гази Баба - Скопје - 4 (четири);
- ООУ "Кирил и Методиј" - Стајковци, Општина Гази Баба - Скопје - 3 (три);
- ООУ "Наум Наумовски - Борче" - Општина Гази Баба - Скопје - 3 (три);
- ООУ "Наум Охридски" - Булачани, Општина Гази Баба - Скопје - 3 (три);
- ООУ "Његош" - Јурумлери, Општина Гази Баба - Скопје - 3 (три);
- ЈУДГ "Детска радост" - Општина Гази Баба - Скопје - 12 (дванаесет); и
- ЈУДГ "25 Мај" - Општина Гази Баба - Скопје - 11 (единаесет).

(2) Останатите движни ствари - 2 (два) прочистувачи на воздух од членот 1 од оваа одлука, ќе бидат дополнително распределени со посебна одлука на Советот на Општина Гази Баба.

Член 5

Општинската администрација преку надлежниот сектор уредно на записник ќе изврши предавање на движните ствари - прочистувачи на воздух, во сопственост на општинските основни училишта и јавните установи за деца - детски градинки.

Член 6

Се задолжуваат општинските основни училишта и јавните установи за деца - детски градинки на подрачјето на Општина Гази Баба, по уреден прием на движните ствари - прочистувачи на воздух, истите да ги воведат во финансиско - материјалната сметководствена евиденција на образовните институции / установите.

Член 7

Одлуката да се достави до општинските основни училишта и јавните установи за деца - детски градинки.

Член 8

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гази Баба".

Број _____
од _____.2026 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Виктор Трпевски

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

НА ПРЕДЛОГ - ОДЛУКАТА ЗА ПРЕНЕСУВАЊЕ НА ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ И РАСПРЕДЕЛБА НА ДВИЖНИ СТВАРИ - ПРОЧИСТУВАЧИ НА ВОЗДУХ, НА ОПШТИНСКИТЕ ОСНОВНИ УЧИЛИШТА И ЈАВНИТЕ УСТАНОВИ ЗА ДЕЦА - ДЕТСКИ ГРАДИНКИ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

ПРАВЕН ОСНОВ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ОДНОСИТЕ

Правен основ за донесување на оваа Предлог-Одлука е член 3 став (2) од Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост ("Службен весник на РМ" бр.78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и "Службен весник на РСМ" бр.101/19, 275/19, 122/21 и 193/25), член 36 став (1) точка 10 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24).

ПРИЧИНИ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ

Општина Гази Баба врз основа на Договор за набавка на прочистувачи на воздух за основните училишта и градинките во Општина Гази Баба, склучен помеѓу Општина Гази Баба како договорен орган и Друштво за трговија, производство, градежништво, услуги и застапништво "ЕЦОТИП" ДООЕЛ -Скопје, како носител на набавката (бр.26-2188/6 од 21.04.2026 година / бр.0307/187 од 21.04.2026 година, набави 53 (педесетитри) прочистувачи на воздух, од производител MANN+HUMMEL модел SQ500 PLUS набавени од Општина Гази Баба за потребите општинските основни училишта и јавните установи за деца - детски градинки, на подрачјето на Општина Гази Баба.

Вкупната вредност на набавката е **503.447,00** денари (со вклучен ДДВ).

Финансиските средства од Буџетот на Општина Гази Баба за 2026 година за оваа набавка се предвидени во Програмата за заштита на животната средина и природата на Општина Гази Баба за 2026 година ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.22/25). Распределбата на прочистувачите е согласно вкупниот број на општински основни училишта и објекти во состав на јавните установи за деца - детски градинки "Детска радост" и "25 Мај" - Општина Гази Баба – Скопје, со тоа што останатите движни ствари - 2 (два) прочистувачи на воздух од членот 1 од оваа одлука, ќе бидат дополнително распределени со посебна одлука на Советот на Општина Гази Баба.

Преку прочистувачите на воздух се обезбедува:

1. **Заштита на здравјето на децата** - Прочистувачите ефикасно ги намалуваат штетните честички, бактериите, вирусите, алергените и непријатните мириси во затворен простор.
2. **Подобрување на условите за учење и престој** - Чистиот воздух ја подобрува концентрацијата, вниманието и општата добросостојба на учениците и децата во градинките.
3. **Намалување на бројот на заболувања и отсуства** - Со подобар квалитет на воздухот се намалува ризикот од инфекции и хронични респираторни проблеми, што влијае на континуитетот на наставата и грижата во градинките.

4. **Создавање здравствено безбедна средина** - Прочистувачите овозможуваат контрола на бактерии и вируси, што е особено важно во периоди на зголемена инфекција или епидемии.
5. **Подобрување на општите стандарди на воспитно-образовните установи** - Современите и здрави услови се основа за квалитетно образование и грижа, усогласени со европските и светските практики.

Со ова општинските основни училишта и градинките ќе обезбедат повисоки здравствени стандарди, побезбедна средина и подобри услови за развој и учење. Инвестицијата во прочистувачи на воздух е инвестиција во здравјето, иднината и благосостојбата на децата.

