



Гази Баба Општина



ВЕСНИК НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

БРОЈ 1



Општината била игнорирана, но тој процес го стопираме



Чиста вода за Гоце Делчев, Јурумлери, Колонија и Идризово

ЗОРАН СТОЈАНОВ – ЧЛЕН НА СОВЕТОТ



Гази Баба има многу
наследени проблеми

Започнува санирање на улиците



ИНТЕРВЈУ СО МИРОСЛАВ МАРКОВСКИ
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОРОТ ЗА УРБАНИЗАМ



Овозможуваме побрза
услуга и транспарентност

Театарот "Чекори" доби 100.000 денари

■ Театарот "Чекори" кој се наоѓа во Домот на културата "Димитар Влахов" во населбата Автокоманда, доби 100.000 денари од општина Гази Баба. Овие средства театарот ќе ги искористи за подмирување на трошоците за реализирање на свои програми и активности. Според Законот на град Скопје, општините доколку имаат средства можат да финансираат културни и спортски манифестации, што Градоначалникот го искористи за да помогне на оваа институција.

Легнати полицајци пред сите основни училишта

■ Заради поголема безбедност на децата, легнати полицајци, хоризонтална и вертикална сигнализација беа поставени на сите улици кои гравитираат околу 11-те основни училишта во Гази Баба. Општината реагираше и до МВР да врши почеста контрола на возилата кои се движат на подрачјето на општината и да превзема соодветни мерки против сите возачи кои ќе ја надминат дозволената брзина на возење.

Општинската администрација конечно систематизирана

■ Општина Гази Баба се организираше по новиот Закон за државни службеници. Систематизацијата беше спроведена во рок од 6 месеци, во соработка со Агенцијата за државни службеници, која даде согласност за тоа. Во општина Гази Баба се вработени 46 лица, од кои 36 се државни службеници, а останатите се опфатени со Законот за работни односи. По извршената систематизација, беа подготвени Решенија за сите вработени со опис на работното место и задачи, со што се обезбеди професионализација на вработените.

Гази Баба на Зелс - Експо 2005

■ Општина Гази Баба прв пат учествуваше на саемот на единиците на локална самоуправа. Посетителите на ЗЕЛС-ЕКСПО имаа можност да се запознаат со руралниот и урбаниот дел на најголемата Скопска општина. На штандот на Гази Баба, беа претставени сите обележја кои се карактеристични за општината. Исто така се претставија неколку успешни фирми од нејзината територија, а во културно-уметничкиот дел, најголемо внимание привлече КУД "Јонче Христовски".

Чиста вода за Гоце Делчев, Јурумлери, Колонија и Идризово

Градоначалникот ги започна приоритетните активности околу квалитетно водоснабдување на целата територија на општината. По изградбата на секундарната водоводна мрежа, чиста вода за пиење добија четири населени места од општина Гази Баба, опфатени со Проектот "Подобрување на водоснабдувањето на населени места во околината на Скопје", финансиран од јапонската Влада. Градоначалникот Трајановски, одржа голем број на средби со граѓаните од населените места Гоце Делчев, Јурумлери, Колонија и Идризово, каде ги информираше за спроведениот тендер на кој се јавија 14 фирми кои понудија различни цени за изведба на куќните приклучоци, од 10.992 денари до 121.543 денари и рок на плаќање на истите, за период од 15 до 150 дена. За најповолен понудувач беше избрана фирмата ЕХИ-Скопје, која понуди 12.834 денари по куќен приклучок и рок на плаќање 150 дена. Но, по иницијатива на Градоначалникот, оваа фирма ја намали цената на 12.000 денари, со можност за плаќање на 6 рати. Жителите на Јурумлери кои пред 20 години платиле за из-



ведба на примарната водоводна мрежа, имаат можност да платат помалку за изведба на куќните приклучоци. Од 12-те илјади денари ќе им беше одземена платената сума за примарната мрежа, смета-

на по курсот на НБРМ на денот кога била платена со конверзија од марки во евра. На 12 семејства, чии имоти биле оштетени при правењето на примарната мрежа, бесплатно ќе им бидат изведени куќните приклучоци. Општината обезбеди финансиски средства за да ја доближи секундарната мрежа до сите куќи, независно од нивната оддалеченост. Со цел да бидат заштитени граѓаните од дополнителни трошоци, беше постигнат договор, шахтите да не бидат по стандардите кои претходно се најавуваа, туку тие може да бидат по стандардите за руралните подрачја во Република Македонија. Сите дополнителни инвестиции поврзани со овој Проект, општината ја чинеа околу 2 милиони денари.

Јапонската фирма TAISEI, која ја изведуваше секундарната водоводна мрежа, закупната техничка документација за истата, ја предаде на општина Гази Баба. По ова, општината ја предаде документацијата на ЈКП "Илинден", кое ќе се преорганизира во ЈКП "Гази Баба, Илинден, Петровец", а кое ќе го одржува именуваниот водовод.

Гази Баба поосветлена

■ 1200 нови светилки блеснаа на улиците во општина Гази Баба. Во текот на изминативе неколку месеци, беше спроведена акција за менување на прегорените светилки.

Истовремено се менуваа и изгорените фасонки и заштитните стакла на светилките. Работите околу обновувањето на осветлението го изведуваша три фирми, избрани по пат на тендер. Активноста ќе продолжи и понатаму.

Паралелно со одржувањето на уличното осветление, општина Гази Баба го враќа и долгот од 25 милиони денари за оваа цел, наследен од работата на претходното раководство, кое не донело Програма за улично осветление, од која пак зависи распишувањето на тендер за оваа намена.

17 волонтери продолжуваат да работат

■ Гази Баба успешно го заврши Проектот за посредување при вработување на млади високообразовани кадри, кој УНДП го спроведуваше во соработка со 23 општини низ Македонија. Сите 30 волонтери опфатени со Проектот, го завршија тромесечниот волонтерски стаж, а фирмите каде тие волонтираа одлучија да задржат 17 од нив. За многумина учесници, ова е прво работно искуство, кое ќе им овозможи повеќе знаење и квалитетни препораки. Овој Проект ги опфати високообразовните кадри до 30 години без работен стаж, а во иднина се планираат слични вакви проекти во кои условите за партиципација ќе ги опфаќаат сите невработени жители во општина Гази Баба.



