

БЛОК 1			
НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	ПОВРШИНА	УДЕЛ	
		м ²	%
А ДОМУВАЊЕ			
А2 - домување во стамбени згради	10386	1.04	62.3%
Д ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И MEMОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ			
Д2 - заштитно зеленило	2403	0.24	14.4%
Е ИНФРАСТРУКТУРА			
Е1 - комунална инфраструктура	3883	0.39	23.3%
ВКУПНО	16672	1.67	100%

БЛОК 2			
НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	ПОВРШИНА	УДЕЛ	
		м ²	%
Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ			
Б2 - големи трговски единици	3554	0.36	30.0%
В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ			
В5 - верски институции (црква)	636	0.06	5.4%
Д ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И MEMОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ			
Д3 - спорт и рекреација	5648	0.56	47.6%
Е ИНФРАСТРУКТУРА			
Е1 - комунална инфраструктура	1948	0.20	17.0%
Е2 - комунална супраструктура	70		
ВКУПНО	11856	1.19	100%

БЛОК 3			
НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	ПОВРШИНА	УДЕЛ	
		м ²	%
А ДОМУВАЊЕ			
А2 - домување во стамбени згради	8685	0.87	35.6%
Д ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И MEMОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ			
Д2 - заштитно зеленило	3947	10.266	42.1%
Д3 - спорт и рекреација	6319		
Е ИНФРАСТРУКТУРА			
Е1 - комунална инфраструктура	5021	0.54	22.3%
Е2 - комунална супраструктура	404		
ВКУПНО	24376	2.44	100%

БЛОК 4			
НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	ПОВРШИНА	УДЕЛ	
		м ²	%
А ДОМУВАЊЕ			
А1 - домување во стамбени куќи	7397	8.64	57.9%
А2 - домување во стамбени згради	1297		
Д ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И MEMОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ			
Д2 - заштитно зеленило	2429	30.68	20.4%
Д3 - спорт и рекреација	639		
Е ИНФРАСТРУКТУРА			
Е1 - комунална инфраструктура	2941	0.32	21.6%
Е2 - комунална супраструктура	306		
ВКУПНО	15010	1.50	100%

БЛОК 5			
НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	ПОВРШИНА	УДЕЛ	
		м ²	%
А ДОМУВАЊЕ			
А1 - домување во стамбени куќи	10946	1.09	62.7%
Д ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И MEMОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ			
Д2 - заштитно зеленило	3187	0.32	18.3%
Е ИНФРАСТРУКТУРА			
Е1 - комунална инфраструктура	3319	0.33	19.0%
ВКУПНО	17452	1.75	100%

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - ПЛАНСКИ ОПФАТ НА УПС КОЛОНИЈА			
НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕ	ПОВРШИНА	УДЕЛ	
		м ²	%
А ДОМУВАЊЕ			
А1 - домување во стамбени куќи	18343	38.71	45.3%
А2 - домување во стамбени згради	20368		
Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ			
Б2 - големи трговски единици	3554	0.36	4.2%
В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ			
В5 - верски институции (црква)	636	0.06	0.7%
Д ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И MEMОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ			
Д2 - заштитно зеленило	11966	24.572	28.8%
Д3 - спорт и рекреација	12686		
Е ИНФРАСТРУКТУРА			
Е1 - комунална инфраструктура	17112	17.892	31.0%
Е2 - комунална супраструктура	780		
ВКУПНО (ПЛАНСКИ ОПФАТ)	85365	8.54	100%

БЛОК 1											
Број на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	
											м ²
1.1	2137	570	27%	2280	1.1	А2	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	40%	П+3	12.00	20%
1.2	2214	584	26%	2336	1.1	А2	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	40%	П+3	12.00	20%
1.3	1904	542	28%	2168	1.1	А2	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	40%	П+3	12.00	20%
1.4	1959	542	28%	2168	1.1	А2	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	40%	П+3	12.00	20%
1.5	2171	556	26%	2224	1.0	А2	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	40%	П+3	12.00	20%
ВК	10386	2794	27%	11176	1.1	Д2					
	2403					Е1					
	3062					Е1					
ВКУПНО	16672	2794	17%	11176	0.7						