Во записникот за предавање на движните ствари - прочистувачи на воздух, во сопственост на општинските основни училишта и јавните установи за деца - детски градинки од членот 5 од оваа Предлог - Одлука, ќе се наведе секој поединечен сериски број на движните ствари - прочистувачи на воздух.

ФИНАНСИСКИ ИМПЛИКАЦИИ ВО БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Предлог-Одлуката освен предвидените и потрошени за оваа намена средства, нема дополнителни финансиски импликации во Буџетот на Општина Гази Баба за 2026 година.

Поради изнесеното, му предлагаме на Советот на Општина Гази Баба да ја донесе Предлог-Одлуката.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА



С О В Е Т Н А О П Ш Т И Н А Г А З И Б А Б А - С К О П Ј Е

Предлагач: Градоначалник на Општина Гази Баба

Изготвувач: Сектор за управување со човечки ресурси и ИТ

Претставници: Невенка Стаменковска Стојковски, раководител на сектор
Сања Димовска, раководител на одделение

ПРЕДЛОГ- ОДЛУКА

**ЗА ДАВАЊЕ СОГЛАСНОСТ НА ПРЕДЛОГ - ГОДИШЕН
ПЛАН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГОДИШЕН ПЛАН
ЗА ВРАБОТУВАЊЕ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА ЗА 2026 ГОДИНА**

СКОПЈЕ, МАЈ 2026 ГОДИНА

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 20-б став (11) од Законот за вработените во јавниот сектор ("Службен весник на РМ" бр.27/14, 199/14, 27/16, 35/18, 198/18 и "Службен весник на РСМ" бр.143/19, 14/20 и 208/24), член 36 став (1) точка 15 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24) и член 151 став (2) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), расправајќи по Предлог - Годишен план за изменување и дополнување на Годишен план за вработување на Општина Гази Баба за 2026 година, бр.04-253/5 од 20.05.2026 година, Советот на Општина Гази Баба на _____ седница одржана на _____.2026 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА ДАВАЊЕ СОГЛАСНОСТ НА ПРЕДЛОГ - ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ВРАБОТУВАЊЕ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА ЗА 2026 ГОДИНА

Член 1

Советот на Општина Гази Баба дава согласност на Предлог - Годишен план за изменување и дополнување на Годишен план за вработување на Општина Гази Баба за 2026 година, бр.04-253/5 од 20.05.2026 година, изготвен и предложен од Градоначалникот на Општина Гази Баба.

Член 2

Одлуката да се достави до Градоначалникот на Општина Гази Баба.

Член 3

Се задолжува Градоначалникот на Општина Гази Баба, по влегување во сила на оваа одлука, да донесе Годишен план за изменување и дополнување на Годишен план за вработување на Општина Гази Баба за 2026 година и да го достави на мислење до Министерството за јавна администрација.

Член 4

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гази Баба".

Број _____
од _____.2026 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Виктор Трпевски

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

НА ПРЕДЛОГ - ОДЛУКАТА ЗА ДАВАЊЕ СОГЛАСНОСТ НА ПРЕДЛОГ - ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ВРАБОТУВАЊЕ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА ЗА 2026 ГОДИНА

ПРАВЕН ОСНОВ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ОДНОСИТЕ

Правен основ за донесување на Предлог-Одлуката се член 20-б став (11) од Законот за вработените во јавниот сектор ("Службен весник на РМ" бр.27/14, 199/14, 27/16, 35/18, 198/18 и "Службен весник на РСМ" бр.143/19, 14/20 и 208/24), член 36 став (1) точка 15 и член 62 став (1) од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24).

ПРИЧИНИ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ

До Советот на Општина Гази Баба е доставен Предлог - Годишен план за изменување и дополнување на Годишен план за вработување на Општина Гази Баба - Скопје за 2026 година, бр.04-253/5 од 20.05.2026 година. Обврската за доставување на Предлог-Годишен план, добивање на согласност од Советот на општината, донесување на Годишен план и доставување на истиот на мислење до Министерство за јавна администрација е во согласност со член 20-б од Законот за вработените во јавниот сектор, кој гласи:

"Постапка за донесување на планот Член 20-б

(1) Функционерот кој раководи со институцијата е должен, најдоцна до 1 септември во тековната година, да изготви **предлог план**, кој заедно со предлог на буџетското барање го доставува на согласност до органот надлежен за буџетот на институцијата, односно до:

- Министерството за финансии, за институциите буџетски корисници од прва линија кои се финансираат од Буџетот на Република Северна Македонија и за јавните претпријатија основани од Република Северна Македонија,
- надлежното министерство, за институциите кои вршат дејности од областа на образованието и науката, здравството, културата, социјалната заштита и заштитата на детето, како и во други дејности од јавен интерес утврден со закон,
- **советот на општината за единиците на локалната самоуправа и јавните претпријатија и установи основани од единиците на локалната самоуправа и**
- друг орган доколку е утврден со закон.

