

БЛОК 1					
НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ		ПОВРШИНА		УДЕЛ	
№	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	%
<b>A</b> ДОМУВАЊЕ		A2 - домување во стамбени згради	10386	1.04	62.3%
<b>D</b> ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ		D2 - заштитно зеленило	2403	0.24	14.4%
<b>E</b> ИНФРАСТРУКТУРА		E1 - комунална инфраструктура	3883	0.39	23.3%
<b>ВКУПНО</b>			<b>16672</b>	<b>1.67</b>	<b>100%</b>

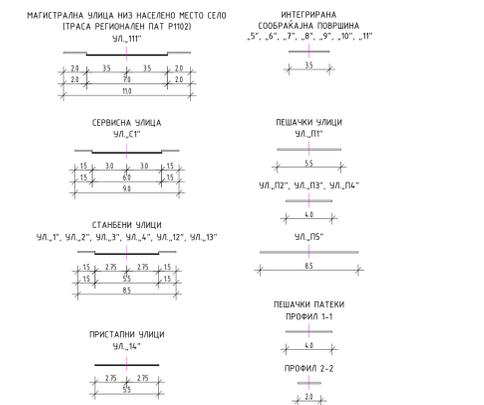
БЛОК 2					
НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ		ПОВРШИНА		УДЕЛ	
№	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	%
<b>B</b> КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ		B2 - големи трговски единици	3554	0.36	30.0%
<b>V</b> ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ		B5 - верски институции (цркви)	636	0.06	5.4%
<b>D</b> ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ		D3 - спорт и рекреација	5648	0.56	47.6%
<b>E</b> ИНФРАСТРУКТУРА		E1 - комунална инфраструктура	1948	0.20	17.0%
<b>ВКУПНО</b>			<b>11856</b>	<b>1.19</b>	<b>100%</b>

БЛОК 3					
НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ		ПОВРШИНА		УДЕЛ	
№	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	%
<b>A</b> ДОМУВАЊЕ		A2 - домување во стамбени згради	8635	0.87	35.6%
<b>D</b> ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ		D2 - заштитно зеленило	3947	1.03	42.1%
<b>E</b> ИНФРАСТРУКТУРА		E1 - комунална инфраструктура	5021	0.54	22.3%
<b>ВКУПНО</b>			<b>24376</b>	<b>2.44</b>	<b>100%</b>

БЛОК 4					
НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ		ПОВРШИНА		УДЕЛ	
№	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	%
<b>A</b> ДОМУВАЊЕ		A1 - домување во стамбени куќи	7397	0.87	57.9%
<b>D</b> ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ		D2 - заштитно зеленило	1297	0.31	20.4%
<b>E</b> ИНФРАСТРУКТУРА		E1 - комунална инфраструктура	639	0.32	21.6%
<b>ВКУПНО</b>			<b>15010</b>	<b>1.50</b>	<b>100%</b>

БЛОК 5					
НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ		ПОВРШИНА		УДЕЛ	
№	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	%
<b>A</b> ДОМУВАЊЕ		A1 - домување во стамбени куќи	10950	1.10	62.7%
<b>D</b> ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ		D2 - заштитно зеленило	3187	0.32	18.3%
<b>E</b> ИНФРАСТРУКТУРА		E1 - комунална инфраструктура	7315	0.33	19.0%
<b>ВКУПНО</b>			<b>17452</b>	<b>1.75</b>	<b>100%</b>

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - ПЛАНСКИ ОПФАТ НА УПС КОЛОНИЈА					
НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ		ПОВРШИНА		УДЕЛ	
№	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	%
<b>A</b> ДОМУВАЊЕ		A1 - домување во стамбени куќи	18366	3.87	45.35%
<b>B</b> КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ		B2 - големи трговски единици	3954	0.36	4.6%
<b>V</b> ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ		B5 - верски институции (цркви)	636	0.06	0.75%
<b>D</b> ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ		D2 - заштитно зеленило	11966	2.46	28.78%
<b>E</b> ИНФРАСТРУКТУРА		E1 - комунална инфраструктура	17309	1.79	20.86%
<b>ВКУПНО (ПЛАНСКИ ОПФАТ)</b>			<b>85365</b>	<b>8.54</b>	<b>100%</b>



БЛОК 1											
Блок на плански опфат		Површина на плански опфат		Површина на плански опфат		Удел на плански опфат		Удел на плански опфат			
№	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	%		
1.1	2137	570	27%	2280	1.1	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
1.2	2214	584	26%	2336	1.1	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
1.3	1904	542	28%	2168	1.1	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
1.4	1959	542	28%	2168	1.1	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
1.5	2171	556	26%	2224	1.0	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
<b>ВК</b>	<b>10386</b>	<b>2794</b>	<b>27%</b>	<b>11176</b>	<b>1.1</b>	<b>D2</b>	до мување во стамбени згради				
						<b>E1</b>	комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)				
						<b>E2</b>	комунална инфраструктура (канализација)				
						<b>ВКУПНО</b>					