Акција за заловување на бездомните кучиња

■ Општината во соработка со Ветеринарна болница-Скопје, деновиве започна акција за заловување на бездомните кучиња. Без разлика на староста, расата и полот на кучињата,

Општината наследи училишта во многу лоша состојба

■ Комисијата за општествени дејности при општина Гази Баба, направи обиколка по основните училишта, при што констатира дека тие се во лоша состојба. Таа подготви листа на итни поправки, кои ќе се реализираат во зависност од расположливите средства во општинскиот буџет. Во најлоша состојба се 3-те монтажни училишта: "Глигор Прличев" во н. Железара, "Вера Јоциќ" во н. Хиподром и "Крсте Мисирков" во н. М. А. Ченто. Потребата од интервенција во сите 11 училишта, Градоначалникот се обидува да ја реализира изнаоѓајќи начини да ги надополни средствата кои недостасуваат за таа намена.

Гази Баба со нова web страна

■ www.gazibaba.gov.mk е новиот линк на кој може да се најдат сите потребни документи и информации за општина Гази Баба. Покрај податоците за историјата, населението и статистиките, страницата информира и за бизнисот и економијата, сообраќајот и се останато што е карактеристично за оваа територија. Граѓаните на овој начин редовно ќе бидат во тек со активностите на општината и донесените Одлуки на Советот на Гази Баба. Од особена важност е тоа што

потребната документација, која граѓаните треба да ја набават од службите во општината на новата веб страна, ќе им биде достапна во pdf формат заедно со сите информации. За дополнителни прашања, барања или предлози за дискусии, посетителите на страницата може да контактираат со Градоначалникот и вработените во општината, со што ќе придонесат за активна соработка и поквалитетен живот во една од најголемите општини во Република Македонија.

тие ќе бидат заловени од страна на стручни лица, по што ќе бидат транспортирани во стационот за бездомни кучиња во Мирковци. Таму ќе бидат вакцинирани против беснило,

исчистени од бактерии и ќе им биде извршена стерилизација. По извршување на предвидениот третман, кучињата ќе бидат вратени на местото каде биле заловени.



Нова автобуска линија кон и од Железара

2а е новата автобуска линија која на граѓаните од населба Железара им овозможи полесна сообраќајна комуникација со останатите делови од Скопје. Таа се движи од Сарај до последна 16-ка. ЈСП го подготви возниот распоред, кој е усогласен со возниот распоред на автобуската линија 16, заради почесто сообраќање на автобусите низ населбата. Новата линија е големо олеснување и за жителите од н. Автокоманда, како и за средношколците од "Панче Арсовски". Кон населба Железара сега сообраќаат автобусите број 16 и 2а.

Домовите на култура да се вратат на општината

■ Општина Гази Баба поднесе Барање до градот Скопје за превземање на трите културни установи кои се наоѓаат на нејзина територија, а се во лоша состојба. Културните домови во Автокоманда, Идризово и М. А. Ченто со години пропаѓаат и веќе одамна ја изгубија функцијата што треба да ја извршуваат. Општината сака да ги обнови овие објекти и да ги приспособи на нови содржини кои ќе го збогатат културниот живот, заради што Градоначалникот Трајановски оствари средба и со директорот на КД "Кочо Рацин" кој стопанисува со Културните домови во град Скопје. Надлежните институции се уште немаат одговорено на овие барања, но општината ќе ги продолжи разговорите за превземање на Домовите.

Месното население запознаено со изградбата на скопската обиколница

■ По иницијатива на општина Гази Баба, беа одржани повеќе средби со граѓаните од населените места кои се засегнати со изградбата на скопската обиколница. Покрај Градоначалникот Коце Трајановски, на овие средби присуствуваа и претставници од Фондот за магистрални и регионални патишта и претставници на изготвувачите на Проектот. На еден од овие информативни состаноци, за Проектот на изместената делница на источната обиколница на Скопје од Хиподром до с. Стајковци, граѓаните беа информирани и за активностите поврзани со Студијата за оценка на влијанието врз животната средина на оваа траса, каде присуствуваа претставници на германската консултативна фирма ERM, која ја подготвува студијата.

Парк-шумата Гази Баба да остане карактеристичен пејсаж

■ Неколку пати раководството на општината достави Барања до градската управа за измени и дополнувања на Генералниот Урбанистички План. Меѓу поголемите забелешки е онаа за парк-шумата Гази Баба, во која стои дека треба да се почитува Одлуката на Советот на град Скопје за прогласување на локалитетот за карактеристичен пејсаж, донесена во 1998 година. Со Генералниот Урбанистички План од 2002 година, се планира дел од заштитното зеленило во парк-шумата да се пренамени во зона за изградба на семејни куќи, но општина Гази Баба бара да се зачува зелената површина во целост и да се преиспита и усогласи ГУП-от на град Скопје, согласно донесената Одлука. Парк-шумата Гази Баба е од особено значење не само за општината, туку и за главниот град и тоа поради функцијата, која популарно се нарекува "белите дробови" на Скопје.

Општината била игнорирана, но тој процес го стопираме

Почитувани сограѓани, би сакал да го изразам своето задоволство заради почетокот на издавањето на весникот "Општина Гази Баба". Преку овој медиум, сите редовно ќе бидете информирани за актуелните состојби, движења и настани во својата општина, реализираните проекти, како и областите и приоритетите кон чие решавање ќе биде фокусирана идната активност. Нормално, имаме и страница за Вас каде се добредојдени Ваши сугестии или критики за нашата работа.

