

ЛЕГЕНДА

- граница на катастарска парцела
- гранична линија
- жичена ограда
- граница на опфат
- електричен столб
- абсолютна надморска висина
- број на катастарска парцел
- изохипса - голема
- изохипса - мала

3684

| БИЛАНСИ НА ПОВРШНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ | | |
|--|-----------------------------|------------------------------|
| УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ | Површина (м ²) | Процентуална застапеност (%) |
| Г4.1 - Отворени, полузатворени, затворени складишта за индустриска стока и дистрибутивни центри со складишта | 5623.17м ² | 100.0 |
| ВКУПНО | 5623.17м² | 100.0 |

| БИЛАНСИ НА ПОВРШНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА | | |
|--|-----------------------------|------------------------------|
| ИДЕЕН ПРОЕКТ | Површина (м ²) | Процентуална застапеност (%) |
| Г4.1 - Отворени, полузатворени, затворени складишта за индустриска стока и дистрибутивни центри со складишта | 2193.31м ² | 39.0 |
| Сообраќајни површини во рамки на ГП | 617.57м ² | 11.0 |
| Полочени површини во рамки на ГП | 1685.63м ² | 30.0 |
| Зелението во рамки на ГП | 1124.88м ² | 20.0 |
| ВКУПНО | 5621.38м² | 100.0 |

ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОПФАТОТ СОГЛАСНО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

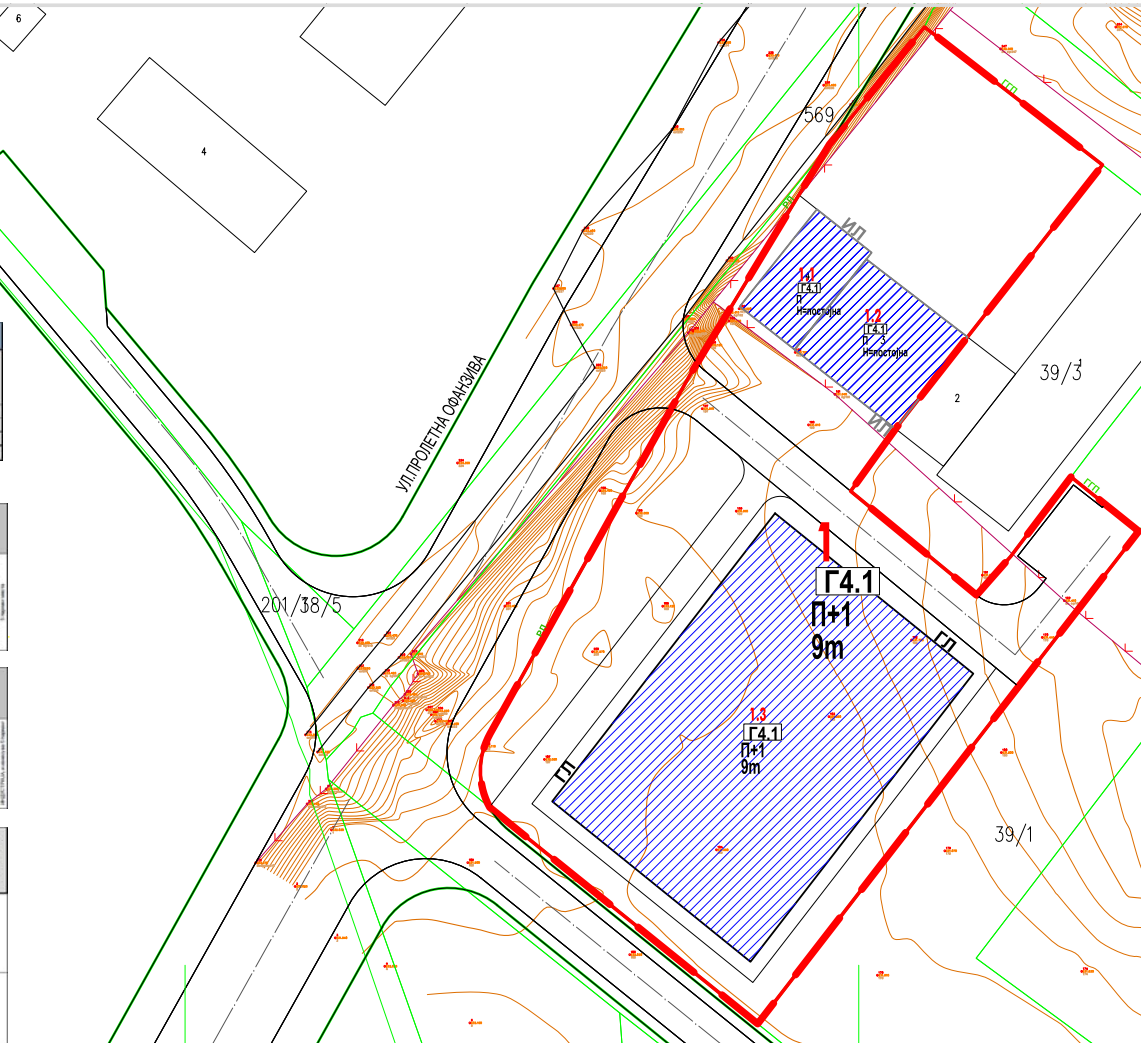
| Урбанистички проект | Површина (м ²) | Процентуална застапеност (%) | Максимална височина на градбата во метри | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) |
|--|----------------------------|------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Г4.1 - Отворени, полузатворени, затворени складишта за индустриска стока и дистрибутивни центри со складишта | 5623.17 | 100.00 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Сообраќајни површини во рамки на ГП | 617.57 | 10.98 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Полочени површини во рамки на ГП | 1685.63 | 29.98 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Зелението во рамки на ГП | 1124.88 | 19.99 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| ВКУПНО | 5621.38 | 100.00 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |

ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СОГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ

| Идеен проект | Површина (м ²) | Процентуална застапеност (%) | Максимална височина на градбата во метри | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) |
|--|----------------------------|------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Г4.1 - Отворени, полузатворени, затворени складишта за индустриска стока и дистрибутивни центри со складишта | 2193.31 | 39.00 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Сообраќајни површини во рамки на ГП | 617.57 | 10.98 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Полочени површини во рамки на ГП | 1685.63 | 29.98 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Зелението во рамки на ГП | 1124.88 | 19.99 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| ВКУПНО | 5621.38 | 100.00 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |

СПОРЕДБЕНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

| Урбанистички проект | Идеен проект | Површина (м ²) | Процентуална застапеност (%) | Максимална височина на градбата во метри | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) | Процентуална застапеност (%) |
|--|--|----------------------------|------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Г4.1 - Отворени, полузатворени, затворени складишта за индустриска стока и дистрибутивни центри со складишта | Г4.1 - Отворени, полузатворени, затворени складишта за индустриска стока и дистрибутивни центри со складишта | 5623.17 | 100.00 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Сообраќајни површини во рамки на ГП | Сообраќајни површини во рамки на ГП | 617.57 | 10.98 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Полочени површини во рамки на ГП | Полочени површини во рамки на ГП | 1685.63 | 29.98 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Зелението во рамки на ГП | Зелението во рамки на ГП | 1124.88 | 19.99 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| ВКУПНО | ВКУПНО | 5621.38 | 100.00 | 9.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ, ЗАТВОРЕНИ СКАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА И ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ СО СКАДИШТА, НА ДЕЛ ОД КП 39/1, КО ТРУБАРЕВО, ОПШТИНА ГАЗИ - СКОПЈЕ



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.56ха
- 1, 1.1, 1.2, 1.3 - НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П1, П2, П3, П4 - НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- Н=9м - МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА ВО МЕТРИ
- ГП - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА - ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- ИП - ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА - ПОСТОЈНИ ГРАДЕЊИ
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ОСОВНИ НА СООБРАЌАНИЦА
- Г - КЛАСИ НА НАМЕНА:
 - Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА
 - ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ СО СКАДИШТА

ЧИП ГРУП - СКОПЈЕ
 „КОСТУРСКИ ХЕРОИ“ БР.15/1-01/1 1000 СКОПЈЕ

НАРАЧАТЕЛИ
ДЕНИС ТАСЕСКИ И МИКЕЛ СПАСОВСКИ

СОДРЖИНА
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ - ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ

ФАЗА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

НАСЛОВ
УПОЛ СО НАМЕНА Г4.1 - ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ, ЗАТВОРЕНИ СКАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА И ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ СО СКАДИШТА, НА ДЕЛ ОД КП 39/1, КО ТРУБАРЕВО, ОПШТИНА ГАЗИ - СКОПЈЕ

ПЛАНИРИ
СИЛВАНА ВАНОВСКА д.иа. овластување 0.0065

СОРАБОТНИК
СОФИЈА ЈАНКУЛОВСКА маг.урб.

СОРАБОТНИК
СОФИЈА ЈАНКУЛОВСКА маг.урбанист

УРАВНУВАТЕЛ
СИЛВАНА ВАНОВСКА д.иа. овластување 0.0065

РАЗМЕР
 М = 1:500

ДАТА
 МАЈ 2024

ЛИСТ
 6.1