БЛОК 2											
Број на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	
											м ²
2.1	3554	2487	70%	4975	1.4	Б2	А2 (до 40%), А3 (до 40%), Б2 (до 40%), Б3 (до 40%), Б4 (до 40%), Б5 (до 40%), Б6 (до 40%), Б7 (до 40%), Б8 (до 40%), Б9 (до 40%), Б10 (до 40%)	40%	П+1	12.00	20%
2.2	70					Е2	трансформаторска станица		П	4.00	
2.3	5648	3954	70%	3954	0.7	Д3	А1 (до 20%), А2 (до 20%), А3 (до 20%), А4 (до 20%), А5 (до 20%), А6 (до 20%), А7 (до 20%), А8 (до 20%), А9 (до 20%), А10 (до 20%)	40%	П	според АУП	20%
2.4	636	361	57%	722	1.1	Б5	Б1 (до 10%), Б2 (до 10%), Б3 (до 10%), Б4 (до 10%), Б5 (до 10%), Б6 (до 10%), Б7 (до 10%), Б8 (до 10%), Б9 (до 10%), Б10 (до 10%)	49%	П+2 според АУП	20%	
ВК	9908	6802	69%	9651	1.0	Е1					
	1848					Е1					
ВКУПНО	11856	6802	57%	9651	0.8						

НИВЕАУСКИ ПЛАН - КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ			
У	Х	Х	Х
1	754682.9375	464653.3514	229.21
2	7546987.2874	4646509.1733	229.03
3	7547162.1342	4646408.6433	228.79
4	7546970.8275	4646558.9013	228.81
5	7547040.7117	4646519.9628	228.50
6	7547085.1437	4646495.2060	228.34
7	7546970.1985	4646739.5617	228.40
8	7547048.8610	4646691.2666	228.50
9	7547086.5131	4646655.2029	228.38
10	7547118.8556	4646652.5236	228.30
11	7547188.0070	4646614.4088	228.04
12	7547224.9502	4646684.1099	228.28
13	7547194.7233	4646678.2275	227.96
14	7547169.9564	4646692.6343	227.99
15	7547144.4491	4646707.4717	228.03
16	754715.5632	4646724.2744	228.08
17	7547086.8705	4646740.9648	228.15
18	7547060.8005	4646756.1295	228.28
19	7547032.4908	4646708.3087	228.41
20	7547057.4230	4646691.2367	228.39
21	7547115.7926	4646659.0647	228.29
22	7547141.6472	4646644.8142	228.21
23	7547167.0164	4646630.8313	228.12
24	7547159.5040	4646560.6319	227.86
25	7547140.3309	4646524.4579	227.74
26	7547282.9969	4646627.2506	228.00
27	7547225.4586	4646525.8327	227.65

БЛОК 3											
Број на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	
											м ²
3.1	1360	684	50%	2736	2.0	А2	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	40%	П+3	12.00	20%
3.2	1348	602	45%	2408	1.8	А2	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	40%	П+3	12.00	20%
3.3	1606	639	40%	2556	1.6	А2	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	40%	П+3	12.00	20%
3.4	1529	668	44%	2672	1.7	А2	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	40%	П+3	12.00	20%
3.5	1240	566	46%	2264	1.8	А2	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	40%	П+3	12.00	20%
3.6	1602	540	34%	2160	1.3	А2	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	40%	П+3	12.00	20%
3.7	6319	4423	70%	4423	0.7	Д3	А1 (до 20%), А2 (до 20%), А3 (до 20%), А4 (до 20%), А5 (до 20%), А6 (до 20%), А7 (до 20%), А8 (до 20%), А9 (до 20%), А10 (до 20%)	40%	П според АУП	20%	
ВК	15408	8205	53%	19551	1.8	Е2	водоводна куќа за ГРИТКОС		П според АУП		
	3947					Д1					
	4442					Д1					
	579					Е1					
ВКУПНО	24376	8205	34%	19551	0.8						

БЛОК 4											
Број на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела	
											м ²
4.1	745	288	39%	1152	1.5	А1	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	30%	П+2+ПК	10.20	20%
4.2	618	288	47%	1152	1.9	А1	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	30%	П+2+ПК	10.20	20%
4.3	622	288	46%	1152	1.9	А1	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	30%	П+2+ПК	10.20	20%
4.4	629	292	46%	1168	1.9	А1	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	30%	П+2+ПК	10.20	20%
4.5	646	293	45%	1172	1.8	А1	81.00 20%, 82.00 30%, 84.00 20%, 85.00 15%, 86.00 20%, 87.00 15%, 88.00 20%, 89.00 15%	30%	П+2+ПК	10.20	20%
4.6	615	300	49%	1200	2.0						