РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ГАЗИ БАБА - СКОПЈЕ
ЛОКАЛНА САМОУПРАВА
ул. Архимедова бр.2 1000 Скопје, Македонија
тел: +389 (02) 322 66 55; факс +389 (02) 321 51 12; http:// www.gazibaba.gov.mk; opstina@gazibaba.gov.mk

СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
Одделение за урбанистичко планирање
Бр. 28-3/424/15 од 25.12.2023 год.
С К О П Ј Е

Предмет: ЈАВЕН ПОВИК

Врз основа на член 50 став (11) од Законот за урбанистичко планирање (''Сл.весник на РСМ'' бр.32/2020 и 111/23), Општина Гази Баба доставува:

ЈАВЕН ПОВИК ЗА ОРГАНИЗИРАЊЕ НА ПОВТОРНА ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА И ЈАВНА АНКЕТА

Се известуваат граѓаните, сите заинтересирани правни и физички лица од подрачјето опфатено со планот, подрачјата соседни на планскиот опфат, широката јавност, претставници на стручната јавност, претставници од органи на државна управа, претставници на единиците на локална самоуправа, стручни лица од невладини организации и други стручни лица од областа што е релевантна за планирањето и за конкретниот плански опфат, дека Општина Гази Баба организира

ПОВТОРНА ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА И ЈАВНА АНКЕТА
по Предлог ДУП за градска четврт СИ 12 Блок 02, општина Гази Баба - Скопје

Нацрт – Детален урбанистички план за градска четврт СИ 12 Блок 02, Општина Гази Баба – Скопје изработен од ДПТУ Иванов Инженеринг ДООЕЛ Битола со тех.бр. 0801-05-04/21 од Март 2022 година со површина на опфат од 24,65 ха., е утврден од страна на Советот на Општина Гази Баба со Одлука бр.09-3337/5 од 13.06.2022 год.

Предлог – Детален урбанистички план за градска четврт СИ 12 Блок 02, Општина Гази Баба – Скопје изработен од ДПТУ Иванов Инженеринг ДООЕЛ Битола со тех.бр. 0801-05-04/21 од Септември 2023 година со површина на опфат од 24,65 ха., претрпе значајни промени во однос на Нацрт ДУП-от и затоа се спроведува повторна јавна презентација и јавна анкета.

Границите на планскиот опфат се:
• Североисток - сервисни улици „С1“,„С2“,„С3“
• Југ и Југоисток – граница на регулација на коритото на река Вардар согласноГУП на Град Скопје
• Запад северозапад– оска на магистрална улица „Пролетна Офанзива“

Согласно ГУП на Град Скопје од 2012-2022 година, во планскиот опфат на блок 02 планирана е следната наменска зона:

- Е3-некомпатибилна инфраструктура (пречистителна станица)

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ГАЗИ БАБА - СКОПЈЕ
ЛОКАЛНА САМОУПРАВА
ул. Архимедова бр.2 1000 Скопје, Македонија
тел: +389 (02) 322 66 55; факс +389 (02) 321 51 12; http:// www.gazibaba.gov.mk; opstina@gazibaba.gov.mk

Во рамките на Предлог - Детален урбанистички план за градска четврт СИ 12 Блок 02 се предвидени следните класи на намена:

- Парцелизирано градежно земјиште:
  Е1.6 канализациска инфраструктура: пречистителна станица
  Е1.8 инфраструктура за пренос на електрична енергија: трасформаторска станица

- Земјиште за општа намена:
  Д2.1 линиско сообраќајно зеленило
  Д2 заштитно зеленило
  Е1.1 сообраќајна патна инфраструктура
  Е1.4 хидротехничка инфраструктура (речна регулација - р. Вардар)

ПОВТОРНАТА ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА на Предлог - Детален урбанистички план за градска четврт СИ 12 Блок 02, Општина Гази Баба – Скопје, ќе се одржи на ден 12.01.2024 год. со почеток во 12 часот во просториите на Општина Гази Баба, барака 8 (голема сала).

ПОВТОРНАТА ЈАВНА АНКЕТА по Предлог - Детален урбанистички план за градска четврт СИ 12 Блок 02, Општина Гази Баба – Скопје, ќе трае 12 работни дена и тоа во период од 10.01.2024 год. до 25.01.2024 год.

Јавната анкета се спроведува и во електронска форма и во хартиена форма. Повторната јавна анкета во електронска форма се спроведува преку информацискиот систем е-урбанизам и преку службената веб страна на Општина Гази Баба (www.gazibaba.gov.mk), а во писмена форма се спроведува со излагање на планот во просториите на Урбаната заедница "Маџари 1".

Графички прилог на Предлог Детален урбанистички план за градска четврт СИ 12 Блок 02, Општина Гази Баба – Скопје ќе биде изложен во просториите на Урбаната заедница "Маџари 1", секој работен ден од 8,00 часот до 16,00 часот, а ќе биде достапен и во просториите на Општина Гази Баба, Сектор за урбанизам и градежно земјиште, Одделение за урбанистичко планирање.

Учесниците во јавната анкета можат своите забелешки и предлози на Предлог планот да ги доставуваат на донесувачот во писмена форма преку анкетни листови до Урбаната заедница "Маџари 1", преку информациски систем е-урбанизам, како и по електронски пат до веб адресата на Општината, само во определениот рок за времетраење на Јавната анкета.

Сè со цел навремено доставување на писмени забелешки, предлози или мислења преку анкетни листови и активно учество на јавната презентација и јавната анкета, Ве покануваме да присуствувате на Јавната презентација.
Доколку во определениот рок не ги доставите анкетни листови, ќе се смета дека немате никакви забелешки, предлози и мислења по Предлог ДУП за градска четврт СИ 12 Блок 02, Општина Гази Баба – Скопје.

ул. Архимедова бр.2 1000 Скопје, Македонија
тел: +389 (02) 322 66 55; факс +389 (02) 321 51 12; http:// www.gazibaba.gov.mk; opstina@gazibaba.gov.mk

Со почит,

Изготвил:

Кристина Јовковска Коваленска, диа

Раководител на сектор

Александар Јанакиески, диа

ГРАДОНАЧАЛНИК

Бобан Стефковски