Децентрализацијата претставува процес кој во Република Македонија е сеуште во зародиш. Таа е многу далеку од постигнување на целосната реализација и ефикасност. Поддршката од Владата е незадоволителна. Општина Гази Баба, девет месеци по отпочнувањето на децентрализацијата се судира со многу проблеми, од кои најгорливи се оние од областа на образованието, транспортот и финансите. Доведени сме во состојба кога од страна на централната власт ни се префрлаат само обврски без доволно права и финансиски средства кои што ни следуваат. Така, Владата не го исполни ветувањето за репрограмирање на долговите, оставајќи ја општината сама да се справува со нив. Наследивме руинирани училишта, за чија поправка не постојат средства во општинскиот буџет, а нивното снабдување со греење е целосно занемарено. Обврските на училиштата сеуште не се платени, поради што се блокираат нивните жиро-сметки и се оневозможува нивното работење. Тука би сакал да го споменам и наметнатото превземање на службеници од Министерството за транспорт и врски, кое го надминува договорениот број и е надвор од тоа што општината може финансиски да го издржи. Постојат големи проблеми и со преносот на земјиштето, што автоматски влијае дестимулативно кон потенцијалните странски инвеститори. Консензус за овие прашања постои помеѓу општините, кои покрај многубројните разговори со претставници на Владата, не успеваат да издејствуваат подобрување на состојбите. Од аспект на финансирањето, сакам да посочам еден проблем. Според Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа 3% од Данокот на додадена вредност (ДДВ) се издвојува за општините. Од овој процент Гази Баба добива само 0,6%, иако повеќе од 20% од бруто домашниот производ се остварува на наша територија. Доколку овие 3% ДДВ се слеваат во општинскиот буџет, тогаш ќе бидеме најбогатата општина во Република Македонија. Јас како Градоначалник, преку своите институции настојувам да ги добиеме средствата од ДДВ кои ни следуваат.

За жал, локалната самоуправа и локалниот развој изминатите децении функционираше на многу непринципиелни основи. Резултатите на таквата политика, се неиздначеност и неправилен развој на општините во градот Скопје. Гледано од социјален, етнички и урбанистички аспект, одредени делови на градот се толку различни што немаат речиси ништо заедничко. Додека мал број на општини располагаат со речиси сета потребна инфраструктура, другите сеуште живеат со септички јами и без вода од градскиот водовод. Сето тоа не оди во интерес на самиот Град Скопје, затоа што на тој начин не функционира како хомогена целина, вештачки е поделен во просторот и со самото тоа е нефункционален. Европските трендови одат во сосема спротивна насока. Во тамошните градови, најголем акцент се става на рамномерноста на целината, додека развојот и инвестициите почнуваат токму од најзапустените делови.



Коце Трајановски
Градоначалник на општина Гази Баба

Гази Баба е најеклатантен пример за тоа што се случува со една општина, доколку проблемите во Градот со децении се напластуваат, или не се решаваат пропорционално. За разлика од одредени општини кои средствата ги трошат на софистицирани проекти, од типот на паркови, плоштади и мостови, нашата има сосем други, посуштински приоритети. Имено, 50 отсто од територијата на општината сеуште не е покриен со фекална канализација, одредени населени места сеуште немаат водоводни мрежи, а сообраќајната инфраструктура и осветлението е далеку под задоволителното ниво. Дел од наведените проблеми, претставуваат капитални проекти за кои се потребни големи финансиски средства и со нив ќе се занимаваме уште многу години. Но од друга страна нивното решавање е услов без кој не се може. Тие од една страна се поврзани со егзистенцијалните потреби на граѓаните, а од

друга страна претставуваат основа без која економскиот развој и просперитет на општината постојано ќе тапка во место. Ова е причината заради која општина Гази Баба и јас како нејзин Градоначалник, најголем дел од енергијата ќе посветиме на нивното решавање. Гази Баба по многу свои параметри е уникатна. Таа се наоѓа на влезот во Скопје и го оддава првиот впечаток за Градот. Претставува најголема индустриска зона, во која се сконцентрирани најголемите капацитети во државата, а нејзиното стратешко значење го зголемува и фактот што низ нејзината територија се сечат коридорите 10 и 8. На овој простор се живеело од времето на неолитот и ние имаме корени со кои се гордееме. Токму затоа, постоечките состојби за тип на општина каква што е Гази Баба, се едноставно недоизволиви. Една од моите клучни заложби, која веќе ја започнав, е да стави крај на практиката од минатото и конечно да добиеме еден поинаков третман од страна на Градот Скопје, Владата и меѓународните донатори. Општината треба да добие еден сериозен финансиски инпут, заради фактот што во неа досега воопшто не е вложувано. Во минатото таа за жал била субјект од каде се одлеваа средства за развој на другите подрачја во Градот.

Се кандидирам уверен дека поради низа објективни и уште повеќе субјективни причини, нашата општина се гуши во економски, урбанистички, еколошки, сообраќајни, културни и други проблеми. Иако проблемите се многу напластени, тоа не ме обесхрабрува. Раководството на општина Гази Баба е составено од луѓе со знаење, верба и посветеност да се соочи со нив и да ги решава. Избран сум и се нафатив да ги решавам овие проблеми. Основниот мотив и предизвик за мене беше и останува определбата Гази Баба конечно да ги стигне урбаните скопски општини. Власта, било централната, било локалната, постојано единствено со цел да обезбедува услуги на граѓаните. Во овој контекст, сакам да ги уверам граѓаните, дека општината ќе овозможува реализација токму на оние програми и проекти кои се од највисок јавен интерес и дека сите ресурси и средства ќе ги ставам на располагање соодветно и ефикасно да одговорат на потребите и легитимните барања на граѓаните.

Од Вас почитувани граѓани, како што посочив на почетокот, очекувам и сугестии и критики, но и мала трпеливост, бидејќи навистина мене и на мојот тим ни треба уште малку време за реализирање на големи проекти, кои бараат поголеми средства со кои за жал не располагаме. Позитивниот имиџ кај странските донатори не бил граден со години.

МИРОСЛАВ МАРКОВСКИ – РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОРОТ ЗА УРБАНИЗАМ ВО ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Овозможуваме побрза услуга и транспарентност

Мирослав Марковски раководи со 11 члената екипа која го сочинува секторот за урбанизам во општина Гази Баба. Промените во работата на овој сектор кои ги воведе новото раководство на чело со Градоначалникот Коце Трајановски, обезбедија поголема транспарентност и отвореност на општината кон потребите на жителите. Оттаму најавуваат издавање на брошурата - "Како до одобрение за градба", која на граѓаните ќе им овозможи добивање на конкретни информации за постапката во добивање на одобрението за градба.