(2) Органите надлежни за буџетот на институцијата се должни да дадат согласност, односно да дадат забелешки во однос на предлог планот најдоцна во рок од еден месец од приемот на предлог планот.

(3) Функционерот кој раководи со институцијата е должен да постапи по забелешките дадени од органот надлежен за буџетот, односно да го усогласи предлог планот.

(4) По добивањето на согласноста, односно по усогласувањето на предлог планот, функционерот на институцијата е должен веднаш, а најдоцна во рок од еден месец од добивање на согласноста, односно по усогласувањето на предлог планот **да го донесе планот и истиот да го достави на мислење** до Министерството за јавна администрација. "

(10) Доколку органот надлежен за буџетот на институцијата или Министерството за односи меѓу заедниците или Министерството за јавна администрација не постапат по барањето за согласност во роковите утврдени во ставовите (2), (6) и (8) на овој член, **ќе се смета дека согласноста е дадена**.

(11) Планот за кој е добиено позитивно мислење од Министерството за јавна администрација **може да се менува во текот на годината за која се однесува само по претходно добиена согласност од надлежните органи за давање на согласност**

ФИНАНСИСКИ ИМПЛИКАЦИИ ВО БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Предлог - Одлуката има финансиски импликации во Буџетот на Општина Гази Баба за 2026 година.


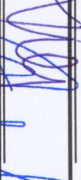
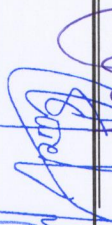

Поради изнесеното, му предлагаме на Советот на Општина Гази Баба да ја донесе Предлог-Одлуката.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ВРАБОТУВАЊЕ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА ЗА 2026 ГОДИНА

БР. И ДАТУМ НА ДОНЕСУВАЊЕ.: 04-7378/1 од 09.07.2025 година, 04-253/1 од 20.01.2026 година

ИНСТИТУЦИЈА:	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
ЗА ГОДИНА:	2026
ЕМБС НА ИНСТИТУЦИЈАТА:	6032575
ЕДБ НА ИНСТИТУЦИЈАТА:	4030004565950
ДАТУМ НА ПОДГОТОВКА:	

Подготвил:	Име и презиме	Потпис
(го потпишува на датумот на подготовка) Одобрил:	Сања Димовска Невенка Стаменковска Стојковски	 
(го потпишува на датумот на подготовка) РАКОВОДНО ЛИЦЕ НА ИНСТИТУЦИЈАТА: (го потпишува на датумот на подготовка и на датумот на донесување)	Градоначалник Бобан Стефковски	 

ДЕЛ 1. ТЕКОВНА СОСТОЈБА НА ВРАБОТЕНИТЕ ВО ИНСТИТУЦИЈАТА

Табела 1. Моментална состојба со број на вработени лица во институцијата

Опис	ВКУПНО	Административни службеници	Овластени службени лица	Даватели на услуги (носители на дејност)	Помошно Технички лица
Вкупен број вработени во институцијата (на датумот на пополнување на годишниот план)	97	89	0	0	8

ДЕЛ 2. ПЛАНИРАНИ ДВИЖЕЊА НА ВРАБОТЕНИТЕ ВО ИНСТИТУЦИЈАТА ВО СЛЕДНАТА ГОДИНА

Табела 1. Планирано пополнување на работни места преку (пре)распоредување на вработени лица во институцијата на исто ниво (хоризонтална мобилност)

Дали планирате пополнување на празни/непополнети работни места преку распределување на вработените во рамките на институцијата, заклучно со 31 декември следната година?		ДА	НЕ
Доколку одговорите со ДА, наведете го вкупниот број на непополнети работни места кои планирате да ги пополните преку распределување во рамките на институцијата: <i>(наведете број)</i>		<i>(заокружете)</i>	
Наведете ги работните места кои планирате да ги пополните преку (пре)распоредување:			
Р. бр	работно место (шифра и назив)	Организациона единица (Сектор/ служба)	кратко образложение на причините
1			

Табела 2. Планирано пополнување на работни места преку унапредување во следната година

Дали планирате пополнување на работни места преку унапредување на вработените во рамките на институцијата, заклучно со 31 декември следната година?		ДА	НЕ
(заокружете)			
Доколку одговорите со ДА, наведете го вкупниот број на работни места кои планирате да ги пополните преку унапредување во рамките на институцијата: <i>(наведете број)</i>			
Наведете ги работните места кои планирате да ги пополните преку интерен оглас:			
Р. бр	работно место (шифра и назив)	Организациона единица (Сектор/ служба)	кратко образложение на причините
1	Раководител на одделение за месна самоуправа и подрачни одделенија УПР0101Б04000	Сектор за правни и општи работи	
2	Раководител на одделение за поддршка на советот и работните тела на советот УПР0101Б03000	Сектор за правни и општи работи	
3	Помошник раководител на сектор за урбанизам и градежно земјиште УПР0101Б04000	Сектор за урбанизам и градежно земјиште	
4	Раководител на одделение за заштита и спречување од загадување на водата, земјиштето и заштита на природата УПР0101В01000	Сектор за заштита на животната средина и природата	
5	Советник за стратешко планирање и развој УПР0101Б03000	Сектор за локален економски развој и европски интеграции	
6	Помошник раководител на сектор за локален економски развој и европски интеграции УПР0101Б03000	Сектор за локален економски развој и европски интеграции	
7	Помошник раководител на сектор за заштита на животната средина и природата	Сектор за заштита на животната средина и природата	

