



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
Одделение за спроведување на урбанистички планови
Бр. 28-3/1225-2 од 31.03.2022 година
С К О П Ј Е

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ 259/2022

ДУП: Детален Урбанистички План Маџари -
Хиподром, Општина Гази Баба - Скопје
(назив на планот и плански период)

УП за село: _____
(назив на планот и плански период)

УП вон нас. Место: _____
(назив на планот и плански период)

Одлука бр: 07-293/3 од 29.01.2008
(број и датум на Одлуката со која е донесен планот)

Намена на градба: домув.во.станб.куќи-А1

Ул.: _____ бр.: _____

КО Маџари, _____ КП 2142/106
(катастарска општина) (број на катастарска парцела)
ДЛ 207 М 1:1000
(детален лист) (размер)

ИЗВОДОТ ЗА **Блок 3 Број на парцела 3.13**

(една или повеќе градежни парцели/катастарска парцела во катастарска општина/блок/четврт/урбана единица/цел плански опфат)

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИДЕЛ

- **Заверена копија од синтезен план во идентична форма со границата на планскиот опфат за кој се однесува барањето со:**
 - легенда
 - табела со нумерички показатели
 - **По потреба и заверена копија од други графички прилози со легенда:**

2. ТЕКСТУАЛЕНДЕЛ

- **Заверена копија од:** општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културното наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување. Мерки за движење на хендикепирани лица и др.
- **По потреба и заверена копија од други услови**

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈАНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

- план на намена на земјиштето и градбите, регулационен план и план на површините за градење, план на зеленило
- Сообраќаен и нивелациски план
- Инфраструктурен план

изработил
Снежана Зарева д.и.а.



ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА ГРАДОНАЧАЛНИКОТ
Раководител на сектор
БЛАГИЦА БЛАЖЕВСКА





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Класа на намена	Компатибилна класа на намена	Максимална катност	Максимална висина	Потребен број на паркинг места
домув.во.станб.куќи-А1		П+2	10.20	4
Површина за градба (м2)	Бруто развиена (м2)	Површина (м2)	Коефициент на искористеност	Процент на изграденост
291	873	616	1,42	47

Синтезна - мапа