Постапката на локалното урбанистичко планирање и издавање на услови за градба и градежни дозволи во Македонија, изминативе години предизвика незадоволство кај граѓаните, бидејќи тие не знаеја каде да ги добијат потребните документи. Какви промени предизвика децентрализацијата на овој план?

- Со двата најнови закони, Законот за градење и Законот за урбанистичко и просторно планирање, јасно се дефинирани начините за добивање на потребната градежно-техничка документација пред отпочнување со градба. Про-



цесот на децентрализацијата е започнат, се чувствуваат позитивни промени во брзината на издавање на потребната документација, но сеуште има простор за напредок во оваа насока. Градоначалникот тоа го бара од нас и навистина работите на поголема ефикасност на нашиот сектор.

Кои документи треба да ги имаат граѓаните пред да поднесат барање за дозвола за градба и од што се состои понатаму оваа постапка?

- Пред поднесување на барање за издавање на одобрение за градба, граѓаните треба да имаат обезбедено имотен лист или поседовен лист не постар од 6 месеци, со кои се докажува сопственоста, како и копија од катастарски план. Тие документи ги изготвува Градскиот катастар, кој се наоѓа на ул. Дрезденска бб со тел.број 3093 140. Со добиените документи, во општината се поднесува барање за извод од Детален урбанистички план, по што овластениот проектант на градителот изготвува идеен или урбанистички проект. Граѓаните поднесуваат барање за нумерички податоци до Градскиот катас-

тар и со овие податоци во општината се поднесува ново барање за добивање Решение за локациски услови. По добивањето на ова Решение, се изготвува основен (главен проект) со сите потребни фази. По регулирање на надоместоците за уредување на градежно неизградено земјиште и изработен протокол за нов објект, во општината се поднесува барање за Одобрение за градба. Сите овие барања се доставуваат во архивата на општина Гази Баба, со назнака до секторот за урбанизам, а плаќањето на административните такси се врши преку поштенски уплатници во поштите.

Дозволите за градба треба да се обезбедат пред започнување на било какви активности за градење. Но, што доколку граѓаните побарат дозвола за време на или по градењето на објектот?

- Да нема дилеми, прво треба да се добијат Одобренијата за градба, па потоа да се започне со градење на објектот. Голем ризик по сопственикот е да гради без дозвола. Сепак, доколку граѓаните веќе започнале со изградбата на објектот, секторот за урбанизам може да издаде Одобрение за градба, но само доколку истата се вклопува во важечките Детални урбанистички планови. Во случај објектот да е целосно изграден, тој треба да се легализира, се разбира по претходна проверка во секторот за урбанизам во општина Гази Баба. Но, доколку објектот не е во согласност со Деталните урбанистички планови, тогаш се издава Решение за уривање на истиот. Затоа, за да не дојде до вакви несакани дејствија, им препорачувам на граѓаните да ја почитуваат постапката.

Што може да биде пречка за издавање на дозвола за градба?

- Нецелосната документација е најголемиот проблем. Од реалните, главни пречки, се нерасчистените имотно-правни односи во докажувањето на сопственоста или невклопување на нелегално изградените објекти во важечките Детални урбанистички планови.

Дали општина Гази Баба е градежно пренатрупана?

- Нелегалните градби се голем товар за спроведување на веќе донесените Детални урбанистички планови. Тие најчесто се пречка за новата инфраструктура. Во тек е постапката на легализирање на цели населби во општина Гази Баба, кои се бесправно изградени. Граѓаните за ново донесените Детални урбанистички планови (ДУП) преку медиумите, со јавен повик и брошури ќе бидат информирани дека треба и може да ги легализираат објектите. Општината превзема активности да ги вклопи во ДУП сите градби, но толку, колку што дозволуваат за тоа урбанистичките параметри. Доколку одредени градби не може да се вклопат, тогаш за нив ќе се издаде Решение за уривање. Инаку, на делови од територија на општина Гази Баба, не се чувствува таквата пренатрупаност. Напротив. Постои голем простор во градежната зона кој не е покриен со градби и помеѓу кој има доста атрактивни локации.

Еден од главните приоритети на општините е привлекување на странски инвестиции. Колку неискористениот простор во општина Гази Баба е атрактивен за инвеститори?

- Привлекувањето на странски инвестиции е главен приоритет за нашата општина и тоа јасно ни го соопшти Градоначалникот. Но за да се случи тоа, потребна е координираност на неколку институции, од кои дел се во централната, а дел во локалната власт. Преку ЗЕЛС (Заедница на единиците на локална самоуправа), Градоначалниците на сите македонски општини прават заеднички напори да ја превземат во належаност на локалната самоуправа земјата сопственост на РМ. Со тоа ќе се поедностават можностите за директни разговори на општините со странските инвеститори. Општина Гази Баба и досега вршеше директни контакти со странските инвеститори за земјиште со решени имотно-правни односи, но постапката беше бавна, бидејќи се одвива-

ше преку државните институции. Доколку државното земјиште премине во надлежност на општината каде се наоѓа, тогаш ние ќе бидеме многу поефикасни и побрзи, со што директно ќе се помогне во забрзување на развојот на општината.

Новитет во работата на секторите за урбанизам во општините е геоинформациониот систем (ГИС), кој треба да овозможи поточен и побрз процес на донесување одлуки во урбанистичкото планирање, а може да користи и за процедурите во издавање услови и одобренија за градба. Што значи ГИС за граѓаните?

- Геоинформациониот систем овозможува побрзо донесување на извод од Детален урбанистички план и Решение за локациски услови. Сите квалитетно изготвени Детални урбанистички планови треба да се внесат во компјутер, со што се овозможува побрз увид во истите, а се обезбедува и соодветна заштита на овие планови. Во втората половина на 2006 год. се очекува ГИС да профункционира и во општина Гази Баба. Секако, ГИС претставува посовремен начин на работа, кој ќе го почувствуваме сите.

За беспрекорно функционирање на општините, потребна е успешна координација и раководење. Што понуди новото раководство на општина Гази Баба во секторот за урбанизам?