8	Помошник раководител на сектор за инспекциски работи – инспекторат-Помошник главен инспектор	Сектор за инспекциски работи - инспекторат	
---	---	--	--

ДЕЛ 3. ПЛАНИРАНО НАМАЛУВАЊЕ НА ВРАБОТЕНИТЕ ВО ИНСТИТУЦИЈАТА ВО СЛЕДНАТА ГОДИНА

Табела 1. Планирано заминување на вработени од институцијата по основ на пензионирање

Дали се планирани пензионирања на вработени во вашата институција заклучно со 31 декември следната година? (заокружете)		ДА	НЕ
Доколку одговорите со ДА, наведете го вкупниот број на вработени кои ќе се пензионираат : (наведете број)			
Наведете ги работните места кои ќе се испразнат по основ на пензионирање: (несете кратко образложение за причината и по потреба додадете нови редовци...)			
Р. бр	работно место (шифра и назив)	Организациона единица (Сектор/ служба)	Основ на заминување- пензионирање (наведете датум на престанок на работниот однос)
1	УПР0101В01000 Советник за урбанистичко и градежно планирање и водење на постапка	Сектор за урбанизам и градежно земјиште	Старосна пензија (со можност за продолжување од 2 години бидејќи вработениот е од женски пол) 29.11.2026
2	УПР0101В04000 Помлад соработник за квалитетот на земјиштето и водите	Сектор за заштита на животната средина и природата	Старосна пензија (со можност за продолжување од 2 години бидејќи вработениот е од женски пол) 19.07.2026
3	УПР0101Г04000 Самостоен референт за административно-стручни работи од областа на заштитата и спасувањето	Сектор за правни и општи работи	Старосна пензија 28.06.2026

Табела 2. Планирано заминување на вработени од институцијата по други основи

Дали се планирани заминувања на вработени од вашата институција по други основи заклучно со 31 декември следната година? (заокружете)

Доколку одговорите со ДА, наведете го вкупниот број на вработени кои ќе заминат од институцијата: (планираниот број)	ДА	НЕ
--	----	----

Наведете ги работните места кои ќе се испразнат по основи:				
Р. бр	работно место (шифра и назив)	Организациона единица (Сектор/ служба)	Друг основ на заминување: (наведете ја причината/основот за престанок на работниот однос)	datum на престанок на работниот однос
1				
2				
3				

Табела 3. Вкупен број на вработени кои се планира да заминат од институцијата(пензионирње и други основи) во следната година

Опис	ВКУПНО	Административни службеници	Овластени службени лица	Даватели на услуги (носител на дејност)	Помошно Технички лица
Планирани заминувања во следната година (заклучно со 31 Декември следната година)	3	3	0	0	0

ДЕЛ 4. ПЛАНИРАНО ЗГОЛЕМУВАЊЕ НА ВРАБОТЕНИТЕ ВО ИНСТИТУЦИЈАТА ВО СЛЕДНАТА ГОДИНА (НОВИ ВРАБОТУВАЊА)

Табела1. Планирано пополнување на работни места преку нови вработувања на неопределено време (трајно) на јавен оглас
 Дали имате потреба од нови вработувања на неопределено време во вашата институција заклучно со 31 Декември следната година? (заокружете)

Доколку одговорите со ДА, наведете го вкупниот број на планирани нови вработувања на неопределено време:	ДА	НЕ
--	----	----

(наведете број)

Наведете ги работните места на кои планирате да бидат пополнети со нови вработувања на неопределено време:

Р. бр	работно место (шифра и назив)	Организациона единица (Сектор/ служба)	Кратко образложение за причините (зголемен обем на работа или надлежност на институцијата, поделба или други организациони промени во институцијата, пензионирања или друг одлив на кадар и друго)	Наведете колкав буџет ќе биде потребен за плата на новиот вработен во следната година? (наведете во денари)
1	УПР 01 01 Г01 000 Самостоен референт – систем администратор	Сектор за управување со човечки ресурси и информатичка технологија	Зголемен обем на надлежности	51.307,00 (бруто плата)
2	УПР 01 01 Г01 000 Самостоен референт за примање и обработка на податоци	Сектор за внатрешна ревизија	Зголемен обем на надлежности	51.307,00 (бруто плата)
3	УПР0405A03004 Хигиеничар/ка	Сектор за правни и општи работи	Зголемен обем на надлежности	48.675,00 (бруто плата)
4	УПР0101В01000 Советник за документирање на градежно земјиште и водење постапки по пат на непосредна слогода	Сектор за урбанизам и градежно земјиште	Зголемен обем на надлежности	64.504,00 (бруто плата)
5	УПР0101В02000 Виш соработник за администрирање на локални приходи	Сектор за финансиски прашања	Зголемен обем на надлежности	61.340,00 (бруто плата)
6	УПР0101Г03000 Референт за административно-стручни работи	Сектор за правни и општи работи	Зголемен обем на надлежности	50.403,00 (бруто плата)

