



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ГАЗИ БАБА  
СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ  
Одделение за спроведување на урбанистички планови  
Бр. 28-3/769-2 од 11.03.2022 година  
С К О П Ј Е

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ 182/2022

ДУП: Детален Урбанистички План Маџари -  
Хиподром, Општина Гази Баба - Скопје  
(назив на планот и плански период)

УП за село: \_\_\_\_\_  
(назив на планот и плански период)

УП вон нас. Место: \_\_\_\_\_  
(назив на планот и плански период)

Одлука бр: 07-293/3 од 29.01.2008  
(број и датум на Одлуката со која е донесен планот)

Намена на градба: А1-домув.во.стан.куќи

Ул.: "11" бр.: \_\_\_\_\_

КО Маџари, \_\_\_\_\_ КП 2142/77  
(катастарска општина) (број на катастарска парцела)  
ДЛ 207, 243 М 1:1000  
(детален лист) (размер)

ИЗВОДОТ ЗА **Блок 5, Број на парцела 5.10**

(една или повеќе градежни парцели/катастарска парцела во катастарска општина/блок/четврт/урбана единица/цел плански опфат)

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИДЕЛ

- **Заверена копија од синтезен план во идентична форма со границата на планскиот опфат за кој се однесува барањето со:**
  - легенда
  - табела со нумерички показатели
- **По потреба и заверена копија од други графички прилози со легенда:**

2. ТЕКСТУАЛЕНДЕЛ

- **Заверена копија од:** општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културното наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување. Мерки за движење на хендикепирани лица и др.
- **По потреба и заверена копија од други услови**

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈАНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

- план на намена на земјиштето и градбите, регулационен план и план на површините за градење, план на зеленило
- Сообраќаен и нивелациски план
- Инфраструктурен план

ИЗГОТВИЛ: **Снежана Зарева** д.иа

КОНТРОЛИРАЛ:



ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА ГРАДОНАЧАЛНИКОТ  
Раководител на сектор  
**БЛАГИЦА БЛАЖЕВСКА**



# РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Класа на намена	Компатибилна класа на намена	Максимална катност	Максимална висина	Потребен број на паркинг места
домув.во.стан.куќи-А1	Бруто развиена (м2)	П+2	10.20	4
Површина за градба (м2)	Површина (м2)	Коефициент на искористеност	Процент на изграденост	
99	297	294	1,01	34

## Синтезна - мапа