- Во општина Гази Баба постои координација и соработка на професионално ниво помеѓу Градоначалникот и секторот за урбанизам, што придонесува за успешност во работата. Новото раководство овозможува брза услуга, увид на документацијата и нејзино издавање, ефикасност и транспарентност во давањето на информации. Многу е важно што постои иницијатива за постојана комуникација со граѓаните, која се одвива на високо професионално ниво во општината. Сета активност досега, овозможува постигнување на одлични резултати.



Акција за уништување на глодари

Со цел навремено реагирање, при крај е тендерот за спроведување на дератизација во општина Гази Баба. Ке се одбере најдобрата фирма понудувач, по што општината ќе започне акција за уништување на глодарите. До минатата година, третирањето против глувците беше во

надлежност на Градот, но според новиот Закон за локална самоуправа општините се задолжени за дезинфекција и дератизација, како и за изградба и одржување на јавните санитарни јазли. На средбата на Координативното тело на градоначалници, ќе се утврди заедничкиот пристап на општините

во акцијата за уништување на глодарите, кои само со меѓусебна координација и соработка ќе спроведат успешна дератизација во Скопје. Општината пак останува отворена за соработка и сугестии од своите граѓани за да овој проблем годинава навистина биде решен.



Започнува санирање на улиците

Со подобрување на временските услови, општина Гази Баба започнува со своите редовни активности за крпење на ударните дупки низ улиците и патиштата во општината. Дупките ќе се пополнуваат со тампон и ќе се асфалтираат. Тие во текот на зимата се асфалтирани со ладен асфалт, но тој брзо се оштетува. Поради врнежите од снег, на сите улици беше фрлено сол и ризла, кои предизвикаа дополнителни оштетувања. Општината исто така ќе ги испита причините поради кои пропаѓа тлото на патот помеѓу селата Стајковци и Синѓелиќ, по што ќе се преземат соодветни мерки.

Парковите се уредуваат

Општина Гази Баба започнува со активностите за оспособување, односно разубавување на сите паркови на своја територија. Ке бидат поставени клупи, корпи за отпадоци и ќе бидат заменети прегорените светилки. Истотак, реновирање ќе бидат и детските игралишта. Во месноста Триангла, ќе се изгради сквер од павер елементи. На тоа место досега во летните периоди се собираа и играа деца, а во зимските периоди се славеше Бадник. Доколку постои можност за приклучување на јавна чешма, истата ќе биде изработена и поставена.

Оплеменување на парк-шумата Гази Баба

Со официјалното доаѓање на пролетта на 21 март - Денот на екологијата, општината започна со активностите за оплеменување на парк шумата Гази Баба. Во тек е подготовка за отварање на видиковец во парк-шумата, кој ќе биде целосно осветлен и во него ќе се постават клупи и фонтана. Овие активности општината ќе ги спроведува во соработка со градот Скопје, Ј.П. "Паркови и зеленило" и експерти од При-



Во Јурумлери ќе се копа нов одводен канал

Во Јурумлери ќе се копа одводен канал долг 250 метри, покрај улицата која се протега од Црквата до ромската населба во ова населено место. Направена е геодетска снимка на улицата, по што ќе се испитува висинската разлика. Следниот месец на тој потег ќе се ископа каналот за кој се претпоставува дека постоел, но со текот на времето бил потрупан. Јурумлери е едно од населените места кои имаат проблеми со поплави, предизвикани од обилните врнежи. Општината превзема и активности за чистење и пробивање на постоечките канали. Наскоро ќе се спроведат актив-

ности за чистење на главните канали и за изработка на нов цевкаст пропуст во Идризово. Инаку, во текот на 2005 година општина Гази Баба во соработка со градот Скопје, го исчисти главниот канал од Јурумлери преку Колонија и Идризово до Дрма, поради што поплавите во овие населени места се со помал размер и помали штети. Исто така, Гази Баба во текот на минатата година во соработка со град Скопје го исчисти и каналот кој почнува од гробиштата во населбата М.А.Ченто, поминува низ оваа населба и Инџиково и завршува на клучката во населба Хиподром.



родно-математичкиот и Шумарскиот факултет. Парк-шумата Гази Баба е од особено значење, не само за општина Гази Баба, туку и за главниот град. Со ова, само започнуваат дел од неколкуте активности со кои овој реон ќе се врати на граѓаните, а воедно и ќе се заштити од разни злоупотреби.

Граѓаните вклучени во решавањето на еколошките проблеми

Општината во соработка со Здружението за информации, обука и одржлив развој - ОРТ, започна Проект за активно вклучување на јавноста во оценувањето на состојбите и одлучувањето на локалната власт за животната средина. За таа цел, во општината се отвори еколошка канцеларија која ќе соработува со граѓаните, а истотак, ќе биде поставено и еко-

лошко сандаче во општинскиот двор. Општината ќе подготви база на податоци и листа на приоритетни еколошки проблеми кои треба да бидат решени. Овој Проект, овозможува вклученост на граѓаните, невладините организации, бизнис секторот и сите други заинтересирани страни во активностите на локалните власти, кои се однесуваат на животната средина.

Проектот "Систем за одлучување за животната средина" го води тим на луѓе составен од претставници од општината, ОРТ и надворешни соработници од месните заедници, а истиот е финансиран од Регионалниот центар за заштита на животната средина за Централна и Источна Европа (РЕЦ) и Министерството за надворешни работи на Холандија.

Донесен Статутот на општината

150.000 денари за училиштата во Радовиш

Советниците на општина Гази Баба донесоа едногласна Одлука за донирање на 150.000 денари на двете опожарени училишта во Радовиш. Донацијата ја предложи Градоначалникот Трајановски, истакнувајќи дека парите се гест на хуманост и солидарност. На овој начин општина Гази Баба се вклучи во акцијата за што побрзо санирање на последиците од пожарот кој ги опфати двете училишни згради во Радовиш. Овие пари треба да помогнат во изградбата на ново училиште за радовишките деца.