7	УПР0101Г01000 Самостоен референт комунален редар	Сектор за инспекциски работи - инспекторат	Зголемен обем на надлежности	51.307.00 (бруто плата)
8	УПР0101Б04000 Раководител на одделение за сметководство и плаќање	Сектор за финансиски прашања	Зголемен обем на надлежности	70.469.00 (бруто плата)
9	УПР0402А03001 Обезбедување на објекти	Сектор за правни и општи работи	Зголемен обем на надлежности	49.791.00 (бруто плата)
10	УПР0101Г01000 Самостоен референт комунален редар	Сектор за инспекциски работи - инспекторат	Зголемен обем на надлежности	51.307.00 (бруто плата)
11	УПР0402А03001 Обезбедување на објекти	Сектор за правни и општи работи	Зголемен обем на надлежности	49.791.00 (бруто плата)
12	УПР0402А03001 Обезбедување на објекти	Сектор за правни и општи работи	Зголемен обем на надлежности	49.791.00 (бруто плата)
13	УПР0101В01000 Советник за администрирање на локални даноци, такси и надоместоци	Сектор за финансиски прашања	Зголемен обем на надлежности	64.504.00 (бруто плата)
14	УПР0101В03000 Соработник за подготовка на материјали за седниците на Советот и работните тела на Советот	Сектор за правни и општи работи	Зголемен обем на надлежности	59.984.00 (бруто плата)
15	УПР0101Г01000 Самостоен референт за унапредување на животната средина	Сектор за заштита на животната средина и природата	Пензионирање	51.307.00 (бруто плата)
16	УПР0101В03000 Соработник за предучилишно образование	Сектор за поддршка на Градоначалникот и јавни дејности	Пензионирање	59.984.00 (бруто плата)

Табела 2. Планирано пополнување на работни места преку нови вработувања на определено време (времени вработувања)

Дали имате потреба од нови вработувања на определено време во вашата институција заклучно со 31 декември следната година? <i>(заокружете)</i>	ДА	НЕ
Доколку одговорите со ДА, наведете го вкупниот број на планирани нови вработувања на определено време: <i>(наведете број)</i>		
Наведете ги работните места на кои планирате нови вработувања на определено време:		

р. бр	работно место (шифра и назив)	Организациона единица (Сектор/ служба)	Кратко образложение за причините (зголемен обем на работа или надлежност на институцијата, поделба или други организациони промени во институцијата, пензионирања или друг одлив на кадар и друго)	Број на месеци во следната година за кои се планира да се исплаќа плата на новиот вработен? (наведете број)	Износ на буџет потребен за плата на новиот вработен во следната година? (наведете во денари)
1					

Табела 3. Планирано пополнување на работни места преку мобилност (преземање од друга институција)

Дали планирате пополнување на работните места преку мобилност (преземање од друга институција) заклучно со 31 декември следната година? <i>(заокружете)</i>	ДА	НЕ	
Доколку одговорите со ДА, наведете го вкупниот број на нови вработувања по пат на мобилност (преземање од друга институција): <i>(наведете број)</i>			
Наведете ги работните места кои планирате да ги пополните по пат на мобилност (преземање од друга институција):			
р. бр	работно место (шифра и назив)	Организациона единица (Сектор/ служба)	Кратко образложение за причините
1			

Табела 4. Вкупен број на планирани нови вработувања (неопределено време, определено време и преземања од други институции) во институцијата во следната година

Опис	ВКУПНО	Административни службеници	Овластени службени лица	Даватели на услуги (носител на дејност)	Помошно Технички лица
Планирани нови вработувања во следната година (заклучно со 31 Декември следната година)	16	12	0	0	4



С О В Е Т Н А О П Ш Т И Н А Г А З И Б А Б А - С К О П Ј Е

Предлагач: Градоначалник на Општина Гази Баба

Изготвувач: Сектор за правни и општи работи

Претставници: Васко Апостоловски, раководител на сектор
м-р Татјана Синадиновска, раководител на одделение

ПРЕДЛОГ - ОДЛУКА

**ЗА НЕПРИФАЌАЊЕ НА ПРЕДЛОГОТ ЗА
ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА МЕЃУОПШТИНСКА
СОРАБОТКА, ПОМЕЃУ ОПШТИНА ЛИПКОВО
И ОПШТИНА ГАЗИ БАБА**