БЛОК 2											
Блок на плански опфат		Површина на плански опфат		Површина на плански опфат		Удел на плански опфат		Удел на плански опфат			
№	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	%		
2.1	3554	2487	70%	4975	1.4	B2	големи трговски единици	40%	П+1	12.00	20%
2.2	70					E2	трансформаторска станица		П	4.00	
2.3	5648	3954	70%	3954	0.7	D3	спорт и рекреација	40%	П	според АУП	20%
2.4	636	361	57%	722	1.1	B5	верски институции (цркви)	49%	П+2	според АУП	20%
<b>ВК</b>	<b>9908</b>	<b>6802</b>	<b>69%</b>	<b>9651</b>	<b>1.0</b>	<b>E1</b>	комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)				
						<b>ВКУПНО</b>					

НИВЕАУСКИ ПЛАН - КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ			
№	У	Х	Z
1	7546892.9375	4646563.3514	229.21
2	7546987.2874	4646509.1733	229.03
3	7547162.1342	4646408.6433	228.79
4	7546970.8275	4646558.9013	228.81
5	7547040.7117	4646519.9628	228.50
6	7547085.1437	4646495.2060	228.34
7	7546970.1985	4646739.5617	228.40
8	7547048.8610	4646691.2666	228.50
9	7547086.5131	4646675.2029	228.38
10	7547118.8556	4646652.5236	228.30
11	7547188.0070	4646614.4088	228.04
12	7547224.9502	4646684.1099	228.28
13	7547194.7233	4646678.2275	227.96
14	7547169.9564	4646662.6343	227.99
15	7547144.4491	4646707.4717	228.03
16	7547115.5632	4646724.2744	228.08
17	7547086.8705	4646740.9648	228.15
18	7547060.8005	4646756.1295	228.28
19	7547032.4908	4646708.3087	228.41
20	7547057.4230	4646691.2367	228.39
21	7547115.7926	4646659.0647	228.29
22	7547141.6472	4646644.8142	228.21
23	7547167.0164	4646630.8313	228.12
24	7547159.5040	4646560.6319	227.86
25	7547140.3309	4646524.4579	227.74
26	7547282.9969	4646627.2506	228.00
27	7547225.4586	4646525.8327	227.65



БЛОК 3											
Блок на плански опфат		Површина на плански опфат		Површина на плански опфат		Удел на плански опфат		Удел на плански опфат			
№	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	%		
3.1	1360	684	50%	2736	2.0	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
3.2	1348	622	46%	2488	1.8	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
3.3	1806	654	41%	2616	1.6	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
3.4	1529	668	44%	2672	1.7	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
3.5	1240	566	46%	2264	1.8	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
3.6	1602	540	34%	2160	1.3	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
3.7	6319	4423	70%	4423	0.7	D3	спорт и рекреација	40%	П	според АУП	20%
3.8	404	83	21%	332	0.8	E2	водоводна станица		П	според АУП	
<b>ВК</b>	<b>15408</b>	<b>8240</b>	<b>53%</b>	<b>19691</b>	<b>1.3</b>	<b>D2</b>	до мување во стамбени згради				
						<b>E1</b>	комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)				
						<b>E2</b>	комунална инфраструктура (канализација)				
						<b>ВКУПНО</b>					

БЛОК 4											
Блок на плански опфат		Површина на плански опфат		Површина на плански опфат		Удел на плански опфат		Удел на плански опфат			
№	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	%		
4.1	745	288	39%	1152	1.5	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
4.2	618	288	47%	1152	1.9	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
4.3	622	288	46%	1152	1.9	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
4.4	629	292	46%	1168	1.9	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
4.5	646	293	45%	1172	1.8	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
4.6	615	300	49%	1200	2.0	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
4.7	639	240	38%	960	1.5	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
4.8	683	240	35%	960	1.4	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
4.9	680	240	35%	960	1.4	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
4.10	687	240	35%	960	1.4	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
4.11	833	240	29%	960	1.2	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
4.12	24					E2	трансформаторска станица		П	4.00	
4.13	1297	540	41%	2160	1.7	A2	до мување во стамбени згради	40%	П+3	12.00	20%
4.14	283	80	28%	80	0.3	E2	водоводна станица		П	според АУП	
4.15	639	339	53%	339	0.5	D3	спорт и рекреација	40%	П	според АУП	20%
<b>ВК</b>	<b>9640</b>	<b>3908</b>	<b>41%</b>	<b>14036</b>	<b>1.5</b>	<b>D2</b>	до мување во стамбени згради				
						<b>E1</b>	комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)				
						<b>E2</b>	комунална инфраструктура (канализација)				
						<b>ВКУПНО</b>					

БЛОК 5											
Блок на плански опфат		Површина на плански опфат		Површина на плански опфат		Удел на плански опфат		Удел на плански опфат			
№	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	ха	м <sup>2</sup>	%		
5.1	409	409	100%	409	2.0	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
5.2	220	110	50%	440	2.0	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
5.3	129	80	62%	319	2.5	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
5.4	109	77	70%	306	2.8	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
5.5	123	62%	49%	246	2.1	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
5.6	135	70	52%	305	2.3	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%
5.7	146	93	64%	371	2.5	A1	до мување во стамбени куќи	30%	П+2+П3	10.20	20%