Со 20 гласа ЗА, советниците на Гази Баба го усвоија највисокиот правен акт на локалната самоуправа, со кој се уредува организацијата и работата на органите на општината, односно на Советот и Градоначалникот. Конечно, ќе се стави крај на проблемите кои произлегоа од непочитувањето на законската обврска за донесување Статут на општината од страна на претходното раководство на Гази Баба, заради што локалните власти во многу сегменти беа спречени да ги спроведуваат своите надлежности. На дванаесеттата седница на Советот, советниците ја поздравиле работата на Статутарно-правната Комисија, која го подготви Предлог-Статутот чиј текст е усогласен со барањата на Законот за локална самоуправа, а во него се поместени и одредби за составот и начинот на избор на посебни тела на општината. Статутот треба да овозможи ефикасно функционирање на органите и



телата на општината и комисиите на Советот, како и непречено спроведување на децентрализираните надлежности. Иницијатива за негова измена и дополна може да поднесе Градоначалникот,

член на Советот, Комисија на Советот и најмалку 10% од граѓаните со право на глас, жители на општината. За промени во текстот на Статутот, одлучува Советот на општина Гази Баба.

Смилковци и Црешево и понатаму ќе добиваат вода од РЖ „Услуги“

Советот на општина Гази Баба донесе Одлука приватното претпријатие РЖ „Услуги“ да продолжи да ги снабдува со вода населените места Смилковци и Црешево. Од Комисијата за урбанизам појаснија дека претпријатието кое и досега ја вршеше оваа услуга има потпишан договор со двете населени

места до 2010 година, но според новиот Закон за комунални дејности, дозвола за работа треба да даде општината. РЖ „Услуги“ со вода за пиење ја снабдува скопска железарница, а во нејзина сопственост е и пумпната станица која преку цевковод дистрибуира вода во Смилковци и Црешево.

Гази Баба со свое службено гласило

Општина Гази Баба ќе издава свој Службен весник, во кој ќе бидат објавени одлуките донесени на Советот на општината. Оваа Одлука беше изгласана од советниците на Советот по предлог на Градоначалникот Трајановски. Општинскиот службен весник ќе биде доставуван до сите скопски општини, Градот и Министерствата. Досега сите одлуки беа објавувани во Службениот весник на град Скопје.

Членови на Советот на општина Гази Баба	
Кире Бузлиев	(ЛП)
претседател на Советот	
Ратко Илиевски	(ВМРО-ДПМНЕ)
Борис Јосифовски	(ВМРО-ДПМНЕ)
Марјан Крстевски	(ВМРО-ДПМНЕ)
Елизабета Спасовска	(ВМРО-ДПМНЕ)
Тони Трајковски	(ВМРО-ДПМНЕ)
Вукашин Стојанов	(ЛП)
Аница Пупиноска	(СПМ)
Дејан Наумовски	(ДС)
Благојче Трпковски	(независен)
Слободан Лаковски	(ТМРО)
Ељфет Исмаили	(ДПА)
Хајредин Сулис	(ПДП)
Хамзи Исени	(НДП)
Живко Зафировски	(ВМРО-НП)
Зоран Јовевски	(ВМРО-НП)
Соња Каранџулоска	(независен)
Зоран Коцевски	(ВМРО-НП)
Кирил Псалтиров	(ВМРО-МАК)
Јасминка Георгиева	(СДСМ)
Радмила Кирковска	(СДСМ)
Горанчо Паунов	(СДСМ)
Миодраг Станојевиќ	(СДСМ)
Орде Стефков	(СДСМ)
Зоран Стојанов	(ЛДП)
Ерхан Али	(ДУИ)
Џемаил Хамити	(ДУИ)

ЗОРАН СТОЈАНОВ – ЧЛЕН НА СОВЕТОТ НА ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

Нашата општина има многу наследени проблеми

Зоран Стојанов е член на Советот на општина Гази Баба, од редовите на Либерално-демократската партија. За период од 1 година, колку што ја извршува оваа граѓанска функција, Стојанов воочил голем број на заостанати проблеми во општината, но е оптимист дека со успешна соработка помеѓу Градоначалникот и Советот, овие проблеми ќе бидат надминати. Сепак мисли дека Градоначалникот сеуште не заслужува пофалби

Може ли да направите една споредба: општина на Гази Баба во минатото и сега?

- Во изминатиов период, направена е една неправда која граѓаните на оваа општина и денес ја чувствуваат. Од 1991 година, па се до донесувањето на новиот Закон за децентрализација, Гази Баба добиваше средства од Буџетот колку и останатите општини, иако даноците собрани од нејзината територија беа најголеми. Токму затоа, оваа општина застанува во однос на другите скопски општини. Сеуште има населени места каде што нема вода и одводна канализација, а да не споменувам детски игралишта или нешто слично. Ова се реални проблеми, и покрај тоа што сме 21 век. Постојат заостанати, сериозни проблеми, останати и од минатите недоволно активни Градоначалници, но се надевам дека ние ќе успееме да ги решиме.

Што најмногу и недостига на општина Гази Баба?

- Има многу работи кои допрва треба да се направат во Гази Баба. Приоритет на нас како советници и на г-динот Трајановски треба да ни бидат населените



места во кои сеуште нема вода и одводна канализација.

Колку често граѓаните контактираат со Вас и на што се однесуваат нивните барања?

- Јас живеам во оваа општина и секојдневно се движам по нејзината територија, па токму затоа контактите со граѓаните се чести и неизбежни. Нивните барања најмногу се однесуваат на комуналните проблеми, уличното осветление, асфалтирањето на улици и слично.

На кој начин може Вие да излезете во пресрет на барањата на граѓаните како советник во општината?

- Барањата на граѓаните ги доставувам до Советот на општина Гази Баба и Градоначалникот. Понатаму моето залагање може да биде само добра волја, бидејќи со Буџетот располага Градоначалникот на општината.

Новите локални власти на чело со Градоначалникот Трајановски, превземаа активности за уредување на општината и решавање на проблемите. Која од овие активности Вие би ја издвоиле?

- Активностите кои ги превзема Градоначалникот сеуште не се од тој размер за да може да се пофалиме како општина, иако тоа не значи дека тој не се обидува. За да го пофалиме Градоначалникот и за да издвоиме одредена активност, мора да се направи некој позначаен проект.

Колку советничките прашања за Вас имаат значајна улога во остварувањето на успешна комуникација помеѓу Градоначалникот и советниците?