СКОПЈЕ, МАЈ 2026 ГОДИНА

ПРЕДЛОГ

Врз основа на член 7 од Законот за меѓуопштинска соработка ("Службен весник на РМ" бр.79/09 и "Службен весник на РСМ" бр.241/24), член 36 став (1) точка 15 од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24) и член 151 став (2) од Деловникот на Советот на Општина Гази Баба ("Службен гласник на Општина Гази Баба" бр.4/06 и 12/13), постапувајќи по предлогот за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу Општина Липково и Општина Гази Баба, бр.09-380/2 од 08.04.2026 година, со прилог мислење од Градоначалник на Општина Гази Баба, бр.08-2482/2 од 05.05.2026 година, Советот на Општина Гази Баба на _____ седница одржана на _____.2026 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА НЕПРИФАЌАЊЕ НА ПРЕДЛОГОТ ЗА ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА МЕЃУОПШТИНСКА СОРАБОТКА, ПОМЕЃУ ОПШТИНА ЛИПКОВО И ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Член 1

Советот на Општина Гази Баба не го прифаќа предлогот за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу Општина Липково и Општина Гази Баба, бр.09-380/2 од 08.04.2026 година, на Градоначалникот на Општина Липково.

Член 2

Одлуката да се достави до Општина Липково.

Член 3

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гази Баба".

Број _____
од _____.2026 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА,
Виктор Трпевски

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

НА ПРЕДЛОГ- ОДЛУКАТА ЗА НЕПРИФАЌАЊЕ НА ПРЕДЛОГОТ ЗА ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА МЕЃУОПШТИНСКА СОРАБОТКА, ПОМЕЃУ ОПШТИНА ЛИПКОВО И ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

ПРАВЕН ОСНОВ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ОДНОСИТЕ

Правен основ за донесување на Предлог-Одлуката се член 7 од Законот за меѓуопштинска соработка ("Службен весник на РМ" бр.79/09 и "Службен весник на РСМ" бр.241/24) и член 36 став (1) точка 15 од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02 и "Службен весник на РСМ" бр.202/24).

ПРИЧИНИ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ

Општина Липково со поднесок бр.08-2482/1 од 17.04.2026 година, достави предлог за воспоставување на меѓуопштинска соработка, бр.09-380/2 од 08.04.2026 година, на Градоначалникот на Општина Липково, без прилог - процена за потреба од воспоставување на меѓуопштинска соработка со Општина Гази Баба. Предлогот за воспоставување на меѓуопштинска соработка е во насока на вршење на определени административни работи од страна на Општина Гази Баба за потребите на Општина Липково, за: **Спроведување постапка за оцена на влијание врз животната средина, односно издавање на мислење и Решенија по Елаборати за заштита на животната средина**

Член 7 од Законот за меѓуопштинска соработка гласи:

"(1) Советот на општината или општините до кои е доставен предлогот за воспоставување на меѓуопштинска соработка од членот 6 став (3) на овој закон одлучува за воспоставување на предложената соработка најдоцна во рок од 90 дена од денот на доставувањето на предлогот за воспоставување на меѓуопштинска соработка.

(2) По предлогот за воспоставување на меѓуопштинска соработка од членот 6 став (3) на овој закон мислење дава градоначалникот на општината до која е доставен предлогот."

Градоначалникот на Општина Гази Баба врз основа на член 7 став (2) од Законот за меѓуопштинска соработка до советот на општината достави мислење бр.08-2482/2 од 05.05.2026 година во кое се образложени причините поради кои смета дека советот не треба да го прифати предлогот за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу Општина Липково и Општина Гази Баба, односно ваквото мислење се должи на голем број на предмети и целокупен работен ангажман за службениците од надлежниот сектор, како и недостаток од соодветен профил на службеници од општинската администрација од соодветната област.

ФИНАНСИСКИ ИМПЛИКАЦИИ ВО БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Предлог-Одлуката нема финансиски импликации во Буџетот на Општина Гази Баба за 2026 година.

Поради изнесеното, му предлагаме на Советот на Општина Гази Баба да ја донесе Предлог-Одлуката.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Бр. Nr. 09-38012

08.04. 2026 год. viti
ЛИПКОВО - LIKOVË

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ЛИПКОВО
Republic of North Macedonia



REPUBLIKA E MAQEDONISE SË VERIUT
KOMUNA E LIKOVËS
Municipality of Lipkovo

Датум: 17-04-2026			
Обр. ЕДМ:	Бр.:	Пр.Акт:	Водност:
08	2482/1		

ДО
ОПШТИНА ГАЗИ БАБА - СКОПЈЕ
Градоначалник, г-дин Бобан Стефковски

Drejtuar:
KOMUNËS SË GAZI BABËS - SHKUP
Kryetarit, zt. Boban Stefkovski

ПРЕДМЕТ: Доставување на Предлог за воспоставување на меѓуопштинска соработка

LËNDA: Dorëzimi i Propozimit për vendosjen e bashkëpunimit ndërkomunal

Почитувани,

Të nderuar,

Општина Липково, преку Градоначалникот, Ви доставува Предлог за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу Општина Липково и Општина Гази Баба - Скопје.

