



ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ



+389 (0)2 322 66 55



<https://www.gazibaba.gov.mk>



info@gazibaba.gov.mk

ПРИРАЧНИК

ЗА ПОДНЕСУВАЊЕ НА БАРАЊЕ ЗА
ИЗДАВАЊЕ НА РЕШЕНИЕ ЗА ИЗВЕДБА НА
ГРАДБИ ИЛИ ПОСТАВУВАЊЕ НА ОПРЕМА
ЗА КОИ НЕ СЕ ИЗДАВА ОДОБРЕНИЕ ЗА
ГРАДБА

ВО СОРАБОТКА СО



ЗЕЛС



ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Барателот(инвеститорот) поднесува барање во електронска форма преку информацискиот систем е-одобрение за градење www.gradezna-dozvola.mk за издавање на решение за изведување на градби или поставување на опрема за кои не се издава одобрение за градба за следните градби :

- мерни станици за заштита на медиумите на животната средина,
- привремени градби наменети за истражувачки дејности (градби за вршење истражувачки мерења, природни ресурси, мерни станици за ветер, сонце, воздух, бушотини, ископи и слично) кога постои одлука на надлежен орган, за периодот од најмногу три години, по кој период треба да се отстранат,
- градби во функција на градобијна одбрана и градба за сигнализација во воздушниот сообраќај,
- некатегоризиран пат кој служи за стопанисување со шуми и користење на други природни ресурси одобрени со посебен пропис,
- споменици, спомен обележја и скулптури,
- гробница и споменици на гробни места во рамките на гробиштата утврдени со урбанистички план,
- градби со кои се овозможува и олеснува движењето на лица со инвалидност до и во градбата
- при вградување и замена на опрема во градба која е во употреба заради проширување на капацитетот на градбата, а со која не се менува намената на градбата и просторијата во која е сместена опремата, нити се менуваат општите услови за заштита и спасување предвидени со основниот проект за градбата - телекомуникациска опрема за интересен пренос на говор и слика, опрема во функција на заштита на градбата од кражби, заштита и спасување,
- огради,
- електронска комуникациска опрема за пренос на слика, говор и други податоци која се поставува на објекти,
- потпорни ѕидови,

- помошни градби кои се во функција на објект за домување или друг вид на објект и се градат на иста урбанистичка парцела (гаража со бруто развиена површина до 50 м2, остава, септичка јама и слично),
- базени на ниво на терен за индивидуална употреба,
- настрешници во функција на објект,
- оптички кабли,
- отворени и затворени спортски игралишта,
- спортски сали со бруто развиена површина до 1500 м2,
- мерни и разводни ормари за електрична енергија и нисконапонските кабли,
- оптички кабли, оптички кабли со кабелска канализација и кабелска канализација за оптички кабли,
- привремени градби за сместување на работници при изградба на индустриски објекти и линиски инфраструктурни објекти,
- подземни садови за комунален отпад,
- електронска комуникациска опрема за следење и регулирање на сообраќајот на постојни улици.
- рекламни и информативни паноа кои се поставуваат на објекти за кои е издадено одобрение за употреба.

Начинот на користење на информацискиот систем е-одобрение за градење е опишан во упатството за подносителите кое се наоѓа на www.gradezna-dozvola.mk. Барателот(инвеститорот) поднесува барање во хартиена форма за следните градби: отворени и затворени спортски игралишта, спортски сали со бруто развиена површина до 1500 м2, мерни и разводни ормари за електрична енергија и нисконапонски кабли, за привремени градби за сместување на работници при изградба на индустриски објекти и линиски инфраструктурни објекти и подземни садови за комунален отпад, реконструкција на објекти од член 73 од Законот за градење и реконструкција на линиски инфраструктури објекти.

Потребната документација која се доставува кон барањето е пропишана во Правилникот за формата и содржината на барањето, потребната документација и образецот на Решението за изведувањето на градбите односно поставување на опремата за кои не е потребно одобрение за градење (Сл.весник на РМ бр. 4/15 год.).

За поднесено барање за издавање на решение за изведување на градби или поставување на опрема за кои не е потребно издавање на одобрение за градење се уплаќа 850 ден. за административна такса на следната жиро сметка:

Назив на примачот: Трезорска сметка

Сметка: 100000000063095

Банка на примачот: Народна банка на РМ

Уплатна сметка: 840-177-03182

Цел на дознака: административни такси

Приходна шифра: 722315

Програма: 00

По комплетирање на барањето, се заверува проектот и доколку има потреба се праќа до надлежниот орган за пресметка на надомест за уредување на градежно земјиште. Откако инвеститорот ќе го плати или уреди надоместокот, надлежниот орган издава решение за изведување на градбата или поставување на опремата кое станува правосилно по 15 дена доколку нема изјавено жалба.