- Советничките прашање не треба само да се слушнат на седниците на Советот, тие треба и да се реализираат. Токму затоа, сметам дека комуникацијата на советниците со Градоначалникот не треба да остане на советнички прашања, туку таа треба да премине и во форма на разговор помеѓу двајца одговорни луѓе, кои ја добиле довербата на граѓаните. Довербата за нас значи одговорност. Со заеднички сили и соработка, можеме да обезбедиме подобри услови за граѓаните на оваа општина, за нас како нејзини жители, но и за идните генерации.

**Почитувани,**

Општина Гази Баба е отворена за комуникација со сите граѓани и организации. Токму затоа Ве информираме дека и Вие со Ваши прашања и потреби, кои се во доменот на работата на општината, може да учествувате во креирањето на оваа страница. Надлежните служби од следниот број ќе одговорат на прашањата или ќе Ве упатат на вистинската адреса за проблемите кои сакате да ги решите. Вашите писма може да ги доставите директно во просториите на општината, на интернет страницата www.gazibaba.gov.mk или на следната адреса:

Весник на општина Гази Баба, Бул. Александар Македонски бб. Скопје

Со почит,
Редакција на весникот

КОМЕНТАРИ

Почитуван г-дин Трајановски,

Маџари е стара скопска населба, а ние жителите се соочуваме со низа проблеми: немаме соодветни детски игралишта, пазарче, шеталишта, зелен појас и супермаркети. Со оглед на тоа дека се работи за населба голема по број на жители, сакаме да превземете конкретни активности за решавање на овие проблеми. Имаме доверба во Вас, затоа оправдајте ја.

Жаклина **АРНАУДОВСКА**

Ние жителите на ул. "Јужноморавски бригади", улица 6 и 8, веќе трет месец живееме во темнина. Откако падна системот на Електростопанство-Скопје секојдневно сме без две фази од струјата. Интервениравме до дежурните служби во електростопанство, а оттаму велат дека проблемот е решлив. Но, сепак сеуште не е решен. Побаравме и одговор зошто новата трафостаница не е ставена под напон. Надлежните ни одговораат дека не

знаат. Ве молиме да ја превземете работата во ваши раце.

Гордан **НАЈДОВСКИ**

Почитуван Градоначалник, Имам 24 години и во 2005 година дипломирав на Филозофскиот факултет при Институтот за социјална работа и политика. Студииите ги завршив со солиден просек, а за време на истите волонтирав во неколку институции и невладини организации каде освен што работев, посетував и курсеви и обуки како што се: комуникација, подготовка на проекти, жените и политиката и сл. Имам одлично познавање на англискиот јазик и основно познавање на францускиот јазик. Дали може да ми помогнете да најдам соодветна работа во рамките на локалната самоуправа единица Гази Баба чиј жител сум, или пошироко? Со почит!

Оливера **ДИМИТРИЕВА**

Почитуван Градоначалник, Гласав за Вас, верував во

Вашите ветувања, но морам да признаам дека полека го трошите кредитот што го имавте кај мене. Најмногу очекував реакција кон подобрување на сообраќајната инфраструктура. Не знам колку пати ги искршив амортизерите, особено на местото каде е поставен новиот семафор во Маџари. Пролетта што доаѓа е вашата шанса да ја вратите довербата. Не очекувам дека ќе ме изневерите.

Трајан **СТОЈАНОВСКИ**

Г-дин Градоначалник, Кога планирате да ја обележите улицата Антон Попов, бидејќи на неа се е избришано и не се познаваат пешачките премини? Оваа улица е главна во населбата М.А.Чен-то, но и најопасна за учесниците во сообраќајот и пешачите. Исто така треба да ги решите и проблемот со старите гробишта, кои излегуваат на улицата Антон Попов, а се вистинска депонија и со години наназад се запустени.

Јасмина **ЛОЗАНОВСКА**

Потребно е да го поттикнете граѓанскиот сектор на територија на општина Гази Баба за решавање на проблемите на младите. Тоа го очекуваме ние жителите на општината од вас!

Дарко **АВРАМОВСКИ**

Дали размислувате да направите културна патека (по плочена, посипана со песок или слично) од населба ЖЕЛЕЗАРА кон АВТОКОМАНДА од првите кули низ малата шумичка покрај пругата сто ја дели населбата од фабриката. Секој ден овде поминуваат жителите на населба ЖЕЛЕЗАРА кога одат кон АВТОКОМАНДА, но кога е врнежливо од голем КАЛ не се МИНУВА.

Сашо **ЈОВАНОВСКИ**

WEB страницата на Гази Баба заслужува честитка, тимот што ја сработи навистина се цареви. Се надевам дека постојано ќе ја збогатувате, а ние граѓаните ќе ви помагаме со достава на информации.

Драгица **МИЛОШЕВСКА**

ГОРЃИ КРСТЕВСКИ – ПЕЈАЧ

Среќен сум што растев во Гази Баба

Момчето од Маџари, со голем талент и богата уметничка душа ги освои срцата на многу обожаватели, опиени од носталгијата на убавите музички ноти и впечатливи текстови. Со своите два албуми позади себе, "Во името на љубовта" и "Засекогаш", Горѓи Крстевски покажа како треба да изгледа и звучи еден комплетен автор, но и како сопствениците емоции да се пренесат на останатиот свет. Тој израснал во Маџари, на самиот влез во општина Гази Баба и како што вели огледалото на Скопје:

"Живеев до соседи со кои бевме генерациски блиски, а повеќето бевме машки деца, што ни одеше во прилог, бидејќи секогаш игравме различни игри и многу спортувавме. Можам слободно да кажам дека растевме на улицата, нашето омилено катче. Често знаевме да се собереме и да играме фудбал во училишниот двор или дворот на градинката. Среќен сум што тоа беа улиците на Гази Баба".

Горѓи повеќе не живее во старото маало, но за него го врзуваат убави спомени. Често навраќа таму да ги посети своите најблиски роднини. Тоа му овозможува да направи споредба на минатото и сегашноста. Поради тоа, истакнува дека општината доживува позитивни промени.

"Секогаш кога поминувам во Гази Баба забележувам

дека нешто се работи. Улиците се малку во подобра состојба, а тоа е нешто што прво ми паѓа во очи каде и

да одам. Сега гледам дека се поставува и парно греење, што е чекор напред. Значи, полека но сигурно и тој дел



од градот станува пристojно место за живеење".