Komuna e Likovës, përmes Kryetarit, ju përcjell Propozimin për vendosjen e bashkëpunimit ndërkomunal ndërmjet Komunës së Likovës dhe Komunës së Gazi Babës - Shkup.

Целта на предложената соработка е воспоставување на заеднички механизми за поефикасно и стручно вршење на одредени административни работи од надлежност на општините, особено во делот на:

Qëllimi i bashkëpunimit të propozuar është vendosja e mekanizmave të përbashkët për kryerje më efikase dhe profesionale të disa punëve administrative nga kompetencat e komunave, veçanërisht në pjesën e:

- спроведување постапки за оцена на влијание врз животната средина;
- издавање мислења и решенија по елаборати за заштита на животната средина;
- други сродни административни постапки.

- zhvillimit të procedurave për vlerësimin e ndikimit në mjedis jetësor;
- dhënies së mendimeve dhe Aktvendimeve për Elaborate për mbrojtjen e mjedisit jetësor;
- procedurave të tjera të ngjashme administrative.

Согласно Законот за меѓуопштинска соработка, предвидено е ваквата соработка да се уреди со склучување на договор помеѓу двете општини, со кој поблиску ќе се дефинираат правата и обврските на договорните страни.

Në përputhje me Ligjin për bashkëpunim ndërkomunal, parashihet që ky bashkëpunim të rregullohet me lidhjen e një marrëveshjeje ndërmjet dy komunave, me të cilën do të përcaktohen më afër të drejtat dhe obligimet e palëve kontraktuese.

Ве молиме доставениот Предлог да биде разгледан од страна на Советот на Општина Гази Баба - Скопје, со цел донесување соодветна одлука за воспоставување на меѓуопштинска соработка.

Ju lutemi që Propozimi i dorëzuar të shqyrtohet nga Këshilli i Komunës së Gazi Baba -Shkup, me qëllim të marrjes së një vendimi përkatës për vendosjen e bashkëpunimit ndërkomunal.

Со почит/Me respekt,

Подготвила/Përgatiti: Aida I. Murina
Контролирал/Kontrolloi: Bashkim Ademi
Одобрува/Mirati: Nuhi Ajdini

Општина Липково/Комуна е Ликовës
Градоначалник/Kryetar,
Erkan Arifi



APR 17 2026
17-04-2026
17-04-2026
17-04-2026

Единица на локалната самоуправа
Општина Липково
Република Северна Македонија
Адреса: с. Липково, П.Б. 1307
Tel/Fax: +389/31-463-180; 031/463-179

Njësia e vetëqeverisjes lokale
Komuna e Likovës
Republika e Maqedonisë së Veriut
Adresa: f. Likovë, K.P. 1307
Tel/Fax: +389/31-463-180; 031/463-179

Web: www.komunaelikoves.gov.mk,
e-mail: m.likova@yahoo.com

Бр. Nr. 09 380/1
08.04. 2026 год. viti
ЛИПКОВО - LIKOVË

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ЛИПКОВО
Republic of North Macedonia



REPUBLIKA E MAQEDONISE SE VERIUT
KOMUNA E LIKOVES
Municipality of Lipkovo

Врз основа на член 4 и член 5 став 1 и 4, од Законот за меѓуопштинска соработка („Службен весник на Република Македонија“ бр.79/09 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 241/24), Градоначалникот на Општина Липково, до Советот на Општина Гази Баба, поднесува:

Në bazë të nenit 4 dhe nenit 5, paragrafët 1 dhe 4, të Ligjit për bashkëpunim ndërkomunal (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 79/09 dhe “Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 241/24), Kryetari i Komunës së Likovës, Këshillit të Komunës së Gazi Babës, i dorëzon:

ПРЕДЛОГ

за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу;

Општина Липково и Општина Гази Баба

1. Градоначалникот на општина Липково, до Советот на Општина Гази Баба, поднесува Предлог за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу Општина Липково и Општина Гази Баба.
2. Целта на воспоставување на меѓуопштинска соработка и облици на остварување на истата опфаќа:
 - Вршење на определени административни работи од страна на Општина Гази Баба за потребите на Општина Липково, за: Спроведување постапка за оцена на влијание врз животната средина, односно издавање на мислење и Решенија по Елаборати за заштита на животната средина и слично.
3. Надлежностите од точка 2 на овој предлог ќе се регулират со склучување на Договор помеѓу Општина Липково и општина Гази Баба.

Образложение

Согласно член 4 од Законот за меѓуопштинска соработка („Службен весник на Република Македонија“ бр.79/09 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.241/24), меѓуопштинската соработка со воспоставува заради заедничко вршење работи од надлежност на општините, вршење на заеднички работи и остварување на заеднички интереси и цели, а одлука за воспоставување на меѓуопштинска соработка донесува секој од советите на општините со мнозинство гласови од вкупниот број на членови на совет.

