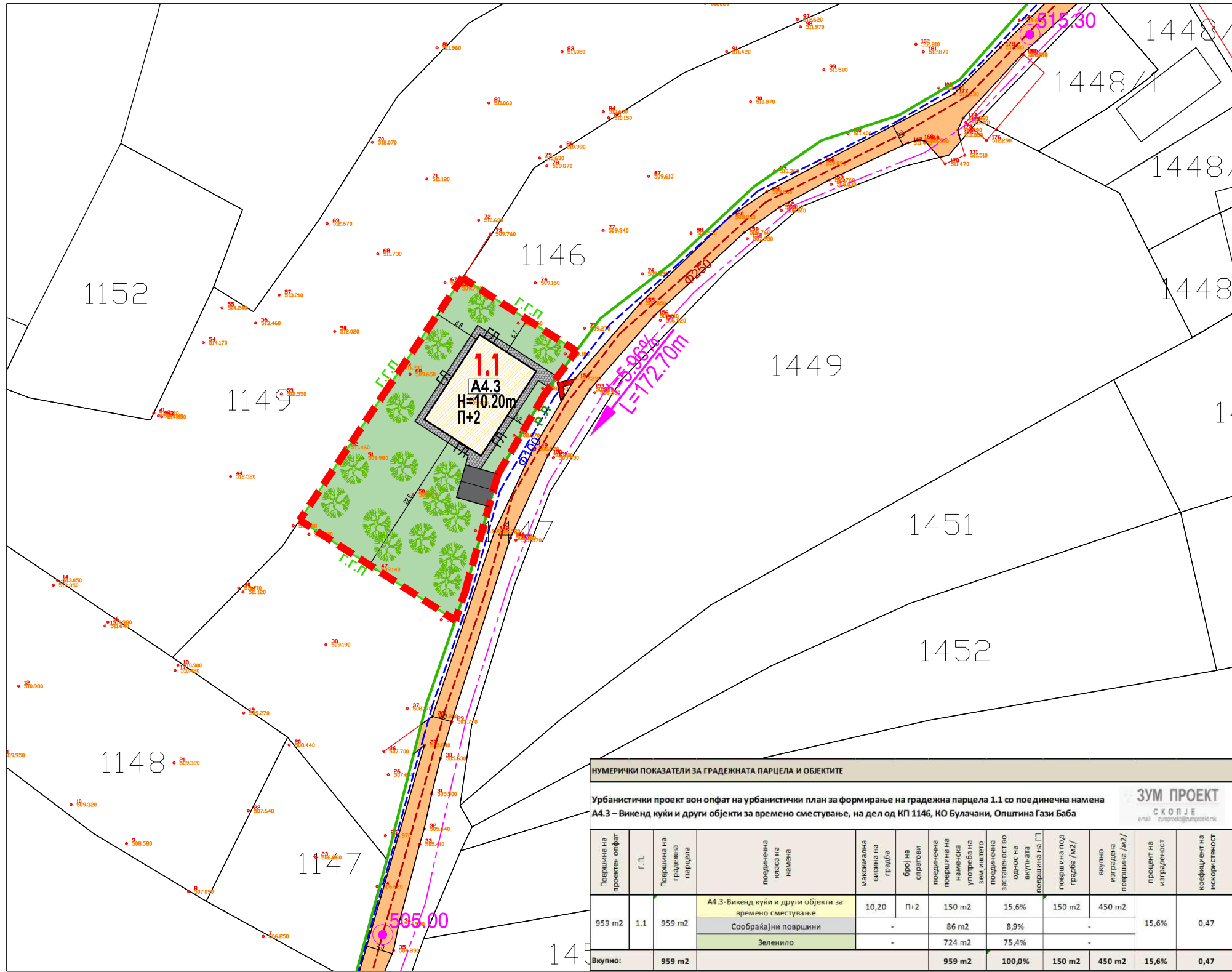


# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1.1 СО ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА А4.3 – ВИКЕНД КУКИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ, НА ДЕЛ ОД КП 1146, КО БУЛАЧАНИ, ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