Тенисот е негова втора љубов, па како спортски дух истакнува дека на Гази Баба и фалат повеќе спортски игралишта и зелени површини.

"На Градоначалникот му посакувам успех во реализирањето на зацртаните планови. Среќен сум што гледам дека некои активности веќе се спроведоа на оваа територија. Од друга страна подобрувањето и зачувувањето на животната средина зависи од граѓаните исто колку што зависи и од луѓето задолжени за тоа. Затоа треба да си го сакаме и почитуваме секое катче од нашето маало и околина".

И покрај тоа што љубовта е главен мотив во неговите песни, со пријатна возбуда се сеќава на своите музички почетоци, каде доминира социјалната тематика, повторно инспирирани од родното место.

"Мојата прва песна ја напишав во Маџари. Тоа беше раперска песна. Одеше вака: "На улица една во Маџар сити, имаше дружина од јаки бандити". Сега можам да ја издвојам "Ти си ми се" како песна поврзана со моето старо живеалиште: "Тебе пак ти доаѓам покрај денот што се крие, по некои стари пастишта каде што растевме ние, но сега не сум истиот, а од срцево што бие секој парче одзема и лубоморно го

крие". Љубовта ми е главна инспирација, но секогаш ќе има место во моите текстови за тесни улички, мали скромни куќи, со многу дух и посебно чувство на безгрижност во воздухот".

"Големата Мајка" е симбол на општина Гази Баба, пронајдена на археолошкото наоѓалиште "Тумба Маџари" во 1981 година. Убавината и плодноста произлегуваат од оваа праисториска Дамма, за која Горѓи вели дека таа ги обединува граѓаните на Гази Баба со одредени заеднички особини и карактеристики.

"Секоја населба си има свој, посебен начин на живот, различен и уникатен. Големата Мајка на маџарчани и останатите жители во Гази Баба, им дала доза на скромност, мирољубив дух и коректна меѓусебна комуникација".

Постарите често знаат да кажат дека светот останува на младите. Тој верува дека помладите генерации можат да влијаат врз свеста на луѓето.

"Ние сме иднината и треба самите да бидеме пример со тоа што ќе ги чуваме и вреднуваме веќе создадените нешта. А животот во населените места оддалечени од градската гужва и метеж, знае да ни врати со многу поморно и поспокојно секојдневие".

Како позната личност која има влијание врз младите, тој не ја исклучува можноста да помогне во забавување на Гази Баба.



Просторот на кој се протега општина Гази Баба, со своите географски и стратешки обележја се среќава низ речиси сите епохи. Археолошкото наоѓалиште "Тумба Маџари" од младото камено време (неолит), укажува на фактот дека на овие простори се живеело и творело од самиот почеток на човештвото. Од наодите откриени во населбата Маџари се истакнуваат керамички модели на куќи оформени во вид на фигура на жена (Голема Мајка), кои во современото живеење на општина Гази Баба стануваат дел од нејзиниот идентитет и симболика. Името на општината доаѓа од познатиот османлиски поет Ашик Челеби-Гази Баба кој живеел во 14-тиот

век. Подоцна низ вековите, територијата на која се протега денешната општина била препознатлива и како место кое изобиљува со верски објекти и богати извори на вода. На почетокот на 20-тиот век Гази Баба била една од 18-те реони на Старо Скопје. Од современата историја на општината може да се одбележи повторното нејзино формирање во ноември 1976 година, со што таа станува конститутивна организациона единица на градот Скопје. По осамостојувањето на Република Македонија, општина Гази Баба стана дел од Скопје и негова комуникациска и сообраќајна порта. Сега Гази Баба е самостојна единица на локална самоуправа, една од 10-те во главниот град.



Општина Гази Баба се простира во источниот дел од скопската котлина.

вкупна површина на општина Гази Баба	92км ²
вкупно обработлива површина	59,8км ²
вкупно население	72 222
стапка на природен прираст	4.9
вкупен број на домаќинства	20 222
вкупен број на станови	22 598
број на населени места (населби)	22
урбани населени места (населби)	7
рурални населени места (населби)	15
податоци според пописот од 2002 година	

Контакти со општина Гази Баба

Адреса:

Бул. " Александар Македонски " 66, Скопје

Телефони:

Градоначалник	02/ 3 22 66 55
Претседател на Совет	02/ 3 22 56 55
Сектор за поддршка на Градоначалникот и Советот на општината	02/ 3 22 59 32
Сектор за финансии и буџет, локален економски развој, јавни набавки и развој на информациски систем	02/ 3 22 56 55
Сектор за урбанизам, просторно планирање и заштита на животната средина, комунални дејности и уредување на градежно земјиште	02/ 3 23 95 34
Сектор за инспекциски работи - инспекторат	02/ 3 22 28 76
Факс	02/ 3 23 89 66
e-mail	contact@gazibaba.gov.mk; cabinet@gazibaba.gov.mk
Интернет адреса	www.gazibaba.gov.mk

Сервисни информации:

Поликлиника -Ченто	2 522 352
Здравствена станица - Железара	3 287 692; 3 278 758
Здравствена станица - Автокоманда	3 173 563
Здравствена станица - с.Црешево	2 575 358
Здравствена станица - с.Булачани	2 575 956
Здравствена станица - Колонија Идризово	2 546 463
Гинекологија и акушерство РЕМЕДИКА	2 603 100
Домашна посета и патронажа - Гази Баба	2 622 331
Ветеринарна болница	3 120 394
Полициска станица - Гази Баба	3 223 490
Пожарна	193
Регионален центар за управување со кризи-Гази Баба	3 282 881
Пријава на ПТТ дефекти - Ченто	9777
приградски	9779
Детско СОС село	2 520 424
Хотел Континентал	3 116 599

Гази Баба
Општина

Главен и одговорен уредник:
Коце Трајановски

Заменик главен
и одговорен уредник:
Маја Илиевска

Компјутерска
обработка и дизајн:
Дејан Стојанов

Лектор:
Емилија Кипровска

Печати:
Европа 92

Тел:
02/3 22 66 55 лок.23