Подготвила/Përgatiti: Aida I. Murina
Контролирал/Kontrolloi: Bashkim Ademi
Одобрува/Miratoi: Nuhi Ajdini

Единица на локалната самоуправа
Општина Липково
Република Северна Македонија
Адреса: с. Липково, П.Б. 1307
Tel/Fax: +389/31-463-180; 031/463-179

Нјесја e vetëqeverisjes lokale
Komuna e Likovës
Republika e Maqedonisë së Veriut
Adresa: f. Likovë, K.P. 1307
Tel/Fax: +389/31-463-180; 031/463-179

PROPOZIM

për vendosjen e bashkëpunimit ndërkomunal ndërmjet;

Komunës së Likovës dhe Komuna e Gazi Babës

1. Kryetari i Komunës së Likovës, Këshillit të Komunës së Gazi Babës i dorëzon Propozim për vendosjen e bashkëpunimit ndërkomunal ndërmjet Komunës së Likovës dhe Komunës së Gazi Babës.
2. Qëllimi i vendosjes së bashkëpunimit ndërkomunal dhe format e zbatimit të tij përfshinë:
 - Kryerjen e punëve të caktuara administrative nga Komuna e Gazi Babës për nevojat e Komunës së Likovës, për: Zbatimin e procedurës për vlerësimin e ndikimit në mjedis jetësor, përkatësisht dhënien e mendimeve dhe Aktvendimeve mbi Elaboratet për mbrojtjen e mjedisit jetësor, dhe të ngjashme.
3. Kompetencat nga pika 2 e këtij propozimi do të rregullohen me lidhjen e Kontratës ndërmjet Komunës së Likovës dhe Komunës së Gazi Babës.

Arsyetimi

Sipas nenit 4 të Ligjit për bashkëpunim ndërkomunal (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 79/09 dhe “Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 241/24), bashkëpunimi ndërkomunal vendoset me qëllim të kryerjes së përbashkët të detyrave në kompetencë të komunave dhe vendosjes së qëllimeve, kryerjes së detyrave të përbashkëta dhe kryerjes së detyrave të përbashkëta. Bashkëpunimi ndërkomunal vendoset nga secili prej këshillave komunal me shumicën e votave të numrit të përgjithshëm të anëtarëve të këshillit.

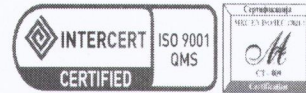
Општина Липково/Комуна e Likovës
Градоначалник/Кryetar,
Erkan Arifi



Web: www.komunaelikoves.gov.mk
e-mail: m_likova@yahoo.com



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ГАЗИ БАБА - СКОПЈЕ
ЛОКАЛНА САМОУПРАВА



ул. Архимедова бр.2 1000 Скопје, Македонија
тел: +389 (02) 322 66 55; факс +389 (02) 321 51 12; http:// www.gazibaba.gov.mk; opstina@gazibaba.gov.mk

ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
Бр.08-2482/2 од 05.05.2026 година
Скопје

ДО
СОВЕТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Претседател, г-дин Виктор Трпевски

ПРЕДМЕТ: МИСЛЕЊЕ / доставува

Почитувани,

Во врска со доставениот предлог за воспоставување на меѓуопштинска соработка, бр.09-380/1 од 08.04.2026 година, поднесен од Општина Липково, врз основа на член 7 став (2) од Законот за меѓуопштинска соработка ("Службен весник на РМ" бр.79/09 и "Службен весник на РСМ" бр.241/24), Градоначалникот на Општина Гази Баба го дава следното:

МИСЛЕЊЕ

Општина Липково со допис бр.08-2482/1 од 17.04.2026 година, поднесе предлог за воспоставување на меѓуопштинска соработка, бр.09-380/1 од 08.04.2026 година.

Предлогот за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу Општина Липково и Општина Гази Баба е во насока на вршење на определени административни работи од страна на Општина Гази Баба за потребите на Општина Липково, за: **Спроведување постапка за оцена на влијание врз животната средина, односно издавање на мислење и Решенија по Елаборати за заштита на животната средина** и се предлага меѓуопштинската соработка да се оствари преку склучување на договор за "вршење на определени работи од една општина за една или повеќе други општини" согласно член 9 став (2) алинеја 2 од Законот за меѓуопштинска соработка.

Во услови кога како општина преку надлежниот сектор за заштита на животната средина и природата се соочуваме со голем број на предмети и целокупен работен ангажман за службениците од надлежниот сектор, како и недостаток од соодветен профил на службеници од општинската администрација од горенаведената област, на мислење сум Советот на Општина Гази Баба со соодветен акт да **не го прифати предлогот** за воспоставување на меѓуопштинска соработка.

Со почит,

ГРАДОНАЧАЛНИК
НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
Бобан Стефковски