- ЛЕГЕНДА:**
- ГР - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.096ха
  - РЛ - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
  - ГП - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
  - ГЛ - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
  - ЕМ - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
  - 1.1 - НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
  - П+2 - КАТНОСТ НА ГРАДБАТА
  - Н=10.20м - МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА ДО ВЕНЕЦ
  - ГЛ - ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- НАМЕНА**
- А4 - ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ
  - А4.3 - ВИКЕНД КУКИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ
  - ЗЕМЈЕН ПАТ (КОЛОВОЗ-ПРИСТАП)
  - ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА (ПАТЕКА)
  - АСФАЛТНА ПОВРШИНА (ПАРКИНГ)
  - ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП
- ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ
  - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПЛАНИРАНИ
  - ВОДОВОД ПЛАНИРАН
  - ФЕКАЛНА ПЛАНИРАНА
  - И=0.33% - НИВЕЛМАН
  - L=200m - ВИСИНСКА КОТА
  - 273.56
- ПРОФИЛ НА ПОСТОЕЧКИ ПРИСТАПЕН ПАТ**
- ВСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО

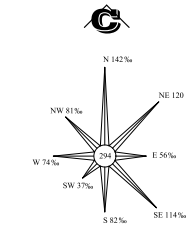


**НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ**

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела 1.1 со поединечна намена А4.3 – Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на дел од КП 1146, КО Булачани, Општина Гази Баба

**ЗУМ ПРОЕКТ**  
СКОПЈЕ  
email: zumproekt@zumproekt.mk

Површина на проектн опфат	Г.П.	Површина на градежна парцела	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	последична намена на употреба на земјиште	површина за зеленило	заостанок во однос на вкупната површина на ПП	површина под градба [м <sup>2</sup> ]	вкупно изградена површина [м <sup>2</sup> ]	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
959 м <sup>2</sup>	1.1	959 м <sup>2</sup>	А4.3-Викенд куќи и други објекти за времено сместување	10,20	П+2	150 м <sup>2</sup>	15,6%	150 м <sup>2</sup>	450 м <sup>2</sup>	15,6%	0,47	
			Сообраќајни површини			86 м <sup>2</sup>	8,9%	-	-			
			Зеленило			724 м <sup>2</sup>	75,4%	-	-			
<b>Вкупно:</b>		<b>959 м<sup>2</sup></b>				<b>959 м<sup>2</sup></b>	<b>100,0%</b>	<b>150 м<sup>2</sup></b>	<b>450 м<sup>2</sup></b>	<b>15,6%</b>	<b>0,47</b>	



<p><b>ЗУМ ПРОЕКТ</b> СКОПЈЕ e-mail: zumproekt@zumproekt.mk</p>	<p>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1.1 СО ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА А4.3 – ВИКЕНД КУКИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ, НА ДЕЛ ОД КП 1146, КО БУЛАЧАНИ, ОПШТИНА ГАЗИ БАБА</p>	
	<p>УПРАВИТЕЛ: Иво Ѓорѓиев, дип. имж. арх.</p>	<p>донесувач на планот: ОПШТИНА ГАЗИ БАБА нарачател: ЕЛЕНА ТОДОРОВСКА, ДАНИЕЛ МЛАДЕНОВСКИ, ТОМЕ ТОДОРОВСКИ</p>
<p>Иво Ѓорѓиев, дипл.инж.арх. овластување 0101</p>	<p>прилог: СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ</p>	
<p>СОРАБОТНИК: Нина Сврајц, дипл.инж.арх. овластување 0.0310</p>	<p>РАЗМЕР М=1:500</p>	<p>ТЕХ.БР.: 35/21-У ДАТА: Март 2023</p>
		<p>ЛИСТ БР: 5</p>