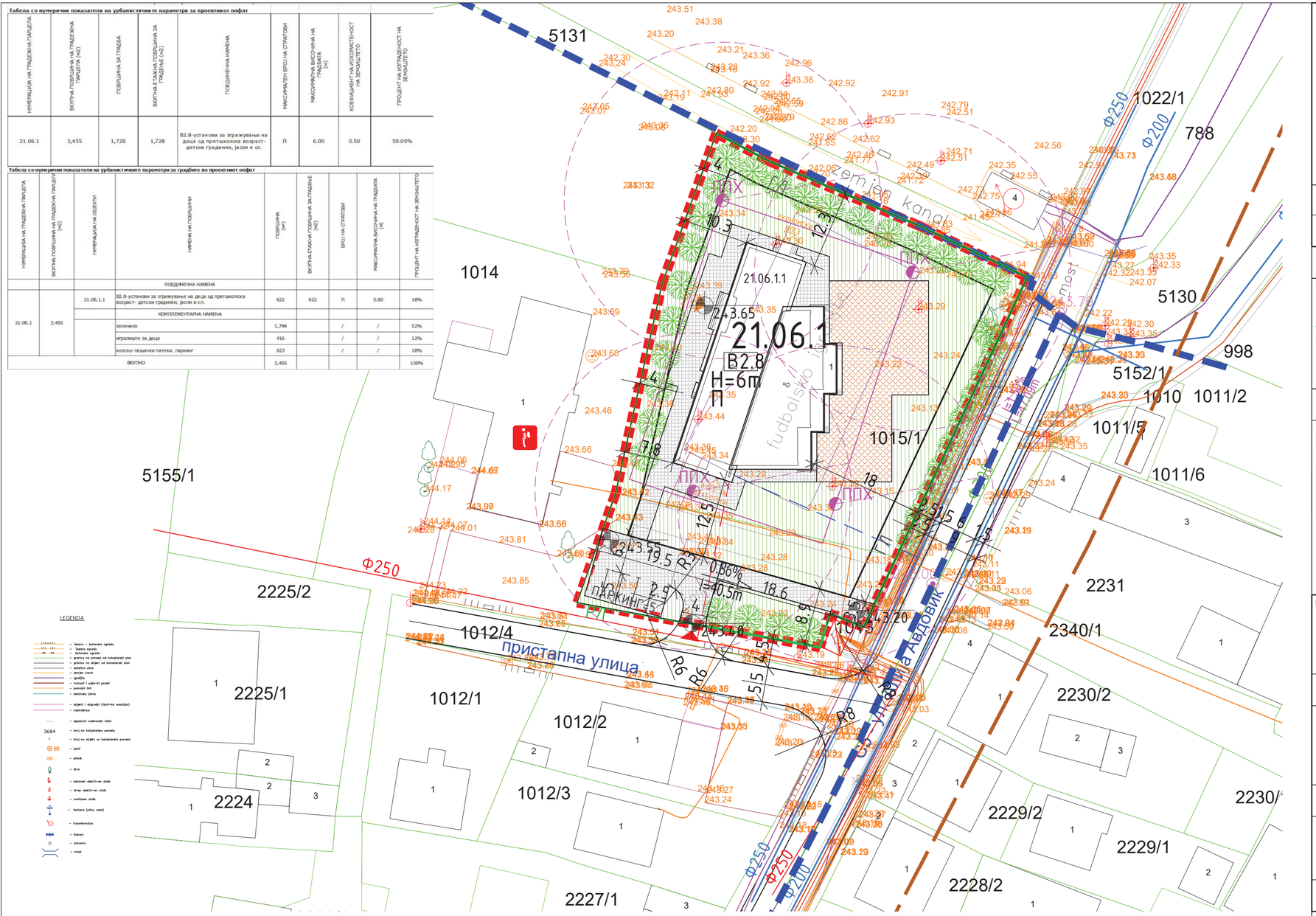
Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектниот опфат

НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (м2)	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ (м2)	ВКУПНА ЕТАЖНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ (м2)	ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА	МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА СТРАТОВИ	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА (м)	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ЗЕМЈАШТЕТО	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ЗЕМЈАШТЕТО
21.06.1	3,455	1,728	1,728	В2.8-установи за згрижување на деца од претшколска возраст- детски градинки, јасли и сл.	П	6.00	0.50	50.00%

Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за градбите во проектниот опфат

НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (м2)	НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТИ	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	ПОВРШИНА (м2)	ВКУПНА ЕТАЖНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ (м2)	БРОЈ НА СТРАТОВИ	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА (м)	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ЗЕМЈАШТЕТО
			ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА					
21.06.1	3,455	21.06.1.1	В2.8-установи за згрижување на деца од претшколска возраст- детски градинки, јасли и сл.	622	622	П	5.80	18%
			КОМПЛЕМЕНТАРНА НАМЕНА					
			зеленило	1,794		/	/	52%
			игралиште за деца	416		/	/	12%
			колско-пешачки патеки, паркинг	623		/	/	18%
			ВКУПНО	3,455				100%



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

за градежно земјиште за формирање на градежна парцела со намена В2.8-детска градинка на дел од КП1014 и дел од КП1015/1 КО Сингелиќ 2, градска четврт С 21 блок 06, Општина Гази Баба, Скопје

ПРОЕКТЕН ОПФАТ =3455 m2

ПЛАНСКИ ДЕЛ — 1 : 500

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА БЛОК С 21.06 (РП)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (РП)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (ЧП)
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- 21.06.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГП
- НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ:
- В2.8 установи за згрижување на деца од претшколска возраст- детски градинки, јасли и сл.
- ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ ОД ПАРЦЕЛА
- КОЛСКО-ПЕШАЧКА ПАТЕКА, ПАРКИНГ
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
- ИГРАЛИШТЕ
- ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- ОСНОВНО ОБРАЗОВАНИЕ

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

- 0.4kV ПОДЗЕМЕН/НАДЗЕМЕН ВОД
- 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС (1м ОД СЕКОЈА СТРАНА)
- 10/0.4kV ТРАФОСТАНИЦА

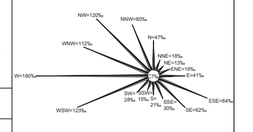
ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

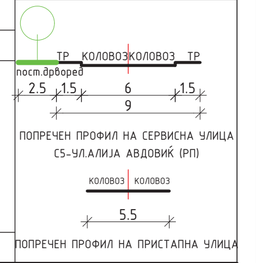
- БАКАРНИ КАБЛИ
- ОПТИЧКИ КАБЛИ

ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЕЧКИ ВОДОВОД
- ПЛАНИРАН ПРИКЛУЧОК
- ПОСТОЕЧКА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАН ПРИКЛУЧОК
- ПОСТОЕЧКА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПРОТИВПОЖАРНИ ХИДРАНТИ ХИДРАНТСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАН ГАСОВОД (РП)

ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РУЖА НА ВЕТЕРОТ





ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДОО БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР.0023	УПРАВИТЕЛ: АНДРИЈАН ИВАНОВ диа
ДОНОСИТЕЛ	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА	
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА дипл ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	СТЕФАНИЈА ИВАНОВ ГАТА дипл АНДРИЈАН ИВАНОВ диа
СОРАБОТНИЦИ		
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ-СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ НА ГРАДБИТЕ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1	
ТЕХ. БРОЈ	0801-02-02/25	ДАТУМ 02.2025 ЛИСТ 5.2